



Dagelijks Bestuur B-flap

Datum vergadering DB	24 september 2013
Directie	Stedelijke ontwikkeling
Portefeuille	Verdonk
Reg.nr/DECOS nr..	2013/INT/9597
Onderwerp	- vaststelling wijzigingsplan De Drie Hoven - vaststelling hogere waarden conform Wet geluidhinder
Meegezonden stukken	• Definitief vaststellingsbesluit wijzigingsplan De Drie Hoven • Definitief vaststellingsbesluit hogere waarden • Bijlage A: DB-flap en ontwerpbesluiten dinsdag 9 juli 2013
Ter inzage gelegde stukken	
Het db besluit	1. het bestemmingsplan Slotervaart 2007 te wijzigen conform wijzigingsplan De Drie Hoven, zoals geometrisch is vastgelegd in het GML-bestand NL.IMRO.0363.F1319BPSTD-VG01 2. Geen exploitatieplan vast te stellen ingevolge artikel 6.12 lid 2 Wet ruimtelijke ordening (Wro) 3. conform bijgaand besluit voor wijzigingsplan De Drie Hoven hogere grenswaarden conform de Wet geluidhinder vast te stellen inzake wegverkeerslawaaï, ten behoeve van woningen en maatschappelijke voorzieningen (zoals uiteengezet in de bij dit besluit behorende onderbouwing)
Toelichting (bijv. vorig besluit / relatie met overige bestuurlijke uitgangspunten)	Op dinsdag 9 juli 2013 zijn door het dagelijks bestuur het wijzigingsplan de Drie Hoven (bouwplan Louis Bouwmeester) alsmede het besluit hogere waarden in ontwerp vastgesteld (registratienummers 2013/INT/1034, 1035 en 1036). De ontwerpbesluiten hebben gedurende zes weken, van donderdag 25 juli tot en met woensdag 4 september jl., ter visie gelegen voor zienswijzen. Gedurende deze termijn zijn, vanwege de overlap met het zomerreces, twee herinneringskennisgevingen gepubliceerd op de website van stadsdeel Nieuw-West en in de Westerpost. De eerste op 21 augustus jl. en de tweede op 28 augustus jl. Er zijn geen zienswijzen ingediend. In de ontwerpbesluiten heeft het dagelijks bestuur bepaald dat bij het uitblijven van zienswijzen het wijzigingsplan en de hogere waarden ongewijzigd dienen te worden vastgesteld (zie Bijlage A bij deze flap). Deze bepaling is bedoeld om de definitieve besluitvorming te versnellen/versimpelen. Nu geen zienswijzen zijn ingediend en daarmee het plan ongewijzigd blijft worden uitsluitend de definitieve besluitdocumenten ter ondertekening aan het dagelijks bestuur aangeboden. Publicatie van het wijzigingsplan en het besluit hogere waarden staat gepland op woensdag 2 oktober a.s.
Motivering besluit	Argumenten: 1.1 Tegen het ontwerpbesluit van 9 juli jl. (registratienummer 2103/INT/1034 en 1035) inzake vaststelling van het wijzigingsplan De Drie Hoven, dat van donderdag 25 juli jl.

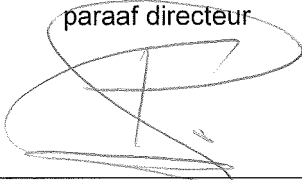
en met woensdag 4 september jl. ter visie heeft gelegen, zijn geen zienswijzen ingediend.

2.1 Met het wijzigingsplan zijn geen (verhaalbare) kosten gemoeid, alle kosten voor opstalontwikkeling en inrichting van de in erfpacht uitgegeven percelen zijn voor rekening van de ontwikkelende partij.

3.1 Tegen het ontwerpbesluit van 9 juli jl. (registratienummer 2103/INT/1034 en 1036) inzake vaststelling van hogere waarden conform de Wet geluidhinder, dat van donderdag 25 juli jl. tot en met woensdag 4 september jl. ter visie heeft gelegen, zijn geen zienswijzen ingediend.

Urgentie van het besluit	Normaal
Opname in Raadsbrief	Ja
Integrale voorbereiding:	
Adviezen overige Directies / OR	n.v.t.
Advies financiën	n.v.t.
Communicatie:	
Resultaat inspraak/ te regelen inspraak	n.v.t.
Participatie:	n.v.t.
Bekendmakingsplicht (bij verordeningen beleidsregels)	Nee
Nieuwsbrief db	n.v.t.
Te verzenden stukken	n.v.t.
Aangetekend verzenden	n.v.t.
Beh. ambtenaar	F. van Beek
Toestelnummer	020-2536525
Directie/afdeling	Stedelijke ontwikkeling / Ruimtelijke ontwikkeling

paraaf directeur



paraaf portefeuillehouder



Besluit DB

Paraaf SDS

Conform



Bezoekadres
Pieter Calandlaan 1
1065 KH Amsterdam



Gemeente Amsterdam
Stadsdeel Nieuw-West

Postbus 2003
1000 CA Amsterdam
Telefoon 14 020
Fax 020 253 6009
www.nieuwwest.amsterdam.nl

Besluit dagelijks bestuur

Datum
Reg.nr./DECOS nr.

dinsdag 24 september 2013
2013/int/9595

Onderwerp

Wijzigingsplan woonzorgcentrum De Drie Hoven (ex artikel 3.6 lid 1 sub a Wro)

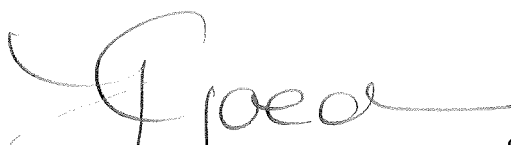
Het dagelijks bestuur Nieuw-West,

Gelet op artikel 3.6 lid 1 sub a van de Wet ruimtelijke ordening,

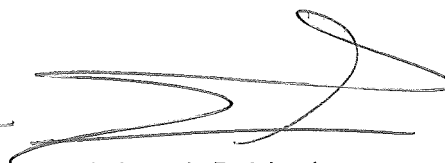
Overwegende dat er geen zienswijzen zijn ingediend,

Besluit

1. het bestemmingsplan Slotervaart 2007 te wijzigen conform wijzigingsplan De Drie Hoven, zoals geometrisch is vastgelegd in het GML-bestand NL.IMRO.0363.F1319BPSTD-VG01
2. Geen exploitatieplan vast te stellen ingevolge artikel 6.12 lid 2 Wet ruimtelijke ordening (Wro)



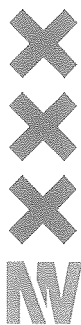
mevrouw J. Goedhart,
stadsdeelsecretaris



de heer A. Baådoud,
voorzitter

Afschrift van dit besluit aan:

– behandelend ambtenaren: F. van Beek (36525) / Mike Klazema (37891)



Besluit van het dagelijks bestuur van stadsdeel Nieuw-West

Reg.nr./Decos nr.: 2013/int/9594
Datum: 24 september 2013
Bijlagen:

- Bijlage A: 'Onderbouwing besluit vaststelling hogere grenswaarden Wet Geluidhinder'
- Bijlage B: (TAVGA-advies)
- Bijlage C: akoestisch onderzoek Tauw van 9 oktober 2012

Onderwerp: Vaststelling besluit inzake hogere grenswaarden conform de Wet Geluidhinder voor wijzigingsplan 'De Drie Hoven'

Het dagelijks bestuur van de stadsdeel Nieuw-West van de gemeente Amsterdam,

Gelet op het bepaalde in hoofdstuk VIIIa van de Wet Geluidhinder, het bepaalde in afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht alsmede het akoestisch onderzoek van 9 oktober 2012,

Overwegende dat er geen zienswijzen zijn ingediend,

Besluit:

voor wijzigingsplan 'De Drie Hoven', zoals geometrisch is vastgelegd in het GML-bestand NL.IMRO.0363.F1319BPSTD-VG01, hogere grenswaarden inzake wegverkeerslawaaï conform de Wet geluidhinder vast te stellen, ten behoeve van woningen en maatschappelijke voorzieningen (zoals uiteengezet in de bij dit besluit behorende onderbouwing)

Onderhavig besluit ziet op de volgende hogere waarden binnen wijzigingsplan 'De Drie Hoven':

bestemmingsvlak 'Mx'

- Pieter Calandlaan noordzijde: maximaal 57 dB
- Pieter Calandlaan oostzijde: maximaal 52 dB
- Pieter Calandlaan noordzijde: maximaal 52 dB



mevrouw J. Goedhart,
stadsdeelsecretaris



de heer A. Baâdoud,
voorzitter

Afschrift van dit besluit aan:

- behandelend ambtenaren: F. van Beek (36525) / Mike Klazema (37891)