

Quick scan ecologie Frankemaheerd te Amsterdam ZO



Quick scan ecologie

Frankemaheerd te Amsterdam ZO

Auteur P.J.H. van der Linden

Opdrachtgever Rochdale

Projectnummer 12.060

Ingen september 2012

foto omslag Een detail van de gebouwen

Els & Linde B.V.
Dr. A.R. Holplein 1
4031 MB Ingen
tel: 0344 - 642517
fax: 0344 - 600832
mob: 06 - 27564247
e-mail: vanderlinden@elsenlinde.nl

Inhoud

Inleiding	4
Beschrijving	5
Waarnemingen	8
Conclusie	11

Inleiding

Woningbouwvereniging Rochdale is bezig met de stedelijke vernieuwing in Amsterdam Zuidoost. Onderdeel is het herbestemmen van het kantorencomplex Frankemaheerd tot een gemengd stedelijk gebied. Voor de ontwikkelingen wordt een ruimtelijke procedure doorlopen. Onderdeel van deze procedure is een onderzoek naar mogelijke effecten op beschermde soorten die beschermd zijn via de Flora- en Faunawet. Als er sprake is aan schade aan beschermde soorten is een ontheffing ex artikel 75 vereist.

Om te oordelen of er beschermde soorten aanwezig kunnen zijn is op 1 augustus 2012 het terrein bezocht door een ecooloog van Els & Linde B.V. Tijdens het veldonderzoek is op basis van aanwezige landschapselementen en de opbouw een schatting gemaakt over de aanwezige beschermde soorten. Daarnaast zijn sporen van beschermde dieren gezocht. Aanvullend is een korte bureaustudie uitgevoerd naar waarnemingen van beschermde soorten door derden. In de analyse is onderzocht of er effecten zijn door de veranderde omgeving, door het veranderde gebruik van het terrein of door de werkzaamheden die nodig zijn om de ontwikkelingen uit te kunnen voeren.



Globale ligging van het plangebied in Amsterdam Zuidoost.

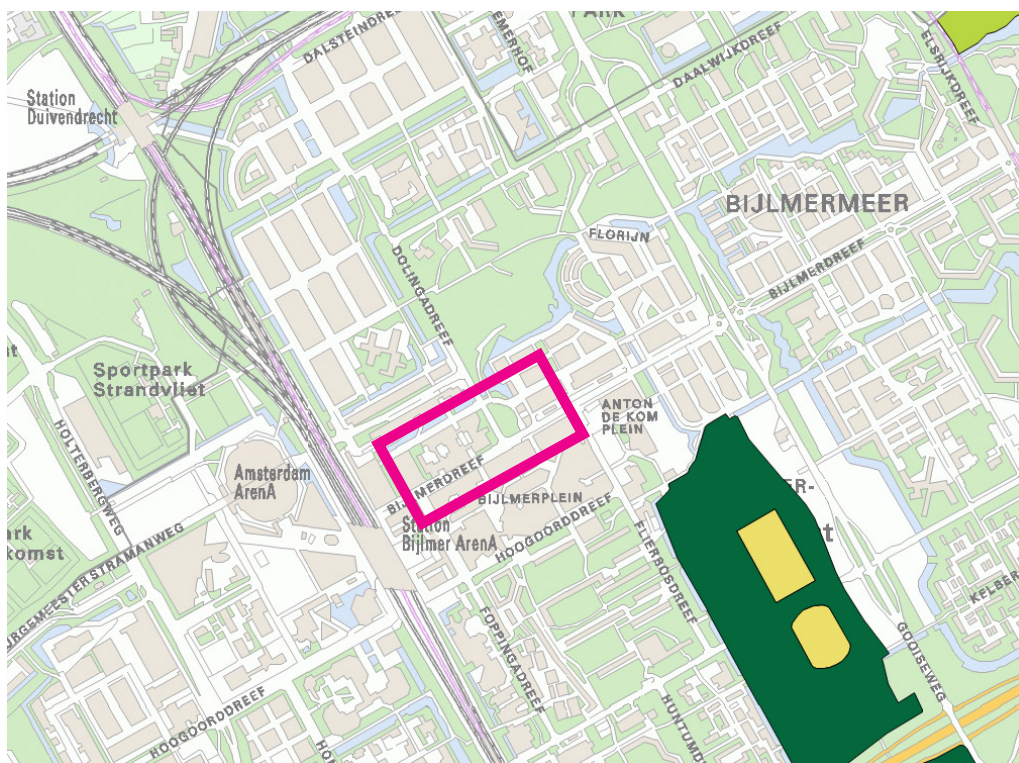
Beschrijving

Het plangebied ligt op loopafstand van het NS station Arena en ligt aan de noordzijde van het winkelcentrum. Het plangebied wordt vrijwel volledig omsloten door bebouwing van kantoren, winkels en woningen. Aan de westzijde en noordzijde van het plangebied liggen enkele plantsoenen en waterpartijen. Binnen het plangebied zelf staan enkele groepjes bomen en zijn enkele borders aangelegd. Op de biotopenkaart van de gemeente Amsterdam staan de plantsoenen en waterpartijen aangegeven als beheerd groen – parken.

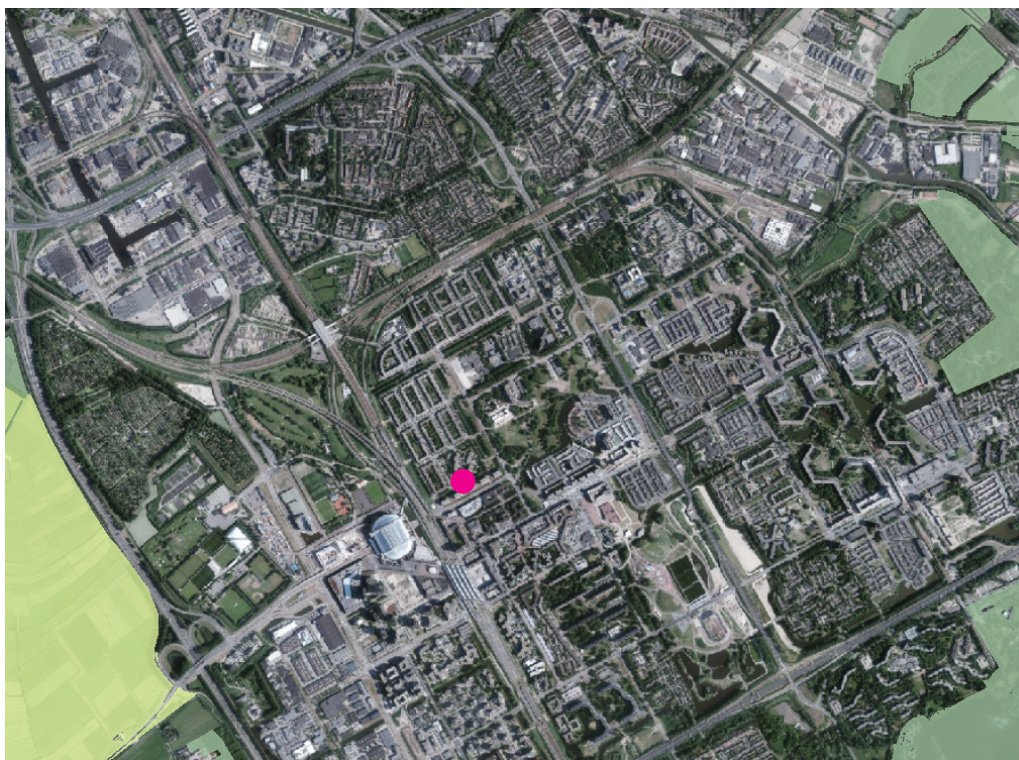
De plantsoenen naast het plangebied zijn niet aangegeven als belangrijke groenstructuur binnen de gemeente Amsterdam. Op enige afstand ligt wel een (groter) park dat als belangrijk groengebied is aangemerkt door de gemeente Amsterdam.

Uit gegevens van de provincie Noord-Holland blijkt dat pas buiten de bebouwde kom en westelijk van de A2, er gebieden liggen met een hogere natuurwaarden. Deze weilanden zijn aangewezen als weidevogelleefgebied en vallen gedeeltelijk binnen de ecologische hoofdstructuur. Er liggen geen Natura 2000 gebieden of andere strikt beschermde gebieden in de omgeving van het plangebied.





Belangrijke groenstructuur in Amsterdam met in het rode vierkant de globale ligging van het plangebied (bron: dro.amsterdam.nl).



Ecologische hoofdstructuur (groen) en weidevogelleefgebied (licht groen) ten opzichte van het plangebied (rode stip). Bron: noord-holland.nl.



Waarnemingen

Om goed te beoordelen of er kans is op beschermde soorten binnen of juist buiten het plangebied is het gebied en de omgeving onderzocht door een ecooloog. Ter plekke is beoordeeld of er beschermde soorten kunnen voorkomen. Daarbij is gelet op de opbouw en structuur van het landschap en de aanwezige landschapselementen op en nabij het plangebied. Verder is er gezocht naar sporen van en schuilgelegenheid voor dieren (nesten van vogels, invliegopeningen etc.).

In de groenatlas van Amsterdam wordt voor het kilometerblok waarin het plangebied ligt alleen de huismus aangegeven als beschermde soort. Het plangebied beslaat slechts een beperkt deel van de oppervlakte van het kilometerblok. Elders in het kilometerblok – ten zuiden van het winkelcentrum, zijn goede mogelijkheden voor deze stadsvogel. Voor het blok ten noorden van het plangebied wordt de bittervoorn (*Rhodeus amarus*) aangegeven. Het voorkomen in de vaart langs het plangebied is daarmee niet uit te sluiten, maar wel onwaarschijnlijk.

■ Vegetatie

Het grootste deel van het plangebied is bebouwd of verhard. In een soort binnentuin staan enkele bomen en zijn wat borders aangebracht. Er is geen spontane opslag van verwilderde planten van betekenis op deze plek. Aan de buitenzijde van het plangebied is een gazon aanwezig, ook hier is nauwelijks opslag





van wilde of verwilderde planten aanwezig. Aan de zuidoostzijde van het plangebied is een sedumdak aangebracht, het dak valt juist buiten het plangebied.

Er zijn binnen of juist buiten het plangebied geen beschermde planten aangetroffen of te verwachten. De plannen hebben geen effect op het voorkomen van beschermde soorten.

■ **Zoogdieren**

Gezocht is naar aanwijzingen voor (mede)bewoning door vleermuizen. Er zijn geen geschikte invliegopeningen aangetroffen in de gebouwen. De stedelijke omgeving is niet aantrekkelijk voor vleermuizen. De kans op aanwezigheid van vleermuizen in het gebouw wordt als marginaal geschat. Voor andere beschermde zoogdieren ontbreekt het habitat eveneens.

Er zijn binnen het plangebied of juist daarbuiten geen beschermde zoogdieren aangetroffen of te verwachten. De plannen hebben geen effect op het voorkomen van beschermde zoogdieren.

■ **Vogels**

De gierzwaluw (*Apus apus*) en de huismus (*Passer domesticus*) zijn de belangrijkste beschermde vogels met een vaste verblijfplaats in de stedelijke omgeving. Andere vogels die kunnen voorkomen zijn tijdens de broedperiode beschermd. Daarom is gezocht naar de huismus en naar potentieel geschikte invliegopeningen voor beide soorten. Deze zijn niet aangetroffen. Binnen het plangebied

zijn geen vogels met een vaste verblijfplaats aanwezig. In de binnentuin kunnen wel enkele algemene stadsvogels een nest hebben tijdens de broedperiode.

Er zijn binnen het plangebied of juist daarbuiten geen beschermde vogels met een vaste verblijfplaats aangetroffen of te verwachten. In de binnentuin kunnen soorten aanwezig zijn die tijdens het broeden beschermd zijn. De plannen hebben geen effect op het voorkomen van beschermde vogels op voorwaarde dat ter hoogte van de binnentuin niet tijdens de broedtijd wordt gestart met werkzaamheden. De broedtijd loopt van ongeveer half maart tot eind juni.

- **Herpetofauna en vissen**

Er is geen oppervlaktewater aanwezig binnen het plangebied. Juist buiten het plangebied loopt een vaart. Theoretisch kunnen hier vissen of amfibieën in voorkomen. Voor reptielen is in de stedelijke omgeving geen geschikt habitat aanwezig.

Er zijn binnen het plangebied of juist daarbuiten geen beschermde vissen, amfibieën en reptielen aangetroffen of te verwachten. De plannen hebben geen effect op het voorkomen van deze beschermde soorten.

- **Overige soorten**

Voor de overige beschermde soorten is geen geschikt habitat aanwezig.

Conclusie

Voor de beoordeling van de effecten op beschermde soorten is het plangebied eenmalig door een ecooloog bezocht. Geconstateerd is dat er geen beschermde soorten aanwezig zijn. Er kan dus geen sprake zijn van een effect als gevolg van de veranderde omgeving of het veranderde gebruik. Ook werkzaamheden die noodzakelijk zijn om de geplande veranderingen te realiseren zullen geen effect veroorzaken.

Er is geen ontheffing ex artikel 75 Flora en Faunawet noodzakelijk, er zijn vanuit de natuurbescherming geen belemmeringen voor uitvoering van het voor-nemen.