

Bijlage 17 Totaaloverzicht rente activering

BKW excl. Rente																			
Kosten																			
Inbrengwaarden																			
			omschrijving																boekwaarde excl. Rente
artikel Wro	artikel Bro	artikel Bro		2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	per 1-1-2022
Wro 6.13.1.c.1	Bro 6.2.3a + b		Inbrengwaarde gemeente																€ -
Wro 6.13.1.c.1	Bro 6.2.3a + b		Inbrengwaarde particulier																€ -
Wro 6.13.1.c.1	Bro 6.2.3 d		Sloopkosten	€ 19.206	€ 19.206	€ 146.780	€ 19.206	€ 17.811	€ 634.248	€ 748.950	€ 197.023	€ -	€ 172.040	€ 1.179.769	€ 171.871	€ 235.342	€ 162.503	€ 67.640	€ 3.791.593
			Inbrengwaarden totaal	€ 19.206	€ 19.206	€ 146.780	€ 19.206	€ 17.811	€ 634.248	€ 748.950	€ 197.023	€ -	€ 172.040	€ 1.179.769	€ 171.871	€ 235.342	€ 162.503	€ 67.640	€ 3.791.593
Andere kosten																			
			omschrijving																boekwaarde excl. Rente
artikel Wro	artikel Bro	artikel Bro		2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	per 1-1-2022
Wro 6.13.1.c.2	Bro 6.2.4.b		Bodemsanering en grondwerken	€ 13.709	€ 13.709	€ 130.592	€ 495.513	€ 345.014	€ 4.736.814	€ 634.464	€ 168.941	€ 122.594	€ 2.333.065	€ 3.800.651	€ 2.936.299	€ 577.178	€ 2.610.751	€ 5.474.804	€ 24.394.097
Wro 6.13.1.c.2	Bro 6.2.4.c		Aanleg voorzieningen binnen exploitatiegebied:																
Wro 6.13.1.c.2	Bro 6.2.4.c	Bro 6.2.5.b	Rioleringen	€ 52.383	€ 52.383	€ 52.383	€ 52.383	€ 21.053	€ 23.451	€ 821	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 254.858
Wro 6.13.1.c.2	Bro 6.2.4.c	Bro 6.2.5.c	Verhardingen en Civiele constructies	€ 168.018	€ 168.018	€ 161.419	€ 168.018	€ 36.824	€ 118.055	€ 650.174	€ 49.866	€ 426.213	€ 341.105	€ 67.403	€ 173.284	€ 494.990	€ 1.031.438	€ 880.931	€ 4.935.758
Wro 6.13.1.c.2	Bro 6.2.4.c	Bro 6.2.5.e	Groenvoorzieningen	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 141.643	€ 48.318	€ -	€ 930	€ 35.164	€ 64.714	€ 290.769
Wro 6.13.1.c.2	Bro 6.2.4e		Aanleg voorzieningen buiten exploitatiegebied:																
Wro 6.13.1.c.2	Bro 6.2.4e	Bro 6.2.5.c	Verhardingen en Civiele constructies		€ -	€ -	€ -	€ -	€ 65.100	€ 57.750	€ 40.734	€ 675.061	€ 1.833.030	€ 2.735.250	€ 682.500	€ 2.100	€ -	€ -	€ 6.091.525
Wro 6.13.1.c.2		Bro 6.2.5.e	Groenvoorzieningen																€ -
Wro 6.13.1.c.2			Rioleringen																€ -
Wro 6.13.1.c.2	Art 6.2.4.g-j		Proceskosten (incl Voorbereiding en Toezicht)			€ 26.048.357													€ 26.048.357
			Andere kosten totaal	€ 234.110	€ 234.110	€ 26.392.752	€ 715.914	€ 402.891	€ 4.943.421	€ 1.343.208	€ 259.541	€ 1.223.868	€ 4.648.843	€ 6.651.622	€ 3.792.082	€ 1.075.199	€ 3.677.353	€ 6.420.449	€ 62.015.363
Totale kosten				€ 253.316	€ 253.316	€ 26.539.531	€ 735.120	€ 420.702	€ 5.577.669	€ 2.092.158	€ 456.564	€ 1.223.868	€ 4.820.883	€ 7.831.391	€ 3.963.953	€ 1.310.541	€ 3.839.856	€ 6.488.088	€ 65.806.957
Opbrengsten																			
			omschrijving																boekwaarde excl. Rente
artikel Wro	artikel Bro			2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	per 1-1-2022
Wro.6.13.1.c.3	Bro 6.2.7.a		uitgifte van grond in het exploitatiegebied			€ -	€ -	€ -	€ 4.904.484	€ 18.596.200	€ 130.925.622	€ -	€ -	€ 128.392.168	€ 18.338.139	€ -	€ -	€ 18.025.293	€ 319.181.907
Wro.6.13.1.c.3	Bro 6.2.7.b		bijdrage en subsidies van derden			€ 4.285.118	€ -	€ 4.176.635	€ 4.176.635	€ 4.176.635	€ 403.200	€ 1.045.800	€ 1.780.800	€ 2.293.200	€ 472.500	€ -	€ 15.179.053	€ 184.291	€ 38.173.866
			totale opbrengsten	€ -	€ -	€ 4.285.118	€ -	€ 4.176.635	€ 9.081.119	€ 22.772.835	€ 131.328.822	€ 1.045.800	€ 1.780.800	€ 130.685.368	€ 18.810.639	€ -	€ 15.179.053	€ 18.209.584	€ 357.355.773
saldo excl. Rente				€ 253.316-	€ 253.316-	€ 22.254.413-	€ 735.120-	€ 3.755.933	€ 3.503.450	€ 20.680.677	€ 130.872.258	€ 178.068-	€ 3.040.083-	€ 122.853.977	€ 14.846.686	€ 1.310.541-	€ 11.339.197	€ 11.721.495	€ 291.548.816

				2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	
BKW incl. rente			grexrente	3,25%	3,50%	3,75%	4,00%	4,25%	4,50%	4,50%	4,50%	3,50%	3,50%	1,00%	0,72%	0,67%	0,64%	0,52%	
			rente	3,25%	3,50%	3,75%	4,00%	4,25%	4,50%	4,50%	4,50%	3,50%	3,50%	1,00%	0,72%	0,67%	0,64%	0,52%	
				1,0325	1,0350	1,0375	1,0400	1,0425	1,0450	1,0450	1,0450	1,0350	1,0350	1,0100	1,0072	1,0067	1,0064	1,0052	
Kosten																			
Inbrengwaarden																			
			omschrijving																boekwaarde incl. Rente
artikel Wro	artikel Bro	artikel Bro		2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	per 1-1-2022
Wro 6.13.1.c.1	Bro 6.2.3a + b		Inbrengwaarde gemeente	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Wro 6.13.1.c.1	Bro 6.2.3a + b		Inbrengwaarde particulier	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Wro 6.13.1.c.1	Bro 6.2.3 d		Sloopkosten	€ 28.774	€ 27.835	€ 205.286	€ 25.859	€ 23.031	€ 785.762	€ 887.908	€ 223.520	€ -	€ 181.326	€ 1.216.176	€ 175.665	€ 238.876	€ 163.870	€ 67.815	€ 4.251.703
			Inbrengwaarden totaal	€ 28.774	€ 27.835	€ 205.286	€ 25.859	€ 23.031	€ 785.762	€ 887.908	€ 223.520	€ -	€ 181.326	€ 1.216.176	€ 175.665	€ 238.876	€ 163.870	€ 67.815	€ 4.251.703
Andere kosten																			
			omschrijving																boekwaarde incl. Rente
artikel Wro	artikel Bro	artikel Bro		2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	per 1-1-2022
Wro 6.13.1.c.2	Bro 6.2.4.b		Bodemsanering en grondwerken	€ 20.539	€ 19.868	€ 182.646	€ 667.172	€ 446.133	€ 5.868.378	€ 752.181	€ 191.661	€ 133.733	€ 2.458.993	€ 3.917.938	€ 3.001.105	€ 585.846	€ 2.632.711	€ 5.489.020	€ 26.367.924
Wro 6.13.1.c.2	Bro 6.2.4.c		Aanleg voorzieningen binnen exploitatiegebied:																€ -
Wro 6.13.1.c.2	Bro 6.2.4.c	Bro 6.2.5.b	Rioleringen	€ 78.481	€ 75.919	€ 73.263	€ 70.530	€ 27.224	€ 29.053	€ 973	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 355.443
Wro 6.13.1.c.2	Bro 6.2.4.c	Bro 6.2.5.c	Verhardingen en Civiele constructies	€ 251.726	€ 243.508	€ 225.761	€ 226.224	€ 47.616	€ 146.257	€ 770.806	€ 56.572	€ 464.941	€ 359.517	€ 69.483	€ 177.108	€ 502.423	€ 1.040.114	€ 883.219	€ 5.465.276
Wro 6.13.1.c.2	Bro 6.2.4.c	Bro 6.2.5.e	Groenvoorzieningen	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 149.288	€ 49.809	€ -	€ 944	€ 35.460	€ 64.882	€ 300.383
Wro 6.13.1.c.2	Bro 6.2.4e		Aanleg voorzieningen buiten exploitatiegebied:																€ -
Wro 6.13.1.c.2	Bro 6.2.4e	Bro 6.2.5.c	Verhardingen en Civiele constructies	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 80.652	€ 68.465	€ 46.212	€ 736.400	€ 1.931.968	€ 2.819.659	€ 697.563	€ 2.132	€ -	€ -	€ 6.383.051
Wro 6.13.1.c.2		Bro 6.2.5.e	Groenvoorzieningen	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Wro 6.13.1.c.2			Rioleringen	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
Wro 6.13.1.c.2	Art 6.2.4.g-j		Proceskosten (incl Voorbereiding en Toezicht)	€ -	€ -	€ 36.431.213	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 36.431.213
Wro 6.13.1.c.2	Art 6.2.4.k		Tijdelijke exploitatie	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -
			Andere kosten totaal	€ 350.746	€ 339.295	€ 36.912.883	€ 963.926	€ 520.974	€ 6.124.339	€ 1.592.424	€ 294.445	€ 1.335.074	€ 4.899.766	€ 6.856.890	€ 3.875.777	€ 1.091.344	€ 3.708.285	€ 6.437.120	€ 75.303.289
Totale kosten				€ 379.521	€ 367.130	€ 37.118.169	€ 989.785	€ 544.004	€ 6.910.101	€ 2.480.333	€ 517.965	€ 1.335.074	€ 5.081.092	€ 8.073.065	€ 4.051.442	€ 1.330.221	€ 3.872.155	€ 6.504.935	€ 79.554.993
Opbrengsten																			
			omschrijving																boekwaarde incl. Rente
artikel Wro	artikel Bro			2007	2008	2009	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	per 1-1-2022
Wro.6.13.1.c.3	Bro 6.2.7.a		uitgifte van grond in het exploitatiegebied	€ -	€ -	€ -	€ -	€ -	€ 6.076.102	€ 22.046.498	€ 148.533.276	€ -	€ -	€ 132.354.318	€ 18.742.879	€ -	€ -	€ 18.072.098	€ 345.825.170
Wro.6.13.1.c.3	Bro 6.2.7.b		bijdrage en subsidies van derden	€ -	€ -	€ 5.993.163	€ -	€ 5.400.753	€ 5.174.378	€ 4.951.558	€ 457.425	€ 1.140.826	€ 1.876.919	€ 2.363.968	€ 482.929	€ -	€ 15.306.732	€ 184.769	€ 43.333.420
			totale opbrengsten	€ -	€ -	€ 5.993.163	€ -	€ 5.400.753	€ 11.250.480	€ 26.998.056	€ 148.990.700	€ 1.140.826	€ 1.876.919	€ 134.718.285	€ 19.225.808	€ -	€ 15.306.732	€ 18.256.867	€ 389.158.591
saldo incl. rente				€ 379.521-	€ 367.130-	€ 31.125.005-	€ 989.785-	€ 4.856.749	€ 4.340.379	€ 24.517.724	€ 148.472.735	€ 194.248-	€ 3.204.173-	€ 126.645.220	€ 15.174.366	€ 1.330.221-	€ 11.434.577	€ 11.751.932	€ 309.603.598
Wro 6.13.1.c.2	Art 6.2.4.n		Rente toegerekend aan EP	€ 126.205	€ 113.814	€ 8.870.593	€ 254.665	€ 1.100.816-	€ 836.929-	€ 3.837.047-	€ 17.600.477-	€ 16.180	€ 164.089	€ 3.791.242-	€ 327.680-	€ 19.680	€ 95.380-	€ 30.436-	€ 18.054.782-