

Bezoekadres
Asterweg 20 f
1031 HN Amsterdam

Postbus 37556
1030 AN Amsterdam
Telefoon 020 630 6300
Fax 020 630 6309
www.noordwaarts.nl



Retouradres: PNW, Postbus 37556, 1030 AN Amsterdam

Directoraat-Generaal Rijkswaterstaat
Directie Noord-Holland
Afdeling WSA
Postbus 3119
2001 DC HAARLEM

Datum
Ons kenmerk
Behandeld door
Doorkiesnummer
E-mail

12 april 2010
RD-10004

Bijlage
Onderwerp

Waterparagraaf NDSM-terrein d.d. 29 maart 2010
Compensatie dempingen westelijk deel Noordelijke IJ-oever

Geachte heer, mevrouw,

Afgelopen jaren is een aantal keer overleg gevoerd met uw directie over de compensatie voor dempingen in de diverse plangebieden van de Noordelijke IJ-oever in Amsterdam-Noord. De plannen zijn inmiddels verder uitgewerkt en hebben deels ook al een formele status.

Ten behoeve van het te nemen investeringsbesluit voor de NDSM-werf is door het Ingenieursbureau van de Gemeente Amsterdam recent een waterparagraaf voor dit project opgesteld. Ik zend u deze waterparagraaf als bijlage mee. In de waterparagraaf is ook een actuele waterbalans (bijlage 4) opgenomen voor de projecten Overhoeks, Buiksloterham en NDSM-werf, waarin het (voorgenomen en reeds gerealiseerde) te dempen wateroppervlak wordt vergeleken met het open te graven oppervlak. Voor de projecten Overhoeks en Buiksloterham zijn met u reeds afspraken gemaakt.

Volgens Rijksbeleid en eerdere afstemming met uw directie over planvorming voor de Noordelijk IJ-oever, kunnen nieuwe dempingen uitsluitend plaatsvinden als deze worden gecompenseerd en dat waar mogelijk nieuw water wordt gecreëerd. Deze compensatie voor dempingen in de NDSM-werf kan worden gerealiseerd met de aansluiting van het zuidelijk deel van de Noorder IJplas op het Noordzeekanaal. In de meegezonden waterparagraaf wordt een nadere onderbouwing aangeleverd.

In de tabel hieronder vermeld ik de kwantitatieve balans van de watertoets.

Projectbureau Noordwaarts is een samenwerking tussen de Centrale Stad en het Stadsdeel Noord

Concept Investeringsbesluit Buiksloterham dd 27 april 06 verwerkt. Aanplemping Tolhuistuin en rechtstrekken kop strip verwerkt, is toegestaan conform bestemmingsplan Overhoeks, vastgesteld Gemeenteraad 31 mei 06				
Balans watertoets	Te dempen		Open te graven	
Overhoeks (Shell)	Oever	39.800 m ²		
	Insteeek havens	1.300 m ²		
	Tolhuistuin	1.965 m ²		
	Overhoekstoren	561 m ²		
Subtotaal Overhoeks		43.626 m ²		0 m ²
Buiksloterham (per deelgebied)	D	2.190 m ²	A	810 m ²
	E	531 m ²	B	1.429 m ²
	F	1.931 m ²	C	216 m ²
	G	4.154 m ²		
	H	1.010 m ²		
	I	288 m ²		
	J	306 m ²		
	K	2.225 m ²		
	L	1.478 m ²		
	M	469 m ²		
	N	0 m ² vervallen		
	O	4.331 m ² vooroever		
	O'	6.734 m ² uitbreiding		
Subtotaal Buiksloterham		25.647 m ²		2.455 m ²
NDSM demping West		7.483 m ²		
NDSM demping Oost		7.581 m ²		
NDSM demping Blok 13		800 m ²		
Subtotaal NDSM		15.864 m ²		0 m ²
Noorder IJ-plas		0 m ²		81.915 m ²
TOTAAL		85.137 m²		84.370 m²

Overzicht 8 februari 2010

Noordwaarts: P. Daas

Balans -767 m²

Ik verzoek u akkoord te gaan met de voorgenomen dempingen op de NDSM-werf en de voorgestelde compensaties. Om uw instemming te kunnen benoemen in het op handen zijnde Investeringsbesluit voor de NDSM-werf, stel ik het zeer op prijs als u mij uw reactie voor eind april 2010 kenbaar maakt. Mocht u niet voor dit moment reageren, dan veronderstel ik dat u instemt met het compensatievoorstel voor de NDSM-werf.

Hoogachtend

Projectmanager NDSM-werf