

RAADS BESLUIT

Bestemmingsplan Rouwcentrum Hoogoorddreef

Amsterdam Zuidoost, 18 februari 2014

SDR140218 RO/6

De Stadsdeelraad van het Stadsdeel Amsterdam Zuidoost,

Gezien de voordracht van het dagelijks bestuur d.d. 28 januari 2014

BESLUIT:

Het bestemmingsplan Rouwcentrum Hoogoorddreef, zoals dat is vervat in de hierbij gevoegde verbeelding (plankaart), regels en toelichting, vast te stellen.

Aldus besloten in de openbare vergadering van de Stadsdeelraad d.d. 18 februari 2014.



S. Jokhan
griffier



W. Eckhardt-Angna
voorzitter



Vergadering Stadsdeelraad Zuidoost d.d. 18 februari 2014
Agendapunt 8

Voordracht Inzake Bestemmingsplan Rouwcentrum Hoogoorddreef

SDR140218 RO/6

Amsterdam Zuidoost, 28 januari 2014

Aan de Stadsdeelraad,

Hierbij biedt het Dagelijks Bestuur u onderstaande raadsvoordracht aan ter besluitvorming in uw raadsvergadering.

Inleiding

Het stadsdeel heeft de wens om in Zuidoost een rouwcentrum mogelijk te maken waar voor de bewoners ruimte is voor de eigen, specifieke uitvaartrituelen. Daartoe is een traject opgestart waarin het stadsdeel een actieve rol heeft. De stadsdeelraad heeft een locatiebesluit genomen en heeft ingestemd met een investeringsbesluit (beide 23 april 2013). Door het dagelijks bestuur is een bouwenvelop vastgesteld en is een besluit genomen in het kader van de selectieprocedure (beide DB 18-6-2013). Omdat het rouwcentrum op de (nu nog onbebouwde) grond van de gekozen locatie niet past binnen het vigerende bestemmingsplan, is een bestemmingsplan opgesteld met als doel het rouwcentrum planologisch mogelijk te maken.

Het bestemmingsplan ligt nu ter vaststelling voor.

Inspraak en vooroverleg ex artikel 3.1.1 Bro

Het voorontwerpbestemmingsplan Rouwcentrum is gedurende vier weken ter inzage gelegd voor inspraak. De standaardtermijn in de verordening is 6 weken. Tot de kortere inspraaktermijn is besloten (DB-besluit dd 3-9-2013) met het oog op de op handen zijnde gemeentelijke reorganisatie. Met de termijn van vier weken, was vaststelling door de deelraad haalbaar. De kennisgeving van de ter inzage legging van het voorontwerpbestemmingsplan is gepubliceerd in de Echo en op de website van het stadsdeel.

Op 26 september is een inloop/inspraakavond georganiseerd. Er zijn vier inspraakreacties ontvangen. Deze zijn beantwoord in het ontwerpplan (Nota Inspraak en Vooroverleg Bestemmingsplan Rouwcentrum Hoogoorddreef). Daarnaast is het voorontwerp ter commentaar toegestuurd aan de gebruikelijke vooroverlegpartners (artikel 3.1.1 WRO). Ook deze reacties zijn samengevat en beantwoord in de toelichting bij het ontwerpplan (Nota Inspraak en Vooroverleg Bestemmingsplan Rouwcentrum Hoogoorddreef).

Naar aanleiding van de reacties uit de inspraak en het vooroverleg is de toelichting op enkele punten aangepast en aangevuld.

Zienswijzen

Het ontwerpbestemmingsplan heeft van 14 november tot en met 27 december 2013 ter visie gelegen. Het plan kon worden ingezien op het stadsdeelhokantoor. Daarnaast is het gepubliceerd op www.ruimtelijkeplannen.nl en op de website van het stadsdeel. De kennisgeving van de ter visie legging van het ontwerpbestemmingsplan is gepubliceerd in de Staatscourant, in de Echo en op de website van het stadsdeel.

Binnen de reactietermijn zijn geen zienswijzen op het bestemmingsplan ontvangen. Wel heeft Waternet per brief gewezen op een typefout in de Nota van Beantwoording. Deze fout is hersteld.

Besluitvorming

Het bestemmingsplan Rouwcentrum Hoogoorddreef, zoals dat is vervat in de hierbij gevoegde verbeelding (plankaart), regels en toelichting, vast te stellen.

VOORGESTELD BESLUIT

Wij stellen u voor het hierna opgenomen besluit te nemen.

Het Dagelijks Bestuur

F. Dadi
secretaris

T. Herrema
voorzitter