

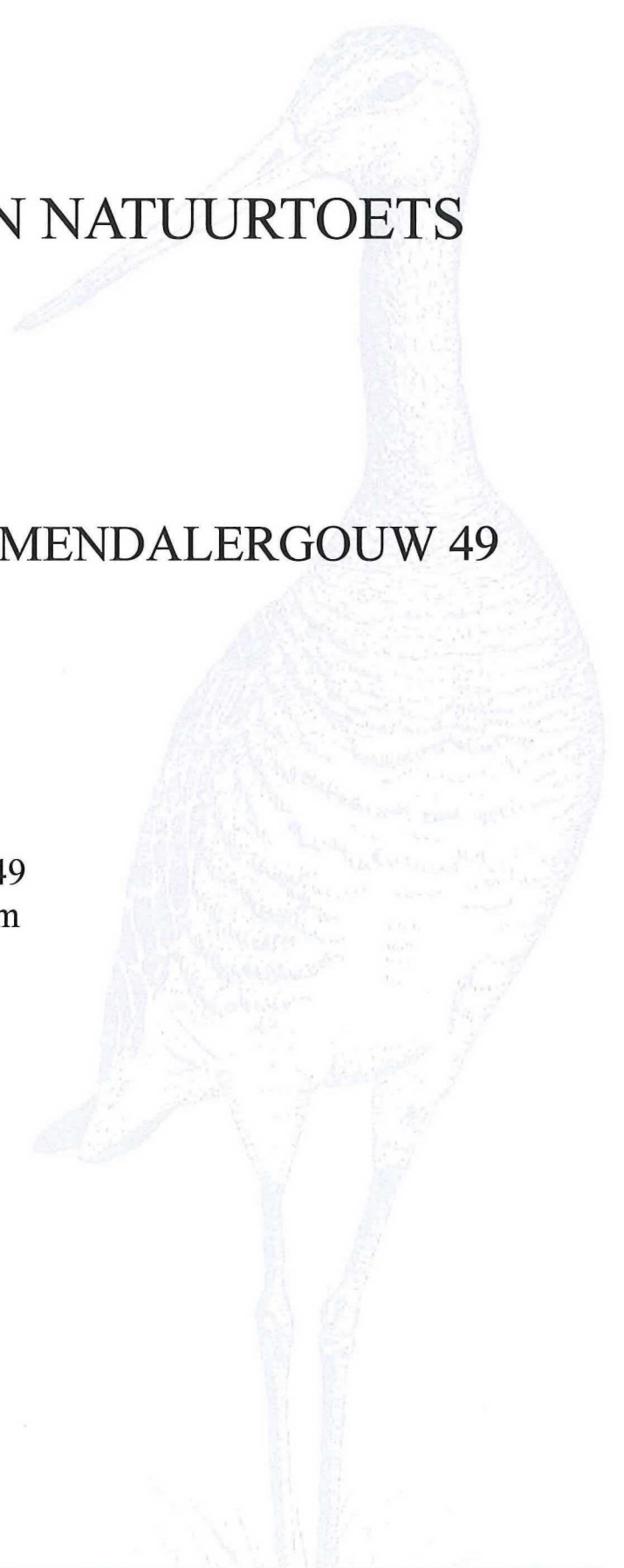


QUICKSCAN EN NATUURTOETS

NIEUWBOUW BLOEMENDALERGOUW 49

Ten behoeve van:

Familie E. Proper
Bloemendalgouw 49
Gemeente Amsterdam





De door Gemeente Amsterdam gewenste Quicksan heeft plaatsgevonden op 4 november 2014. Uitgangspunt is het door u geleverd overzicht van de geplande bouw en sloop van diverse objecten, gelegen achter de huidige woning aan de Bloemendalergouw 49.

Volgens dit overzicht(Bijlage 1) zullen de volgende objecten gesloopt worden:

A	Melklokaal
B	Opslagloods
C	Opslagloods (eigendom van Mw. Breedijk Sr.)
D	Metalen voedersilo
E	Mestsilo
F	Hooikap
G + H	2 Opslaghokken

Op de locaties B en C zullen totaal 2 woningen worden gebouwd en op/achter locatie D zal een woning en natuureducatiecentrum worden gebouwd. Volgens uw opgave worden er geen sloten gedempt en zal er na afronding van het gehele project er 0,2 ha nieuw weiland beschikbaar komen voor agrarisch beheer.

Omdat in de door u aan de Gemeente Amsterdam geleverde Ruimtelijke Onderbouwing Bloemendalergouw 49 alle aspecten inzake Natuurbeschermingswet en Ecologische Hoofdstructuur door u zijn toegelicht, beperken wij ons tot het opsporen van strijdigheden van de voorgenomen ingrepen met de Flora- en Faunawet.

Flora- en Faunawet

Vanuit de Flora- en Faunawet is bij ruimtelijke ingrepen de initiatiefnemer verplicht op de hoogte te zijn van mogelijk voorkomende beschermde natuurwaarden binnen het projectgebied. Het doel van de Flora- en Faunawet is het in standhouden van inheemse flora en fauna. Door, voorafgaand aan de ruimtelijke ingrepen, stil te staan bij de aanwezige natuurwaarden, kan onnodig schade aan beschermde soorten worden voorkomen of beperkt. Indien schade niet te voorkomen is, is een ontheffing conform Flora- en Faunawet, noodzakelijk. Sinds 23 februari 2005 is het Vrijstellingsbesluit van Kracht. Met dit besluit is geregeld dat voor algemeen voorkomende soorten een vrijstelling geldt bij ruimtelijke ingrepen en geen ontheffing meer aangevraagd hoeft te worden. Wel blijft de algemene Zorgplicht van kracht. Om eventuele strijdigheden met de Flora- en Wet op te sporen dienen de volgende vragen te worden beantwoord:

1. Welke wettelijk beschermde soorten komen in het plangebied voor? Welke status hebben deze soorten?
2. Welke invloed heeft de geplande ingreep in het betreffende gebied op de (strikt) beschermde soorten?
3. Door welke maatregelen kunnen negatieve effecten worden voorkomen of verzacht?

Natuurstudie

Op basis van van literatuuronderzoek en verspreidingsatlassen is nagegaan of er wettelijk beschermde planten- of diersoorten in het plangebied voorkomen. Hiernaast hebben wij zelf in de praktijk onderzoek gedaan naar de aanwezigheid van (weide)vogels, vlinders, libellen en vleermuizen.

In het doelgebied komen geen beschermde soorten Dagvlinders en Libellen voor. De wel aanwezige algemene dagvlindersoorten behoren tot de familie van de Nymphalidae(Vossen) en Pieridae (Witjes). De meest voorkomende libellen, zoals Heidelibellen en Gewone Oeverlibel behoren tot de familie van de Libelulidae(Korenbouten).

Locatie D is door ons onderzocht op de aanwezigheid van (zeldzame) planten. Dit is de enige locatie waar momenteel geen gebouwen staan. Er zijn geen soorten van Lijst 1,2 en 3 waargenomen. Het betreft hier voedselrijke storingsgrond met Braam, Grote Brandnetel enz.

Op basis van literatuuronderzoek en eigen waarnemingen tijdens het voorjaar en in de zomer van 2014, komen wij tot de volgende soorten die in of nabij het plangebied aanwezig kunnen zijn:

Soort

Nederlandse Naam	Wetenschappelijke naam	Beschermingsstatus Flora- en Faunawet
Vogels		
Winterkoning	Troglodytes troglodytes	X2
Boerenwaluw	Hirundo rustica	X2
Merel	Turdus merula	X2
Witte Kwikstaart	Motacilla alba	X2
Roodborst	Erithacus rubecula	X2
Heggenmus	Prunella modularis	X2
Zoogdieren		
Veldmuis	Microtus arvalis	X1
Egel	Erinaceus europeus	X1
Hermelijn	Mustela erminea	X1
Mol	Talpa europea	X1
Gew. Dwergmeermuis	Pipistellus pipistellus	X3
Rosse vleermuis	Nyctalus noctula	X3
Amfibieën		
Kleine watersalamander	Trituris vulgaris	X1
Gewone Pad	Bufo bufo	X1
Rugstreeppad	Bufo calamita	X3
Bruine Kikker	Rana temporaria	X1
Meerkikker	Rana ridibunda	X1
Middelste Groene kikker	Rana esculenta	X1

X= soort is beschermd krachtens Flora- en faunawet
1,2,3 beschermingsregime AmvB art 7

1= soort tabel 1

2= soort tabel 2

3= soort tabel 3



Effecten ingreep op flora en fauna.

De sloop- en bouwwerkzaamheden zullen effect hebben op verschillende voorkomende of verwachte beschermde soorten (zie bovenvermelde soortenlijst).

Vogels

In het algemeen kan worden gesteld dat ingrepen in een gebied tijdens het broedseizoen (15 maart – 15 juli) sterke negatieve effecten hebben op de meeste vogelsoorten door vernietiging van broedplaatsen en verstoring van de reproductie. Wettelijk gezien wordt daarom geen ontheffing verleend indien broedvogels worden verstoord. Omdat circa 4 jaar geleden er een Vos actief geweest is op de achterliggende weidevogelpercelen, er zijn toen veel nesten gepredeerd, zijn de weidevogels grotendeels verdwenen (zie bijlagen BMP 2012 en nesten 2014). Uiteraard kunnen de komende jaren nieuwe weidevogels zich gaan vestigen.

Bezoekers van het educatiecentrum zullen t.z.t. tot (optische) verstoring gaan leiden van nieuwe broedende weidevogels. Vanaf 100 m van het centrum zullen vogels verstoord gaan worden. Wij stellen voor om een heesterhaag te plaatsen, het liefst besdragend, of een aarden wal op te werpen.

De gunstige staat van instandhouding van voorkomende of verwachte broedvogels zal niet worden aangetast wanneer werkzaamheden buiten het broedseizoen worden uitgevoerd.

Zoogdieren

Grotere zoogdieren zoals Egel en Hermelijn en Mol hebben grote leefgebieden en zullen tijdens de werkzaamheden het plangebied mijden. Uit eigen onderzoek met een batdetector hebben wij 2 vleermuissoorten vastgesteld. De Gewone Dwergvleermuizen, en dus niet de Laatvlieger, vielen na hun insectenjacht in onder het dakbeschot van de naastgelegen woning op nummer 51. Op dezelfde avond hebben wij alle potentiële kolonieplaatsen in de te slopen gebouwen onderzocht en hebben wij geen broedlocaties vastgesteld. De aanwezige zolderverdieping in de oude melkstal werd ook niet gebruikt gezien de grote hoeveelheden aanwezige spinrag. De Rosse Vleermuis is een typische bewoner van bossen met holle bomen die in het plangebied niet aanwezig zijn.

De gunstige staat van instandhouding van de zoogdieren zal niet worden aangetast als gevolg van de voorgenomen sloop- en bouwwerkzaamheden.

Amfibieën

De aanwezigheid van de diverse amfibieën in het kilometerhok 129-490 is niet vreemd omdat er rond het plangebied veel waterlopen te vinden zijn. De Bruine Kikker, de Meerkikker en de Middelste Groene Kikker leven in de aanwezige sloten en overwinteren hier ook. De gewone Pad, de kleine Watersalamander en ook de Rugstreeppad planten zich het liefst voort in ondiep water. Overwinteren doen zij op land. De gewone pad het liefst in een ondiep gegraven holletje en de Rugstreeppad graaft zich diep in om te overwinteren. Het moet wel een wat zandige bodem zijn, die niet te nat is. Het winterbiotoop van de volwassen kleine Watersalamander omvat allerlei dieper gelegen vorstvrije plekken, vaak in de buurt van menselijke bewoning. Omdat de sloopwerkzaamheden buiten de voortplantingsperiode zullen plaatsvinden, (maart t/m juli) wordt de schade aan amfibieën, dril en larven grotendeels vermeden.

Omdat er tijdens de sloop- en bouwwerkzaamheden er wellicht enige overwinteringsplekken verloren kunnen gaan, gaat de familie Proper meerdere zijkanten van het educatiecentrum aanstorten met grond, stenen en voorzien van horizontaal lopende buizen zodat er aan Pad, Rugstreeppad en kleine Watersalamander nieuwe overwinteringsmogelijkheden worden geboden.

Zoogdieren

Het is aan te raden om de werkzaamheden gefaseerd uit te voeren ten behoeve van kleine zoogdieren en muizen. Dit houdt in dat voordat u aan grondverzet gaat beginnen, eerst de aanwezige vegetatie zo kort mogelijk wordt gemaaid. Het hierdoor eerst minder geschikt gemaakte leefgebied kan dan tijdig door aanwezige zoogdieren worden verlaten. Ook zullen tijdens het grondverzet de nog aanwezige zoogdieren bij gebrek aan dekking eerder verjaagd worden. Bij het verwijderen van vegetatie en bij grondverzet is het verstandig om van het midden van het plangebied naar de rand te werken.

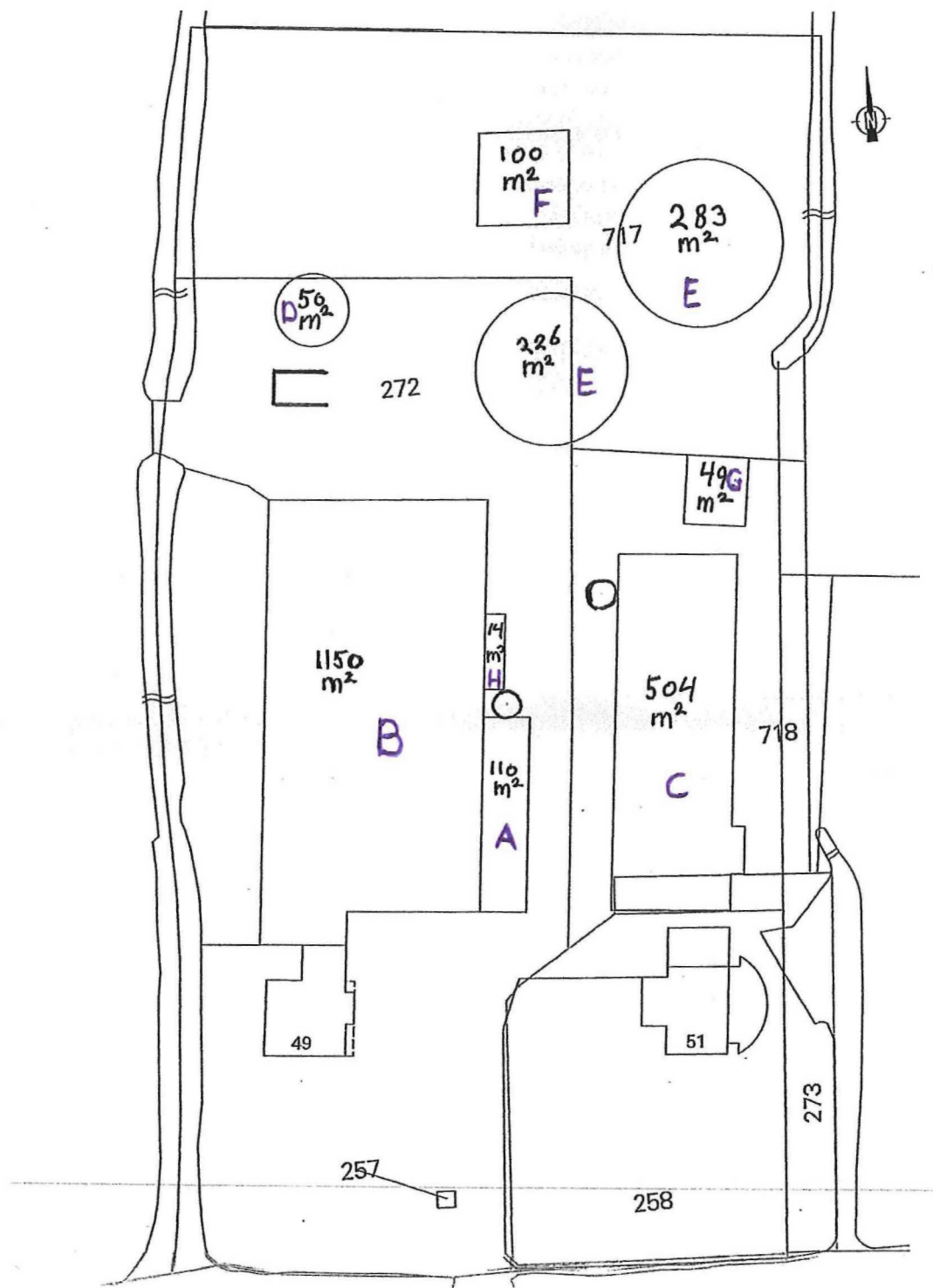
BRONNEN:

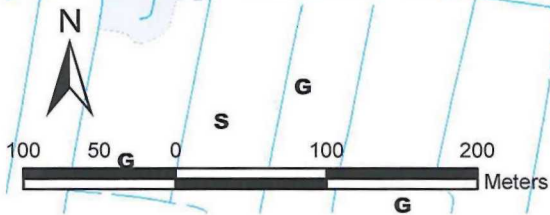
- Atlas van de Noord-Hollandse Amfibieën en Reptielen 2010
Stichting Landschap Noord-Holland en Ravon,
- Nederlandse oecologische Flora 1994, Weeda en Westra, deel 1 t/m 5
- De dagvlinders van Nederland, Bos et al, 2006
De Vlinderstichting, Naturalis 2006, Nederlandse Fauna 7
- De Nederlandse Libellen, 2002, Naturalis, Nederlandse Fauna 4
- Weidevogelonderzoek Laag Holland 2012,
Van der Goes en Groot/Landschap Noord-Holland,
Vereniging Agrarisch Natuurbeheer Water, Land en Dijken
- Welke vleermuis is dat? Geluidsfrequenties door Klaus Richarz
- Vogels en recreatie, Vogelbescherming Nederland

Ecologisch Onderzoeksbureau Boerma
Koekoekstraat 10
1521 XW Wormerveer

telefoon 075-6213893

Bijlagen:3



[illegible]

Nesten op basis van ingevoerde legsels 2014

