

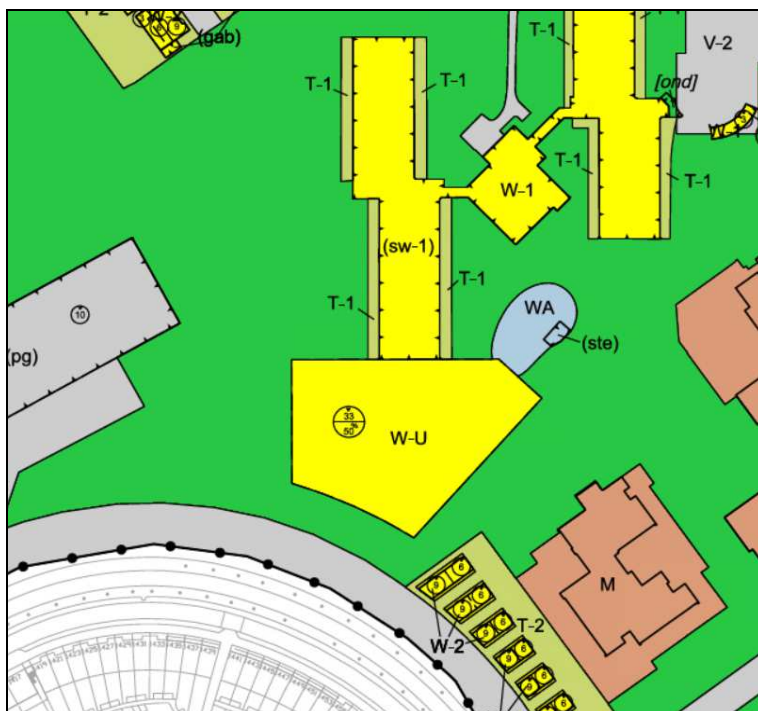
Notitie

Datum: 24 maart 2015 Project: BP 5G's Bijlmer Oost Luchtkwaliteit en Geluid
Uw kenmerk: - Locatie: Amsterdam
Ons kenmerk: V074223aa.00001.djs Betreft: Quicksan Luchtkwaliteit en Geluid
Versie: 01_001

Inleiding

In opdracht van Dienst Ruimtelijke Ordening – Gemeente Amsterdam, contactpersoon M. van Baaren, is een quick-scan uitgevoerd voor de aspecten luchtkwaliteit en geluid ten behoeve van een uit te werken bestemming.

De uit te werken bestemming is gelegen in het vigerende bestemmingsplan 'De nieuwe Bijlmer'. In dat bestemmingsplan was een uit te werken bestemming voor een woontoren van 40 meter hoog opgenomen. In het voorontwerp-bestemmingsplan 'de 5 G's' (NL.IMRO.0363.T1403BPSTD-VO01) wordt de uitwerkingslocatie kleiner, en is de maximale bouwhoogte verlaagd naar 33 meter. In de onderstaande figuur is de uitwerkingslocatie weergegeven.



Figuur 1
Uitwerkingslocatie 'W-U' (bron: verbeelding voorontwerp BP)

Luchtkwaliteit

De uit te werken bestemming omvat maximaal 80 woningen. Dit aantal valt ruim beneden het aantal woningen dat onder voorschrift 3A.2 van de Regeling Niet In Betekenende Mate Bijdragen (Regeling NIBM) staat genoemd. Dientengevolge zal de externe werking van het plan ten aanzien van luchtkwaliteit niet in betekenende mate zijn, zodat invulling gegeven wordt aan de luchtkwaliteiteisen van de Wet milieubeheer (artikel 5.16 lid 1 onder c).

Aanvullend is onderzocht of er met de ontwikkeling van een woontoren op deze locatie sprake is van een goede ruimtelijke ordening. Hiertoe is met een verpreidingsmodel (Geomilieu V2.62) de lokale luchtkwaliteit berekend ter hoogte van de gevel die zich het dichtst bij de Bijlmerdreef bevindt. Als input voor het rekenmodel gelden de verkeerintensiteiten van de omliggende wegen (Bijlmerdreef), en de prognoses voor de achtergrondconcentraties voor 2015. De verkeersgegevens zijn betrokken van de NSL monitoringtool, prognose voor 2015. Hierin zijn o.a. wegkenmerken en de verdeling van het verkeer naar soort (licht-, middelzwaar-, zwaar- en busverkeer) en tijdsafhankelijk intensiteit opgenomen.

Met het rekenmodel zijn voor de maatgevende stoffen (stikstofdioxide, fijn stof en zeer fijn stof) de berekende jaargemiddelde concentraties berekend.

Uit de rekenresultaten blijkt ter hoogte van de woontoren het volgende:

- de berekende jaargemiddelde concentratie stikstofdioxide is met 22,1 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ ruim beneden de geldende grenswaarde van 40 $\mu\text{g}/\text{m}^3$
- de berekende jaargemiddelde concentratie fijn stof (PM_{10}) is met 22,5 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ ruim beneden de geldende grenswaarde van 40 $\mu\text{g}/\text{m}^3$
- de berekende jaargemiddelde concentratie zeer fijn stof ($\text{PM}_{2,5}$) is met 14,2 $\mu\text{g}/\text{m}^3$ ruim beneden de geldende grenswaarde van 25 $\mu\text{g}/\text{m}^3$

Uit de berekeningen blijkt dat de luchtkwaliteit zich ruimschoots onder het grenswaardenniveau bevindt, zodat bij realiseren van woningen op deze locatie gesproken kan worden van een goed ruimtelijke ordening.

Indien vooruit geprojecteerd wordt, dan kan gesteld worden dat, vanwege de huidige trend van dalende achtergrondconcentraties, dit ook zal gelden voor de komende tien jaar.

Geluid

Rondom de uitwerkingslocatie zijn op diverse afstanden verschillende geluidbronnen in de zin van de Wet geluidhinder gelegen:

- de rijksweg A9 ten oosten;
- de metrolijn 53 ten zuidwesten;
- de Bijlmerdreef direct ten zuiden;
- het industrieterrein Verrijn Stuart ten noordwesten.

Rijksweg A9

De rijksweg A9 is gelegen op een minimale afstand van ca. 1 kilometer. De geluidzone van deze weg bedraagt 400 meter (autosnelweg met drie rijstroken). Er is conform de Wet geluidhinder dus geen onderzoek nodig naar de geluidbelasting van deze weg.

Metrolijn

De metrolijn 53 ligt op een afstand van ca. 400 meter van de uitwerkingslocatie. De trambaan loopt over een verhoging ca. 10 meter boven het plaatselijk maaiveld. Over de lijn rijden in beide richtingen gecombineerd in totaal 12 metro's per uur. De metrolijn 53 beschikt conform de Regeling zonekaart spoorwegen geluidhinder eveneens over een geluidzone (100 m). Gezien de lage intensiteit, en de relatief grote afstand (4 maal de geluidzone), zal de geluidbelasting op de uitwerkingslocatie ten gevolge van de metro naar verwachting zeer laag zijn. Er is geen aanvullend onderzoek vereist.

Bijlmerdreef

De grens van de uitwerkingslocatie ligt op ca. 25 meter afstand van de Bijlmerdreef. Het betreft een tweebaansweg (gescheiden door een groene middenberm) met een wettelijke maximumsnelheid van 50 km/u. Over de weg lopen tevens twee buslijnen (41 en 45) van de GVB. Zie figuur 2 voor een impressie van de weg.



Figuur 2

Uitzicht op de uitwerkingslocatie vanaf de Bijlmerdreef. (bron: Google maps)

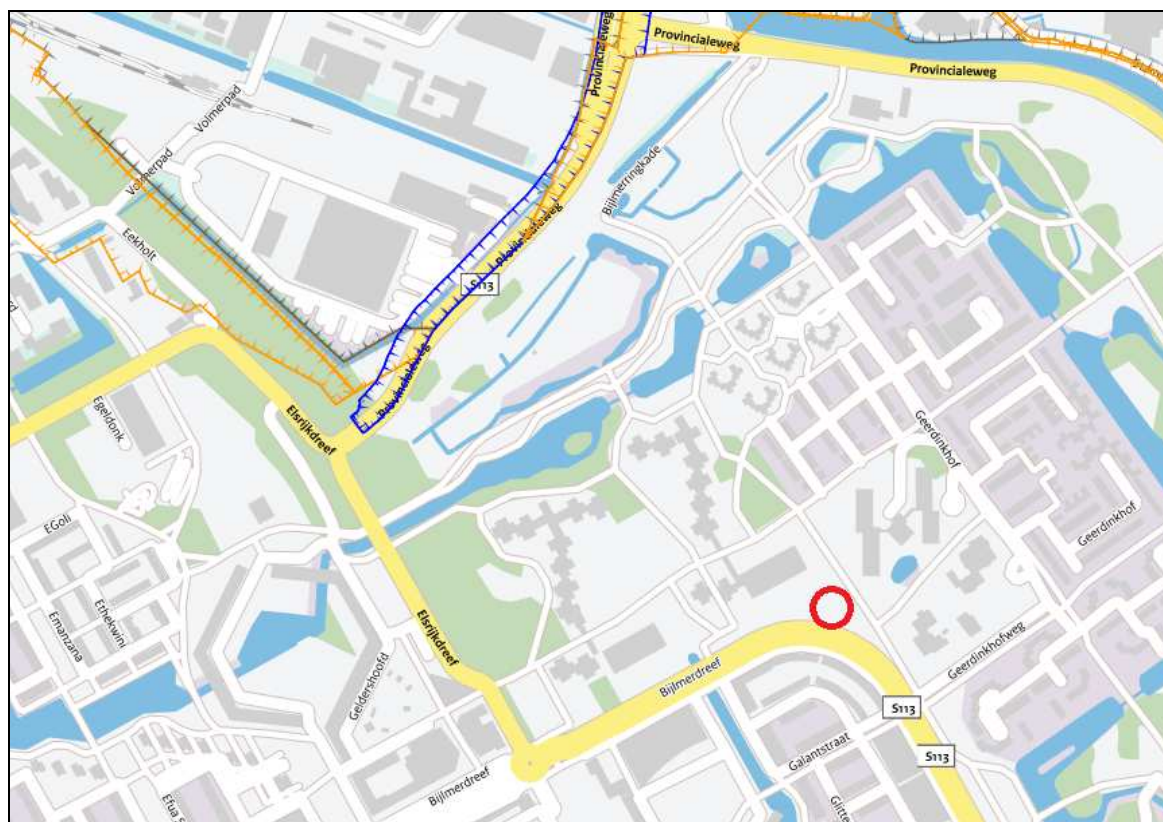
Om de indicatieve geluidbelasting van de weg op de uitwerkingslocatie te berekenen is een eenvoudig rekenmodel opgesteld. In het rekenmodel is de weg als lijnbron ingevoerd. Op de locatie van de uitwerkingslocatie is een rekenpunt gemodelleerd. Er is geen rekening gehouden met hoogtelijnen, afscherpende effecten en reflecties van nabijgelegen bebouwing. Voor de verkeersintensiteit is gerekend met de cijfers van het DIVV (digitaal verkrijgbaar via <http://www.verkeersprognoses.amsterdam.nl/>) In deze cijfers zijn geen bussen opgenomen, deze zijn handmatig aan het model toegevoegd.

Uit de geluidberekeningen blijkt dat de geluidbelasting ca. 57-59 dB kan bedragen (excl. de wettelijke aftrek ex artikel 110g van de Wet geluidhinder). De voorkeursgrenswaarde van 48 dB wordt hiermee overschreden. De maximale ontheffingswaarde voor nieuwe woningen langs een

bestaande weg bedraagt conform de Wet geluidhinder 63 dB. Deze waarde zal niet worden overschreden. De overschrijding van de voorkeursgrenswaarde betekent dat voor de uitwerkingslocatie hogere waarden moeten worden vastgesteld. Deze waarden zullen uit een uitgebreider akoestisch onderzoek moeten volgen, waarin de geluidbelasting per geveldeel berekend wordt. In dat uitgebreidere onderzoek zal tevens aandacht worden besteed aan de grenswaarden voor het binnen niveau.

Gezoneerd industrieterrein

De afstand tot het gezoneerd industrieterrein Verrijn Stuart bedraagt ca. 650 meter. Het betreft een industrieterrein met diverse soorten bedrijven (o.a. industrie, facilitaire diensten, groothandel en transport). De geluidzone van het industrieterrein is opgenomen in het bijbehorende bestemmingsplan en is in onderstaande figuur weergegeven. Uit de figuur blijkt dat de geluidzone in de richting van de uitwerkingslocatie nauwelijks groter is dan het industrieterrein zelf. Het is dus voorsnog niet nodig om aanvullend onderzoek te verrichten naar industrielawaai.



Figuur 3
Geluidzone van het gezoneerd industrieterrein Verrijn Stuart (oranje lijn) in relatie tot de uitwerkingslocatie (rode cirkel) (bron achtergrond: basisregistratie topografie)

Conclusie

Uit de quick-scan luchtkwaliteit en geluid blijkt het volgende:

- Het geprojecteerde plan op de beoogde locatie levert ten aanzien van luchtkwaliteit geen knelpunten op, zowel wat betreft externe werking van het plan zelf, als vanuit een goede ruimtelijke ordening gezien.
- Voor geluid leveren de Rijksweg A9, de tramlijn, en het geluidgezoneerde industrieterrein Verrijn Stuart geen beperkingen op aan het plan. Het verkeer op de Bijlmerdreef zal er wel toe leiden dat een hogere waarde vastgesteld dient te worden. Hiervoor zal aanvullend nader akoestisch onderzoek benodigd zijn.

LBP|SIGHT BV



dr. H.A.E. (Dirk-Jan) Simons



ing. C.P. (Chris) Weevers