

Vergunning verleend - Johan Cruijff Boulevard t.o. de J.C. Arena, Amsterdam - het Urban Interactive District (UID)-Ontwikkelingsmaatschappij Centrumgebied Amsterdam Zuidoost B.V. - het afwijken van het bestemmingsplan t.b.v. project Urban Interactive District.

Rectificatie:

Kennisgeving omgevingsvergunning voor het afwijken van het bestemmingsplan en besluit hogere waarden Wet geluidhinder, ten behoeve van het project "Eleven Square" op de locatie Arenapark, nabij De Corridor, de Haaksbergweg en de Passage te Amsterdam Arenapark.

De Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied maakt namens burgemeester en wethouders van de gemeente Amsterdam bekend dat zij de volgende, met elkaar samenhangende, besluiten ter inzage legt.

- een omgevingsvergunning voor het afwijken van het bestemmingsplan, ten behoeve van het project "Eleven Square", inhoudende het oprichten van 1150 woningen, een theater, hotel, winkelruimte, ho reca, fietsenstalling en parkeergarage, op de locatie Arenapark, nabij De Corridor, de Haaksbergweg en de Passage te Amsterdam Arenapark. Het perceel is kadastraal bekend als sectie M nummer 778.

- Een besluit hogere waarden Wet geluidhinder als bedoeld in artikel 110 a van de Wet Geluidhinder.

De voorbereiding en bekendmaking van de bovengenoemde besluiten vindt gecoördineerd plaats, overeenkomstig de procedure als bedoeld in paragraaf 3.6.1 van de Wet ruimtelijke ordening (Wro).

Aanvrager: Ontwikkelingsmaatschappij Centrumgebied Amsterdam Zuidoost B.V.

Zaaknummer: 9770870

Er zijn zienswijzen ingediend tegen de ontwerpomgevingsvergunning. De beschikking is niet gewijzigd ten opzichte van het eerder gepubliceerde ontwerp.

Inzage

De twee besluiten en de bijbehorende stukken liggen met ingang van de dag na publicatie gedurende zes weken (digitaal) ter inzage op loket.odnzkg.nl onder bekendmakingen en (digitaal) bij de gemeente Amsterdam, Stadsloket Centrum, Amstel 1 (Stopera) te Amsterdam. Bel voor openingstijden of voor het maken van een afspraak 14 020.

Heeft u een vraag over deze zaak dan kunt u gebruik maken van dit webformulier [Er wordt dan contact met u opgenomen.](#)

Beroep

De bovengenoemde besluiten worden overeenkomstig het bepaalde in artikel 8.3, lid 1, Wro voor de mogelijkheid van beroep als één besluit aangemerkt.

Beroep kan worden ingesteld door de volgende (rechts)personen:

- Belanghebbenden;
- Niet-belanghebbenden die tijdig een zienswijze hebben ingediend;
- Niet-belanghebbenden van wie redelijkerwijs niet verwacht kon worden dat zij een zienswijze hebben ingediend.

Het beroep kan met ingang van de dag na publicatie gedurende zes weken bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State ingesteld worden. Het beroep dient te worden gericht aan de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's'-Gravenhage.

Crisis en herstelwet

Afdeling 2 van Hoofdstuk 1 van de Crisis- en herstelwet is op dit project van toepassing, aangezien in Bijlage 1 onder 3.1 van deze wet projecten zijn aangewezen die in strijd zijn met het bestemmingsplan en ten behoeve van het realiseren van meer dan 11 woningen in een aaneengesloten gebied. Dit brengt onder meer met zich mee dat bij een eventueel beroep alle beroepsgronden in het beroepsschrift dienen te worden opgenomen. De beroepsgronden kunnen na afloop van de beroepstermijn niet worden aangevuld. Het beroep wordt niet-ontvankelijk verklaard indien binnen de beroepstermijn niet alle beroepsgronden zijn ingediend. Verder verloopt de behandeling van het beroep versneld.

Inwerkingtreding

De omgevingsvergunning en besluit hogere waarden Wet geluidhinder treden in werking daags na afloop van de hiervoor genoemde beroepstermijn. Het instellen van beroep schorst de werking van de besluiten niet.

Voorlopige voorziening

Degene die beroep heeft ingesteld kan de Voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State verzoeken met het oog op onverwijlde spoed een voorlopige voorziening te treffen. Het verzoek dient geadresseerd te worden aan de Raad van State, ter attentie van de Voorzieningenrechter van de Afdeling bestuursrechtspraak, postbus 20019, 2500 EA 's'-Gravenhage.

Indien het verzoek tijdens de beroepstermijn wordt ingediend, treden de besluiten niet in werking voordat op het verzoek is beslist

Alle stukken inzien?

Kijk op de website van de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied om alle gepubliceerde documenten in te zien. Klik hier voor de directe link naar de publicatie.