

Raadsbesluit

Jaar	2023
Vergaderdatum	20 en 21 december 2023
Agendapunt	23
Voordrachtnummer	VN2023-021928

Onderwerp

Vaststellen van het bestemmingsplan 't Warderschip

De gemeenteraad van Amsterdam besluit

gezien de voordracht van burgemeester en wethouders van 31 oktober 2023;

mede gezien de aangenomen motie 746 van de leden Van Renssen en Wehkamp inzake behoud waardevolle Modestraat;

gelet op;

- artikel 3.1, eerste lid en artikel 6.12 van de Wet ruimtelijke ordening;
- hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer;

1. kennis te nemen van en te betrekken in de besluitvorming:
 - a. het positieve advies van het dagelijks bestuur van stadsdeel Noord;
 - b. de ingebrachte zienswijzen die zijn ingediend naar aanleiding van de terinzagelegging van het ontwerp bestemmingsplan 't Warderschip;
 2. in te stemmen met de beantwoording van de zienswijzen als bedoeld onder besispunt 1b. overeenkomstig als gesteld in de bijgevoegde 'Nota van beantwoording zienswijzen en wijzigingen' welke onderdeel uit maakt van dit besluit;
 3. kennis te nemen dat het voorliggende bestemmingsplan past binnen de scope van het MER voor het bestemmingsplan Vernieuwing Boven 't Y, hetgeen leidt tot de beoordeling dat het voorliggende bestemmingsplan niet zal leiden tot belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu en dat om die reden geen (geactualiseerd) milieueffectrapport behoeft te worden opgesteld;
 4. kennis te nemen dat het college d.d. 31 oktober 2023 een hogere waarden besluit heeft genomen bijbehorend bij voorliggend bestemmingsplan om woningen mogelijk te maken waarbij sprake is van een overschrijding van de voorkeursgrenswaarden uit de Wet geluidhinder;
 5. het bestemmingsplan 't Warderschip, bestaande uit de verbeelding, regels en vergezeld van toelichting en bijlagen, met identificatienummer NL.IMRO.0363.N2204BPGST-VGo1 in elektronische en analoge vorm ongewijzigd vast te stellen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan 't Warderschip zoals dat ter inzage heeft gelegen;
-

Raadsbesluit

-
6. geen exploitatieplan vast te stellen;
 7. kennis te nemen dat afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en herstelwet van toepassing is.
-

Aldus besloten door de gemeenteraad voornoemd in zijn vergadering op 21 december 2023,

De plaatsvervangend voorzitter



Kune Burgers

De raadsgriffier



J. I. Houtman
