



Mensen met oplossingen

M+P | MBBM groep
www.mp.nl

Visserstraat 50 | Aalsmeer
Postbus 344
1430 AH Aalsmeer

Wolfskamerweg 47 | Vught
Postbus 2094
5260 CB Vught

MEMO

Aan Gemeente Amsterdam
Projectbureau Zuidoostlob

T.a.v. Dhr. J. Straub

Van Ing. Erik Olink
E-mail ErikOlink@mp.nl
Telefoon 0297-320651
Kenmerk OGA.12.01A.01/EOI
Datum 3 mei 2013
Aantal pagina's 6

Onderwerp Effect benutting erfpachtrecht Amstel III op geluidsbelasting en luchtkwaliteit

Geachte heer Straub,

Naar aanleiding van de vraag van de heer Sieben van de *Dienst Ruimtelijke Ordening* van de gemeente Amsterdam, hebben wij voor het projectbureau Zuidoostlob de effecten van de volledige benutting van het erfpachtrecht in het *Amstel III* gebied op de geluidsbelasting en de luchtkwaliteit inzichtelijk gemaakt.

Om het effect van de volledige benutting van het erfpachtrecht inzichtelijk te maken is door de *Dienst Infrastructuur Verkeer en Vervoer* van de gemeente Amsterdam een nieuwe set verkeersgegevens uitgeleverd. Met deze gegevens is het effect van de erfpachtbenuiting op de geluidsbelasting en luchtkwaliteit kwalitatief beschouwd. De uitgangspunten van het eerdere onderzoek, alsmede de situatie betreffende geluidsbelasting en luchtkwaliteit zijn terug te vinden in ons rapport met kenmerk *M+P.OGA.12.01.4*, d.d. 11 december 2012.

Uitgangspunt voor de berekeningen wegverkeerslawaai is het *Reken- en meetvoorschrift geluidhinder 2006*, behorende bij de *Wet geluidhinder 2006*. Als kanttekening plaatsen wij hierbij dat bij een nieuw kwantitatief onderzoek, gebruik zal worden gemaakt van het *Reken- en meetvoorschrift geluid 2012*, behorende bij de nieuwe *Wet geluidhinder*. Vanwege gewijzigde emissiekentallen en een andere methode om de wegdekcorrecties te bepalen, kan dit eventueel tot andere inzichten leiden.

Geluidsbelasting

De maximale toename van de geluidsbelasting is op basis van de etmaalintensiteiten en de eerder berekende geluidsbelasting bepaald. Hiervoor is de maximale geluidsbelasting voor een weg genomen, waarbij de maatgevende toename op het wegvak is opgeteld.

In tabel I is een overzicht opgenomen van de beschouwde wegvakken. Verder is weergegeven of het benutten van het erfpachtrecht resulteert in gewijzigde juridische consequenties. De aftrek conform artikel 100g van de *Wet geluidhinder 2006 (Wgh)* is op de geluidsbelasting toegepast.



tabel I effect erfpachtbenutting op geluidsbelasting

wegvak	geluidsbelasting, L_{den} [dB]			juridische consequenties
	2023	toename	2023 incl. toename	
Hoogoorddreef	59	0,7	60	nee
Karspeldreef	63	0,1	63	nee
Meibergdreef	60	0,4	60	nee
Muntbergweg	62	0,4	62	nee
Paasheuvelweg	57	0,6	57	nee

Uit de analyse blijkt dat ter plaatse van de Hoogoorddreef de grootste toename plaatsvindt. Als deze toename bij de eerder berekende maatgevende geluidsbelasting wordt opgeteld blijkt dat de afgeronde geluidsbelasting vanwege de Hoogoorddreef maximaal met 1 dB toeneemt. Dit houdt in dat een eventueel af te geven hogere waarde hoger is dan eerder door ons is aangegeven. De geluidsbelasting voldoet nog steeds aan de maximale ontheffingswaarde voor binnenstedelijk gezoneerde wegen en is daarmee ontheffbaar.

Voor de andere wegen leidt de maatgevende toename niet tot gewijzigde inzichten.

Luchtkwaliteit

Berekend is de luchtkwaliteit voor de jaren 2012, 2015 en 2020. Hiervoor zijn de verkeerscijfers voor het peiljaar 2023 gebruikt.

Uit de CARII berekeningen voor de luchtkwaliteit blijkt dat de luchtkwaliteit iets verslechtert ten opzichte van de situatie zonder volledige invulling van het erfpacht. De concentraties van vervuulende stoffen zijn overal licht hoger.

Voor NO_2 (stikstofdioxide) zijn de concentraties maximaal $0,8 \mu\text{g}/\text{m}^3$ hoger in de huidige situatie 2012 en maximaal $0,9 \mu\text{g}/\text{m}^3$ hoger in de toekomst.

Voor PM_{10} (fijn stof) geldt sinds kort een lagere zeezout aftrek. De resultaten zijn daardoor vertekend. Het maximaal optredende verschil in de huidige situatie 2012 bedraagt $3,1 \mu\text{g}/\text{m}^3$ en in de toekomst ook maximaal $3,1 \mu\text{g}/\text{m}^3$. Omdat de zeezout aftrek ten tijde van het opstellen van de bestemmingsplanrapportage $6 \mu\text{g}/\text{m}^3$ bedroeg en bij het opstellen van deze memo $3 \mu\text{g}/\text{m}^3$, is het reële concentratieverschil maximaal $0,1 \mu\text{g}/\text{m}^3$.

De iets hogere concentraties zijn voor een deel te wijden aan de licht verhoogde intensiteiten, maar moet vooral gezocht worden in het hogere aandeel vrachtverkeer dat is opgegeven binnen de nieuwe verkeersprognoses.



De luchtkwaliteit voldoet in de rekenjaren 2012 en 2015 aan de tijdelijke verhoogde grenswaarde van $60 \mu\text{g}/\text{m}^3$ die geldt voor NO_2 . In 2020 voldoet de concentratie NO_2 aan de grenswaarde van $40 \mu\text{g}/\text{m}^3$. De concentraties PM_{10} voldoen in alle rekenjaren aan de grenswaarde van $40 \mu\text{g}/\text{m}^3$.

Conclusies

Bepaald is het effect van het volledig benutten van het in *Amstel III* aanwezige nog in te vullen erfpachtrecht op de geluidsbelasting en luchtkwaliteit. De berekeningen zijn kwalitatief van aard en geven inzicht in de afwijkingen ten opzichte van onze eerdere rapportage. Bij een toekomstig onderzoek zal het nieuwe *Reken- en meetvoorschrift geluid 2012* worden toegepast en kan er wat betreft geluid tot andere inzichten gekomen worden.

Geluidsbelasting

De maatgevende toename treedt op ter plaatse van de Hoogoorddreef. De maximale ontheffingswaarde wordt ook inclusief volledige invulling van het erfpachtrecht niet overschreden. Er is hier geen sprake van juridische consequenties, omdat de geluidsbelasting de maximale ontheffingswaarde ook in deze situatie niet overschrijdt.

Op de andere wegen waar sprake is van een verkeers- / geluidstoename vanwege erfpacht, is geen sprake van juridische consequenties.

Luchtkwaliteit

De absolute concentraties NO_2 (stikstofdioxide) neemt met maximaal $0,9 \mu\text{g}/\text{m}^3$ toe. De luchtkwaliteit voldoet hiermee nog steeds aan de (tijdelijke) grenswaarden die gelden voor NO_2 .

Voor PM_{10} (fijnstof) neemt de absolute concentratie (voor gewijzigde aftrek zeezout) vanwege het benutten van het erfpachtrecht met maximaal $0,1 \mu\text{g}/\text{m}^3$ toe. Hiermee wordt voldaan aan de grenswaarden die gelden voor PM_{10} .

Met vriendelijke groet,
M+P

Ing. Erik Olink
ErikOlink@mp.nl

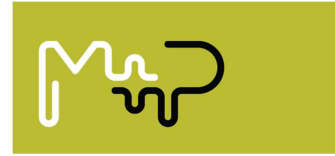
bijlagen:

- geluidstoename per wegvak (1x)
- berekeningen luchtkwaliteit (2x)



OGA.12.01A.Geluidsbelastingen na invulling erfpachtrecht

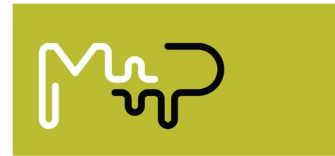
weg	toename int%	dB plan (rapport)	Toename dB	dB erfpacht	consequenties
Hoogoorddreef	18	59	0,7	60	nee
Karspeldreef	3	63	0,1	63	nee
Meibergdreef	8	60	0,4	60	nee
Muntbergweg	8	62	0,4	62	nee
Paasheuvelweg	16	57	0,6	57	nee



bijlage

invoergegevens CAR II-berekening

plaats	straatnaam	X [m]	Y [m]	intensiteit [mv/le[m]	fractie licht	fractie middelzwaar	fractie zwaar	fractie autobus	aantal parkeerbeweginge	snelheidstype	wegtype	domefactor	afstand tot wegas [m]	fractie stagnatie
16	Meibergdreef	124500	478500	28900	0,9510	0,0250	0,0240	0	0	0 normaal stadsverkeer	3a	1,25	21	0
21	Meibergdreef	125500	478500	22750	0,9510	0,0250	0,0240	0,016	0	0 normaal stadsverkeer	3a	1,25	21	0
22	Meibergdreef	126500	478500	12650	0,9530	0,0240	0,0230	0,029	0	0 normaal stadsverkeer	3a	1,25	16	0
1	Burgemeester Stramanweg	123500	479500	42550	0,9480	0,0270	0,0250	0,009	0	0 normaal stadsverkeer	4	1	30	0
10	Laarderhoogtweg	124500	479500	6850	0,9190	0,0370	0,0440	0,01	0	0 normaal stadsverkeer	3a	1,25	16	0
15	Laarderhoogtweg	125500	479500	14500	0,9700	0,0210	0,0090	0,021	0	0 normaal stadsverkeer	3a	1,25	21	0
22	Meibergdreef	126500	479500	12650	0,9530	0,0240	0,0230	0,029	0	0 normaal stadsverkeer	3a	1,25	16	0
1	Burgemeester Stramanweg	123500	480500	42550	0,9480	0,0270	0,0250	0,009	0	0 normaal stadsverkeer	4	1	30	0
5	Holterbergweg	124500	480500	37350	0,9510	0,0250	0,0240	0,01	0	0 normaal stadsverkeer	3a	1,25	26	0
9	Hoogoordreef	125500	480500	11050	0,9640	0,0220	0,0140	0,077	0	0 normaal stadsverkeer	3a	1,25	21	0
2	Holterbergweg	123500	481500	21250	0,9510	0,0250	0,0240	0	0	0 normaal stadsverkeer	3a	1,25	26	0
2	Holterbergweg	124500	481500	21250	0,9510	0,0250	0,0240	0	0	0 normaal stadsverkeer	3a	1,25	26	0



bijlage

resultaten CAR II-berekening (11.0)

Jaartal	2012, 2015 & 2020	
Meteorologische conditie	Meerjarige meteorologie	
Resultaten inclusief zeezoutcorrectie	4 dagen	
Resultaten inclusief zeezoutcorrectie	3 µg/m ³	
Schalingsfactor emissiefactoren		
Personeneauto's	1	 overschrijding grenswaarde
Middelzwaar verkeer	1	 overschrijding plandrempeel
Zwaar verkeer	1	 overschrijding tijdelijke grenswaarde
Autobussen	1	

Plaats	Straatnaam	X	Y	NO ₂ [µg/m ³]				PM ₁₀ [µg/m ³] na aftrek zeezout		
				Jaargemiddelde	Jm achtergrond	# Overschrijdingen grenswaarde	# Overschrijdingen plandrempeel	Jaargemiddelde	Jm achtergrond	# Overschrijdingen 24 uurgemiddelde
2012										
16	Meibergdreef	124500	478500	37,0	30,5	0	0	22,3	21,4	14
21	Meibergdreef	125500	478500	31,7	24,6	0	0	21,3	20,0	12
22	Meibergdreef	126500	478500	31,4	25,4	0	0	21,7	20,6	13
1	Burgemeester Stramanweg	123500	479500	32,2	27,5	0	0	21,6	20,9	13
10	Laarderhoogtweg	124500	479500	29,8	28,1	0	0	20,9	20,8	11
15	Laarderhoogtweg	125500	479500	34,1	27,8	0	0	21,8	20,9	13
22	Meibergdreef	126500	479500	30,3	25,9	0	0	21,4	20,6	12
1	Burgemeester Stramanweg	123500	480500	41,2	30,9	0	0	22,8	21,3	16
5	Holterbergweg	124500	480500	33,0	25,4	0	0	21,5	20,1	13
9	Hoogoorddreef	125500	480500	30,3	25,8	0	0	21,0	20,3	12
2	Holterbergweg	123500	481500	31,3	27,2	0	0	21,1	20,5	12
2015										
16	Meibergdreef	124500	478500	36,2	27,7	0	0	20,7	19,7	11
21	Meibergdreef	125500	478500	30,0	22,6	0	0	19,9	18,7	9
22	Meibergdreef	126500	478500	29,0	23,2	0	0	20,3	19,3	10
1	Burgemeester Stramanweg	123500	479500	30,1	25,1	0	0	20,1	19,4	10
10	Laarderhoogtweg	124500	479500	28,3	25,6	0	0	19,5	19,3	9
15	Laarderhoogtweg	125500	479500	33,4	25,3	0	0	20,3	19,4	10
22	Meibergdreef	126500	479500	28,1	23,7	0	0	19,9	19,2	10
1	Burgemeester Stramanweg	123500	480500	40,2	28,3	0	0	21,2	19,7	12
5	Holterbergweg	124500	480500	30,6	23,3	0	0	20,1	18,8	10
9	Hoogoorddreef	125500	480500	27,9	23,6	0	0	19,7	19,0	9
2	Holterbergweg	123500	481500	29,3	25,1	0	0	19,7	19,1	9
2020										
16	Meibergdreef	124500	478500	27,3	21,7	0	0	19,9	18,5	9
21	Meibergdreef	125500	478500	23,2	18,5	0	0	18,9	17,7	8
22	Meibergdreef	126500	478500	22,7	19,2	0	0	19,2	18,3	8
1	Burgemeester Stramanweg	123500	479500	23,1	20,2	0	0	19,1	18,3	8
10	Laarderhoogtweg	124500	479500	22,1	20,6	0	0	18,5	18,2	7
15	Laarderhoogtweg	125500	479500	19,6	20,4	0	0	18,3	18,3	7
22	Meibergdreef	126500	479500	21,9	19,3	0	0	18,9	18,2	8
1	Burgemeester Stramanweg	123500	480500	28,7	22,7	0	0	20,0	18,6	10
5	Holterbergweg	124500	480500	23,8	19,4	0	0	19,1	17,9	8
9	Hoogoorddreef	125500	480500	22,2	19,5	0	0	18,7	18,1	8
2	Holterbergweg	123500	481500	23,0	20,7	0	0	18,7	18,1	8
grenswaarden										
tijdelijke grenswaarde tot 2015										
				40						
				60						
								18 18 40 35		