

Aanvraag omgevingsvergunning
WAVE - WoonArk VErtrouwen



Maartje Tijhuis & Aico Lind

03.11.2016

attika architecten



Undercurrent gebouw met gknikte dak



concept schets



functionele rand

Plantoelichting woonark WAVE

Onze opdrachtgevers zijn bijzonder gecharmeerd van de architectuur van 'Undercurrent', het voormalig bezoekerscentrum IJburg, ook ontworpen door Attika Architecten. Kenmerkende kwaliteiten daarvan als een expressieve knikkende daklijn en een stoere, informele materialisering komen terug in dit ontwerp voor een nieuwe drijvende woning.

De ruimte in het drijflichaam is toegevoegd aan de beschikbare hoogte van maximaal 4 meter boven de waterlijn. Samen met het knikkende dak ontstaat zo een interessante doorsnede die de beleving van wonen in het water expliciteert. Deze opzet ondersteunt zowel de interne ruimtelijkheid als het zicht rondom. Daarbij is functionele organisatie afgestemd op de kwaliteiten van de omgeving als het uitzicht, de zonnestand en de nabijheid van burens.

In de gevel uit verticale douglas schaaldelen zijn iets terug liggende uitsneden gemaakt als gevelopeningen. De kozijnen in de gevel presenteren zich als gaten dankzij het zetwerk rondom. Stevige stalen kokers als h.w.a. en een stevige dakrand completeren het stoere ontwerp.

Verfijning wordt verder gevonden in de onregelmatige expressie van de verticale gevelbekleding die in wisselende breedtes wordt aangebracht. Ook de compositie van de gevelopeningen is zowel regelmatig als gestrooid. Samen met de vorm van het dak, tekent de ongewone en complexe ruimtelijkheid van het interieur zich daarmee ook buiten af.



verticale schaaldelen



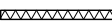
RENVOOI ALGEMEEN:

- GO en VG oppervlakten volgens BBT Attika Architecten 01.05.2016
- veiligheidsbeglazing toepassen volgens NEN 3569
- toilet voorzien van vloer- en wandtegels; hoogte tegelwerk: 1,2m +vl
- deuren, ramen, kozijnen en daarmee gelijk te stellen constructie-onderdelen in een uitwendige scheidingsconstructie van een niet-gemeenschappelijke ruimte, die volgens NEN 5087 bereikbaar zijn voor inbraak, hebben een volgens NEN 5096 bepaalde inbraakwerendheid die voldoet aan de in die norm aangegeven weerstandsklasse 2
- toiletruimten hebben een vloeroppervlakte van min. 0,9m x 1,2m
- afmetingen doorgang deuren verblijfsgebieden breedte min. 850mm, hoogte van vrije doorgang deuren min. 2300mm
- constructies: volgens tekeningen en berekeningen constructeur
- drempel in vloer van toegankelijkheidssector heeft hoogteverschil met aansluitende vloer, terrein of hellingbaan < 0,02 m.
- vloerafscheidingen conform afdeling 2.3 van het bouwbesluit.
- alle trappen uit te voeren conform afdeling 2.5 & 2.6 van het bouwbesluit
- wering van vocht van binnen (sanitaire ruimte, werkkast e.d.): de scheidingsconstructie van toiletruimte heeft een volgens NEN 2778 bepaalde wateropname die gemiddeld niet groter is dan 0,01 kg/ (m2s 1/2) en op geen enkele plaats groter dan 0,2 kg/ (m2s 1/2) in de sanitaire ruimten vloer- (tot 2400 + vloerpeil) en wandtegels aanbrengen, hoeken voorzien van kimlaag en kitvoegen, tegelwerk waterdicht afvoegen
- noodoverlaat op alle dakvlakken, aantal en positie volgens opgave constructeur, i.o.m. Attika Architecten
- voldoende bescherming en wering tegen het binnendringen van ongedierte, ratten en muizen conform bouwbesluit artikel 3.17
- ventilatie volgens BBT Attika Architecten 01.05.2016 en volgens NEN 1087 en NPR 1088
- uitgangspunten EPC-berekening volgens opgave installatieadviseur
- RC-waarde en U-waarde volgens EPC-berekening Attika Architecten
- Adviesrapportages Attika Architecten en de bouwbesluitberekeningen Attika Architecten zijn leidend, en dienen als zodanig te worden uitgevoerd door derden partijen.
- meterruimten qua afmeting, indeling en leidingdoorvoeren conform NEN 2768
- drinkwatervoorziening moet voldoen aan de eisen bepaald volgens NEN 1006
- diameters en aantal hwa's volgens berekening installateur.
- sanitaire ruimten worden op mechanische wijze geventileerd, ventilatiestromen conform NEN 1087 en NPR 1088
- installaties voldoen aan:
 - NEN 1010 elektrische installaties
 - NEN 3215 riolering en hemelwaterafvoer - eisen
 - NEN 3216 riolering en hemelwaterafvoer - ontwerp
 - NEN 1006 waterleiding
 - VEWIN werkbladen, waterinstallatie
 - NPR 5075 geluidwering sanitaire toestellen + waterleidingen
 - NPR 1087 ventilatie van gebouwen
 - NPR 3028 veiligheidseisen voor centrale verwarmingsinstallaties
 - NPR 6092 brandveiligheid van gebouwen
 - ISSO 55.1 handleiding legionella preventie in leidingwater / zorgplicht legionella preventie in leidingwater

RENVOOI BRANDWERENDE VOORZIENINGEN / MAATREGELEN

- brandwerendheid hoofd draagconstructie 60 minuten WBDBO uitvoeren, conform de NEN 6072 en/of NEN 6071, tenzij anders vermeld
- Materialen toegepast in koker, schacht of kanaal is onbrandbaar over een dikte van tenminste 0,01 meter onbrandbaar conform NEN 6064
- Voorzieningen voor afvoer van rook zijn overeenkomstig NEN 6062. De hiervoor noodzakelijke materialen zijn onbrandbaar conform NEN 6064.

LEGENDA

-  beton, in het werk gestort
-  isolatie
-  HSB buitenwand
-  lichte scheidingswand
-  niet- ioniserende rookmelder uitgevoerd conform de NEN 2555
-  mechanische ventilatie unit
-  wasdroger
-  wasmachine
-  cv-ketel





project : **WAVE - WoonArk VErtrouwen**
opdrachtgever : **Maartje Tijhuis & Aico Lind**
fase : **Aanvraag omgevingsvergunning**

formaat : **A3**
schaal : **1 : 500**
datum : **03.11.2016**

wijz. a :
wijz. b :
wijz. c :

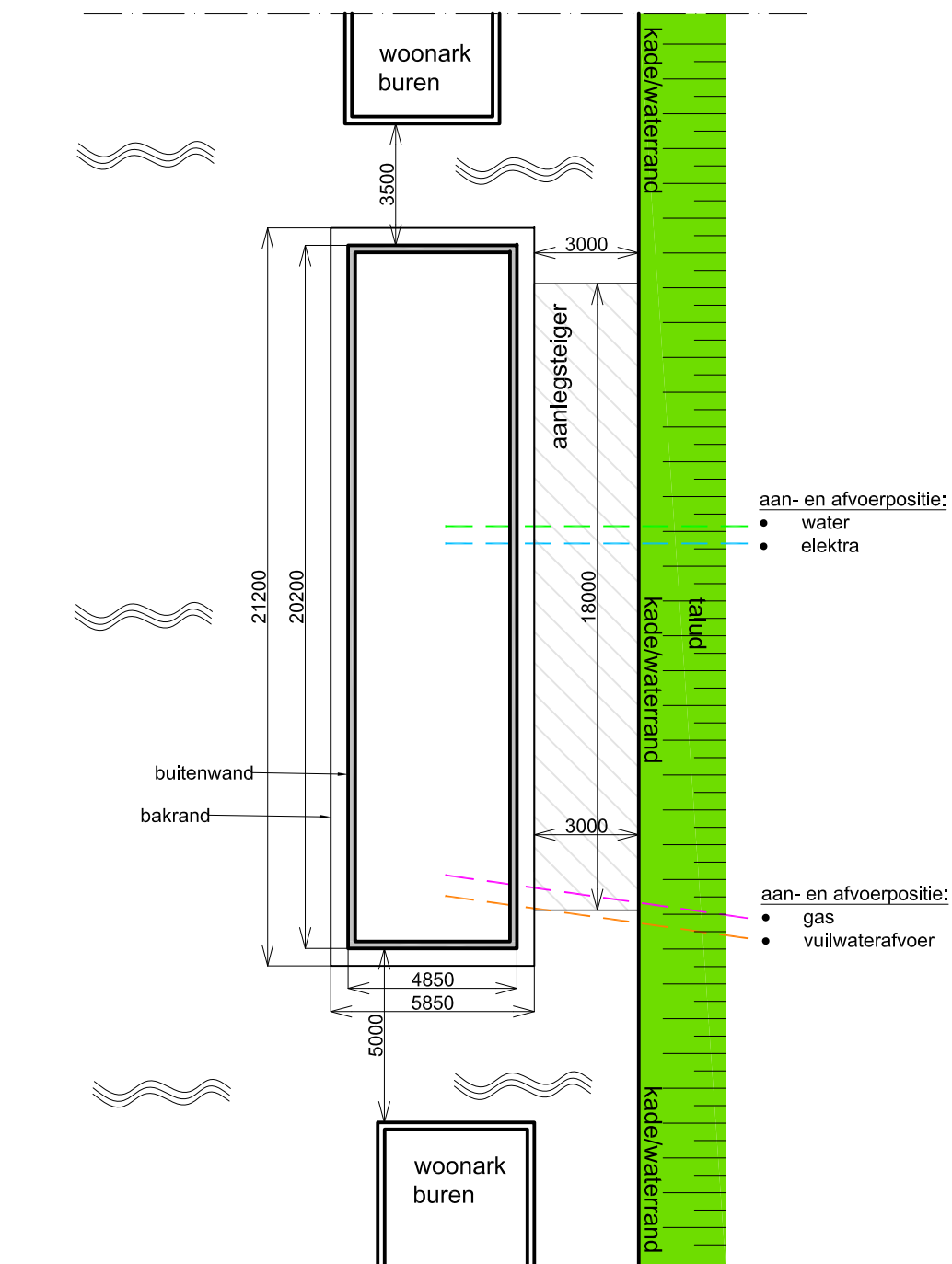
wijz. d :
wijz. e :
wijz. f :

werknr. : **A366**
tek.nr. : **DO.U01**

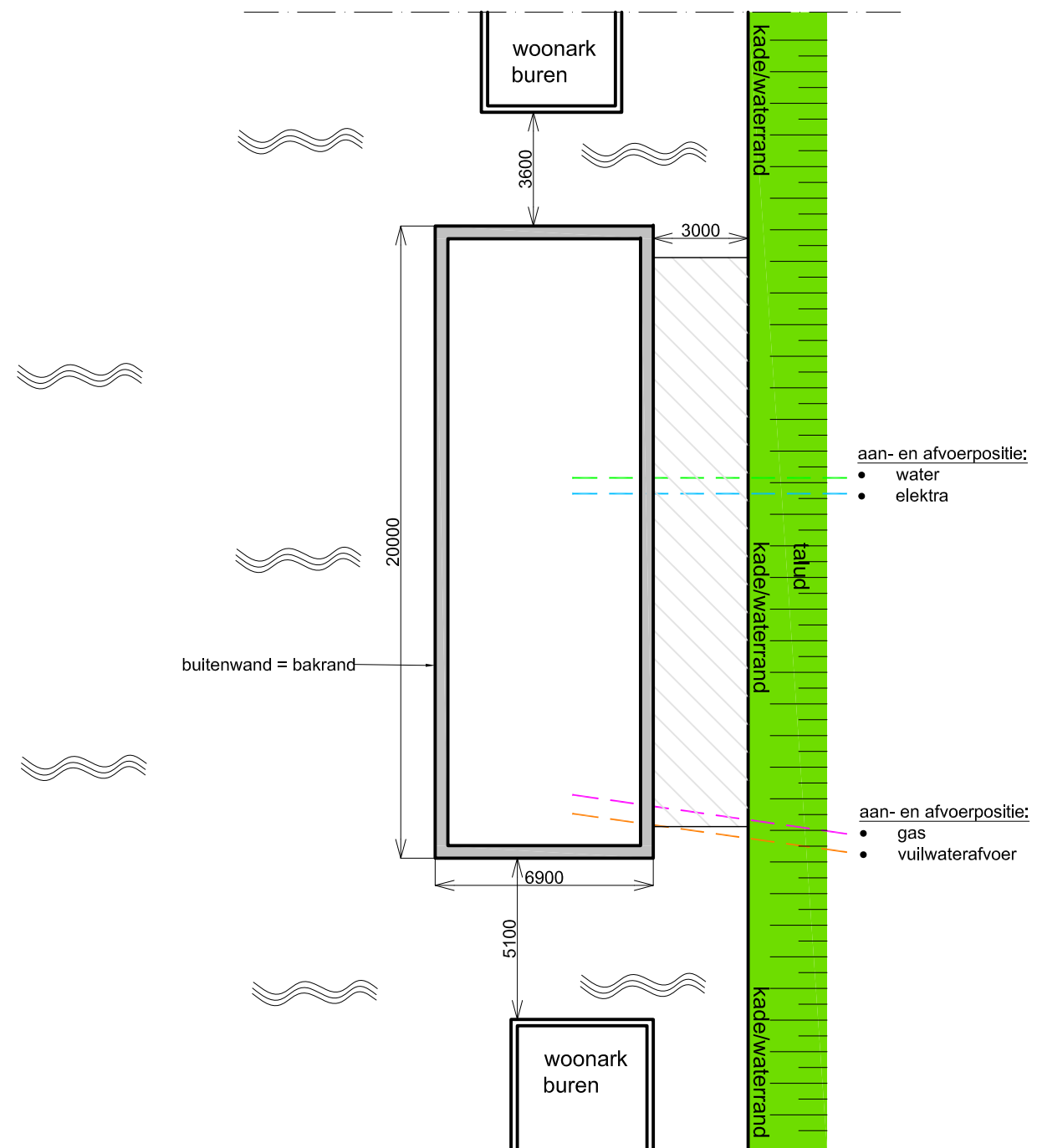
onderwerp : **situatie**

attika architecten

Bethaniëndwarsstraat 6m 1012 CB Amsterdam
0031 (0)20 3306905 amsterdam@attika.nl www.attika.nl



situatie bestaande woonark



situatie nieuwe woonark

- kabels en leidingen
- gas, water, elektra, etc.
- water
- bestaande aanlegsteiger



hoek zuid-west



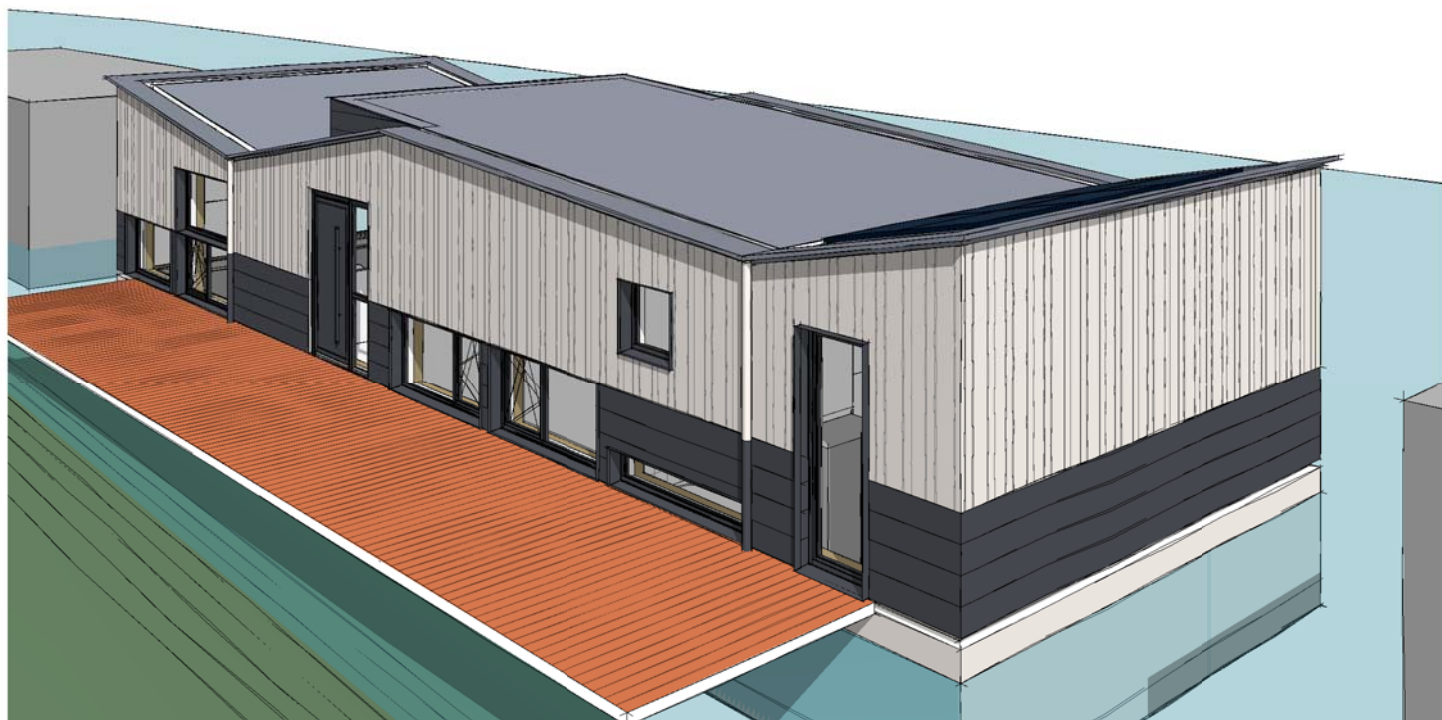
hoek zuid-oost



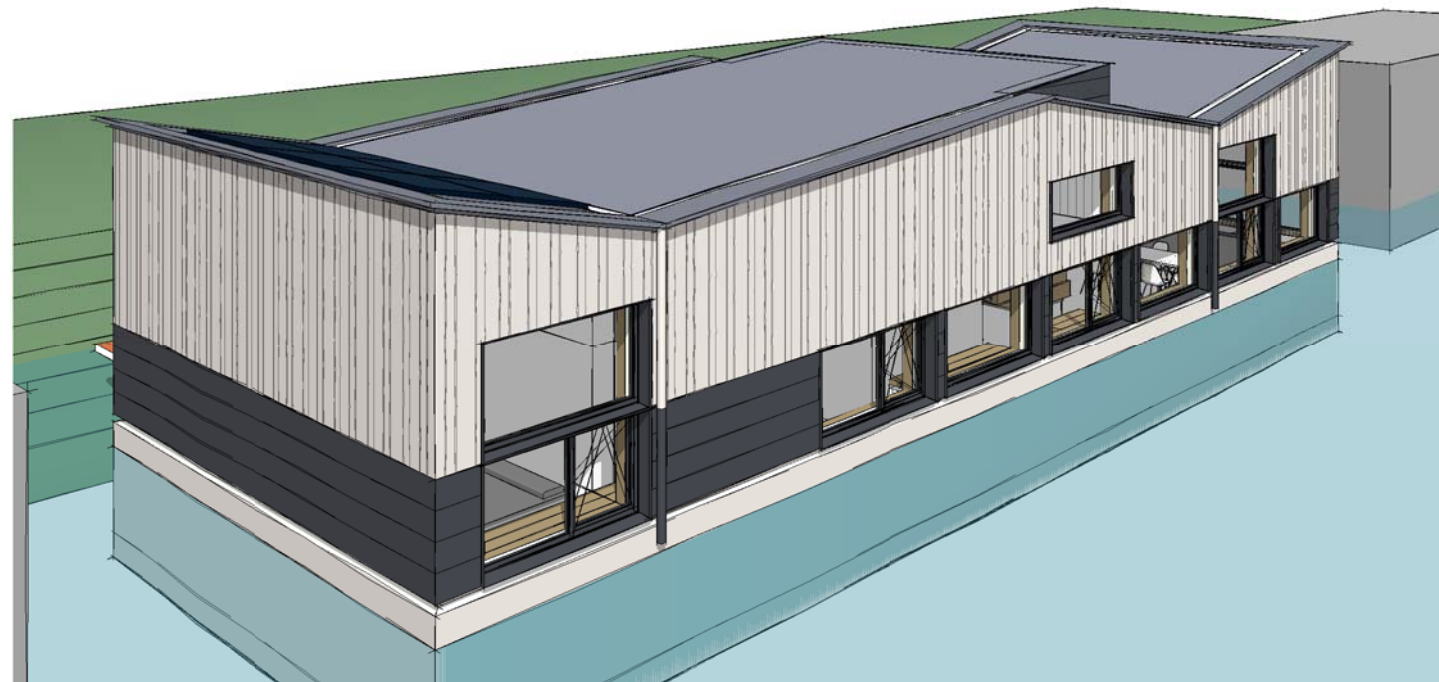
hoek noord-oost



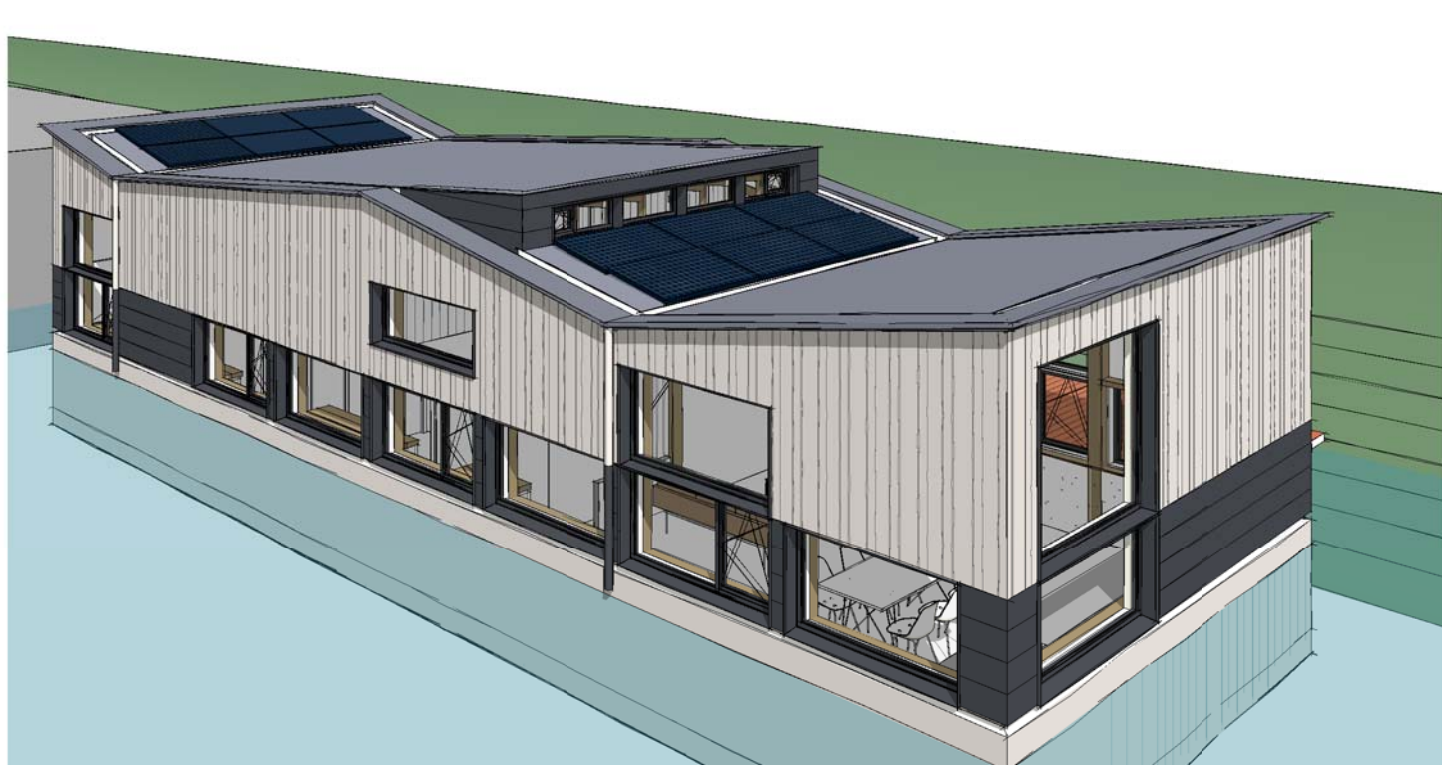
hoek noord-west



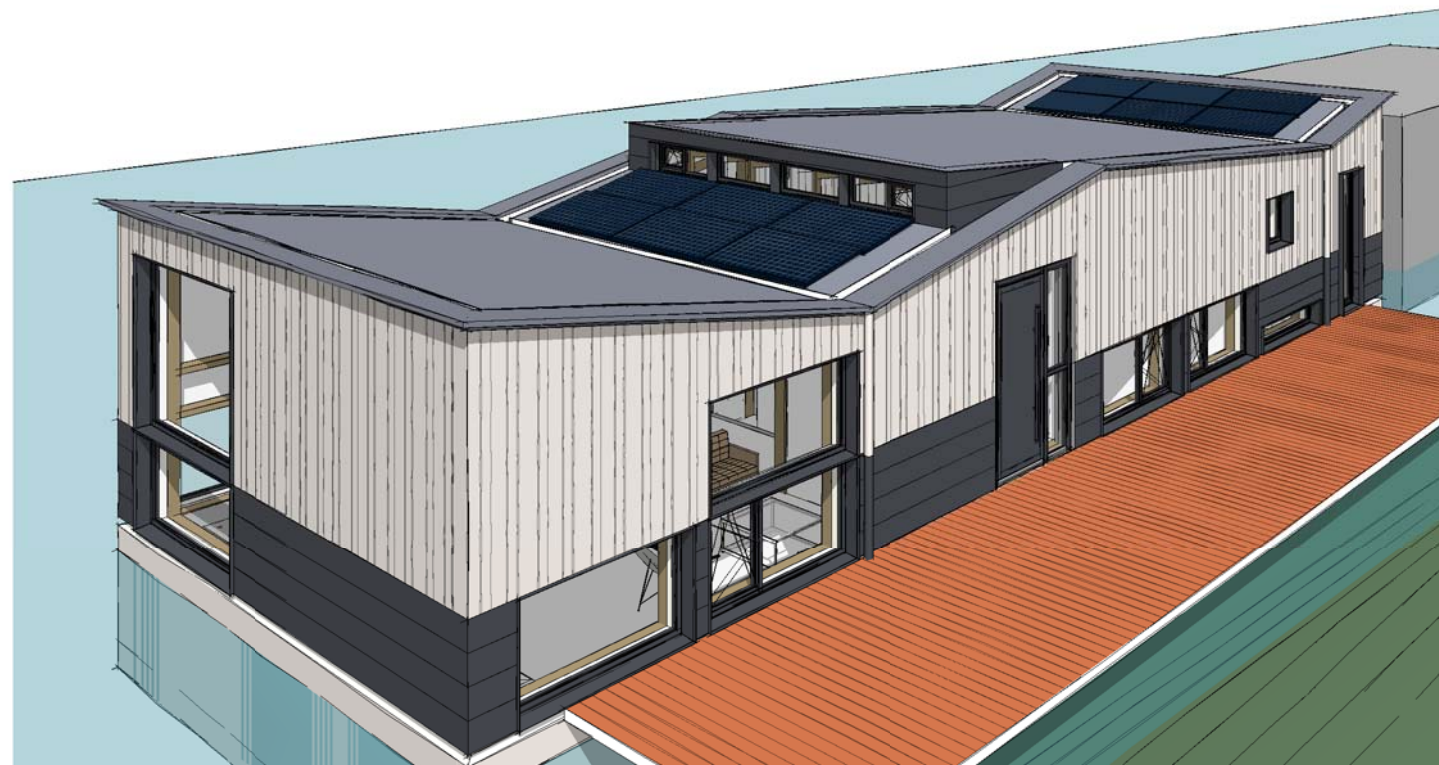
hoek noord-oost



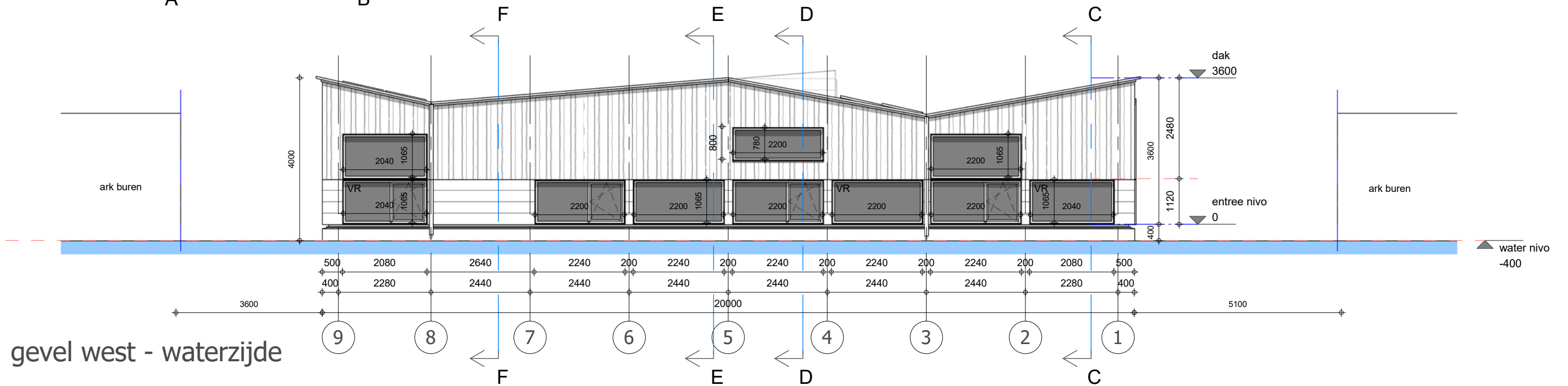
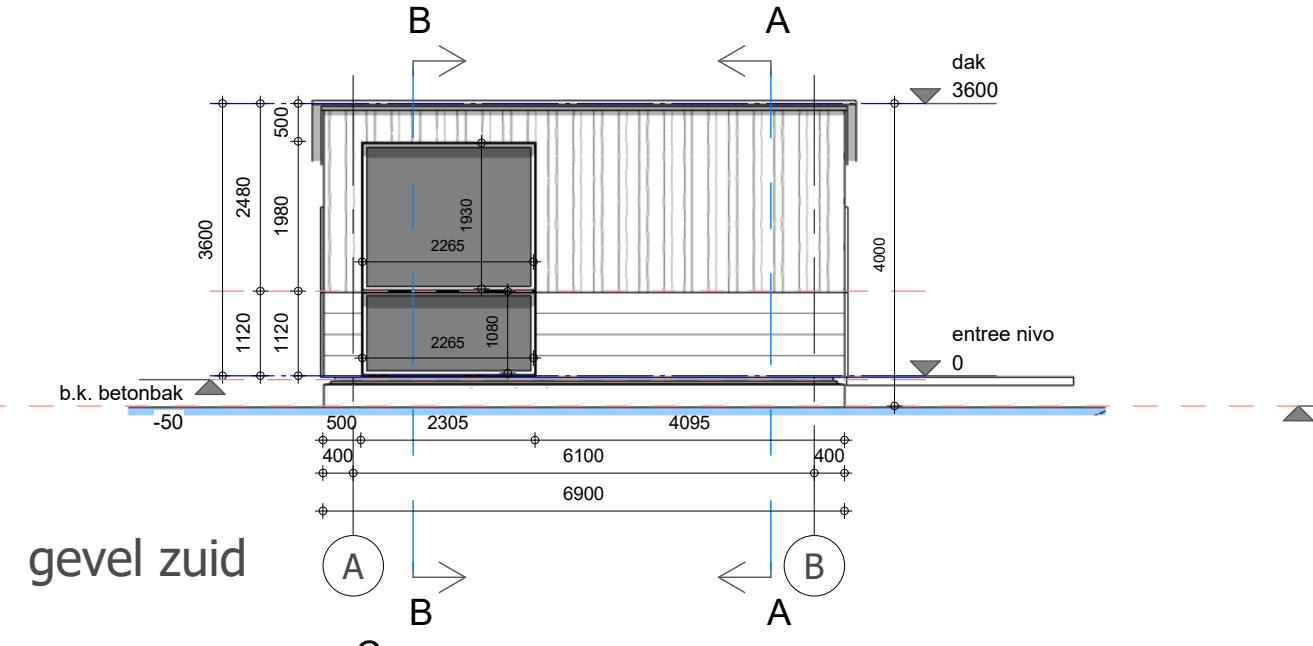
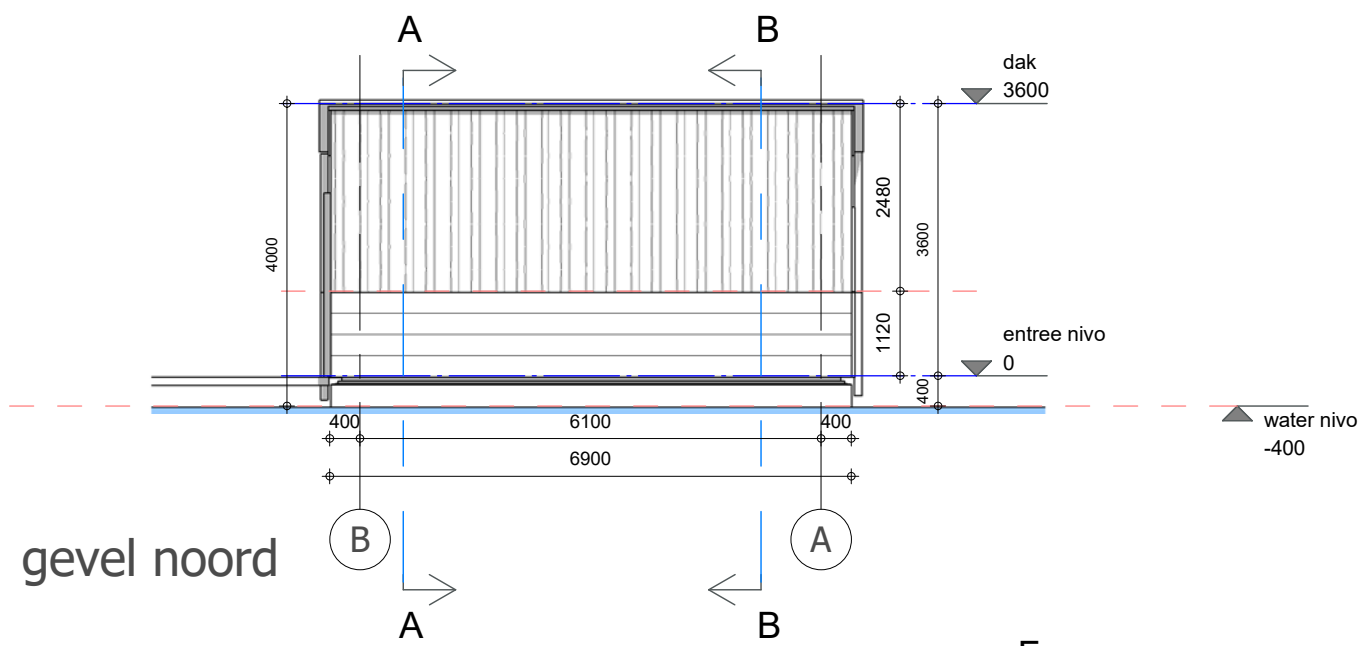
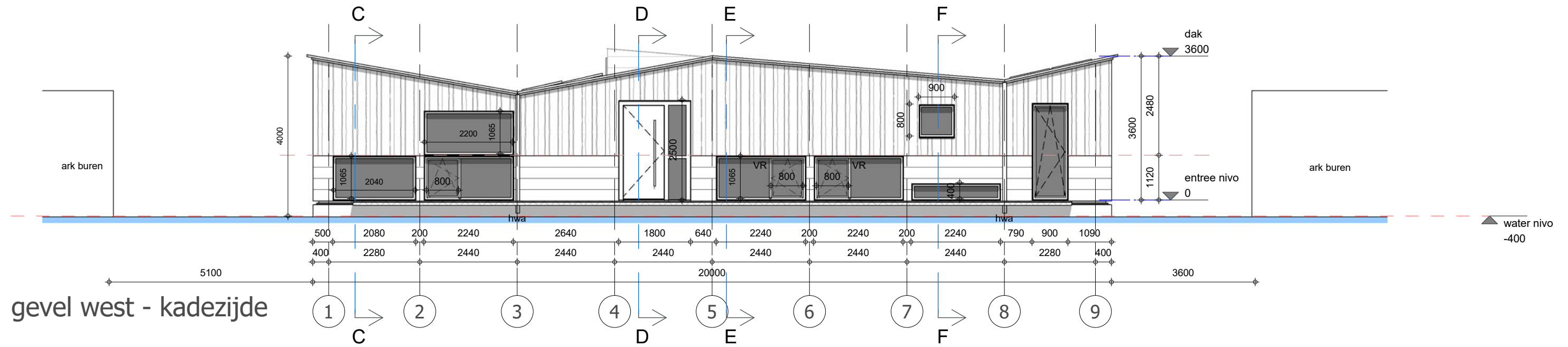
hoek noord-west



hoek zuid-west



hoek zuid-oost



project : WAVE - WoonArk VERtrouwen
opdrachtgever : Maartje Tijhuis & Aico Lind
fase : Aanvraag omgevingsvergunning

formaat : A3
schaal : 1 : 100
datum : 03.11.2016

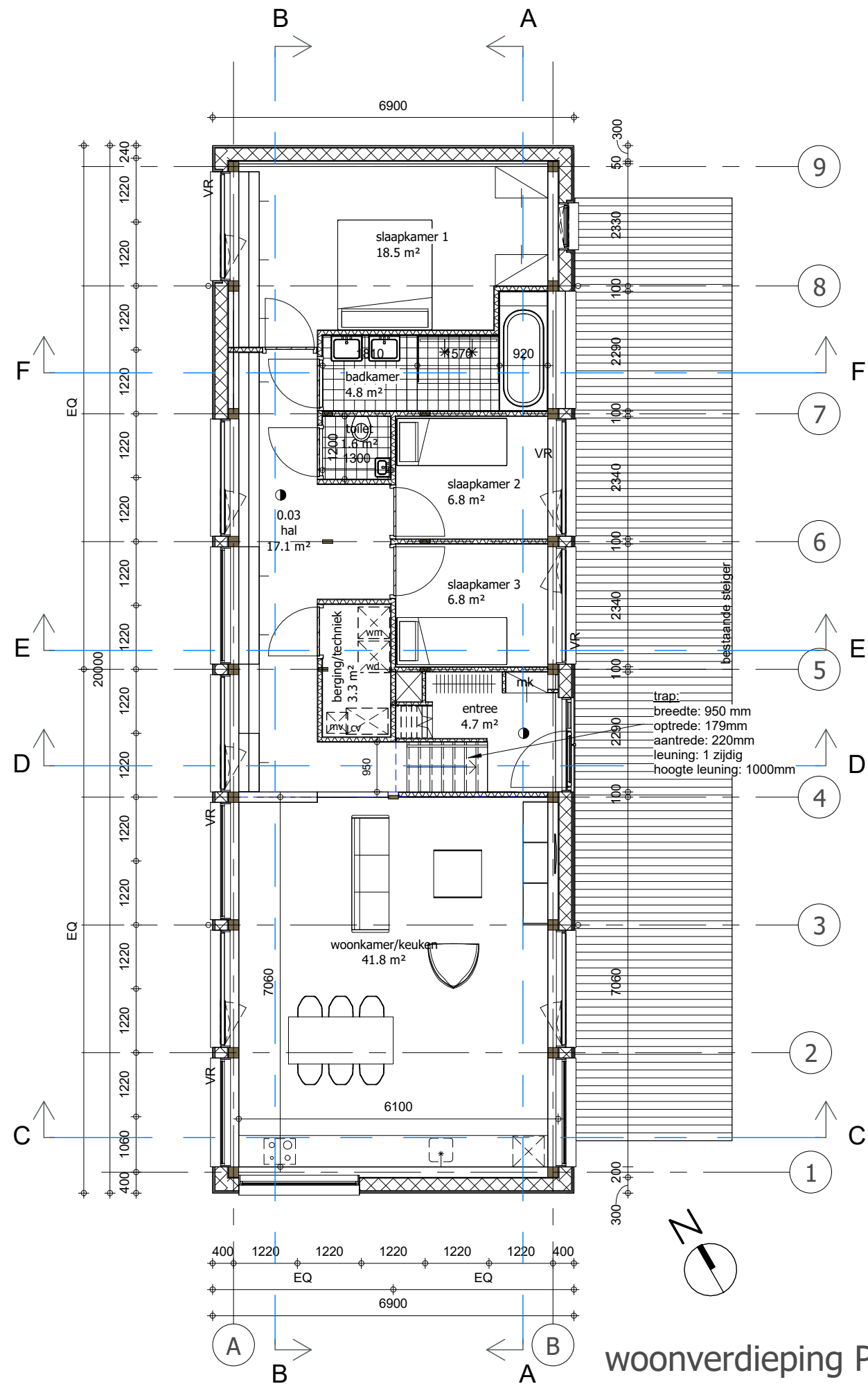
wijz. a :
wijz. b :
wijz. c :

wijz. d :
wijz. e :
wijz. f :

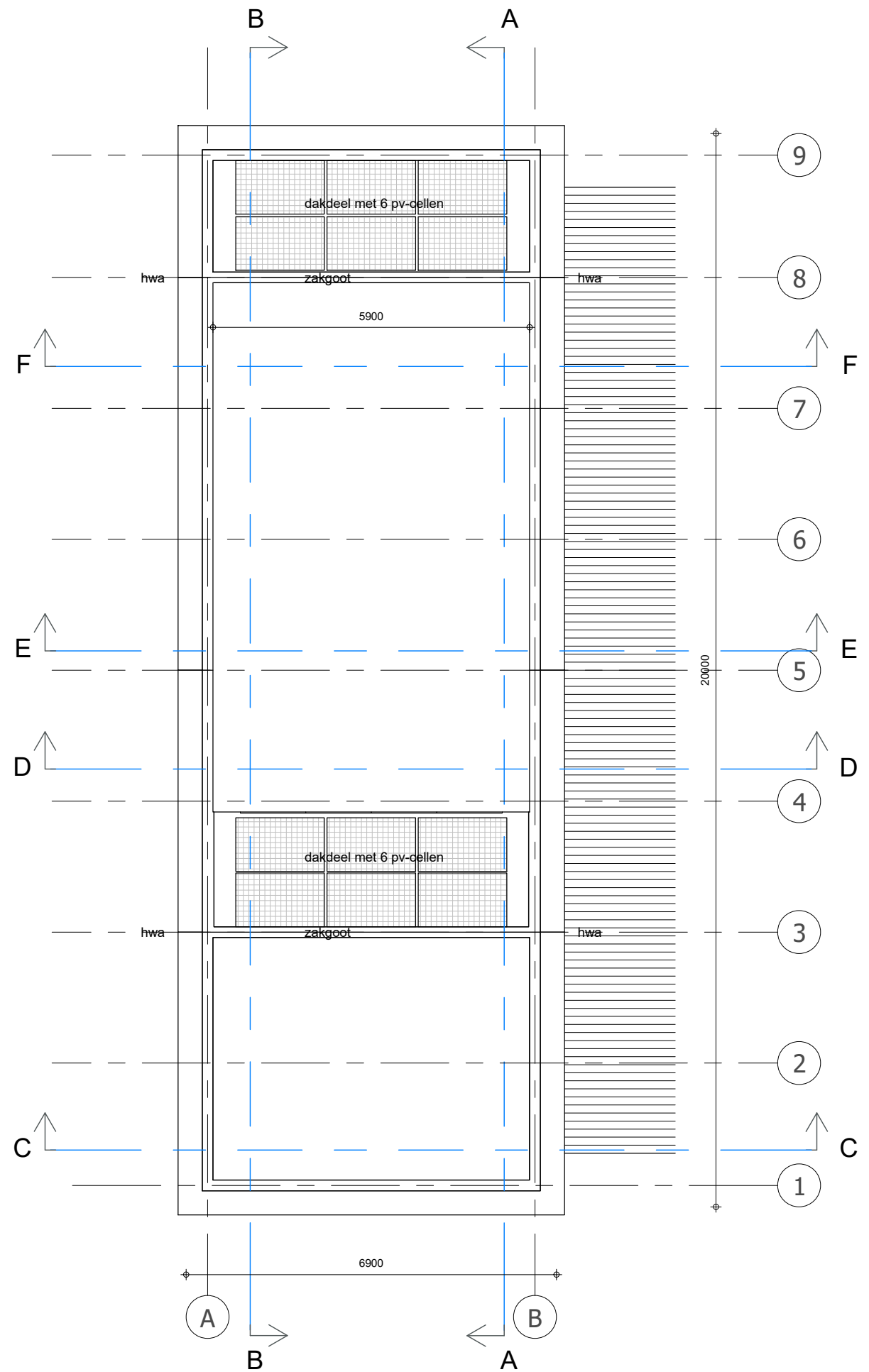
werknr. : A366
tek.nr. : DO.A01

onderwerp : gevel aanzichten

attika architecten
Bethaniëndwarsstraat 6m 1012 CB Amsterdam
0031 (0)20 3306905 amsterdam@attika.nl www.attika.nl



woonverdieping P-850



dak aanzicht

project : WAVE - WoonArk VErtrouwen
opdrachtgever : Maartje Tijhuis & Aico Lind
fase : Aanvraag omgevingsvergunning

formaat : A3
schaal : 1 : 100
datum : 03.11.2016

wijz. a :
wijz. b :
wijz. c :
wijz. d :
wijz. e :
wijz. f :

werknr. : A366
tek.nr. : DO.P01

onderwerp : plattegrond woonverdieping en
dakaanzicht

attika architecten
Bethaniëndwarsstraat 6m 1012 CB Amsterdam
0031 (0)20 3306905 amsterdam@attika.nl www.attika.nl

opbouw gevel (vanaf P+1120)
totale constructie Rc-waarde $\geq 4,5 \text{ m}^2 \text{ K/W}$

- verticale houten planken
wissellende breedtes van:
min 70mm en max. 250mm
- regelwerk/spouw 50mm
- waterkerende dampdoorlatende laag
- regelwerk met Isolatie 245mm
- dampkerende folie
- 18mm underlayment

opbouw gevel (tussen peil=0 en P+1120)
totale constructie Rc-waarde $\geq 4,5 \text{ m}^2 \text{ K/W}$

- aluminiumgevelplaat
- regelwerk/spouw 50mm
- waterkerende dampdoorlatende laag
- regelwerk met Isolatie 245mm
- dampkerende folie
- 18mm underlayment

opbouw gevel betonbak (tussen peil=0 en P-1300)

totale constructie Rc-waarde $\geq 4,5 \text{ m}^2 \text{ K/W}$

- i.h.w. gestort betonwand 150mm
- spouw 20mm
- waterkerende dampdoorlatende folie
- stijl- en regelwerk met Isolatie 245mm
- dampkerende folie
- 18mm underlayment

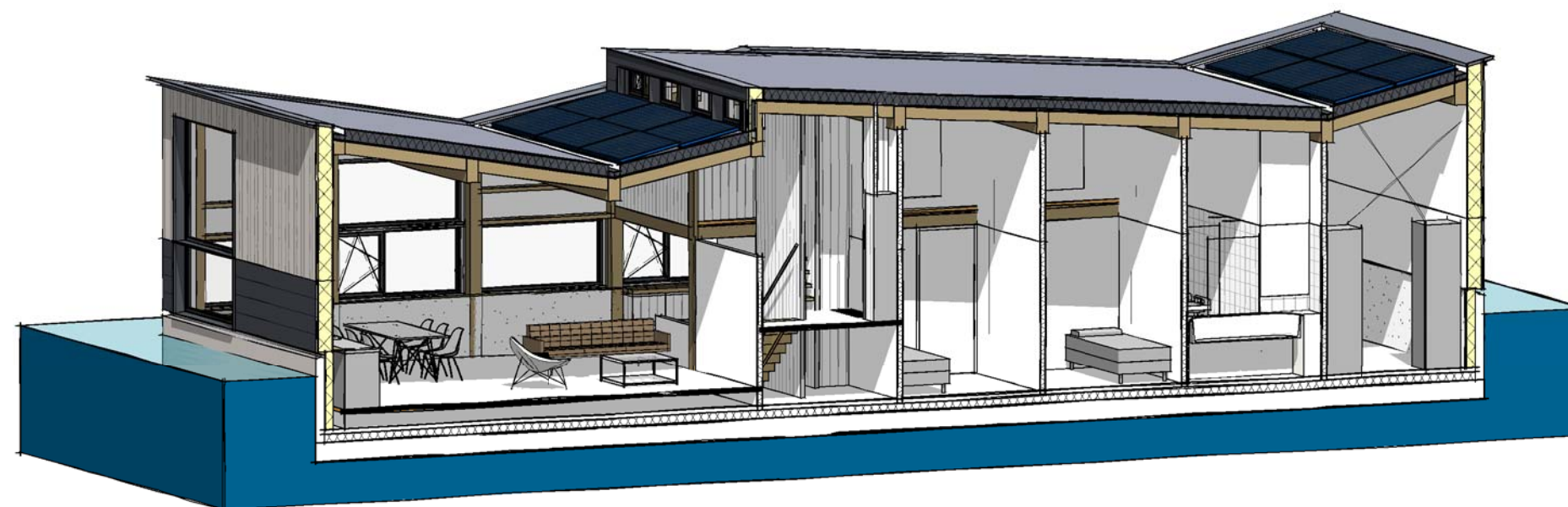
dakopbouw buiten-binnen
totale constructie Rc-waarde $\geq 6,0 \text{ m}^2 \text{ K/W}$

- EPDM
- isolatie
- dampdichtefolie
- PIR-isolatie-plaat
- 18mm underlayment
- constructie
houten balken 195x70 mm
h.o.h. afstand 610mm

Vloeropbouw binnen-buiten
totale constructie Rc-waarde $\geq 3,5 \text{ m}^2 \text{ K/W}$

- vezelversterkte zandcementvloer 70mm
- drukvaste isolatieplaat
- ihw gestort beton 300mm

doorsnede A



project : WAVE - WoonArk VErtrouwen
opdrachtgever : Maartje Tijhuis & Aico Lind
fase : Aanvraag omgevingsvergunning

formaat : A3
schaal : 1 : 100
datum : 03.11.2016

wijz. a :
wijz. b :
wijz. c :

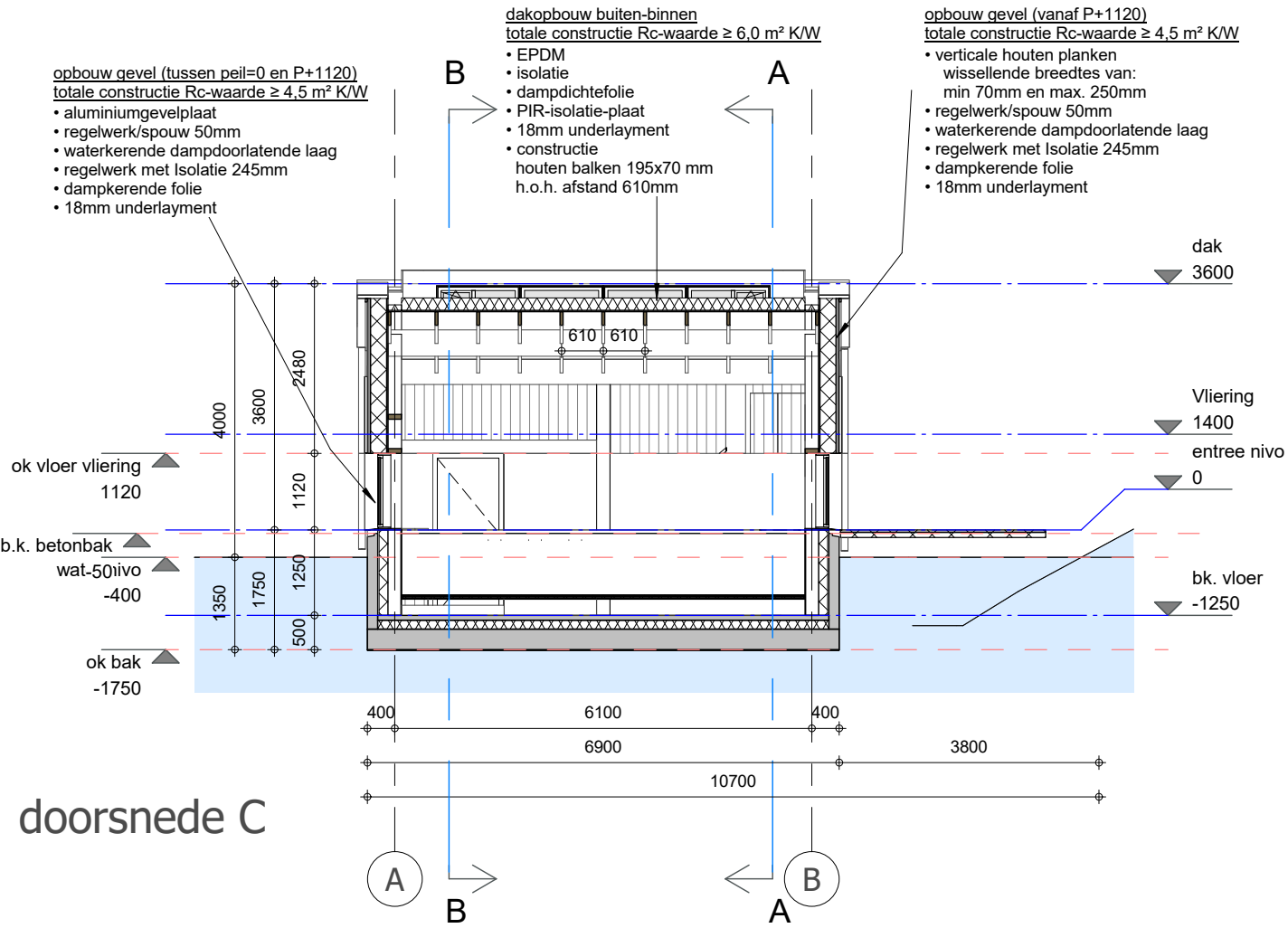
wijz. d :
wijz. e :
wijz. f :

werknr. : A366
tek.nr. : DO.S01

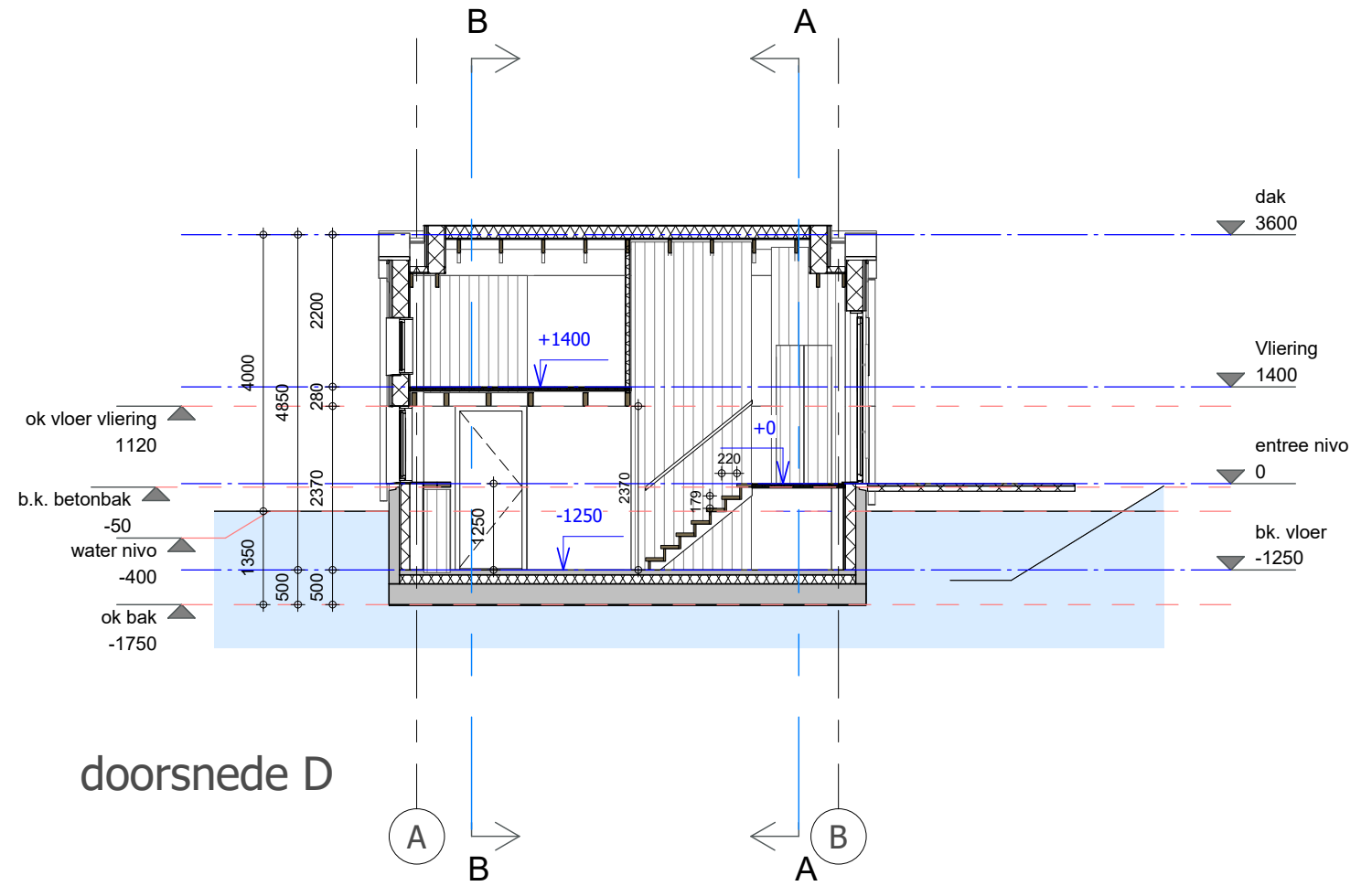
onderwerp : doorsnede A

attika architecten

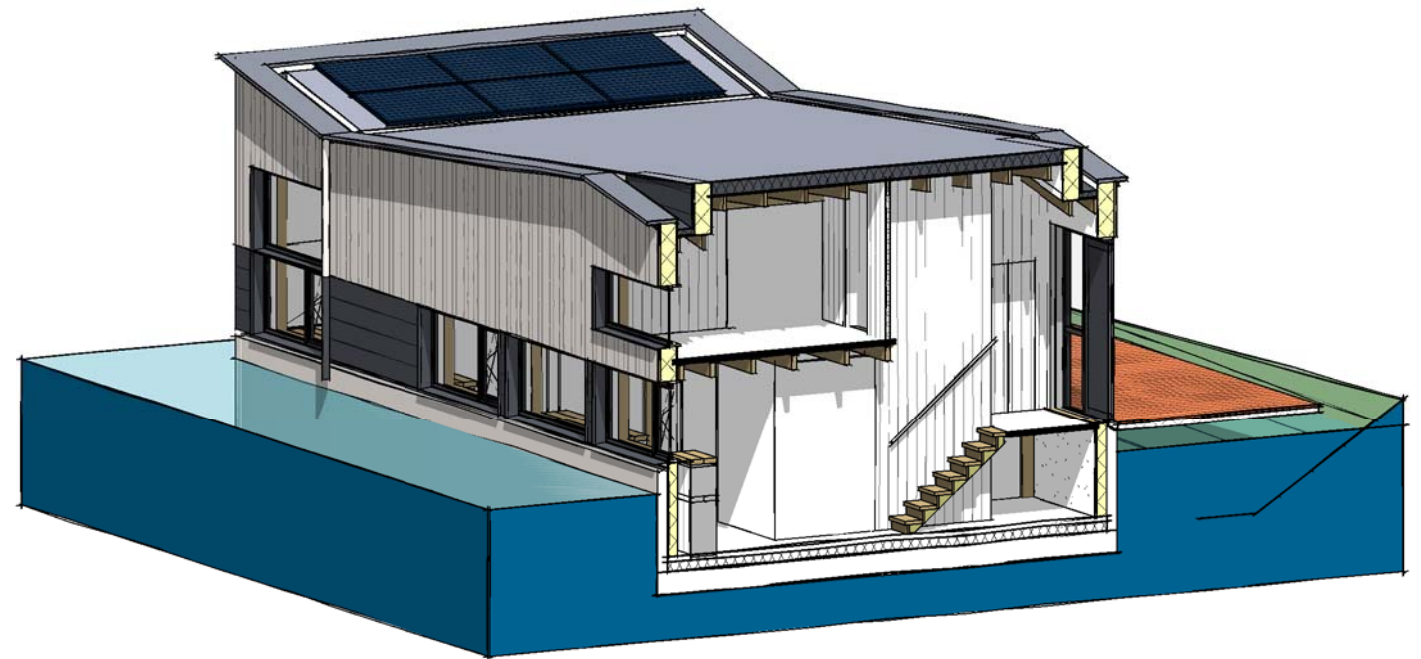
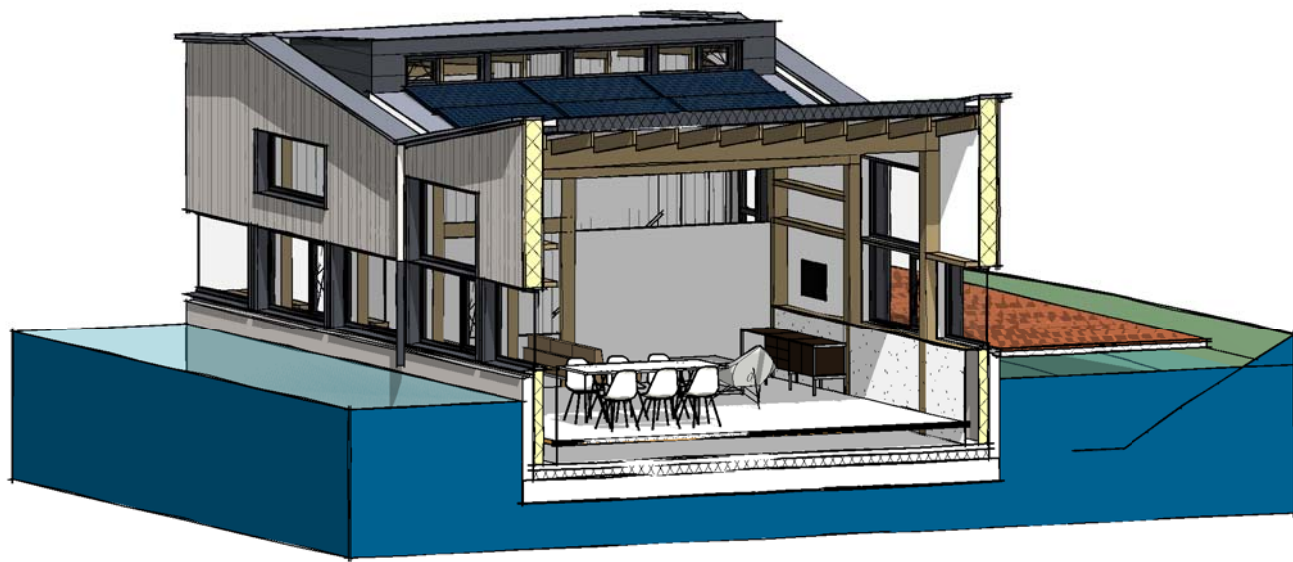
Bethaniëndwarsstraat 6m 1012 CB Amsterdam
0031 (0)20 3306905 amsterdam@attika.nl www.attika.nl

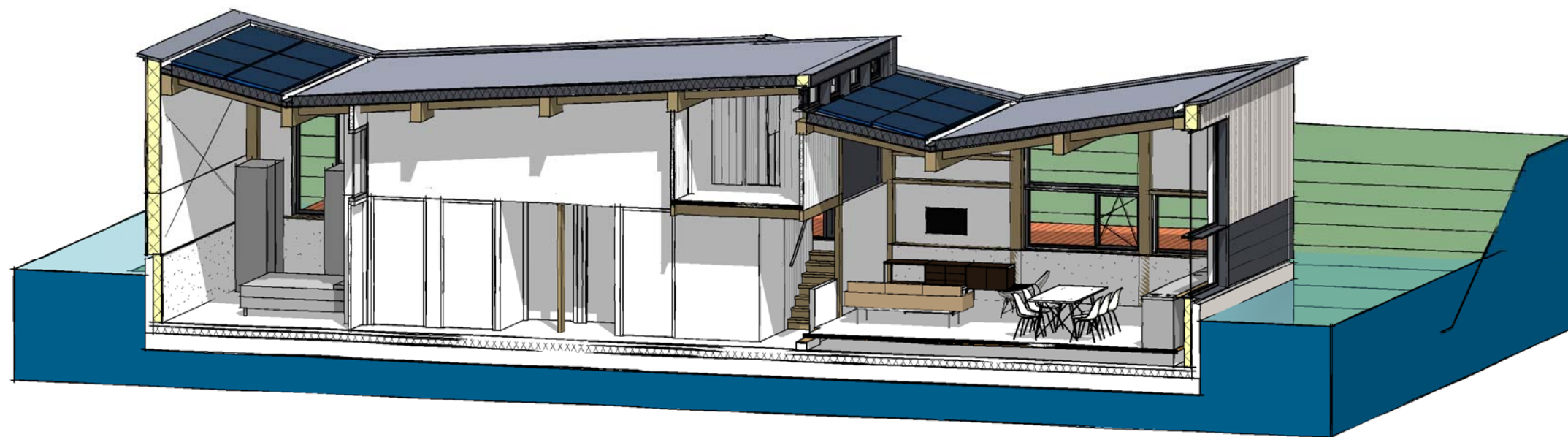
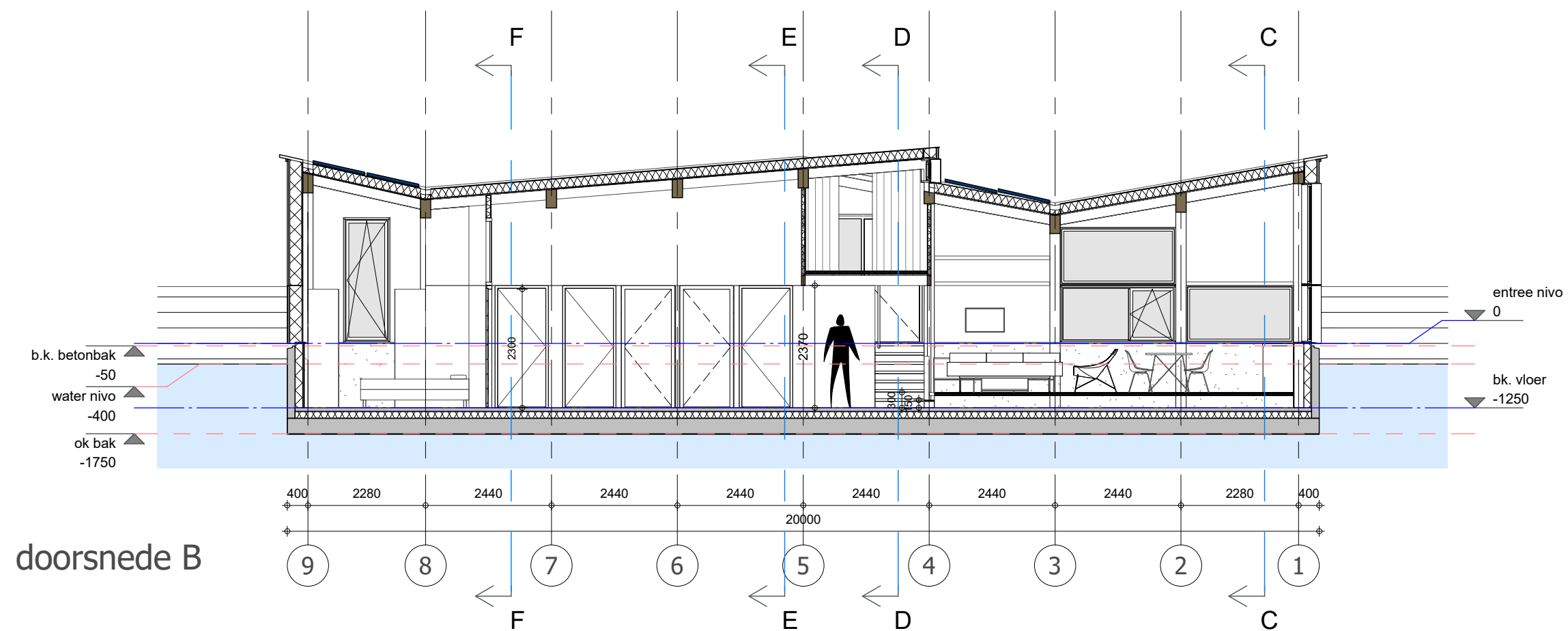


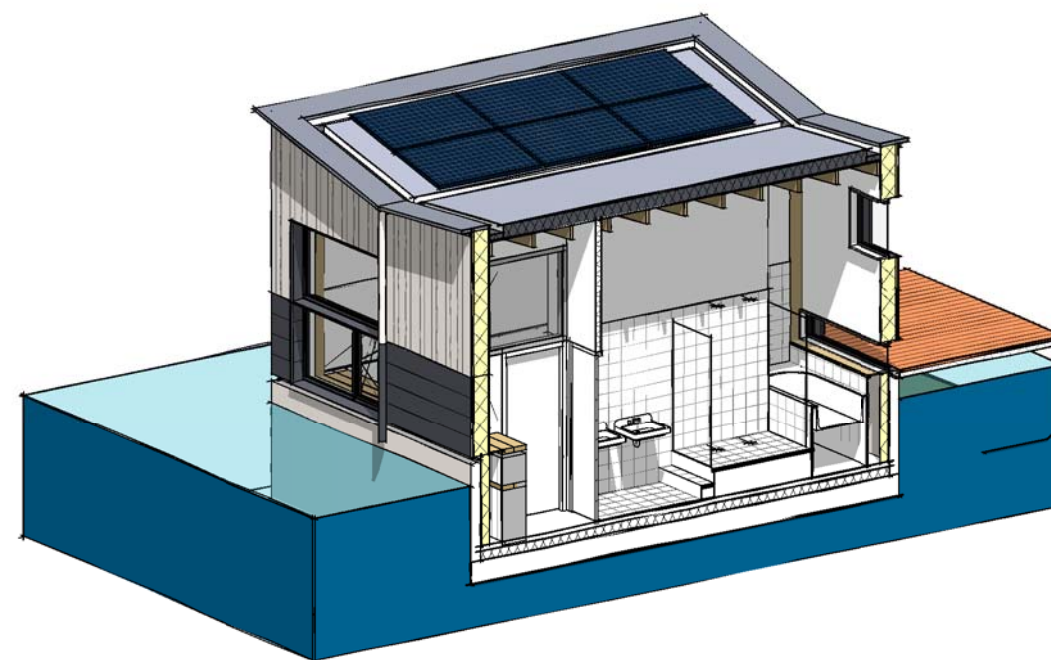
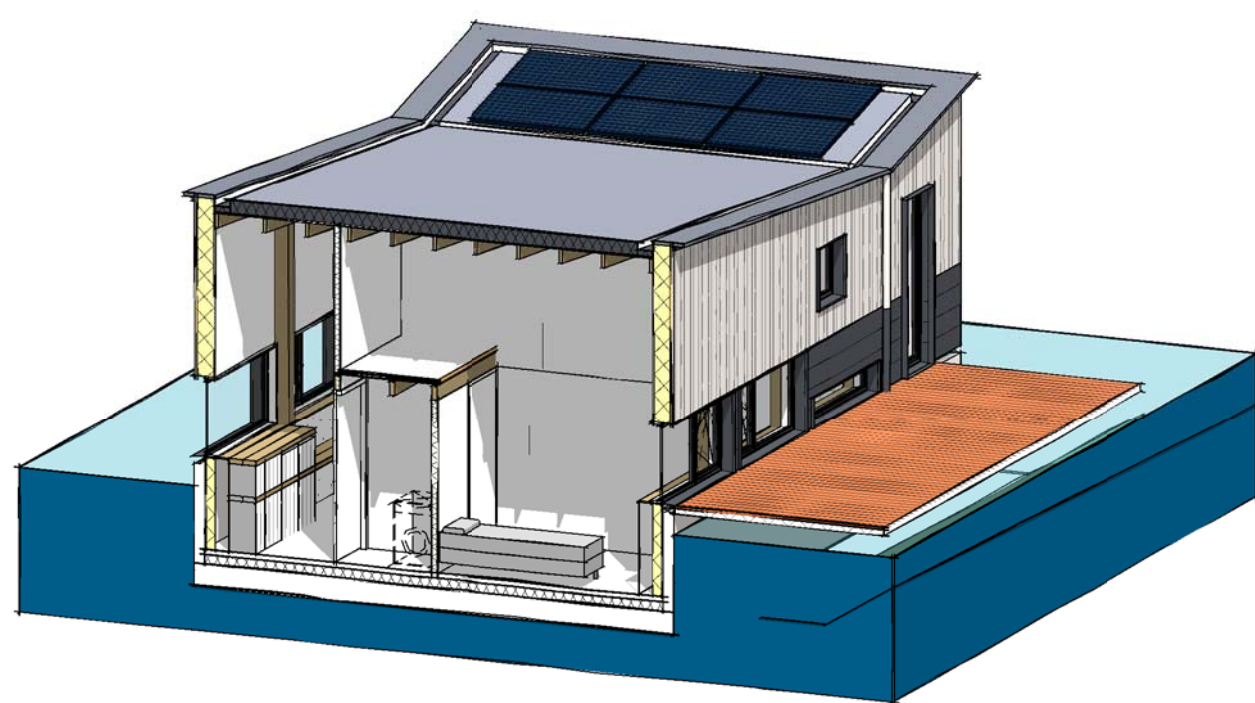
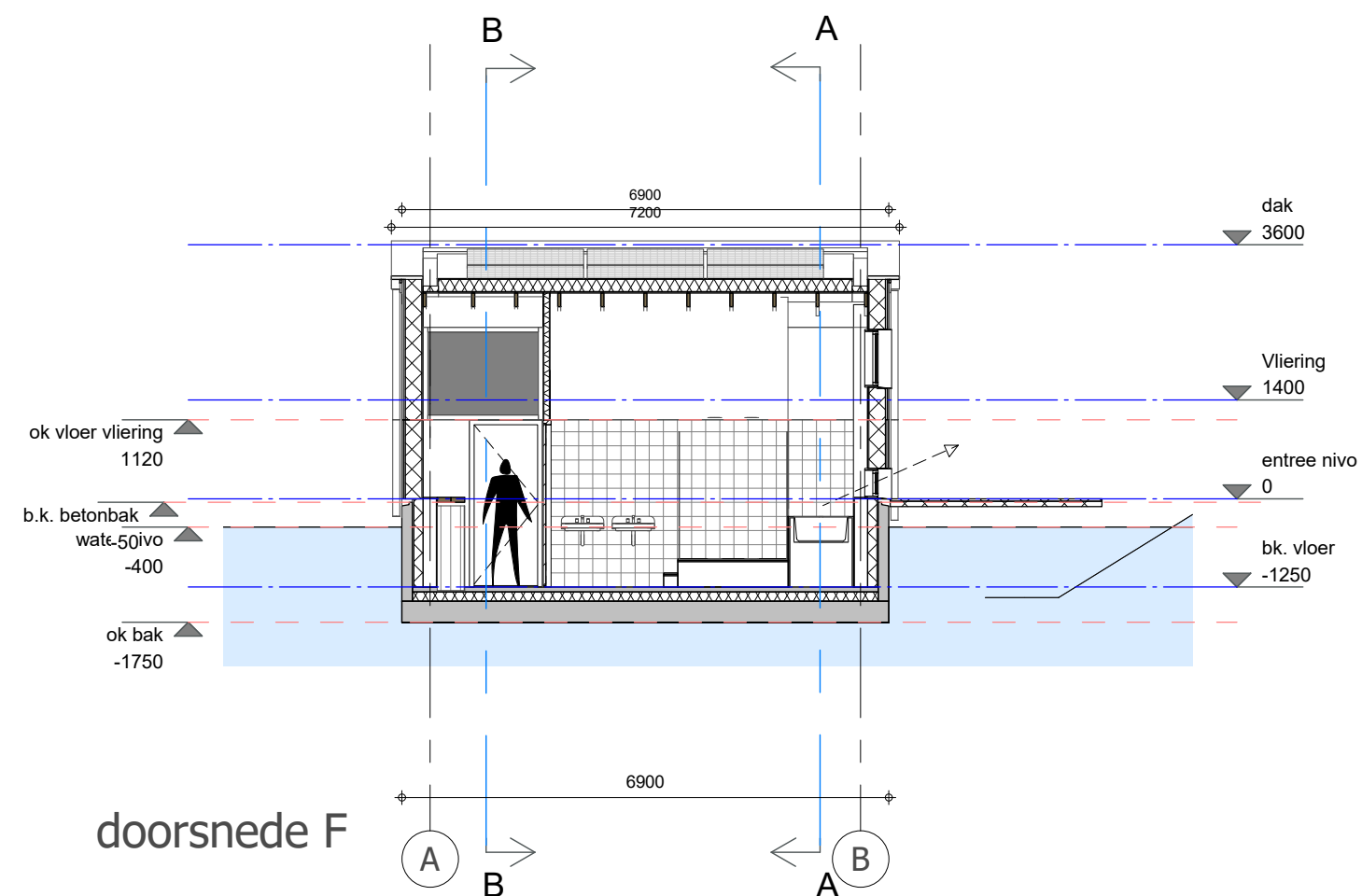
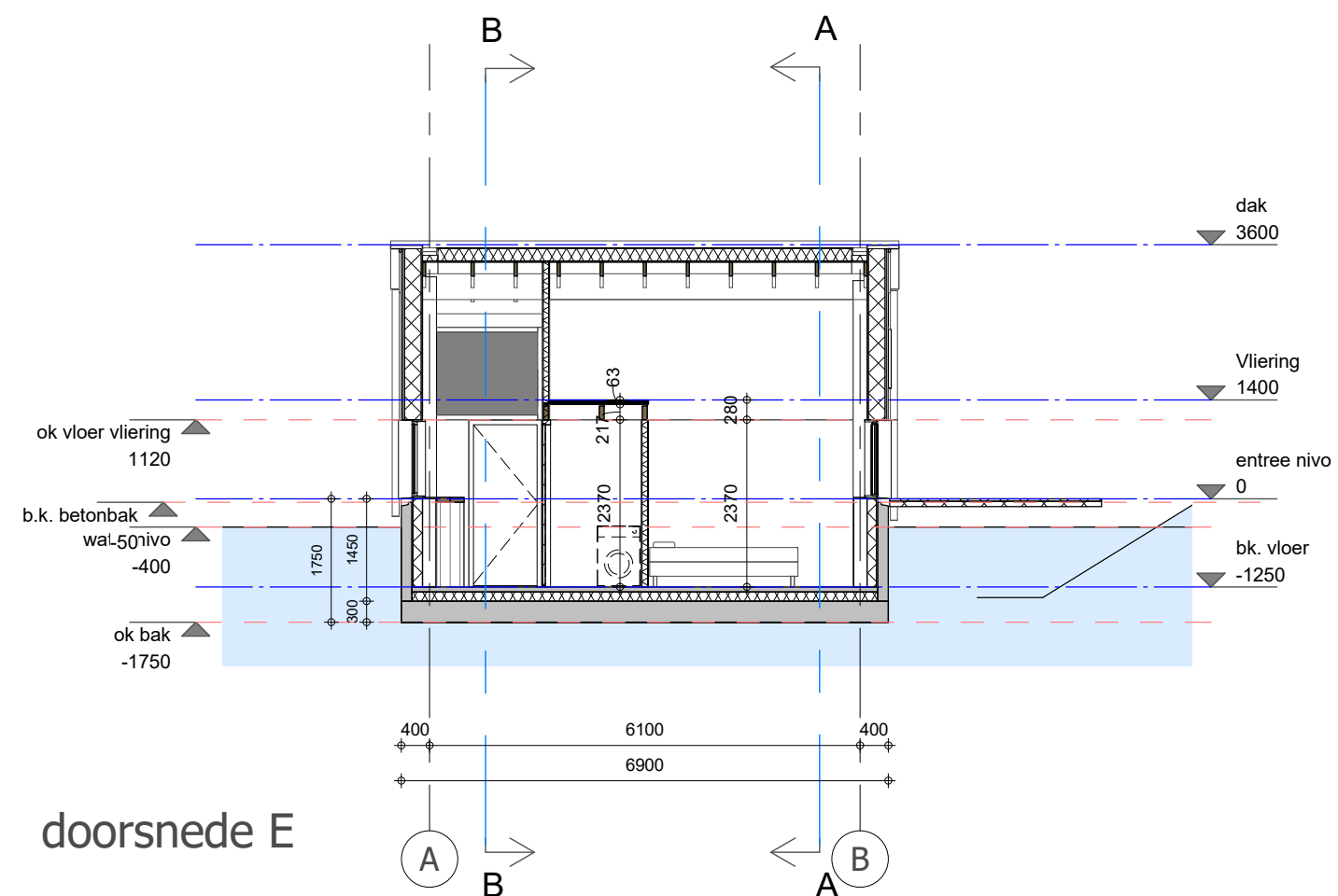
doorsnede C

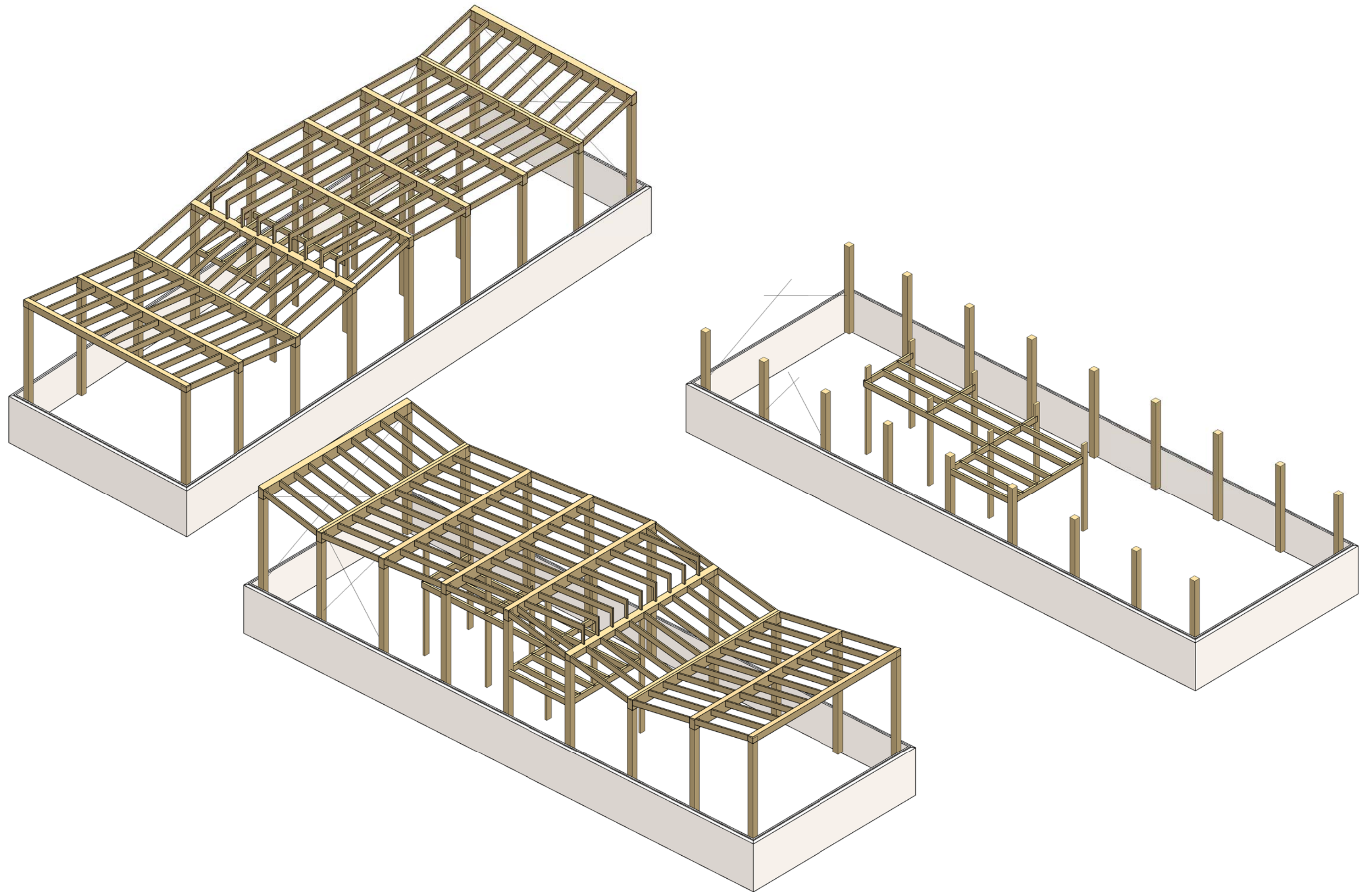


doorsnede D









project : **WAVE - WoonArk VERtrouwen**
opdrachtgever : **Maartje Tijhuis & Aico Lind**
fase : **Aanvraag omgevingsvergunning**

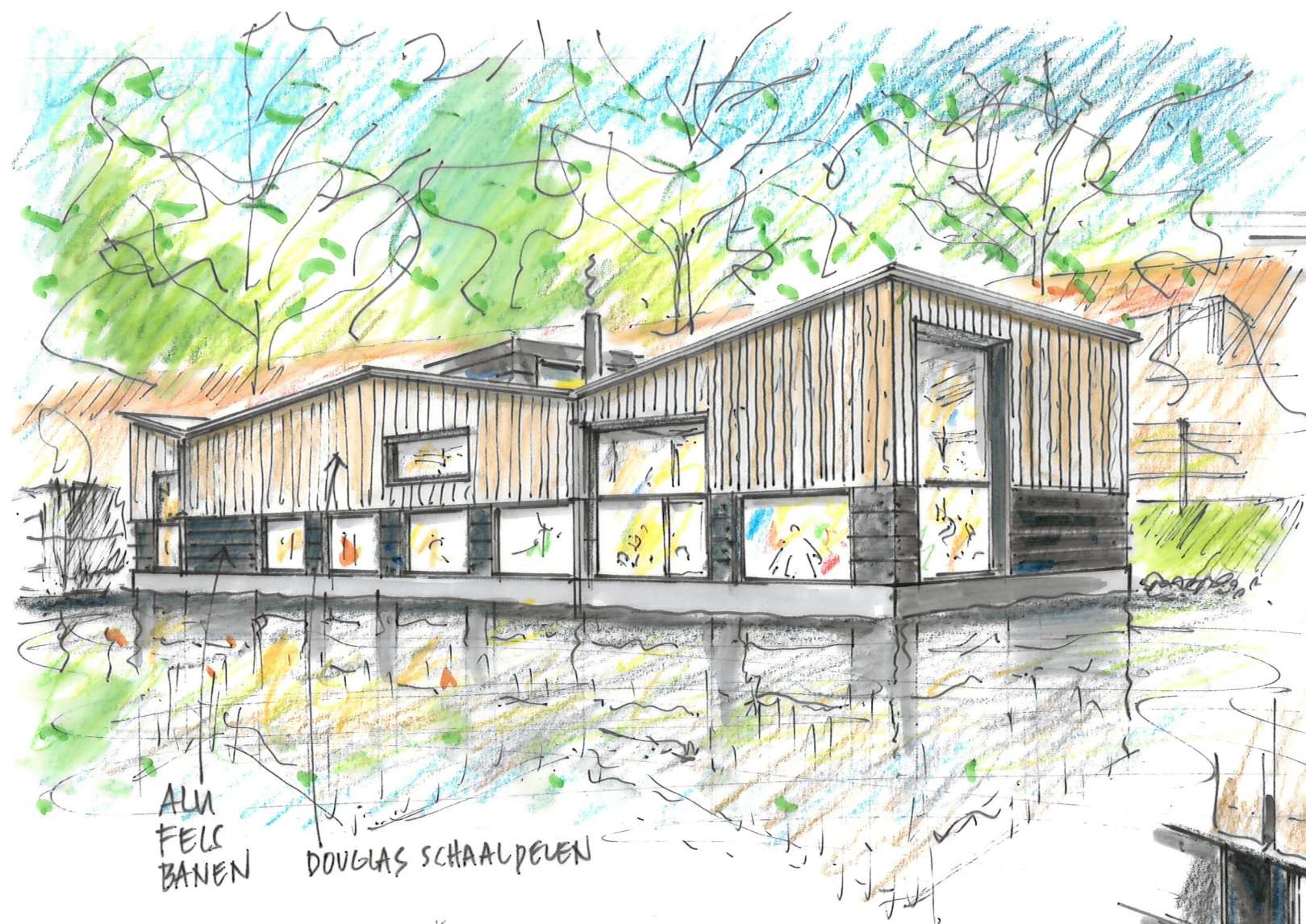
formaat : **A3**
schaal :
datum : **03.11.2016**

wijz. a :
wijz. b :
wijz. c :
wijz. d :
wijz. e :
wijz. f :

werknr. : **A366**
tek.nr. : **DO.CR**

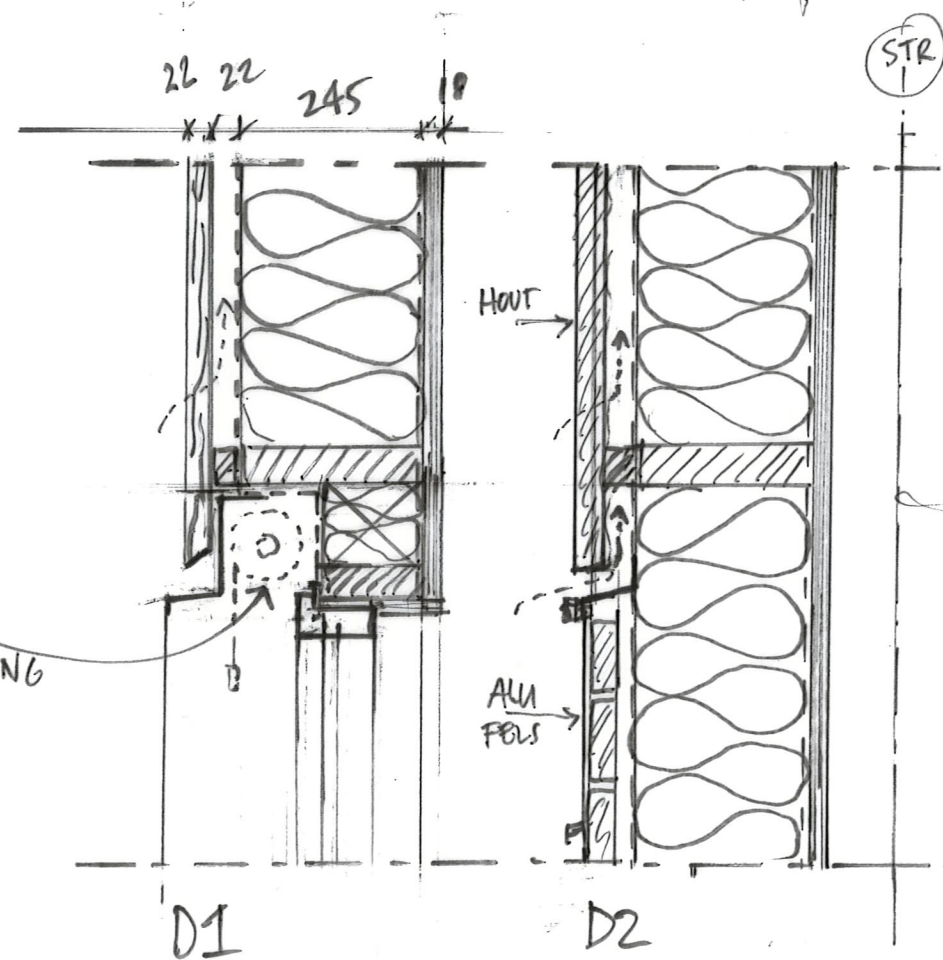
onderwerp : **constructieprincipe**

attika architecten
Bethaniëndwarsstraat 6m 1012 CB Amsterdam
0031 (0)20 3306905 amsterdam@attika.nl www.attika.nl



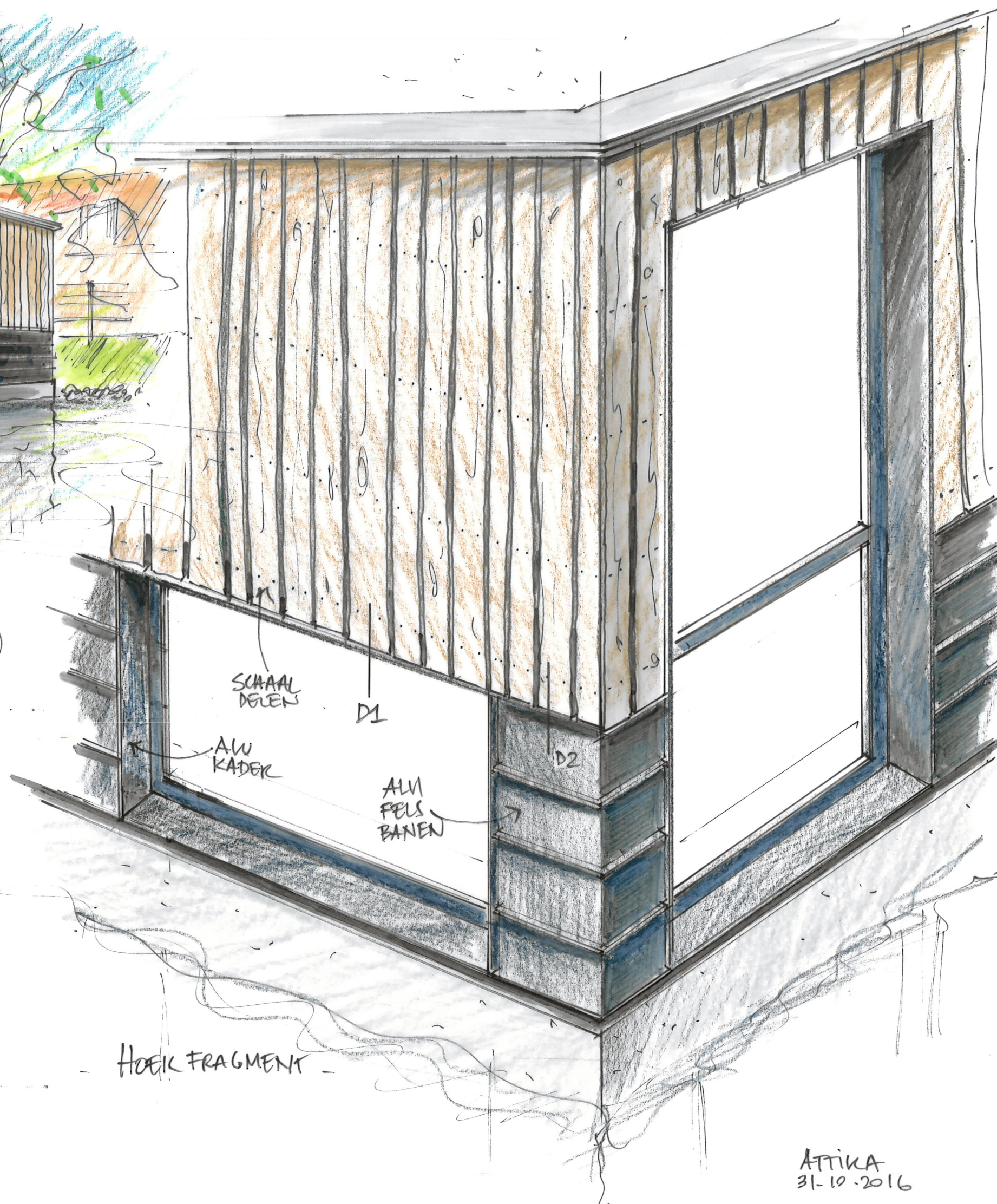
ALU
FELS
BANEN

DOUGLAS SCHAALDELEN



D1

D2



SCHAAL
DELEN

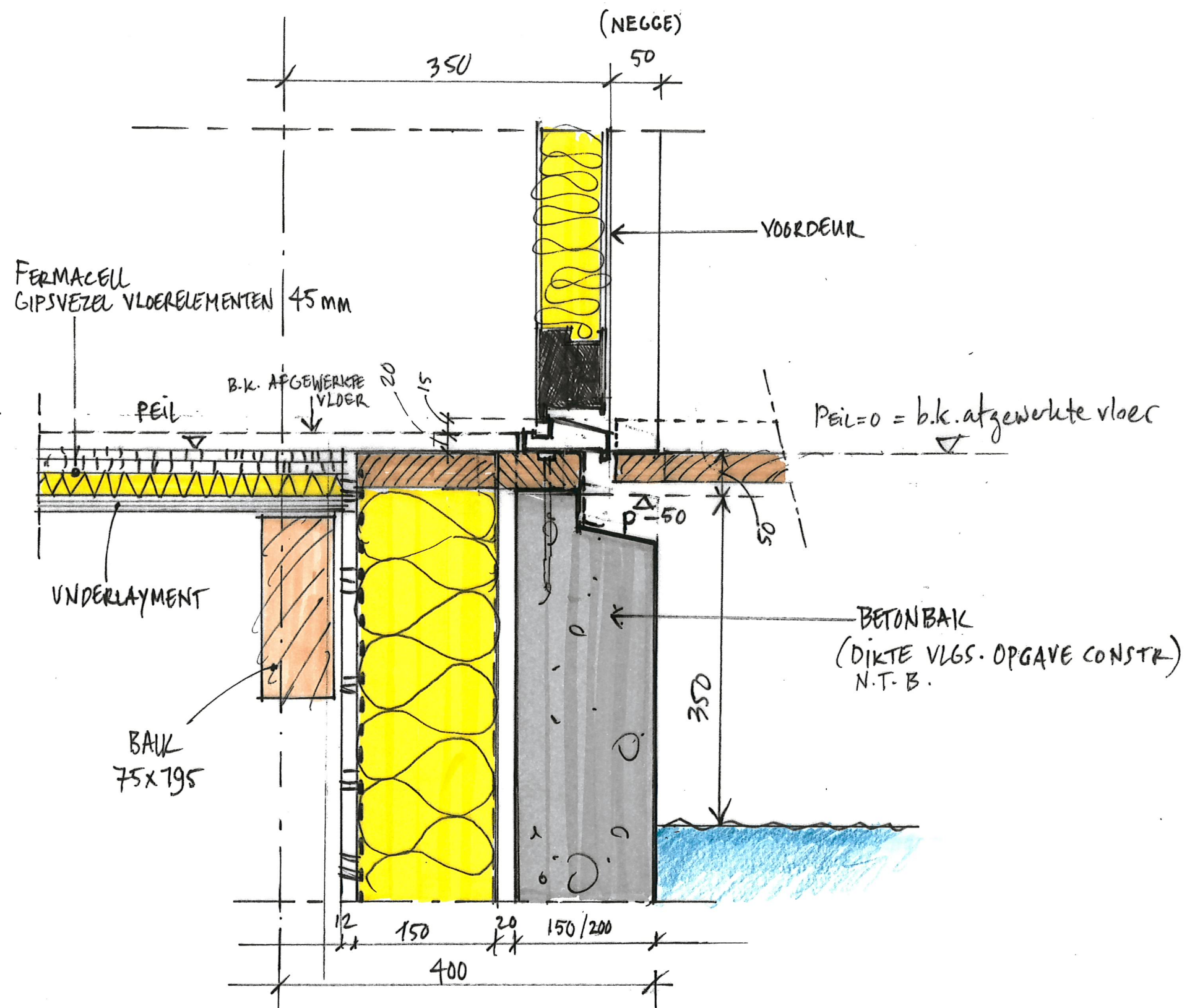
D1

ALU
KADER

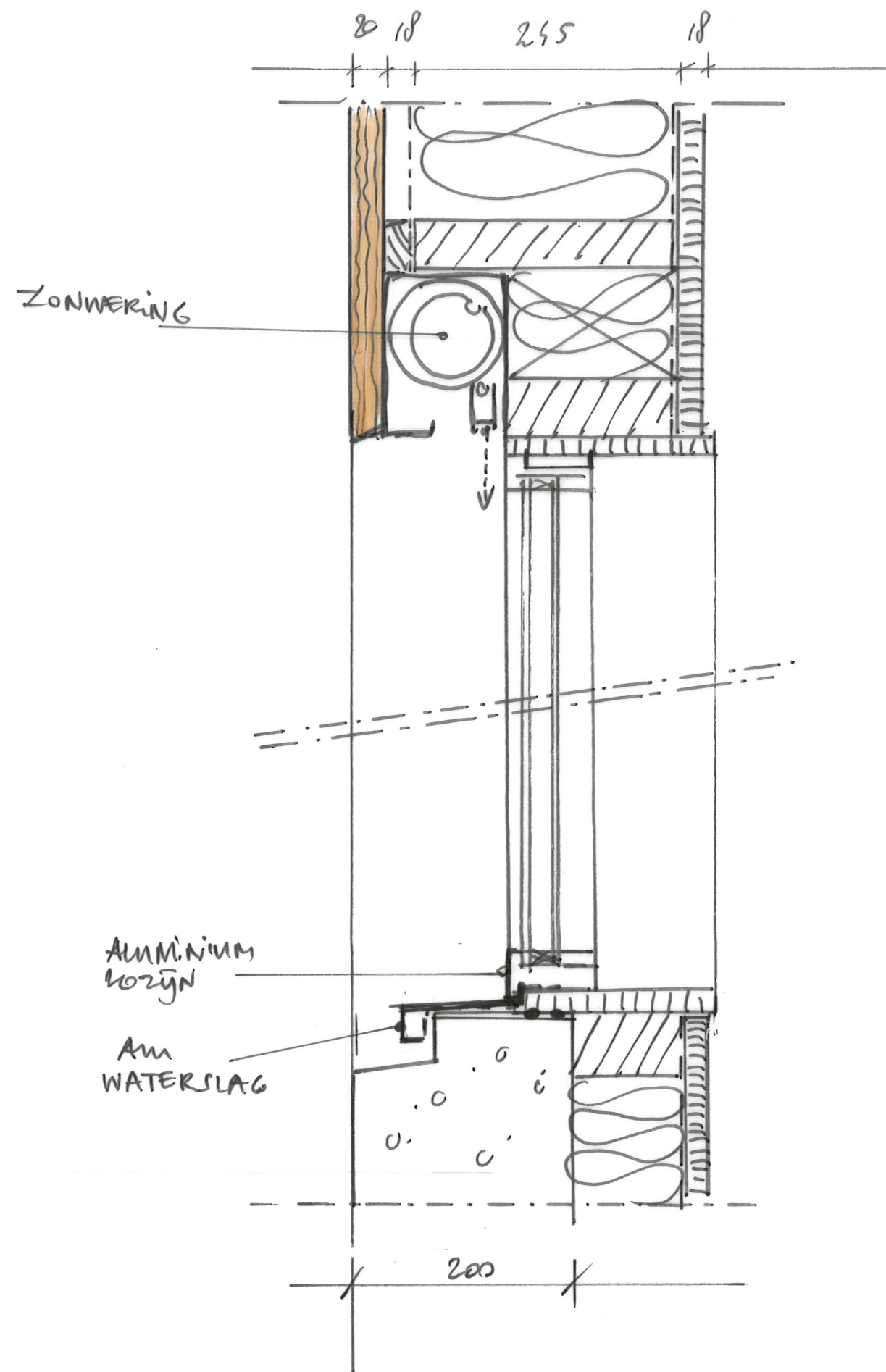
ALU
FELS
BANEN

D2

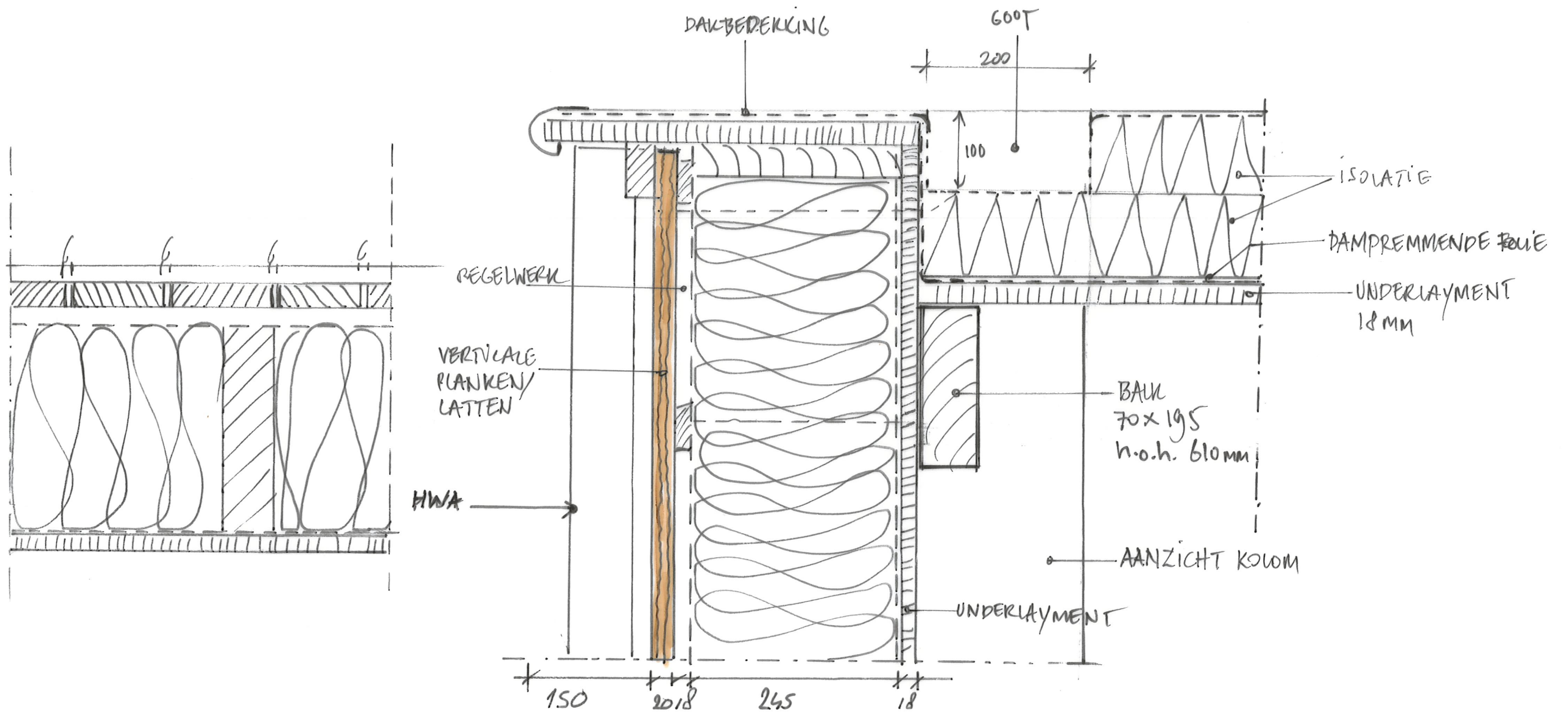
HOEK FRAGMENT



A366 - WOONARK VERTROUWEN - ONDERDORPEL DETAIL VOORDEUR



A366. WOONARK VERTROUWEN. VERTICAAL KOZIJNDETAIL



A366. WOONARK VERTROUWEN . DAKRAND DETAIL

Kleur- en materiaalstaat

Definitief Ontwerp (DO)

project:

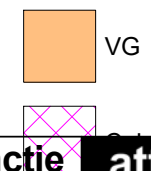
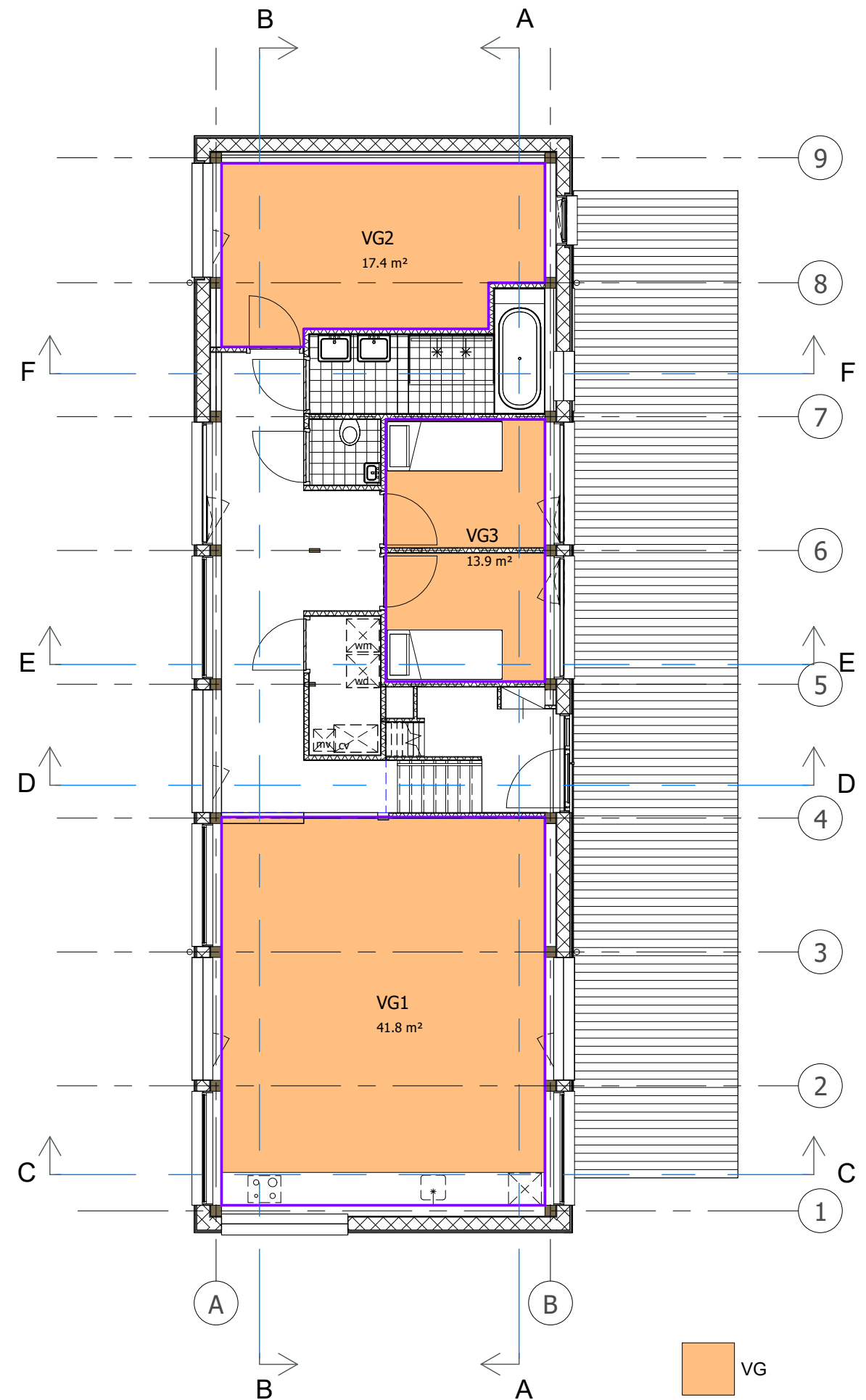
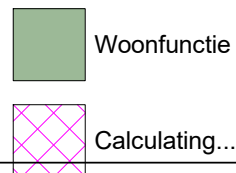
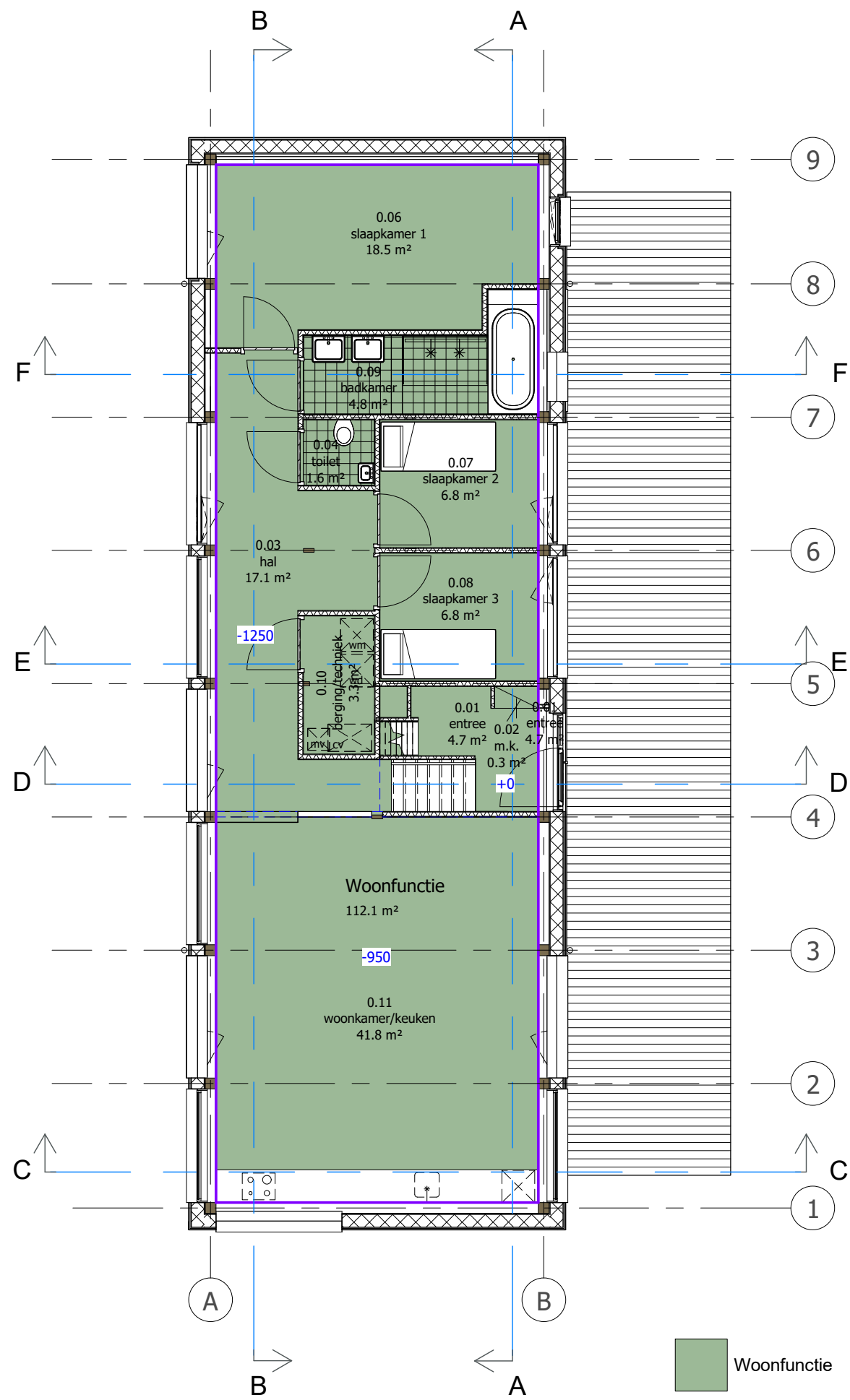
Woonark Vertrouwen Amsterdam

datum: 03.11.2016

werknr.

A366

Locatie	Onderdeel	Materiaal	Type	Verwerking	Kleur	Kleurno.	Opmerking
Gevel	basis geveltype bovenbouw	douglas schaaldelen	fijn bezaagd, dik 22 mm,	vertikaal, wisselende breedtes (10-25cm), delen passend langs elkaar schikken, ca 20 mm tussenruimte. Corrosiebestendige bevestiging rvs. Uv-bestendige waterkerende dampopen zwarte folie Doerken Delta o.g	warmgrijs verduurzaming: Woodlife HL50 brandvertraging: Flame Delay FX PRO afwerking: Sansin Enviro Stain Woodsealer	ntb	levering hout o.a. houthandel Smetzers verduurzaming o.a. Leegwater
	overige geveltype, begane grond	staal met aluzinc coating	KlikFels 35-500;	horizontaal. Breedtes ntb	ntb		volgens geveltekening, fabr. www.hollandgroep.nl
	voordeurkozijn	aluminium met opgelijmd aluminium	Reynaers CS 86	gepoedercoat	zwartgrijs	Reynaers Coatex 7021	vlakke dichte deur
	voordeur beplating	aluminium reynaers	gelijmd op voordeurkozijn		zwartgrijs	Reynaers Coatex 7021	volgens geveltekening
	naamaanduiding	n.v.t.					
	4x hemelwaterafvoer	stalen koker		verzinkt, gepoedercoat	zwartgrijs	Reynaers Coatex 7021	
	4x spuwer	stalen koker		gepoedercoat	zwartgrijs	Reynaers Coatex 7021	
	kozijnen begane grond	aluminium	Reynaers SL 38 Cubic	gepoedercoat	zwartgrijs	Reynaers Coatex 7021	
	te openen delen begane grond	aluminium	Reynaers SL 38 Cubic	gepoedercoat	zwartgrijs	Reynaers Coatex 7021	draai-kiep
	waterslagen en negge kaders begane grond	aluminium	gezet aluminiumplaat 3mm	gepoedercoat	zwartgrijs	Reynaers Coatex 7021	merk: Roval
	kozijnen verdieping	aluminium	Reynaers SL 38 Cubic	gepoedercoat	zwartgrijs	Reynaers Coatex 7021	
	te openen delen verdieping	aluminium	Reynaers SL 38 Cubic	gepoedercoat	zwartgrijs	Reynaers Coatex 7021	draai-kiep
	waterslagen en negge kaders verdieping	aluminium	gezet aluminiumplaat 3mm	gepoedercoat	zwartgrijs	Reynaers Coatex 7021	merk: Roval
	buitenbeglazing	isolatieglas	HR++				
	zonwering in onderste deel gevel	worden nu niet aangebracht					evt. later, wel inbouwkoof voorbereiden
	zonwering in bovenbouw	worden nu niet aangebracht					evt. later, wel inbouwkoof voorbereiden
	ventilatioorosters	aluminium zelfregelend	Ducoflat	gepoedercoat	zwartgrijs	Reynaers Coatex 7021	op glas geplaatst, 1 per verblijfsruimte, vlgs epc berekening
	Gevelbeïndigingen	dakranden	boeilat, douglas, fijnbezaagd, staand 80mm hoog, dik ca 30 mm		warmgrijs verduurzaming: Woodlife HL50 brandvertraging: Flame Delay FX PRO afwerking: Sansin Enviro Stain Woodsealer	ntb	
	trim	prefab alu kraalprofiel	Roval 147760	zwartgrijs	zwartgrijs	Reynaers Coatex 7021	volgens deatil
Dak	dakbedekking	EPDM		mechanisch bevestigd	licht grijs, uv-bestendig indien sedumdak vervalt		
	dakbegroeiing	nu (nog) niet					
	PVE installatie	12x panelen	LG 300		all black		inclusief montage en voorzieningen
	zonnectoren	nvt	tbv 300 liter boiler				inclusief montage en voorzieningen
	daklicht/lichthapper	hsb met kozijn, als overige gevels					
INTERIEUR							
spanten	kolommen	massief douglashout	200 x 200 mm. L +/- 8,5 m	geschaafd	naturel / onbehandeld		ALLE MATEN INDICATIEF
	balken	massief douglashout	200 x 400 mm L +/- 6,0 m	geschaafd	naturel / onbehandeld		ALLE MATEN INDICATIEF
begane grondvloer	verhoogde delen	douglas vloerdelen 20 mm op vloerbalken	zonder vellingkant, lange doorlopen lengtes, wisselende breedtes	blind vernageld	naturel uv bestendig behandeld, hardwax		
	lage delen	vezelversterkte zandcement dekvloer met epoxy afwerking	vloerverwarming		betongrijs naturel, uv bestendig		
verdiepingsvloer	kinderbalken	massief douglashout	195 x 70 mm h.o.h. 610 mm	geschaafd	naturel / onbehandeld	zie doorsnede tekeningen	
maten op te geven door constructeur	dakbeschot	underlayment 18 mm. noestarm	Radiata pine B/C T&G	blind bevestigd, naden patroon n.t.b.	naturel uv bestendig behandeld		ALLE MATEN INDICATIEF
	wandbeschot binnenzijde buitenwanden	underlayment 18 mm, noestarm	Radiata pine B/C T&G	blind bevestigd, naden patroon n.t.b.	naturel uv bestendig behandeld		
	vloerbalken waar tussen thermische isolatie	verduurzaamd constructiehout		op tegeldragers/afstandhou			hoogte ntb, afh. van isolatiedikte
	verdiepingsvloertjes	douglas vloerdelen 20 mm op vloerbalken	zonder vellingkant, lange doorlopen lengtes, wisselende breedtes	blind vernageld	naturel uv bestendig behandeld, hardwax		onderzijde is zichtzijde, geen onspanningsgroeven!
Dakvloer	kinderbalken	douglas		geschaafd			ALLE MATEN INDICATIEF
	boven het dak-underlayment:	dampremmende laag	Alutrix o.g.µd-waarde: > 1500 m				is meteen ook tijdelijke dakbedekking
		thermische isolatie	Pir o.g.				Rc min 6



project : WAVE - WoonArk VErtrouwen
opdrachtgever : Maartje Tijhuis & Aico Lind
fase : Aanvraag omgevingsvergunning

formaat : A3
schaal : 1 : 100
datum : 03.11.2016

wijz. a :
wijz. b :
wijz. c :
wijz. d :
wijz. e :
wijz. f :

werknr. : A366
tek.nr. : DO.M02

onderwerp : gebruiksoppervlakte en functie

attika architecten
Bethaniëndwarsstraat 6m 1012 CB Amsterdam
0031 (0)20 3306905 amsterdam@attika.nl www.attika.nl