

Bestemmingsplan Bijlmermuseum

Nota van Beantwoording zienswijzen

Colofon

Opsteller: Gemeente Amsterdam, Ruimte en Duurzaamheid
Datum: 1 februari 2019

A. Algemeen

Het ontwerpbestemmingsplan heeft met ingang van donderdag 6 december 2018 voor een periode van 6 weken ter inzage gelegen, dus tot en met woensdag 16 januari 2019. Een ieder is in deze periode in de gelegenheid gesteld om een zienswijze in te dienen.

De volgende zienswijze is ingediend:

1. Liander N.V., te Amsterdam, d.d. 14 januari 2019

Op deze zienswijze zal in deze Nota van Beantwoording worden ingegaan. De zienswijze zal daarbij in samengevatte vorm worden weergegeven. De zienswijze is volledigheidshalve integraal opgenomen in de bijlagen.

B. Behandeling zienswijze

Formele aspecten

De termijn voor het naar voren brengen van zienswijzen eindigde op 16 januari 2019. De zienswijze is binnen de gestelde termijn naar voren gebracht, en is derhalve ontvankelijk.

Overeenkomstig artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening is op de voorbereiding van het bestemmingsplan afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht van toepassing, met dien verstande dat zienswijzen omtrent het ontwerp door een ieder naar voren kunnen worden gebracht. Een beoordeling van belanghebbendheid is om die reden niet aan de orde.

Inhoudelijke behandeling zienswijze

1. Liander N.V.

1.1 Opmerking

Liander is de eigenaar van de gasdrukmeter- en regelstation nabij Gooioord 93. Gevraagd wordt om rondom het regelstation een zone op te nemen. Op grond van artikel 3.12 lid 6 van het Activiteitenbesluit gelden er veiligheidsafstanden voor een vrijstaand gebouw. Binnen die afstand zijn geen kwetsbare en beperkt kwetsbare objecten toegestaan. Door deze wijze van bestemmen is de aanwezigheid van een gasdrukmeet- en regelstation voor derden zichtbaar en wordt beter geborgd dat de veiligheidsafstanden ten opzichte van respectievelijk kwetsbare objecten en beperkt kwetsbare objecten nu en in de toekomst in acht worden genomen.

Antwoord

Het gebouwtje van ca. 15 m² staat op gronden met de bestemming 'Bedrijf', die bestemd zijn voor nutsvoorzieningen. Liander N.V. heeft geen bezwaar tegen de bestemming, maar vraagt om een zone rondom het gebouwtje. Op grond van artikel 3.12 lid 6 van het Activiteitenbesluit geldt voor een vrijstaand gebouw een veiligheidsafstand van 10 meter voor kwetsbare objecten en 4 meter voor beperkt kwetsbare objecten.

De gronden rondom het gebouw hebben de bestemming 'Groen'. De gronden zijn onder meer bestemd voor groenvoorzieningen, extensie dagrecreatief gebruik en openbare sport- en spelvoorzieningen.

Het is niet gebruikelijk om voor een nutsvoorziening van een beperkte omvang een veiligheidszone op te nemen. De gronden rondom het gebouwtje zijn gemeente eigendom en zijn bedoeld voor 'woongroen', dus voor extensief recreatief gebruik door bewoners. Bovendien gaat het bij kwetsbare en beperkt kwetsbare objecten om functies waar gedurende de dag (of nacht) mensen langdurig verblijven. Dat is hier niet het geval. Gezien de eigendom van de gronden en het gebruik is er geen reden hier een veiligheidszone op te nemen.

C. Conclusie

De ingediende zienswijze geeft geen aanleiding het bestemmingsplan aan te passen en kan buiten beschouwing gelaten worden.