

Jaar	2010	Vergaderdatum	20 en 21 januari 2010
Afdeling	3A	Agendapunt	23
Nummer	18/20		
Publicatiedatum	3 februari 2010		

Onderwerp

Vaststellen van investeringsbesluit en grondexploitatie en beschikbaar stellen van een krediet voor het project Jeruzalem in stadsdeel Oostwatergraafsmeer

De gemeenteraad van Amsterdam

Gezien de voordracht van burgemeester en wethouders van 17 november 2009 (Gemeenteblad afd. 1, nr. 20),

Besluit:

- a. kennis te nemen van het Stedenbouwkundig Plan Jeruzalem;
- b. de grondexploitatiebegroting met een batig saldo van € 10.651.000 contant op prijspeil 1-1-2009 vast te stellen, aangepast met de resultaten van de plankostenscan en daarnaast de aanpassing van de V&T-kosten zoals door het stadsdeel voorgesteld;
- c. in te stemmen met een bijdrage uit de grondexploitatie ten behoeve van de aanleg van openbare verlichting in het gebied ter grootte van € 298.000;
- d. in te stemmen met het opnemen van een taakstellend bedrag, groot € 750.000 in de grex, zijnde het te verwachten saldo bij de planafsluiting van het project Glauberweg;
- e. in te stemmen met de toepassing van de 'Regeling proceskosten in de uitvoeringsfase complexe stadsdeelprojecten' voor het project Jeruzalem, bestaande uit een bedrag van € 1.250.000 aan proceskosten en € 997.193 aan kosten voor V&T, en deze bedragen ten laste van de grondexploitatie te brengen;

- f. een krediet van € 7.089.600 (inclusief 10% extra voor onvoorziene uitgaven en toekomstige prijsstijgingen) te verlenen voor de eerste 5 jaar van de voor de ontwikkeling opgenomen kosten.

*Aldus besloten door de gemeenteraad voornoemd
in zijn vergadering op 20 januari 2010.*

De voorzitter

De raadsgriffier