



Nota van beantwoording vooroverleg bestemmingsplan Buiksloterham 10^e partiële herziening

Colofon

Opdrachtgever
Datum

Gemeente Amsterdam
Januari 2023

Algemeen

Overeenkomstig het bepaalde in artikel 3.1.1. Besluit ruimtelijke ordening is het voorontwerpbestemmingsplan Buiksloterham 10^e partiële herziening met de daarop betrekking hebbende stukken aangeboden voor vooroverleg. Gedurende deze periode is het voorontwerpbestemmingsplan verzonden naar de overlegpartners in het kader van overleg ex artikel 3.1.1. Besluit ruimtelijke ordening (Bro).

Behandeling overlegreacties

Rijkswaterstaat, Liander en Provincie Noord-Holland hebben aangegeven dat zij geen aanleiding zien om een reactie in te sturen. Van de volgende overlegpartners en ambtelijke diensten is een reactie in het kader van artikel 3.1.1. Bro ontvangen op het concept ontwerpbestemmingsplan:

1	Brandweer Amsterdam-Amstelland	6 oktober 2023
---	--------------------------------	----------------

Inhoudelijke behandeling overlegreacties

1. Brandweer Amsterdam-Amstelland

1.1 Opmerking

De Brandweer vraagt aandacht voor de bereikbaarheid van bluswater en de bereikbaarheid van het plangebied.

Bereikbaarheid en bluswater

Uitgangspunt voor hulpverlening is dat het plangebied goed bereikbaar is voor de hulpdiensten en dat er voldoende bluswatervoorzieningen zijn. Informatie hierover staat in de Handreiking Bluswatervoorziening en bereikbaarheid van Brandweer Nederland 2019 en in het Bouwbesluit 2012. Wij verzoeken je (de gemeente) de invulling hiervan t.z.t. nader af te (laten) stemmen met de brandweer.

Bestrijdbaarheid bouwwerken/ plangebied

Bij de ontwikkeling van het plangebied kan er sprake zijn van bouwkundige en/of installatietechnische voorzieningen die relevant zijn voor de (brand)veiligheid en/of voor een mogelijke inzet van de hulpdiensten. Bijvoorbeeld systemen voor duurzame energie (zonnepanelen, energie opslag systemen). Wij verzoeken u (de gemeente) bij de uitwerking van dergelijke voorzieningen t.z.t. de brandweer te (laten) betrekken.

Beantwoording

De aandachtspunten betreffen uitvoeringsaspecten en worden dus door de gemeente ter harte genomen bij het uitvoeren van de bouwplannen. De aandachtspunten hebben geen directe gevolgen voor de inhoud van het bestemmingsplan.