

**Kennisgeving besluit omgevingsvergunning ten behoeve van het gebruiken van gronden gedeeltelijk in afwijking van het bestemmingsplan aan de Bijlmerdreef 98-102/Fossema 11, (1102 CT) te Amsterdam (zaaknummer Z2022-ZO000679 / OLO-nummer 6901343)**

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Amsterdam maakt ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.10 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) en afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht bekend dat:

1. Dat zij met toepassing van artikel 2.12 eerste lid, onder 1, sub a onderdeel 3 van de Wabo heeft verleend: een omgevingsvergunning om af te wijken van het bestemmingsplan ten behoeve van het realiseren van een kantoortoren (43.500 m<sup>2</sup> bvo) met in pandig 250m<sup>2</sup> horeca, 1.100 m<sup>2</sup> sportvoorzieningen, alsmede een parkeergarage en fietsenstalling aan de Bijlmerdreef 98-102/Fossema 11 te Amsterdam.

De vergunning heeft betrekking op het gebruik van gronden of bouwwerken in strijd met een planologische regeling (artikel 2.1, eerste lid, onder c van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht), in samenhang met artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht. Er wordt afgeweken van het bestemmingsplan 'De Amsterdamse Poort';

2. dat is besloten geen exploitatieplan ex artikel 6.12, lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening vast te stellen.

Het besluit omgevingsvergunning (met **zaaknummer Z2022-ZO000679 en OLO nr. 6901343**) en de bijbehorende stukken ligt **met ingang van donderdag 16 februari 2023** gedurende zes weken ter inzage bij:

- Stadsdeelkantoor Zuidoost, Anton de Komplein 150

Voor het inzien van de stukken kunt u een afspraak maken via 14020.

Het besluit en bijbehorende stukken kunt u per e-mail ontvangen. Stuur een verzoek naar [vth.sdzo@amsterdam.nl](mailto:vth.sdzo@amsterdam.nl) en vermeld daarin straatnaam, huisnummer en Zaak- en OLO nummer.

Een digitale versie van de omgevingsvergunning is tevens te raadplegen op de website [www.ruimtelijkeplannen.nl](http://www.ruimtelijkeplannen.nl) (zoek daarbij op NL.IMRO.0363.T2302PBSTD-VGo1).

### **Rechtsbescherming**

Tegen de omgevingsvergunning kan door belanghebbenden op grond van de Algemene wet bestuursrecht binnen zes weken na de dag waarop het besluit ter inzage is gelegd een beroepsschrift worden ingediend bij de Rechtbank Amsterdam.

Het beroep moet worden ingediend bij de **Rechtbank Amsterdam, sector Bestuursrecht, Postbus 75850, 1070 AW Amsterdam**.

### **Schorsende werking**

Het indienen van een beroepsschrift heeft geen schorsende werking. Dat wil zeggen, dat het besluit waartegen u beroep instelt geldig blijft totdat over uw beroep is beslist.

### **Spoed? Voorlopige voorziening**

Indien onverwijlde spoed dit vereist, kan hangende de behandeling van het beroep tegen betaling van griffierecht een voorlopige voorziening worden gevraagd aan de voorzieningenrechter van de Rechtbank Amsterdam, Afdeling Publiekrecht - team bestuursrecht, Postbus 75850, 1070 AW Amsterdam. U kunt het beroepschrift of het verzoek om een voorlopige voorziening ook indienen via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. U moet dan wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Amsterdam Zuidoost, 15 februari 2023

het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Amsterdam,  
namens hen,

H.J. Eleveld  
Teammanager Vergunningen Stadsdeel Zuidoost  
Afdeling Vergunningen, Toezicht en Handhaving