

Bijlage totaaloverzicht rente activering

BKW excl. Rente																				
Kosten																				
Inbrengwaarden																				
			omschrijving																	boekwaarde excl. Rente
artikel Wro	artikel Bro	artikel Bro		2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	per 1-1-2023
Wro 6.13.1.c.1	Bro 6.2.3a + b		Inbrengwaarde gemeente																	€ -
Wro 6.13.1.c.1	Bro 6.2.3a + b		Inbrengwaarde particulier																	€ -
Wro 6.13.1.c.1	Bro 6.2.3 d		Sloopkosten	€ 19.206	€ 19.206	€ 146.780	€ 19.206	€ 17.811	€ 634.248	€ 748.950	€ 197.023	€ -	€ 172.040	€ 1.179.769	€ 171.871	€ 235.342	€ 162.503	€ 71.048	€ 5.823	€ 3.800.825
			Inbrengwaarden totaal	€ 19.206	€ 19.206	€ 146.780	€ 19.206	€ 17.811	€ 634.248	€ 748.950	€ 197.023	€ -	€ 172.040	€ 1.179.769	€ 171.871	€ 235.342	€ 162.503	€ 71.048	€ 5.823	€ 3.800.825
Andere kosten																				
			omschrijving																	boekwaarde excl. Rente
artikel Wro	artikel Bro	artikel Bro		2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	per 1-1-2023
Wro 6.13.1.c.2	Bro 6.2.4.b		Bodemsanering en grondwerken	€ 13.709	€ 13.709	€ 138.992	€ 495.513	€ 345.014	€ 4.881.822	€ 634.464	€ 168.941	€ 132.843	€ 2.333.065	€ 4.175.776	€ 3.223.814	€ 563.154	€ 2.321.603	€ 7.431.353	€ 7.844.224	€ 34.717.997
Wro 6.13.1.c.2	Bro 6.2.4.c		Aanlegvoorzieningen binnen exploitatiegebied:																	€ -
Wro 6.13.1.c.2	Bro 6.2.4.c	Bro 6.2.5.b	Rioleringen	€ 52.383	€ 52.383	€ 52.383	€ 52.383	€ 21.053	€ 23.451	€ 821	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 254.858
Wro 6.13.1.c.2	Bro 6.2.4.c	Bro 6.2.5.c	Verhardingen en Civiele constructies	€ 168.018	€ 168.018	€ 161.419	€ 168.018	€ 36.824	€ 118.055	€ 650.174	€ 49.866	€ 426.779	€ 369.862	€ 74.622	€ 190.853	€ 503.788	€ 1.033.023	€ 1.240.315	€ 229.003	€ 5.588.638
Wro 6.13.1.c.2	Bro 6.2.4.c	Bro 6.2.5.e	Groenvoorzieningen	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 141.643	€ 48.318	€ -	€ 930	€ 35.164	€ 71.445	€ -	€ 297.500
Wro 6.13.1.c.2	Bro 6.2.4e		Aanlegvoorzieningen buiten exploitatiegebied:																	€ -
Wro 6.13.1.c.2	Bro 6.2.4e	Bro 6.2.5.c	Verhardingen en Civiele constructies		€ -	€ -	€ -	€ -	€ 65.100	€ 57.750	€ 40.734	€ 675.061	€ 1.833.030	€ 2.735.250	€ 682.500	€ 2.100	€ -	€ -	€ -	€ 6.091.525
Wro 6.13.1.c.2		Bro 6.2.5.e	Groenvoorzieningen																	€ -
Wro 6.13.1.c.2			Rioleringen																	€ -
Wro 6.13.1.c.2	Art 6.2.4.g-j		Proceskosten (incl Voorbereiding en Toezicht)			€ 28.066.117														€ 28.066.117
Wro 6.13.1.c.2	Art 6.2.4.k		Tijdelijke exploitatie																	€ -
			Andere kosten totaal	€ 234.110	€ 234.110	€ 28.418.911	€ 715.914	€ 402.891	€ 5.088.429	€ 1.343.208	€ 259.541	€ 1.234.683	€ 4.677.600	€ 7.033.967	€ 4.097.167	€ 1.069.972	€ 3.389.790	€ 8.743.113	€ 8.073.228	€ 75.016.635
Totale kosten				€ 253.316	€ 253.316	€ 28.565.691	€ 735.120	€ 420.702	€ 5.722.677	€ 2.092.158	€ 456.564	€ 1.234.683	€ 4.849.640	€ 8.213.736	€ 4.269.038	€ 1.305.315	€ 3.552.293	€ 8.814.161	€ 8.079.051	€ 78.817.460
Opbrengsten																				
																				boekwaarde excl. Rente
artikel Wro	artikel Bro		omschrijving	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	per 1-1-2023
Wro.6.13.1.c.3	Bro 6.2.7.a		uitgifte van grond in het exploitatiegebied			€ -	€ -	€ -	€ 4.631.027	€ 20.410.405	€ 157.724.794	€ -	€ -	€ 160.998.086	€ 29.031.959	€ 83.301.992	€ 25.222.037	€ 65.196.339	€ -	€ 546.516.638
Wro.6.13.1.c.3	Bro 6.2.7.b		bijdrage en subsidies van derden			€ 4.273.895	€ -	€ 4.165.412	€ 4.165.412	€ 4.165.412	€ 403.200	€ 1.045.800	€ 1.780.800	€ 2.293.200	€ 472.500	€ -	€ 15.179.053	€ 207.733	€ 179.386	€ 38.331.803
			totale opbrengsten	€ -	€ -	€ 4.273.895	€ -	€ 4.165.412	€ 8.796.438	€ 24.575.816	€ 158.127.994	€ 1.045.800	€ 1.780.800	€ 163.291.286	€ 29.504.459	€ 83.301.992	€ 40.401.090	€ 65.404.072	€ 179.386	€ 584.848.440
saldo excl. Rente				€ 253.316-	€ 253.316-	€ 24.291.796-	€ 735.120-	€ 3.744.710	€ 3.073.762	€ 22.483.658	€ 157.671.430	€ 188.883-	€ 3.068.840-	€ 155.077.550	€ 25.235.421	€ 81.996.677	€ 36.848.798	€ 56.589.911	€ 7.899.665-	€ 506.030.981

				2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	
BKW incl. rente			grexrente	3,25%	3,50%	3,75%	4,00%	4,25%	4,50%	4,50%	4,50%	3,50%	3,50%	1,00%	0,72%	0,67%	0,64%	0,52%	0,52%	
			rente	3,25%	3,50%	3,75%	4,00%	4,25%	4,50%	4,50%	4,50%	3,50%	3,50%	1,00%	0,72%	0,67%	0,64%	0,52%	0,52%	
				1,0325	1,0350	1,0375	1,0400	1,0425	1,0450	1,0450	1,0450	1,0350	1,0350	1,0100	1,0072	1,0067	1,0064	1,0052	1,0052	
Kosten																				
Inbrengwaarden																				
																				boekwaarde incl. Rente
artikel Wro	artikel Bro	artikel Bro	omschrijving	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	per 1-1-2023
Wro 6.13.1.c.1	Bro 6.2.3a + b		Inbrengwaarde gemeente	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Wro 6.13.1.c.1	Bro 6.2.3a + b		Inbrengwaarde particulier	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Wro 6.13.1.c.1	Bro 6.2.3 d		Sloopkosten	€ 28.924	€ 27.980	€ 206.353	€ 25.994	€ 23.150	€ 789.848	€ 892.525	€ 224.682	€ -	€ 182.269	€ 1.222.500	€ 176.578	€ 240.119	€ 164.722	€ 71.602	€ 5.839	€ 4.283.085
			Inbrengwaarden totaal	€ 28.924	€ 27.980	€ 206.353	€ 25.994	€ 23.150	€ 789.848	€ 892.525	€ 224.682	€ -	€ 182.269	€ 1.222.500	€ 176.578	€ 240.119	€ 164.722	€ 71.602	€ 5.839	€ 4.283.085
Andere kosten																				
																				boekwaarde incl. Rente
artikel Wro	artikel Bro	artikel Bro	omschrijving	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	per 1-1-2023
Wro 6.13.1.c.2	Bro 6.2.4.b		Bodemsanering en grondwerken	€ 20.646	€ 19.972	€ 195.406	€ 670.641	€ 448.453	€ 6.079.476	€ 756.092	€ 192.658	€ 145.667	€ 2.471.780	€ 4.327.024	€ 3.312.100	€ 574.583	€ 2.353.305	€ 7.489.393	€ 7.864.593	€ 36.921.788
Wro 6.13.1.c.2	Bro 6.2.4.c		Aanleg voorzieningen binnen exploitatiegebied:	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Wro 6.13.1.c.2	Bro 6.2.4.c	Bro 6.2.5.b	Rioleringen	€ 78.889	€ 76.313	€ 73.644	€ 70.897	€ 27.366	€ 29.204	€ 978	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 357.291
Wro 6.13.1.c.2	Bro 6.2.4.c	Bro 6.2.5.c	Verhardingen en Civiele constructies	€ 253.035	€ 244.775	€ 226.935	€ 227.400	€ 47.864	€ 147.018	€ 774.814	€ 56.867	€ 467.979	€ 391.853	€ 77.325	€ 196.080	€ 514.012	€ 1.047.129	€ 1.250.002	€ 229.598	€ 6.152.685
Wro 6.13.1.c.2	Bro 6.2.4.c	Bro 6.2.5.e	Groenvoorzieningen	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 150.064	€ 50.068	€ -	€ 949	€ 35.644	€ 72.003	€ -	€ 308.729
Wro 6.13.1.c.2	Bro 6.2.4e		Aanleg voorzieningen buiten exploitatiegebied:	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Wro 6.13.1.c.2	Bro 6.2.4e	Bro 6.2.5.c	Verhardingen en Civiele constructies	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 81.071	€ 68.821	€ 46.452	€ 740.229	€ 1.942.015	€ 2.834.321	€ 701.191	€ 2.143	€ -	€ -	€ -	€ 6.416.243
Wro 6.13.1.c.2		Bro 6.2.5.e	Groenvoorzieningen	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Wro 6.13.1.c.2			Rioleringen	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Wro 6.13.1.c.2	Art 6.2.4.g-j		Proceskosten (incl Voorbereiding en Toezicht)	€ -	€ -	€ 39.457.367	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 39.457.367
Wro 6.13.1.c.2	Art 6.2.4.k		Tijdelijke exploitatie	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
			Andere kosten totaal	€ 352.570	€ 341.060	€ 39.953.351	€ 968.938	€ 523.683	€ 6.336.769	€ 1.600.705	€ 295.977	€ 1.353.875	€ 4.955.712	€ 7.288.739	€ 4.209.370	€ 1.091.687	€ 3.436.078	€ 8.811.398	€ 8.094.191	€ 89.614.102
Totale kosten				€ 381.494	€ 369.039	€ 40.159.704	€ 994.932	€ 546.833	€ 7.126.617	€ 2.493.230	€ 520.659	€ 1.353.875	€ 5.137.980	€ 8.511.239	€ 4.385.948	€ 1.331.805	€ 3.600.800	€ 8.883.000	€ 8.100.029	€ 93.897.187
Opbrengsten																				
																				boekwaarde incl. Rente
artikel Wro	artikel Bro		omschrijving	2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	per 1-1-2023
Wro.6.13.1.c.3	Bro 6.2.7.a		uitgifte van grond in het exploitatiegebied	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 5.767.153	€ 24.323.132	€ 179.867.029	€ -	€ -	€ 166.829.471	€ 29.827.019	€ 84.992.579	€ 25.566.450	€ 65.705.531	€ -	€ 582.878.364
Wro.6.13.1.c.3	Bro 6.2.7.b		bijdrage en subsidies van derden	€ -	€ -	€ 6.008.550	€ -	€ 5.414.250	€ 5.187.309	€ 4.963.932	€ 459.803	€ 1.146.758	€ 1.886.679	€ 2.376.260	€ 485.440	€ -	€ 15.386.327	€ 209.355	€ 179.852	€ 43.704.515
			totale opbrengsten	€ -	€ -	€ 6.008.550	€ -	€ 5.414.250	€ 10.954.462	€ 29.287.064	€ 180.326.832	€ 1.146.758	€ 1.886.679	€ 169.205.732	€ 30.312.459	€ 84.992.579	€ 40.952.777	€ 65.914.886	€ 179.852	€ 626.582.880
saldo incl. rente				€ 381.494-	€ 369.039-	€ 34.151.155-	€ 994.932-	€ 4.867.417	€ 3.827.845	€ 26.793.834	€ 179.806.173	€ 207.117-	€ 3.251.301-	€ 160.694.493	€ 25.926.511	€ 83.660.773	€ 37.351.977	€ 57.031.886	€ 7.920.177-	€ 532.685.692
Wro 6.13.1.c.2	Art 6.2.4.n		Rente toegerekend aan EP	€ 128.178	€ 115.723	€ 9.859.359	€ 259.812	€ 1.122.707-	€ 754.083-	€ 4.310.175-	€ 22.134.743-	€ 18.234	€ 182.461	€ 5.616.942-	€ 691.090-	€ 1.664.096-	€ 503.180-	€ 441.975-	€ 20.512	€ 26.654.712-