

BEST. PLAN	UITW.	DEEL	HERZ. VOORSCH.	HERZ. PLANKRT.
AUP	0	0	0	0

PLAN:

ALgemeen
uithreidingplan

*) DOORHALEN WAT NIET VAN TOEPASSING IS.

☒

ONTWERP TER VISIE

VAN 01.12.37 TOT 01.01.38

☐

KAART

☐

VOORSCHRIFTEN

☒

*) RAADS BESLUIT

D.D. 01.29.38 NR. 88

☐ GEWIJZIGD VASTGESTELD

☐

KAART

☐

VOORSCHRIFTEN

☐

RAADS BESLUIT TER VISIE

VAN _____ TOT _____

☒

G.S. - BESLUIT

D.D. 28.12.38 NR. 69

☐ GEWIJZIGD VASTGESTELD

☐

KAART

☐

VOORSCHRIFTEN

☐

G.S. - BESLUIT TER VISIE

VAN _____ TOT _____

☐

VERVANGEND
MINISTERIEEL BESLUIT

D.D. _____ NR. _____

☐

VOORLOPIGE
VOORZIENING

D.D. _____

AFGEWEZEN D.D. _____

TOEGEWEZEN D.D. _____

☐

ONHERROEPELIJK

D.D. _____

☐

INWERKING TREDING M.I.V.

D.D. _____ NR. _____

☐

UITSPRAAK ABRVS

D.D. 11.01.39 NR. 13

☐

KAART

☐

VOORSCHRIFTEN

☐

TER VISIE = ONHERROEPELIJK

D.D. _____ NR. _____



INDUSTRIETERREINEN.



RIJOLWATERZUIVERINGSINRICHTINGEN.



PARKEN, PLANTSOENEN, ENZ.



BOSCH.



BEGRAAFPLAATSEN.



SPORTTERREINEN.



VOLKSTUINEN EN SCHOOLWERKTUINEN.



TERREINEN MET BIJZONDERE BESTEMMING.



TUINBOUW EN BEBOUWING DIE IN
VERBAND DAARMEDE NOODIG IS.

VEENDERIJ.

LANDBOUW EN VEETEELT EN BEBOUWING
DIE IN VERBAND DAARMEDE NOODIG IS.

IDEM, DOCH BESTEMD VOOR TOEKOMSTIGE
UITBREIDING VAN HAVENS EN INDUSTRIE-
TERREINEN.



HOOFDVERKEERSWEGEN.



SPOORWEGEN EN SPOORWEGINRICHTINGEN.



INTERCOMMUNALE TRAMWEGEN.



BRUGGEN, VIADUCTEN.

MUIDEN



NR.: 2

VOORBEREIDINGSBESLUIT (art. 21 - WRO)

NAAM:

WET LUCHTVAART
Luchthaven indelings-
besluit.



KAART



VOORSCHRIFTEN / GEEN VOORSCHRIFTEN



WEL / ~~GEEN~~ AANLEGVERGUNNING

art 2.2.2⁴ (Lib)



Koninklijk Besluit
BESLUIT - GEMEENTERAAD

d.d. 26 11 19 2002

nr. _____

- STADSDEELRAAD

d.d. _____ 19 _____

nr. _____



KENNISGEVING IN WERKING

KB

d.d. 20 2 19 2003

TOT

d.d. _____ 19 _____

onafgebroken

NR.: RA

VOORBEREIDINGSBESLUIT (art. 21 - WRO)

NAAM: RIEKERPOLDER



KAART



~~VOORSCHRIFTEN~~ / GEEN VOORSCHRIFTEN



~~WEL~~ / GEEN AANLEGVERGUNNING



BESLUIT - GEMEENTERAAD

d.d. 09 09 2009

nr. 3A 177/493

- STADSDEELRAAD

d.d. _____ 19 _____

nr. _____



KENNISGEVING IN WERKING

d.d. 17 09 2009

TOT

d.d. 10 09 2010

Bezoekadres
Jodenbreestraat 25
1011 NH Amsterdam

Postbus 2758
1000 CT Amsterdam
Telefoon 020 552 9111
Fax 020- 552 7777
Info@dro.amsterdam.nl
www.dro.amsterdam.nl



Gemeente Amsterdam
Dienst Ruimtelijke Ordening

Kennisgeving

Vorbereidingsbesluit Riekerpolder

Burgemeester en wethouders van Amsterdam maken ingevolge de Wet ruimtelijke ordening het volgende bekend:

De gemeenteraad van Amsterdam heeft in zijn vergadering van 9 september 2009 besloten dat een bestemmingsplan wordt voorbereid voor Riekerpolder. Het gebied is een terrein gelegen tussen de Sloterweg en de snelweg A4. Westelijk wordt het plangebied begrensd door het Siegerpark en aan de oostzijde door de Johan Huizingalaan. Met dit besluit wordt beoogd om ongewenste ontwikkelingen tegen te gaan.

Het voorbereidingsbesluit treedt in werking met ingang van 17 september 2009 en geldt voor een periode van één jaar.

Dit voorbereidingsbesluit ligt met ingang van 17 september 2009 gedurende een termijn van zes weken ter inzage op de volgende adressen:

- Het Voorlichtingsloket van het stadhuis, Amstel 1. Bel voor openingstijden 14 020 of kijk onder 'contact' op www.centrum.amsterdam.nl.
- Informatiecentrum De Zuiderkerk voor ruimte, bouwen en wonen, Zuiderkerkhof 72. Bel voor openingstijden 020 552 7987 of kijk op www.zuiderkerk.amsterdam.nl.

Tegen dit besluit staat geen bezwaar of beroep open.

Amsterdam, 16 september 2009
burgemeester en wethouders

H. de Jong
secretaris

M.J. Cohen
burgemeester

Deze kennisgeving is digitaal beschikbaar op www.amsterdam.nl/kennisgevingen onder het kopje Dienst Ruimtelijke Ordening.



Jaar	2009	Vergaderdatum	9 september 2009
Afdeling	3A	Agendapunt	13
Nummer	177/493		
Publicatiedatum	11 september 2009		

Onderwerp

Vaststelling voorbereidingsbesluit Riekerpolder

De gemeenteraad van Amsterdam

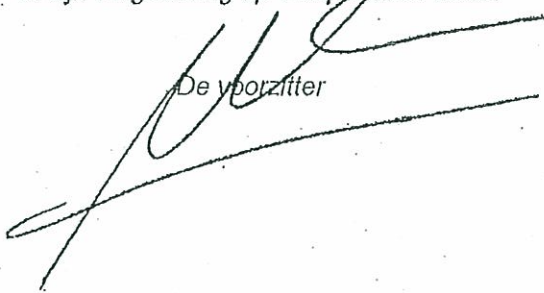
Gezien de voordracht van burgemeester en wethouders van 23 juni 2009
(Gemeentebblad afd. 1, nr. 493),

Besluit:

1. tot het nemen van een voorbereidingsbesluit ter voorbereiding van een nieuw bestemmingsplan voor de Riekerpolder. Het gebied Riekerpolder is een terrein tussen de Sloterweg en de snelweg A4. Westelijk wordt het plangebied begrensd door het Siegerpark, aan de oostzijde door de Johan Huizingalaan. De begrenzing van het gebied is op bijgevoegde tekening met een lijn aangegeven;
2. dat het voorbereidingsbesluit een dag na bekendmaking in werking treedt voor de duur van een jaar.

*Aldus besloten door de gemeenteraad voornoemd
in zijn vergadering op 9 september 2009.*

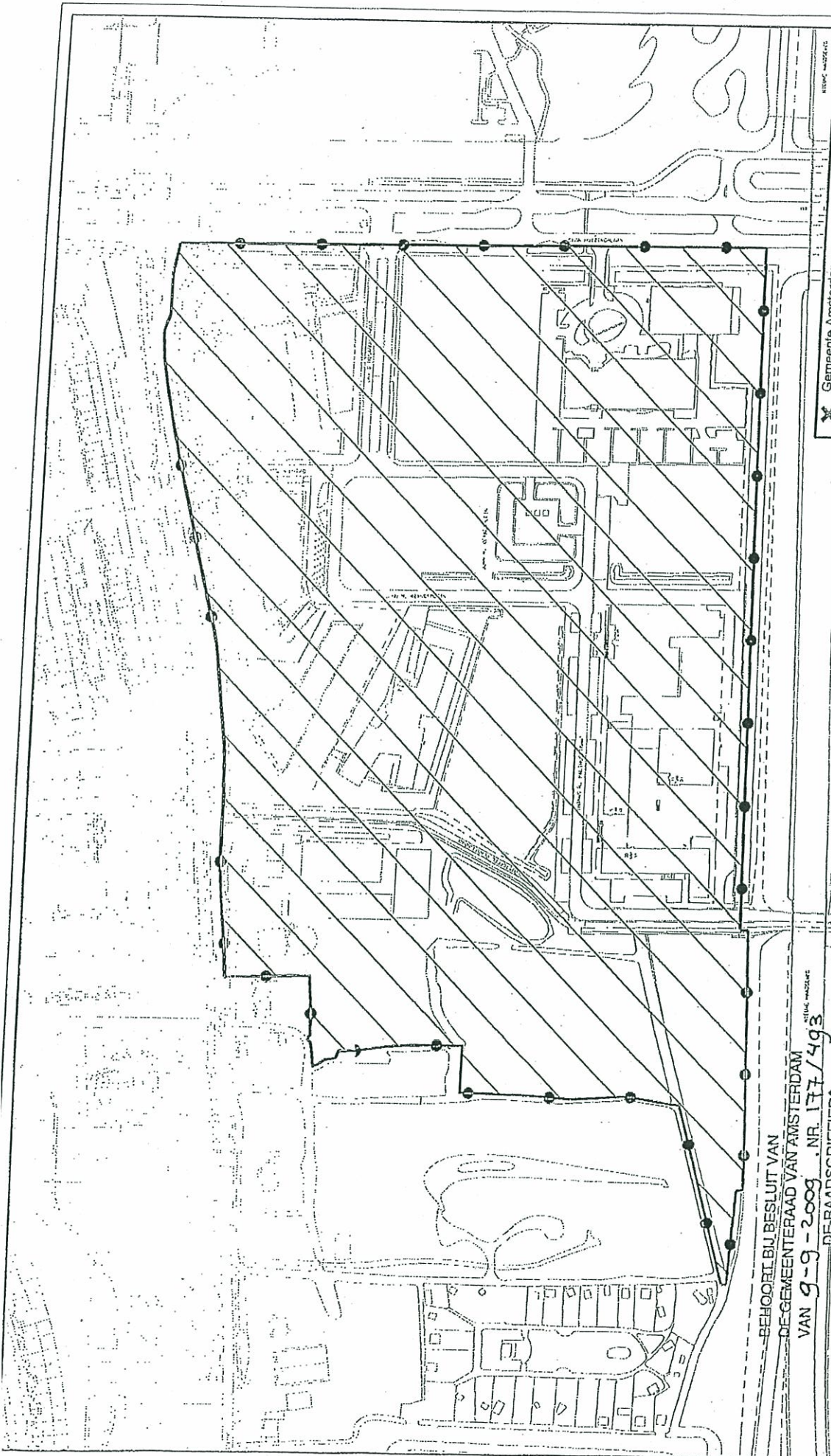
De voorzitter



De raadsgriffier



Mr. M. Pe



BEHOORT BIJ BESLUIT VAN
DE GEMEENTERAAD VAN AMSTERDAM
VAN 9-9-2009, NR. 177/493
DE RAADSGRIEFIER

Gemeente Amsterdam
Dienst Ruimtelijke Ordening

VOORBEREIDING PARTIELE HERZIENING
BESTEMMINGSPAN RIEKERPOLDER EN
PARTIELE HERZIENING
ALGEMEEN UITBREIDINGSPLAN (AUP)

NLMRO.0363.R0901VBTGST

SCHAAL 1:3.000
05-05-2009

Gebied voorbereidingsbesluit
Riekerpolder



[Handwritten signature]

Mr. M. P.é



Jaar	2009	Vergaderdatum	9 september 2009
Afdeling	1	Agendapunt	13
Nummer	493		
Publicatiedatum	2 september 2009		

Onderwerp

Vaststelling voorbereidingsbesluit Riekerpolder

Aan de gemeenteraad

Op grond van het hiernavolgende stellen wij u voor, het volgende besluit te nemen:

De gemeenteraad van Amsterdam

Gezien de voordracht van burgemeester en wethouders van 23 juni 2009,

Besluit:

1. tot het nemen van een voorbereidingsbesluit ter voorbereiding van een nieuw bestemmingsplan voor de Riekerpolder. Het gebied Riekerpolder is een terrein tussen de Sloterweg en de snelweg A4. Westelijk wordt het plangebied begrensd door het Siegerpark, aan de oostzijde door de Johan Huizingalaan. De begrenzing van het gebied is op bijgevoegde tekening met een lijn aangegeven;
2. dat het voorbereidingsbesluit een dag na bekendmaking in werking treedt voor de duur van een jaar.

Burgemeester en wethouders van Amsterdam

H. de Jong, secretaris

M.J. Cohen, burgemeester

Toelichting (bestuurlijke context)

Bij besluit van 19 september 2007 heeft de Gemeenteraad een voorbereidingsbesluit genomen voor een partiële herziening van het Algemeen Uitbreidingsplan (AUP) en een partiële herziening van het bestemmingsplan Riekerpolder, kavel Bk1. Dit voorbereidingsbesluit vervalt met ingang van 4 oktober 2009.

Bij besluit van 18 november 2008 heeft de Gemeenteraad een voorbereidingsbesluit genomen voor de Riekerpolder. Dit voorbereidingsbesluit vervalt met ingang van 27 november 2009.

Voor het merendeel van de Riekerpolder is het bestemmingsplan Riekerpolder vigerend. Uitsluitend op de kavel aan de westzijde (Riekerpolder 2^e fase) is het AUP van kracht. In het gemeentelijk beleid, zoals geformuleerd in het Structuurplan Kiezen voor Stedelijkheid (2003), wordt de Riekerpolder omschreven als een gebied waarvan het wenselijk is dat het ontwikkeld wordt tot een kantorenlocatie.

Omdat de vigerende bestemmingsplannen binnen de Riekerpolder ouder zijn dan 10 jaar en een nieuw bestemmingsplan in voorbereiding is kan ingevolge art. 3.7 Wro opnieuw een voorbereidingsbesluit worden genomen. Dit is noodzakelijk om ongewenste ontwikkelingen in het gebied te voorkomen. Omdat het niet mogelijk is om voor de afloop van bovengenoemde voorbereidingsbesluiten een bestemmingsplan in ontwerp ter inzage te leggen is het gewenst opnieuw een voorbereidingsbesluit te nemen, ditmaal voor het gehele bestemmingsplangebied van de Riekerpolder zodat we twee voorbereidingsbesluiten samenvoegen tot één.

De Raadscommissie voor Ruimtelijke Ordening, Grondzaken, Waterbeheer en ICT heeft op woensdag 26 augustus 2009 ingestemd met het voorleggen van dit voorstel aan uw vergadering.

Stukken

Meegezonden stukken	Kaartbijlage
Ter inzage gelegde stukken	n.v.t.