Gemeente Amsterdam
Gemeenteraad
Gemeenteblad

Raadsbesluit

R

Jaar	2020
Afdeling	3A
Nummer	25/153
Publicatiedatum	14 februari 2020
Agendapunt	18
Datum besluit B&W	14 januari 2020

Onderwerp

Vaststellen van het bestemmingsplan Klaprozenbuurt

De gemeenteraad van Amsterdam

Gezien de voordracht van burgemeester en wethouders van 14 januari 2020 (Gemeenteblad afd. 1, nr. 153);
Gelet op:
- artikel 3.1, lid 1 en artikel 6.12, lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening;
- Hoofdstuk 7, in het bijzonder artikel 7.17 van de Wet milieubeheer;
- artikel 1.1, lid 1 jo. bijlage 1, categorie 3.1. van de Crisis- en herstelwet;
- Besluit uitvoering Crisis- en herstelwet (zeventiende tranche);
- artikel 7c, lid 17 van het Besluit uitvoering Crisis- en herstelwet;

Besluit:

1. Kennis te nemen van en te betrekken in de besluitvorming:
   - de 20 ingebrachte zienswijzen die zijn ingediend naar aanleiding van de terinzagelegging van het ontwerp bestemmingsplan Klaprozenbuurt en deze te betrekken bij de voorliggende besluitvorming.
   - Het advies van de bestuurscommissie Noord.

2. De zienswijzen als bedoeld onder beslispunt 1 te beantwoorden overeenkomstig is gesteld in de bijgevoegde 'Nota van Beantwoording zienswijzen en wijzigingen' welke onderdeel uit maakt van dit besluit.

3. Dat de zienswijzen aanleiding geven het bestemmingsplan gewijzigd vast te stellen overeenkomstig is gesteld in de bijgevoegde 'Nota van Beantwoording zienswijzen en wijzigingen' welke onderdeel uit maakt van dit besluit.

4. In te stemmen met de MER-beoordeling die onderdeel is van het bestemmingsplan, waaruit blijkt de voorgenomen ontwikkeling van het gebied niet zal leiden tot belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu en dat om die reden geen milieueffectrapport hoeft te worden gemaakt.

5. Het bestemmingsplan Klaprozenbuurt, bestaande uit de verbeelding, regels en vergezeld van toelichting en bijlagen, met identificatienummer NL.IMRO.0363.N1803BPSTD-VG01 in elektronische en analoge vorm gewijzigd vast te stellen ten opzichte van het ontwerp zoals ter inzage heeft gelegen.

6. Ingevolge artikel 7 c lid 10 van het Besluit uitvoering Crisis- en herstelwet voor het kostenverhaal af te wijken van het bepaalde in artikel 6.12 eerste en derde lid van de Wet ruimtelijke ordening met dien verstande dat een exploitatieplan door burgemeester en wethouders kan worden vastgesteld bij een omgevingsvergunning voor het bouwen.

7. Dat afdeling 2 van hoofdstuk 1 van de Crisis- en herstelwet van toepassing is.

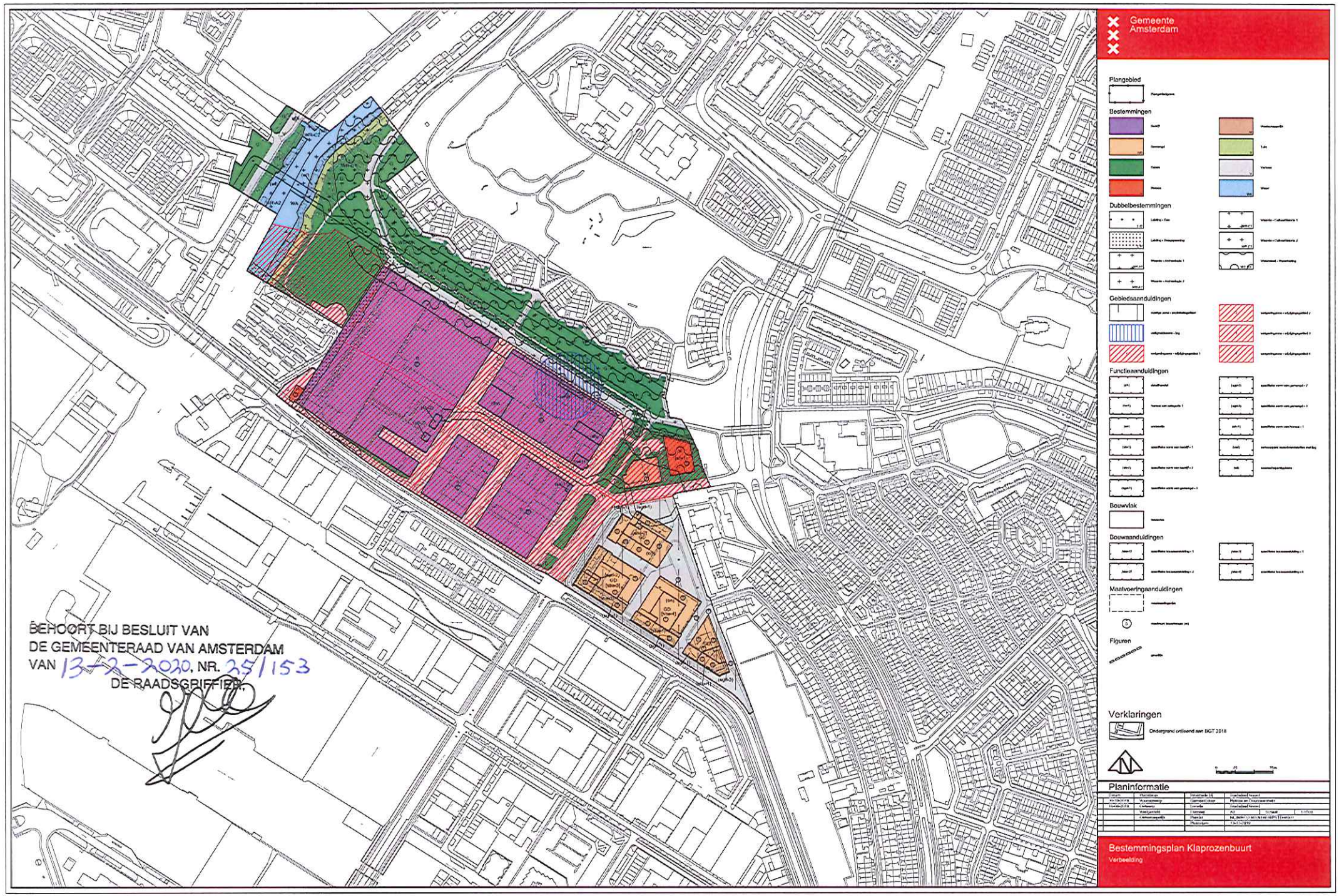
Aldus besloten door de gemeenteraad voornoemd in zijn vergadering op 13 februari 2020.

De voorzitter

Femke Halsema

De raadsgriffier

Jolien Houtman


Gemeente Amsterdam
Plangebied
Bestemmingen
Dubbelbestemmingen
Gebiedsaanduidingen
Functieaanduidingen
Bouwvlak
Bouwaanduidingen
Maatvoeringaanduidingen
Figuren
Verklaringen
Ondergrond ontleend aan BGT 2018
Planinformatie
Bestemmingsplan Klaprozenbuurt
Verbeelding
BEHOORT BIJ BESLUIT VAN
DE GEMEENTERAAD VAN AMSTERDAM
VAN 13-2-2020, NR. 25/153
DE RAADSGRIFFIER,