

Ebbehout 31
1507 EA Zaandam
088-5670200

<https://odnzkq.nl/>

TotalEnergies Marketing Nederland N.V.
Postbus 294
2501 BC 's-Gravenhage

Betreft: Besluit Omgevingsvergunning

Datum aanvraag: 7 maart 2022

Locatie: Gooiseweg 51 te Amsterdam

Onderwerp: het realiseren van een textielwasserette bij het tankstation en het milieu neutraal veranderen van de inrichting

Aanvraagnummer: OLO-6783133

Zaaknummer
11024179

Documentnummer
23301464

Datum
22 november 2022

Geachte heer,

Hierbij ontvangt u een besluit van het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Amsterdam, waarbij een omgevingsvergunning is verleend voor het realiseren van een textielwasserette bij het tankstation en het milieu neutraal veranderen van de inrichting op de locatie Gooiseweg 51 te Amsterdam. Het betreft de legalisatie van een al gerealiseerd bouwwerk. Dit besluit is namens genoemd college genomen door de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied.

In het besluit motiveren wij waarom de vergunning verleend is. Het besluit is als volgt opgebouwd:

- A – Onderwerp
- B – Procedurele aspecten
- C – Inhoudelijke beoordeling
- D – Besluit (inclusief voorschriften)
- E – Bijlagen

Aan het einde van het besluit staat op welke wijze u beroep kunt instellen.

Een kennisgeving van het besluit wordt gepubliceerd op de websites <http://www.officielebekendmakingen.nl> (Gemeentebled) en loket.odnzkq.nl.

OMGEVINGSVERGUNNING

A. ONDERWERP

Wij hebben op 7 maart 2022 een aanvraag om een omgevingsvergunning ingevolge de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (verder: Wabo) ontvangen van TotalEnergies Marketing Nederland N.V. voor het realiseren van een textielwasserette bij het tankstation en het milieu neutraal veranderen van de inrichting op de locatie Gooiseweg 51 te Amsterdam.

De aanvraag bestaat uit de volgende Wabo-activiteiten:

- het bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1, eerste lid, onder a, van de Wabo);
- het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan, een beheersverordening, een exploitatieplan, de regels gesteld krachtens artikel 4.1, derde lid, of 4.3, derde lid, van de Wet ruimtelijke ordening of een voorbereidingsbesluit voor zover toepassing is gegeven aan artikel 3.7, vierde lid, tweede volzin, van die wet (artikel 2.1, eerste lid, onder c, van de Wabo);
- het milieuneutraal veranderen van de inrichting (artikel 2.1, eerste lid, onder e en artikel 3.10, derde lid, van de Wabo).

B. PROCEDURELE ASPECTEN

Procedure

Het besluit op uw aanvraag van 7 maart 2022 is voorbereid volgens de uitgebreide voorbereidingsprocedure als bedoeld in paragraaf 3.3 van de Wabo.

Het besluit op uw aanvraag heeft de volgende stappen doorlopen:

- Wij hebben u op 15 april 2022 in de gelegenheid gesteld om binnen vier weken aanvullende gegevens in te dienen. De aanvullende gegevens hebben wij op 8 juni 2022 ontvangen.
- De beslissing op de aanvraag om een omgevingsvergunning is aangehouden op basis van artikel 3.3, eerste lid, onder a, van de Wabo.

Vergunning situatie betreffende het aspect milieu

Voor de locatie aan de Gooiseweg 51 te Amsterdam zijn de volgende vergunningen verleend:

- Oprichtingsvergunning krachtens de Wet milieubeheer op 5 juni 1996, kenmerk T01/6003MD 1996;
- Veranderingsvergunning krachtens de Wet milieubeheer op 15 juni 2003, kenmerk T02/0002MD 2002 (met betrekking tot duurzaamheid);
- Veranderingsvergunning krachtens de Wet milieubeheer op 10 oktober 2007, kenmerk T02/16658DMB 2006 (met betrekking tot de verkoop van LPG);
- Veranderingsvergunning krachtens de Wet milieubeheer op 11 januari 2018, kenmerk 4045062 (ambtshalve actualisatie).

Op grond van het bij de Wabo behorende overgangsrecht zijn deze vergunningen gelijkgesteld met een omgevingsvergunning.

Bevoegd gezag

Gelet op het bepaalde in artikel 2.4, eerste lid, van de Wabo, zijn wij het bevoegd gezag voor de omgevingsvergunning voor de onderhavige inrichting.

Activiteitenbesluit milieubeheer en maatwerk

Inrichtingen waar milieubelastende activiteiten worden uitgevoerd vallen onder het Activiteitenbesluit milieubeheer (verder Abm), waarin voor een ieder geldende algemene milieuregels zijn opgenomen. Het Abm maakt onderscheid in drie typen inrichtingen: type A, B en C.

Type A en B vallen in zijn geheel onder het Abm. Type C, zoals deze inrichting, valt voor een deel onder het Abm en voor een deel onder de vergunningplicht op grond van art. 2.1, eerste lid, onder e van de Wabo. Voor het deel van de activiteiten binnen de inrichting waarvoor de algemene regels gelden van het Abm mogen geen voorschriften in de omgevingsvergunning worden opgenomen.

Om rekening te kunnen houden met de specifieke omstandigheden van inrichtingen bestaat er voor het bevoegd gezag de mogelijkheid om in bepaalde gevallen zogenaamde maatwerkvoorschriften vast te stellen, waarmee van de algemene regels van het Abm kan worden afgeweken. Maatwerkvoorschriften kunnen ambtshalve of op verzoek door het bevoegd gezag worden vastgesteld.

In dit geval hebben wij geen aanleiding gezien om maatwerkvoorschriften te stellen en hebben wij geen verzoek daartoe ontvangen.

Terinzagelegging ontwerpbesluit

Deze omgevingsvergunning waarvoor de uitgebreide procedure gevolgd moet worden, wordt voorbereid volgens de uniforme openbare voorbereidingsprocedure (uov) van afdeling 3.4 van Algemene wet bestuursrecht.

Op 3 oktober 2022 is de terinzagelegging van het ontwerpbesluit bekendgemaakt op de websites www.officielebekendmakingen.nl (Staatscourant), www.ruimtelijkeplannen.nl en loket.odnzkq.nl/. Het ontwerpbesluit heeft zes weken ter inzage gelegen. Gedurende deze periode is een ieder in de gelegenheid gesteld om zienswijzen naar voren te brengen.

Zienswijzen

Van deze gelegenheid is geen gebruik gemaakt.

Adviezen en zienswijzen

In de Wabo en het Bor worden bestuursorganen vanwege hun specifieke deskundigheid of betrokkenheid aangewezen als adviseur. Gelet op het bepaalde in artikel 2.26 Wabo juncto de artikelen 6.1 tot en met 6.4 van het Bor, is het niet nodig advies te vragen.

C. INHOUDELIJKE BEOORDELING

Het bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1, eerste lid, onder a, Wabo)

Voor de activiteit 'Het bouwen van een bouwwerk' is een omgevingsvergunning nodig.

Het project is beoordeeld aan de toetsingscriteria als bedoeld in artikel 2.10 van de Wabo.

Bestemmingsplan

Bestemmingsplannen

Het project ligt in een gebied waar de bestemmingsplannen 'Restgebieden Zuidoost', 'Drijvende bouwwerken' en 'Grondwaterneutrale kelders' gelden.

Bestemmingsplan 'Restgebieden Zuidoost'

Het project is gesitueerd op gronden met de bestemming "Bedrijf – Verkooppunt motorbrandstoffen", en ligt binnen de gebiedsaanduiding "veiligheidszone -lpg". Deze gronden zijn bestemd voor o.a. bijbehorende en ondergeschikte detailhandel. Ter plaatse van de veiligheidszone-lpg, geldt dat de bouw van beperkt kwetsbare objecten niet is toegestaan.

Het wassen van kleding is binnen de bestemming "Bedrijf – Verkooppunt motorbrandstoffen" niet toegestaan. Hierdoor is het project in strijd met artikel 6.1 van het bestemmingsplan. Het project is tevens in strijd met artikel 6.2.2. van het bestemmingsplan, omdat het realiseren van een gebouw buiten het bouwvlak niet is toegestaan.

De aanvraag wordt mede gezien als een aanvraag om een vergunning voor de activiteit 'planologisch strijdig gebruik', als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder c, van de Wabo.

Bestemmingsplan 'Grondwaterneutrale Kelders'

Het project heeft geen kelder, waardoor het bestemmingsplan geen belemmering vormt.

Bestemmingsplan 'Drijvende bouwwerken'

Het project is geen drijvend bouwwerk, waardoor het bestemmingsplan geen belemmering vormt.

Aanhoudingsverplichting

Voordat wij de aanvraag hebben ontvangen is op 26 januari 2022 het voorbereidingsbesluit 'Darkstores/ flitsbezorger' en op 16 februari 2022 het 'voorbereidingsbesluit Hyperscale datacenters' vastgesteld. Het project betreft geen darkstore, flitsbezorger of datacenter.

De beslissing op de aanvraag is aangehouden op basis van artikel 3.3, eerste lid, onder a, van de Wabo. De aanhoudingsplicht kan worden doorbroken als het project in overeenstemming is met het in voorbereiding zijnde bestemmingsplan.

Het project is in overeenstemming met de bouw- en gebruiksbepalingen van deze bestemmingsplannen. Wij kunnen de aanhoudingsplicht doorbreken op basis van artikel 3.3, derde lid, van de Wabo.

Bouwverordening Amsterdam 2013

Het is aannemelijk dat het project voldoet aan de relevante voorschriften van de Bouwverordening Amsterdam 2013.

Welstand

Het project is niet getoetst aan redelijke eisen van welstand. Het bouwplan is gelegen in een gebied dat door de gemeenteraad is aangewezen als een welstandsvrij voor 'Veel Voorkomende Kleine Bouwplannen (VVKB)'.

Bouwbesluit 2012

Het project is getoetst aan de voorschriften van het Bouwbesluit 2012 en omvat de volgende gebruiksfunctie:

- Industriefunctie

Het is aannemelijk dat het project voldoet aan de relevante bepalingen en voorschriften van het Bouwbesluit 2012 met inachtneming van de voorschriften behorende bij deze omgevingsvergunning.

Conclusie

Het project voldoet aan de toetsingscriteria voor de activiteit 'bouwen' met inachtneming van de voorschriften die bij deze omgevingsvergunning horen.

Het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een planologische regeling

(artikel 2.1, eerste lid, onder c, Wabo)

Voor de activiteit 'het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een planologische regeling' is een omgevingsvergunning nodig.

Het project is beoordeeld aan de toetsingscriteria als bedoeld in artikel 2.12 Wabo. In artikel 2.12, eerste lid, van de Wabo zijn de omstandigheden beschreven onder welke een omgevingsvergunning, in strijd met een bestemmingsplan kan worden verleend.

Dat kan:

- met toepassing van in het bestemmingsplan opgenomen regels inzake afwijking;
- in bij algemene maatregel van bestuur aangewezen gevallen, of
- indien de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en de motivering van het besluit een goede ruimtelijke onderbouwing bevat.

Het bestemmingsplan bevat geen relevante binnenplanse afwijkmogelijkheden. Er is geen sprake van een planologisch kruimelgeval als bedoeld in artikel 4 van bijlage II van het Besluit omgevingsrecht. Derhalve dient de procedure als bedoeld in artikel 2.12, eerste lid onder a 2 van de Wabo te worden gevolgd.

Het bouwwerk valt in de categorieën waarvoor de gemeenteraad van de gemeente Amsterdam op 8 september 2010 heeft besloten dat geen Verklaring van bedenkingen hoeft te worden afgegeven.

Strijdigheden

Het project is in strijd met de artikelen 6.1 en 6.2.2, van de bouw- en gebruiksbepalingen van het bestemmingsplan 'Restgebieden Zuidoost'.

Ruimtelijke afweging

De aanvraag betreft het legaliseren van het plaatsen van een wasmachineautomaat. Op het terrein van het tankstation is een bouwwerk gevestigd met hierin drie wasmachines, zodat reizigers de was kunnen doen. Deze is 3,15 meter bij 1,45 meter en 3 meter hoog en staat aan de linkerkant van het gebouw van het tankstation. Ruimtelijk gezien is er geen bezwaar tegen de wasmachineautomaat. Deze staat immers goed ingepast op het terrein van het tankstation en levert geen ruimtelijke belemmeringen op. Het plaatsen van de wasmachineautomaat stuit niet op bezwaren en is aldus stedenbouwkundig akkoord.

Vanuit economisch perspectief lijkt de wasmachineautomaat voorziening een vreemde eend in de bijt, omdat een dergelijke voorziening eerder op zijn plaats lijkt in een woonbuurt. Echter komt bedrijfseconomisch functioneren van de functie voor rekening van de eigenaar. Tegen de functie zelf, alhoewel een combinatie die niet (vaak) voorkomt, bestaat geen economisch bezwaar.

Met bovenstaande bondige motivatie voor afwijken van het bestemmingsplan kan in het kader van een goede ruimtelijke ordening worden volstaan, nu voorliggende wasmachineautomaat weliswaar procedureel onder de uitgebreide procedure (conform artikel 2.12 lid 1 sub a onder 3 Wabo) wordt geschaard, maar deze feitelijk naar aard en omvang eerder in de scope van de reguliere procedure ligt waarbij normaliter een beknoptere motivatie afdoet. Immers is in het kader van de ruimtelijke ordening de reden dat de uitgebreide procedure van toepassing is, dat de wasmachineautomaat letter-technisch kwalificeert als een gebouw doordat deze in dit (uitzonderlijke) geval voor een monteur betreedbaar is. Dit neemt echter niet weg dat de wasserette feitelijk een (simpel) bouwwerk is, waar doorgaans de reguliere procedure conform artikel 2.12 lid 1 sub a onder 2 in samenhang met artikel 4 lid 3 van bijlage II Bor Wabo (kruimel) op van toepassing zou zijn.

Haalbaarheid

In de door de aanvrager verstrekte Toelichting Milieugevolgen zijn de relevante haalbaarheidsaspecten voldoende onderbouwd. In ruimtelijke opzicht zijn er dan ook geen bezwaren tegen het toestaan van de wasmachineautomaat. De ruimtelijke toelichting van de milieugevolgen wordt akkoord bevonden.

Conclusie

Het project voldoet aan de toetsingscriteria voor de activiteit 'het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een planologische regeling' met inachtneming van de voorschriften die bij deze omgevingsvergunning horen.

Het milieuneutraal veranderen van de inrichting

(artikel 2.1, eerste lid, onder e en artikel 3.10, derde lid, van de Wabo);

De Wabo bepaalt in artikel 2.14, vijfde lid dat, een omgevingsvergunning voor een milieuneutrale verandering kan worden verleend als voldaan wordt aan de voorwaarden uit artikel 3.10, derde lid van de Wabo. Hieruit volgt dat de gevraagde vergunning kan worden verleend indien de realisering van de met deze aanvraag beoogde verandering van de inrichting of verandering van de werkwijze binnen de inrichting:

- i. niet zal leiden tot andere of grotere nadelige gevolgen voor het milieu dan volgens de geldende vergunning zijn toegestaan;
- ii. niet zal leiden tot het ontstaan van een andere inrichting dan waarvoor vergunning is verleend; en
- iii. niet m.e.r.-plichtig is.

Op basis van de ingediende aanvraag en de daarbij geleverde gegevens concluderen wij dat de aangevraagde verandering hieraan voldoet. Per relevante milieuaspect merken wij in dat kader het volgende op:

Aanwezige stoffen

Tijdens het wassen wordt wasmiddel en wasverzachter gebruikt. Dit is in de textielwasserette als werkvoorraad aanwezig (maximaal 20 liter wasmiddel en 10 liter wasverzachter) en wordt dus niet op het terrein van de inrichting opgeslagen. Het waspoeder en de wasverzachter zijn geen gevaarlijke stoffen. De aangevraagde verandering veroorzaakt dus met betrekking tot het aspect gevaarlijke stoffen geen milieubelasting die buiten de reeds vergunde normen valt.

Afvalwater

Per jaar wordt er 150 m³ aan afvalwater geloosd door de textielwasserette via het bedrijfsriool op het vuilwaterriool. De inrichting valt onder hoofdstuk 3 van het Abm (activiteiten met voertuigen, vaartuigen of luchtvaartuigen, afdeling 3.3) en daardoor is afdeling 2.2 (lozingen) op het lozen van toepassing. Dit is gezien de hoeveelheid afvalwater en de te verwachten mate van verontreiniging toereikend. De aangevraagde verandering veroorzaakt dus met betrekking tot het aspect lozen van afvalwater geen milieubelasting waarvoor extra maatregelen moeten worden voorgeschreven dan gesteld in afdeling 2.2 van het Abm.

Energie

De aangevraagde verandering veroorzaakt geen milieubelasting die buiten de vergunde normen in paragraaf 7 valt van de vergunning van 11 januari 2018 met kenmerk 4045062.

Geluid

Het dichtstbij gelegen geluidgevoelig object ligt op ongeveer 100 meter van de textielwasserette. Gezien deze afstand en de geluidbelasting die wordt veroorzaakt door de textielwasserette zijn de normen in paragraaf 8 van de vergunning van 11 januari 2018 met kenmerk 4045062 toereikend. Er is dus voor het aspect geluid geen milieubelasting die buiten deze normen valt.

Andere inrichting

De aangevraagde verandering leidt er niet toe dat een andere inrichting ontstaat.

Geen milieueffectrapport

Voor de verandering bestaat geen verplichting tot het maken van een milieueffectrapport.

Conclusie

Op grond van het vorenstaande kan de aangevraagde omgevingsvergunning ingevolge artikel 3.10, derde lid, van de Wabo worden verleend met gebruikmaking van de uitgebreide procedure uit paragraaf 3.3 van de Wabo.

Wij hebben voor het overige geen aanleiding gezien om aan deze omgevingsvergunning nadere voorschriften te verbinden.

D. BESLUIT

Wij besluiten, gelet op de hiervoor opgenomen overwegingen:

- De aanhouding van de aanvraag te doorbreken op basis van artikel 3.3 van de Wabo;
- Af te wijken van artikel , van de bepalingen van het bestemmingsplan ”;
- De aangevraagde omgevingsvergunning te verlenen.

Inwerkingtreding besluit

Dit besluit treedt ingevolge artikel 6.1, tweede lid, aanhef en onder b, van de Wabo in werking met ingang van de dag na afloop van de termijn voor het indienen van een beroepschrift. Indien tijdens deze termijn een verzoek om een voorlopige voorziening wordt gedaan, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Hoogachtend,

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Amsterdam,
namens deze,
de directeur van de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied,

voor deze,


teammanager Regulering Bouw
directie Regulering & Expertise

Dit document is digitaal vastgesteld. Vandaar dat een zichtbare handtekening ontbreekt

Beroepsclausule

Bent u het niet eens met dit besluit? Dan kunt u als u belanghebbende bent bij het besluit binnen zes weken na de dag waarop dit besluit ter inzage is gelegd een beroepschrift indienen bij:

Rechtbank Amsterdam
team bestuursrecht
Postbus 75850
1070 AW AMSTERDAM

Vermeld in uw beroepschrift altijd de datum, uw naam, adres, handtekening, het referentienummer/kenmerk van dit besluit en de reden(en) waarom u beroep instelt. Stuur indien mogelijk een kopie van dit besluit mee.

In aanvulling op het voorgaande geldt volgens recente uitspraken van de rechter het volgende:

Als belanghebbende kunt u beroep instellen zonder dat u een zienswijze heeft ingediend tegen het ontwerpbesluit.

Als niet-belanghebbende kunt u ook beroep instellen maar dan moet u wel eerder een zienswijze hebben ingediend tegen het ontwerpbesluit.

Het indienen van een beroepschrift schort de werking van het besluit niet op. In spoedgevallen kan tijdens de beroepsprocedure een voorlopige voorziening worden gevraagd aan de voorzieningenrechter van de genoemde rechtbank.

U kunt ook digitaal het beroep- en verzoekschrift indienen bij de genoemde rechtbank via <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor moet u wel beschikken over een elektronische handtekening (DigiD). Kijk op de genoemde site voor de precieze voorwaarden.

Voor het behandelen van het verzoek en het beroep worden griffiekosten in rekening gebracht.

Voor meer informatie over het instellen van beroep kunt u kosteloos de brochure 'Bezwaar en beroep tegen een beslissing van de overheid' bestellen via telefoonnummer 1400 (lokaal tarief) of downloaden van deze site:

<https://www.rijksoverheid.nl/documenten/brochures/2015/04/14/bezwaar-en-beroep-tegen-een-beslissing-van-de-overheid>.

E. BIJLAGEN

De volgende bijlagen behoren bij deze omgevingsvergunning:

- Gegevens en bescheiden
De documenten die onlosmakelijk verbonden zijn aan deze beschikking kunt u terugvinden via de link welke onderaan de begeleidende mail staat. U dient zo spoedig mogelijk deze documenten te downloaden of een overzicht hiervan veilig te stellen voor uw eigen administratie.
- Uitvoeringsvoorschriften.
- Nadere aanwijzingen/informatie.

Uitvoeringsvoorschriften

Procedure bouwwerkzaamheden (§ 1.6 Bouwbesluit 2012)

Aanwezigheid bescheiden (artikel 1.23 Bouwbesluit 2012)

Tijdens het bouwen zijn, voor zover van toepassing, de volgende bescheiden of een afschrift daarvan op het terrein aanwezig:

- a. vergunning voor het bouwen;
- b. veiligheidsplan als bedoeld in artikel 8.7;
- c. afschrift van een besluit ingevolge artikel 13, 13a, of 14 van de Woningwet, dan wel een besluit tot oplegging van een last onder bestuursdwang dan wel last onder dwangsom, en;
- d. overige voor het bouwen van belang zijnde vergunningen en documenten met nadere voorwaarden en ontheffingen.

Mededeling aanvang en beëindiging bouwwerkzaamheden (artikel 1.25 Bouwbesluit 2012)

1. Het bevoegd gezag wordt ten minste twee werkdagen voor de feitelijke aanvang van de bouwwerkzaamheden waarvoor vergunning is verleend door de houder van deze vergunning schriftelijk van de aanvang van de werkzaamheden, met inbegrip van ontgravingswerkzaamheden, in kennis gesteld.
2. Het bevoegd gezag wordt uiterlijk op de eerste werkdag na de dag van beëindiging van de bouwwerkzaamheden, door de houder van deze vergunning schriftelijk van de beëindiging van de werkzaamheden in kennis gesteld.
3. Een bouwwerk voor het bouwen waarvan een vergunning voor het bouwen is verleend, wordt niet in gebruik gegeven of genomen indien niet voldaan is aan het bepaalde in het tweede lid.

Naar aanleiding van deze omgevingsvergunning zal er een toezichtzaak worden opgestart. U ontvangt hierover een e-mail van de toezichthouder. Mededelingen met betrekking tot de uitvoering kunt u mailen naar de verantwoordelijke toezichthouder.

Indien de bouwwerkzaamheden niet gereed zijn gemeld bij het bevoegd gezag mag het bouwwerk niet in gebruik gegeven of genomen te worden.

Nadere aanwijzingen / informatie

Rechten van derden

Het verlenen van deze omgevingsvergunning laat rechten van derden onverlet.

Intrekking

Er zijn verschillende redenen waarom een omgevingsvergunning kan worden ingetrokken:

- als er gedurende een bepaalde termijn geen handelingen zijn verricht met gebruikmaking van deze vergunning;
- op verzoek van de vergunninghouder;
- als hiervoor een zwaarwegend belang aanwezig is;
- op verzoek van een ander bestuursorgaan of een adviseur, als deze bij het besluit betrokken is geweest (artikel 2.29 en artikel 2.33 van de Wabo);
- op basis van artikel 7 van de Wet Bibob als er sprake is van feiten en omstandigheden als bedoeld in artikel 3 van deze wet. Dit kan zich onder meer voordoen bij projectoverdracht en/of wijziging van de betrokkenen.

Overschrijving

Het is mogelijk om een omgevingsvergunning over te schrijven, zodat iemand anders de vergunninghouder wordt. Dit moet minimaal een maand voor de gewenste overschrijving aan het bevoegd gezag worden gemeld (artikel 2.25, tweede lid, van de Wabo).

Daarbij moet u de volgende gegevens aanleveren:

- naam en adres van de vergunninghouder;
- de omgevingsvergunning(en) met kenmerk waar het verzoek betrekking op heeft;
- naam, adres en telefoonnummer van degene voor wie de omgevingsvergunning zal gaan gelden;
- een contactpersoon van degene voor wie de omgevingsvergunning zal gaan gelden;
- het tijdstip waarop de overschrijving plaats zal vinden.

Andere toestemmingen / vergunningen

Wij maken u erop attent dat voor de totale uitvoering en ingebruikneming van uw project, naast deze omgevingsvergunning, er mogelijk nog meer vergunningen, sloopmeldingen, gebruiksmeldingen en/of ontheffingen van andere overheden (Rijk, Provincie of Waterschap) nodig zijn.