

Bijlage 6: Programma-inventarisatie 5e Herziening Exploitatieplan Buiksloterham

locatie en eigendom					Programma - algemeen			Programma wonen						Programma niet wonen																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																					
---------------------	--	--	--	--	----------------------	--	--	-----------------	--	--	--	--	--	----------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Bijlage 6: Programma-inventarisatie 5e Herziening Exploitatieplan Buiksloterham

Kavel		Adres	eigenaar grond	Kadastraal perceel	oppervlakte kavel	Programma - algemeen		Programma wonen							Programma niet wonen															
						FSI	Max m² BVO	Bestem ming volgens BP	wonen	Max % wonen	m² bvo wonen	m² bvo sociaal wonen	m2 bvo vrije sector wonen	aantal woningen	m² bvo niet-wonen totaal	al gealloceerd op een grondprijscategorie				toerekening nog niet gealloceerde m2's naar grondprijscategorie						totalen m2 bvo niet-wonen per grondprijscategorie				
indeling zoals op dit moment voorzien						cf opgave R&D 2020	oppervlakte maal fsi	incl partiele herzieningen en Wabo		cf opgave R&D 2020	max bvo maal %wonen	geen 30% op particuliere kavels cf EP 2009		aanname cf EP 2009 125 m2 bvo per woning		m2 bvo hotel	m2 bvo ontspanning en vermaak	m2 bvo maatschappelijke dienstverlening	Bestemming 'B' = bedrijf, kantoor, horeca excl hotel, creatieve functies	nog niet gealloceerde m2's	% van totaal nog niet gealloceerd	m2 bvo hotel	m2 bvo ontspanning en vermaak	m2 bvo maatschappelijke dienstverlening	residu niet wonen = m2 bvo nader in te vullen	m2 bvo hotel	m2 bvo ontspanning en vermaak	m2 bvo maatschappelijke dienstverlening	residu niet wonen = m2 bvo nader in te vullen	
15		gemeente Amsterdam			2.006,00	1,50	3.009,00	GD	nee	0,0%	-	-	-	-	3.009,00						3.009,00	0,66%	219,56	70,31	39,32	2.679,82	219,56	70,31	39,32	2.679,82
16		gemeente Amsterdam			2.003,00	1,50	3.004,50	GD	nee	0,0%	-	-	-	-	3.004,50						3.004,50	0,65%	219,23	70,20	39,26	2.675,81	219,23	70,20	39,26	2.675,81
17		gemeente Amsterdam			19.898,00	1,50	29.847,00	GD	nee	0,0%	-	-	-	-	29.847,00						29.847,00	6,50%	2.177,84	697,41	390,01	26.581,74	2.177,84	697,41	390,01	26.581,74
23a		gemeente Amsterdam			1.823,00	3,00	5.469,00	GD	ja	80,0%	4.375,20	1.312,56	3.062,64	35	1.093,80						1.093,80	0,24%	79,81	25,56	14,29	974,14	79,81	25,56	14,29	974,14
23b		gemeente Amsterdam			4.371,00	2,30	10.053,30	GD	nee	0,0%	-	-	-	-	10.053,30						10.053,30	2,19%	733,56	234,91	131,37	8.953,47	733,56	234,91	131,37	8.953,47
26		gemeente Amsterdam			7.590,00	1,50	11.385,00	GD	nee	0,0%	-	-	-	-	11.385,00						11.385,00	2,48%	830,73	266,02	148,77	10.139,48	830,73	266,02	148,77	10.139,48
27		gemeente Amsterdam			7.651,00	2,30	17.597,30	GD	ja	25,0%	4.399,33	1.319,80	3.079,53	35	13.197,98						13.197,98	2,87%	963,01	308,39	172,46	11.754,12	963,01	308,39	172,46	11.754,12
28		gemeente Amsterdam			125,00	1,50	187,50	GD	nee	0,0%	-	-	-	-	187,50						187,50	0,04%	13,68	4,38	2,45	166,99	13,68	4,38	2,45	166,99
29		gemeente Amsterdam			2.084,00	1,50	3.126,00	GD	nee	0,0%	-	-	-	-	3.126,00						3.126,00	0,68%	228,09	73,04	40,85	2.784,02	228,09	73,04	40,85	2.784,02
31		gemeente Amsterdam			1.740,00	1,50	2.610,00	GD	nee	0,0%	-	-	-	-	2.610,00						2.610,00	0,57%	190,44	60,99	34,11	2.324,47	190,44	60,99	34,11	2.324,47
32		gemeente Amsterdam			1.248,00	1,50	1.872,00	GD	nee	0,0%	-	-	-	-	1.872,00						1.872,00	0,41%	136,59	43,74	24,46	1.667,20	136,59	43,74	24,46	1.667,20
34		gemeente Amsterdam			418,00	1,50	627,00	GD	nee	0,0%	-	-	-	-	627,00						627,00	0,14%	45,75	14,65	8,19	558,41	45,75	14,65	8,19	558,41
35		gemeente Amsterdam			902,00	1,50	1.353,00	GD	nee	0,0%	-	-	-	-	1.353,00						1.353,00	0,29%	98,72	31,61	17,68	1.204,98	98,72	31,61	17,68	1.204,98
36		gemeente Amsterdam			4.929,00	1,50	7.393,50	GD	nee	0,0%	-	-	-	-	7.393,50						7.393,50	1,61%	539,48	172,76	96,61	6.584,65	539,48	172,76	96,61	6.584,65
37		gemeente Amsterdam			2.175,00	1,50	3.262,50	GD	nee	0,0%	-	-	-	-	3.262,50						3.262,50	0,71%	238,05	76,23	42,63	2.905,58	238,05	76,23	42,63	2.905,58
38		gemeente Amsterdam			338,00	1,50	507,00	GD	nee	0,0%	-	-	-	-	507,00						507,00	0,11%	36,99	11,85	6,63	451,53	36,99	11,85	6,63	451,53
40		gemeente Amsterdam			17.204,00	2,30	39.569,20	GD	ja	60,0%	23.741,52	7.122,46	16.619,06	190	15.827,68						15.827,68	3,45%	1.154,89	369,83	206,82	14.096,13	1.154,89	369,83	206,82	14.096,13
46		gemeente Amsterdam			8.880,00	3,00	26.640,00	GD	ja	70,0%	18.648,00	5.594,40	13.053,60	149	7.992,00						7.992,00	1,74%	583,15	186,74	104,43	7.117,67	583,15	186,74	104,43	7.117,67
47		gemeente Amsterdam			9.235,00	2,30	21.240,50	GD	ja	85,0%	18.054,43	5.416,33	12.638,10	144	3.186,08						3.186,08	0,69%	232,48	74,45	41,63	2.837,52	232,48	74,45	41,63	2.837,52
48		gemeente Amsterdam			15.638,00	2,30	35.967,40	GD	ja	85,0%	30.572,29	9.171,69	21.400,60	245	5.395,11						5.395,11	1,17%	393,66	126,06	70,50	4.804,88	393,66	126,06	70,50	4.804,88
49		gemeente Amsterdam			5.253,00	2,30	12.081,90	GD	ja	85,0%	10.269,62	3.080,88	7.188,73	82	1.812,29						1.812,29	0,39%	132,24	42,35	23,68	1.614,02	132,24	42,35	23,68	1.614,02
50		gemeente Amsterdam			3.838,00	1,00	3.838,00	B	nee	0,0%	-	-	-	-	3.838,00				3.838,00		-	0,00%	-	-	-	-	-	-	-	3.838,00
53		gemeente Amsterdam			1.360,00	2,30	3.128,00	GD	nee	0,0%	-	-	-	-	3.128,00						3.128,00	0,68%	228,24	73,09	40,87	2.785,80	228,24	73,09	40,87	2.785,80
56b		gemeente Amsterdam			1.950,00	1,50	2.925,00	GD	nee	0,0%	-	-	-	-	2.925,00						2.925,00	0,64%	213,43	68,35	38,22	2.605,00	213,43	68,35	38,22	2.605,00
58		gemeente Amsterdam			9.590,00	1,50	14.385,00	GD	nee	0,0%	-	-	-	-	14.385,00						14.385,00	3,13%	1.049,63	336,12	187,97	12.811,28	1.049,63	336,12	187,97	12.811,28
61		gemeente Amsterdam			3.565,00	1,50	5.347,50	GD	nee	0,0%	-	-	-	-	5.347,50						5.347,50	1,16%	390,19	124,95	69,88	4.762,48	390,19	124,95	69,88	4.762,48
63		gemeente Amsterdam			2.274,00	1,50	3.411,00	GD	ja	30,0%	1.023,30	306,99	716,31	8	2.387,70						2.387,70	0,52%	174,22	55,79	31,20	2.126,49	174,22	55,79	31,20	2.126,49
64		gemeente Amsterdam			5.548,00	1,50	8.322,00	GD	ja	30,0%	2.496,60	748,98	1.747,62	20	5.825,40						5.825,40	1,27%	425,06	136,12	76,12	5.188,10	425,06	136,12	76,12	5.188,10
66		gemeente Amsterdam			19.925,00	1,00	19.925,00	B	nee	0,0%	-	-	-	-	19.925,00					19.925,00	-	0,00%	-	-	-	-	-	-	-	19.925,00
70		gemeente Amsterdam			1.996,00	2,30	4.590,80	GD	ja	60,0%	2.754,48	826,34	1.928,14	22	1.836,32						1.836,32	0,40%	133,99	42,91	24,00	1.635,43	133,99	42,91	24,00	1.635,43
71		gemeente Amsterdam			7.779,00	1,00	7.779,00	B	nee	0,0%	-	-	-	-	7.779,00				7.779,00		-	0,00%	-	-	-	-	-	-	-	7.779,00
75		gemeente Amsterdam			14.446,00	1,50	21.669,00	B	nee	0,0%	-	-	-	-	21.669,00				21.669,00		-	0,00%	-	-	-	-	-	-	-	21.669,00
76		gemeente Amsterdam			580,00	3,75	2.175,00	GD	nee	100,0%	2.175,00	652,50	1.522,50	17							-	0,00%	-	-	-	-	-	-	-	
TOTAAL IN ERFPACHT					244.673,00	-	443.168,40	-	-	-	405.487,43	121.646,23	283.841,20	3.226,50	452.814,16	-	-	-	4.000,00	54.926,00	-	0,00%	-	-	-	-	-	-	-	
TOTAAL DOOR GEMEENTE UIT TE GEVEN + ERFPACHT					394.998,73	-	858.301,59	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	4.000,00	54.926,00	-	0,00%	-	-	-	-	-	-	-	
PARTICULIER EIGENDOM																						0,00%								
14	Papaverhof 1-25, Papaverhof 71	Maanzaad BV	6753/6754	6.366,00	2,31	14.705,46	GD	ja	46,5%	6.838,04	-	6.838,04	55	7.867,42							7.867,42	1,71%	574,06	183,83	102,80	7.006,72	574,06	183,83	102,80	7.006,72
30	Korte Papaverweg 13	C.J. Bertelkamp, C.A. Lublink, P	4460	1.064,00	1,50	1.596,00	GD	nee	0,0%	-	-	-	-	1.596,00						1.596,00	0,35%	116,45	37,29	20,86	1.421,40	116,45	37,29	20,86	1.421,40	
33	Korte Papaverweg 12-A en B	C.J Bertelkamp, C.A. Lublink, N.	3403	404,00	1,50	606,00	GD	nee	0,0%	-	-	-	-	606,00						606,00	0,13%	44,22	14,16	7,92	539,70	44,22	14,16	7,92	539,70	
42a	Distelweg 74	Beheermaatschappij E. Koopman B.V. ANTERIEURE OVEREENKOMST	6067/7367/7368/7370	5.210,00	2,30	11.983,00	GD	ja	60,0%	7.189,80	-	7.189,80	58	4.793,20							4.793,20	1,04%	349,74	112,00	62,63	4.268,82	349,74	112,00	62,63	4.268,82
42b	Distelweg 76	D.P.H. Wentzel B.V.	9194/9195/7369	4.216,00	2,30	9.696,80	GD	ja	60,0%	5.818,08	-	5.818,08	47	3.878,72							3.878,72	0,84%	283,02	90,63	50,68	3.454,39	283,02	90,63	50,68	3.454,39
42c	Distelweg 78 a tot en met c, Distelweg 80-a t/m m	Maarsdistel Vastgoed BV ANTERIEURE OVEREENKOMST	5508/5509	8.400,00	2,30	19.320,00	GD	ja	60,0%	11.592,00	-	11.592,00	93	7.728,00							7.728,00	1,68%	563,89	180,57	100,98	6.882,56	563,89	180,57	100,98	6.882,56
51a	Asterweg 57A 57B 57C	Bedrijvenpark Asterbaan	9692	2.354,00	1,00	2.354,00	B	nee	0,0%	-	-	-	-	2.354,00				2.354,00		-	0,00%	-	-	-	-	-	-	-	2.354,00	
51b	Asterweg 37	Steengoed BMA B.V.	9693	5.351,00	1,00	5.351,00	B	nee	0,0%	-	-	-	-	5.351,00				5.351,00		-	0,00%	-	-	-	-	-	-	-	5.351,00	
54a	Distelweg 89	Eps Vastgoed BV ANTERIEURE OVEREENKOMST	9611	1.280,00	2,30	2.944,00	GD	nee	0,0%	-	-	-	-	2.944,00						2.944,00	0,64%	214,81	68,79	38,47	2.621,93	214,81	68,79	38,47	2.621,93	
54b	Asterdwarweg 5	Wolbers Holding BV ANTERIEURE OVEREENKOMST	9612	960,00	2,30	2.208,00	GD	nee	0,0%	-	-	-	-	2.208,00						2.208,00	0,48%	161,11	51,59	28,85	1.966,44	161,11	51,59	28,85	1.966,44	
54c	Asterweg 34	Stakianakis, Vasileios ANTERIEURE OVEREENKOMST	9613	615,0																										

Bijlage 6: Programma-inventarisatie 5e Herziening Exploitatieplan Buiksloterham

[illegible]