Gemeente Amsterdam

Bestemmingsplan Bijlmerweide en omgeving, 1e herziening

27 mei 2015

BEHOORT BIJ BESLUIT VAN
DE GEMEENTERAAD VAN AMSTERDAM
VAN 16-12-2015, NR. 290 / 1410
DE RAADSGRIFFIER,

1. Inleiding

Op 18 juni 2013 is het bestemmingsplan Bijlmerweide en omgeving door de voormalige stadsdeelraad van Zuidoost vastgesteld. Tegen het vastgestelde bestemmingsplan is beroep ingesteld. Op 17 december 2014 heeft de Afdeling Bestuursrechtspraak van de Raad van State uitspraak gedaan[1]. Conform de uitspraak is een gedeelte van het bestemmingsplan vernietigd. Bepaald is dat binnen 26 weken na uitspraak een nieuw besluit moet worden genomen over het plandeel dat vernietigd is. Het door de raad te nemen nieuwe besluit behoeft niet overeenkomstig afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht (Awb) te worden voorbereid.

De voorliggende herziening van het bestemmingsplan heeft tot doel de planregeling van het bestemmingsplan Bijlmerweide en omgeving te wijzigen zodat de uitspraak wordt gerespecteerd.

2. Uitspraak Raad van State

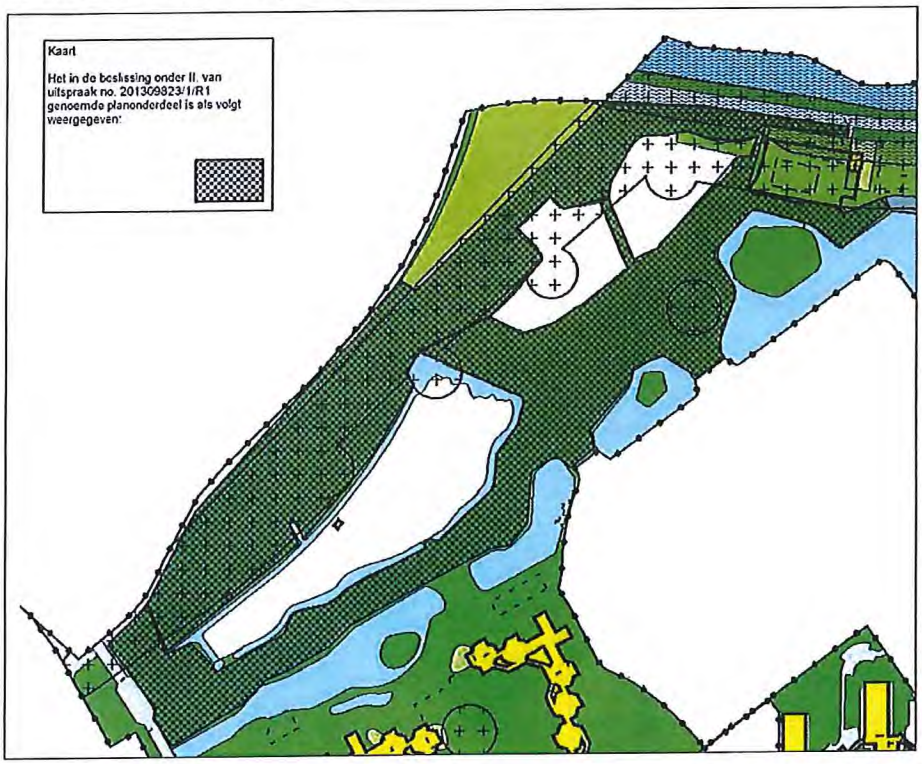
Het beroep had onder meer betrekking op het noordelijk deel van de Bijlmerweide. Dit gedeelte van de Bijlmerweide is in het bestemmingsplan bestemd als "Groen", om onderscheid te maken met het oostelijk deel van de Bijlmerweide dat gelet op de status als Ecologische Hoofdstructuur bestemd is als "Natuur". Appellanten hebben betoogd dat gelet op de status van dit gebied als onderdeel van de Hoofdgroenstructuur van Amsterdam er ook een natuurbestemming zou moeten worden toegepast.

De planregels voor de bestemmingen "Natuur" en "Groen" voorzien in groenvoorzieningen, fiets- en voetpaden, speelvoorzieningen, (natuurvriendelijke) oevers, faunapassages, water en waterhuishoudkundige voorzieningen en voor de bestemming "Groen" ook nog in nutsvoorzieningen. De bouwmogelijkheden binnen beide bestemmingen zijn beperkt tot bouwwerken geen gebouwen zijnde van maximaal 3 meter hoog. De Raad van State heeft geoordeeld dat het onderscheid in de bestemmingen "Natuur" voor de delen die onderdeel zijn van de Ecologische Hoofdstructuur en "Groen" voor het groen buiten de ecologische hoofdstructuur aanvaardbaar is.

De Afdeling heeft in haar uitspraak vastgesteld vast dat ingevolge artikel 8, lid 8.1, onder b, van de planregels ook nog afvalinzamelingssystemen zijn toegestaan ter plaatse van de plandelen waaraan de bestemming "Groen" is toegekend. Voorts stelt de Afdeling vast dat het bouwen van dergelijke afvalinzamelingssystemen niet in oppervlakte en omvang is begrensd. Mede gelet op het belang dat de deelraad hecht aan het beschermen van de natuurwaarden ter plaatse van het noordelijke deel van de Bijlmerweide waaraan de bestemming "Groen" is toegekend, heeft de deelraad niet in redelijkheid, zonder enige beperking in oppervlakte en omvang, afvalinzamelingssystemen ter plaatse kunnen toestaan. Het bestreden besluit is in zoverre genomen in strijd met artikel 3.1 van de Wet ruimtelijke ordening, zo heeft de Raad van State geoordeeld.

[1] Uitspraak 201309823/1/R1, datum van uitspraak: woensdag 17 december 2014

Voor het gedeelte van het bestemmingsplan dat op een bij de uitspraak gevoegde kaart is aangeduid is het vaststellingsbesluit vernietigd, voor zover het betreft de vaststelling van artikel 8, lid 8.1, onder b, van de planregels.



3. Regeling in deze bestemmingsplanherziening

Afvalinzamelingssystemen voor huishoudelijk afval zijn binnen de bepaalde grenzen (omvang) toegestaan zonder omgevingsvergunning. Conform bijlage II, artikel 2, lid 18 onder e is een container voor het inzamelen van huishoudelijke afvalstoffen als bedoeld in artikel 1.1, eerste lid, van de Wet milieubeheer, toegestaan zonder omgevingsvergunning mits wordt voldaan aan de volgende eisen:

1°. niet hoger dan 2 meter, en;
2°. indien bovengronds geplaatst: de oppervlakte niet meer dan 4 m2.

In een beschermd stads- en dorpsgezicht en bij monumenten gelden beperkingen ten aanzien van het vergunningvrij bouwen. Het deel van de Bijlmerweide waar deze bestemmingsplanherziening betrekking op heeft is geen onderdeel van een beschermd stads- en dorpsgezicht. Evenmin worden eventuele afvalinzamelingssystemen aan een monument gerealiseerd. Geconcludeerd kan worden dat de afvalinzamelingssystemen zonder omgevingsvergunning gerealiseerd kunnen worden.

In het bestemmingsplan Bijlmerweide en omgeving zijn afvalinzamelingssystemen in de bestemmingsomschrijving opgenomen omdat het wenselijk was de functie te omschrijven. Beoogd is uitsluitend vergunningsvrije afvalinzamelingssystemen mogelijk te maken. Door het opnemen van afvalinzamelingssystemen zonder begrenzing in oppervlakte is het in theorie mogelijk niet vergunningvrije afvalinzamelingssystemen toe te staan in de hele Bijlmerweide Noord. Dat is volgens de uitspraak van de Raad van State in strijd met het streven de Bijlmerweide Noord groen te houden en de natuurwaarden te beschermen.

In deze bestemmingsplanherziening is gelet op het voorgaande de bestemmingsomschrijving aangepast, waarbij geen afvalinzamelingssystemen zijn opgenomen. Op deze wijze zijn uitsluitend de vergunningsvrije afvalinzamelingssystemen toegestaan. Deze systemen zijn in het Besluit omgevingsrecht begrensd in oppervlakte en bouwhoogte.

4. Milieuaspecten

Het schrappen van de functie afvalinzamelingssystemen in de bestemming "Groen" heeft geen gevolgen voor de bodemkwaliteit, aanwezige flora en fauna, luchtkwaliteit en archeologische waarden. Evenmin heeft het schrappen van de functie gevolgen voor de waterhuishouding aangezien het geen waterhuishoudkundige functie betreft.

5. Procedurele aspecten

Conform de uitspraak van de Raad van State behoeft deze bestemmingsplanherziening niet te worden voorbereid conform afdeling 3.4 van de Algemene wet bestuursrecht. Dat betekent dat de bestemmingsplanherziening zonder zienswijzeperiode aan de gemeenteraad van Amsterdam wordt aangeboden voor vaststelling.