

Omgevingsdienst NZKG

Bezoekadres
Ebbenhout 31
1507 EA Zaandam

Postbus 209
1500 EE Zaandam

RETOURADRES: POSTBUS 209 1500 EE ZAANDAM

Ontwikkelingsbedrijf Gemeente Amsterdam
De heer A. M. Blom
Weesperplein 8
1018 XA Amsterdam

Behandeld door
A. Allweins

Contactgegevens
023 5678016
Anja.Allweins@odnzkkg.nl

Verzenddatum
26 MEI 2015

Kenmerk
HZ-WABO-2014-018428

Uw kenmerk
Olo 1531439

GEMEENTE AMSTERDAM
Burgemeester en wethouders van Amsterdam

Omgevingsvergunning

Gezien de aanvraag, ingekomen d.d. 23 december 2014, om vergunning tot:

- het bouwen van een bouwwerk (artikel 2.1, eerste lid, onder a, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo);
- het gebruiken van gronden of bouwwerken in strijd met een bestemmingsplan (artikel 2.1, eerste lid, onder c, van de Wabo);
- het oprichten van een inrichting (als bedoeld in art. 2.1, eerste lid, onder e, van de Wabo);
- een uitweg te maken, te hebben of te veranderen of het gebruik daarvan te veranderen (artikel 2.2, eerste lid, onder e, van de Wabo);

besluiten:

I. een tijdelijke omgevingsvergunning, **geldig tot 16-9-2023**, te verlenen voor:

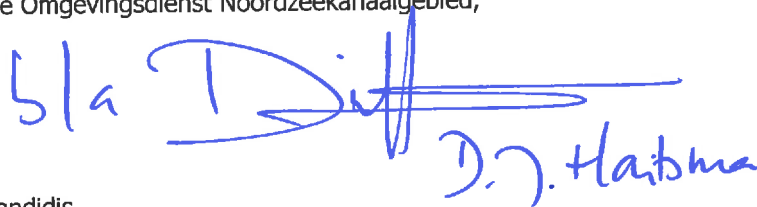
- het afwijken van de voorschriften van het bestemmingsplan "Noorder IJplas" krachtens artikel 2.12, lid 1, onder a, onder 3°, van de Wabo ten behoeve van de hieronder genoemde activiteiten;
- het bouwen en tijdelijk in stand houden van de volgende bouwwerken: een bailybrug, een kantoorunit, een weegbrug, terreinafscheiding, drie zeecontainers, een asbestcontainer en een vergaderruimte aan de Oostzanerdijk 205 te Amsterdam-Noord;

- het realiseren en tijdelijk in stand houden van een uitweg aan de Oostzanerdijk 205 te Amsterdam-Noord;
 - het in werking hebben van een tijdelijk gronddepot (inrichting) t.b.v. de verondieping van het Noorder IJplas, met de daarbij behorende tijdelijke bouwwerken en de tijdelijke uitweg, aan de Oostzanerdijk 205 te Amsterdam-Noord.
- II.** te bepalen dat de gewaarmerkte bijlagen deel uitmaken van de omgevingsvergunning;
- III.** aan deze omgevingsvergunning de hierna opgenomen voorschriften te verbinden die nodig zijn met het oog op het belang dat voor de hierboven genoemde activiteiten is aangegeven in § 2.3 van de Wabo.
- IV.** te bepalen dat de vergunninghouder na het verstrijken van de onder **I** genoemde termijn verplicht is de voor de verlening van de (eerste tijdelijke) omgevingsvergunning voor het gronddepot bestaande toestand hersteld te hebben.

De overwegingen bij dit besluit zijn hierna opgenomen.

Hoogachtend,

Het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Amsterdam,
namens deze,
de directeur van de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied,
voor deze,



Mevr. A. A. Diamandidis
Teammanager Vergunningverlening Branches A

Bijlagen

Algemeen

- een aanvraagformulier, gemerkt 1;
- een brief aanvrager d.d. 19-01-2015, wijziging instandhoudingstermijn en intrekking wabo activiteit het uitvoeren van een werk of van werkzaamheden, gemerkt 2;
- een overzicht volledig depot, gemerkt 3;
- een overzicht bouwwerken depot, gemerkt 4;

Ruimtelijke Ordening

- een ruimtelijke onderbouwing, gemerkt 5;
- een verkeersonderzoek NIJP Goudappel Coffeng, gemerkt 6 ;
- een rapport luchtkwaliteit NIJP d.d. 31 maart 2008, gemerkt 7;
- een rapport blootstelling fijnstof depot NIJP 2014, gemerkt 8;
- een akoestisch onderzoek NIJP 2010, gemerkt 9;
- een flora en fauna onderzoek NIJP, gemerkt 10;

- een inrichtingsvisie Noorder IJplas, gemerkt 11;

Bouwen

- een bouwtekening kantoor- en schaftruimte, gemerkt 12;
- een bijlage vergaderruimte, gemerkt 13;
- een bijlage baileybrug, gemerkt 14;
- een bijlage weegbrug, gemerkt 15;
- drie fotobijlagen, gemerkt 16, 17 en 18;

Milieu

- zeven bijlagen procedures voor acceptatie en controle van de inkomende partijen grond, gemerkt 19 t/m 25;
- een bijlage lozingspunt olieafscheider, gemerkt 26;
- vier bijlagen tanks, gemerkt 27 t/m 30;
- een nulonderzoek, gemerkt 31;

Beroepsclausule

Belanghebbenden bij dit besluit kunnen op grond van artikel 7:1 eerste lid onder d van de Algemene wet bestuursrecht, binnen zes weken met ingang van de dag na die waarop het besluit ter inzage is gelegd, daartegen schriftelijk en gemotiveerd beroep instellen, indien zij:

- zienswijzen hebben ingebracht met betrekking tot het ontwerp van de beschikking of
- aantonen daartoe redelijkerwijs niet in staat te zijn geweest.

Het beroepsschrift kan worden ingediend bij de Rechtbank Amsterdam, sector Bestuursrecht Algemeen, Postbus 75850, 1070 AW Amsterdam. Het indienen van beroep schort de werking van dit besluit niet op.

Voorlopige voorziening

Bij grote spoed kunt u (tegen kosten) een zogeheten voorlopige voorziening aanvragen. Dat is een spoedprocedure waarmee het genomen besluit tijdelijk kan worden geschorst en/of andere maatregelen kunnen worden getroffen. Een voorlopige voorziening vraagt u aan bij de Voorzieningenrechter van de Rechtbank Amsterdam, sector Bestuursrecht Algemeen, Postbus 75850, 1070 AW Amsterdam. (Dat kan ook via de website <http://loket.rechtspraak.nl/bestuursrecht>. Daarvoor heeft u een DigiD nodig. Op deze website vindt u ook meer informatie).

Wij verwijzen u naar de publicatie Bezwaar en beroep tegen een beslissing van de overheid. Daar vindt u informatie over hoe u beroep kunt instellen als u het ook niet eens bent met het besluit.

Zie: <http://www.rijksoverheid.nl/documenten-en-publicaties/publicaties-pb51/bezwaar-en-beroep-tegen-een-beslissing-van-de-overheid.html>.

Inwerkingtreding beschikking

Deze beschikking treedt in werking met ingang van de dag na afloop van de hierboven genoemde termijn voor het indienen van een beroepsschrift. Wanneer gedurende deze termijn bij de bevoegde rechter een verzoek om voorlopige voorziening is gedaan, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist. In het laatstgenoemde geval kan de vergunninghouder de voorzieningenrechter van de rechtbank verzoeken de opschorting op te heffen.

Intrekking

De omgevingsvergunning kan door het bestuur bij een met redenen bekleed besluit worden ingetrokken in de gevallen, genoemd in artikel 2.29 en artikel 2.33 van de Wabo (zie: <http://wetten.overheid.nl/BBBR0024779>).

Overschrijving

Het is mogelijk om een omgevingsvergunning over te schrijven, zodat iemand anders dan de aanvrager/vergunninghouder wordt. Dit moet minimaal vier weken voor de gewenste overschrijving aan het bevoegd gezag worden gemeld. Hierbij dienen de volgende gegevens worden ingediend:

- naam en adres van de vergunninghouder;
- de omgevingsvergunning(en) waar het verzoek betrekking op heeft;
- naam, adres en telefoonnummer van degene voor wie de omgevingsvergunning zal gaan gelden;
- een contactpersoon van degene voor wie de omgevingsvergunning zal gaan gelden;

Voorgeschiedenis gronddepot

Voor het gronddepot gold tot 14 maart 2014 een vergunning op grond van de Wet milieubeheer afgegeven op 11 maart 2009 (kenmerk N01/11673 DMB 2008) en gewijzigd bij besluit van 6 april 2011 (kenmerk OPR-2010-165737). Deze vergunning is op grond van de Invoeringswet Wet algemene bepalingen omgevingswet sinds 1 oktober 2010 gelijkgesteld met een omgevingsvergunning voor de betreffende activiteit op grond van de Wabo.

Op 16 oktober 2013 heeft u een aanvraag ingediend voor het verlengen van de geldingsduur van deze vergunning tot 11 maart 2019, en het wijzigen van de opslag van brandstof. Daarnaast heeft u een omgevingsvergunning aangevraagd voor het plaatsen van een aantal nieuwe tijdelijke bouwwerken, te weten: een vergader ruimte en een zeecontainer. Deze bouwwerken zijn reeds zonder de benodigde omgevingsvergunning geplaatst.

Op het terrein van het gronddepot staan enkele bouwwerken waarvoor door voormalig stadsdeel Noord tijdelijke bouwvergunningen (met vrijstelling van het bestemmingsplan) zijn afgegeven.

Het betreft een vergunning van 17 september 2008 (kenmerk 2/Z08-07873/6668) voor het plaatsen van een tijdelijke Bailybrug (termijn 5 jaar), een vergunning van 30 september 2009 (kenmerk vergunning 2/Z09-18807/12888) voor het plaatsen van een tijdelijke kantoorunit (termijn 5 jaar) en een vergunning van 18 december 2008 (kenmerk 2/Z08-12105/8379) voor het tijdelijk plaatsen van een weegbrug, terreinafscheiding, 2 zeecontainers en een asbestcontainer (termijn 5 jaar). Van al deze tijdelijke vergunningen is de instandhoudingstermijn inmiddels verstreken.

In de hiervoor genoemde aanvraag om omgevingsvergunning van 16 oktober 2013 heeft u verzocht om verlenging van de instandhoudingstermijn van de bestaande tijdelijke bouwwerken.

Het afgeven van de op 16 oktober 2013 gevraagde tijdelijke omgevingsvergunning voor het gronddepot was niet mogelijk, omdat het gaat om onlosmakelijk samenhangende activiteiten in de zin van de Wabo en een deel van de activiteiten (het tijdelijk gebruiken van de grond en het in stand houden en gebruiken van bouwwerken in strijd met het bestemmingsplan) destijds niet vergunbaar was op grond van artikel 5.18 van het Besluit omgevingsrecht (Bor) zoals dat luidde tot 1 november 2014.

Op 8 september 2014 heeft de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied, namens het college van burgemeester en wethouders van de gemeente Amsterdam, een gedoogbesluit genomen (met kenmerk 2014010515) waarbij is besloten de voortzetting van het gebruik van het gronddepot Oostzanerdijk 205 (Noorder IJplas) te Amsterdam tijdelijk en onder voorwaarden tot 1 juli 2015 te gedogen.

Ontwikkelingsbedrijf Gemeente Amsterdam heeft op 17 december 2014 de aanvraag omgevingsvergunning met kenmerk olo 1016675 voor het verlengen van de geldingsduur van de bestaande vergunning, ingetrokken.

Op 1 november 2014 is het Bor gewijzigd. Deze wetswijziging maakt het mogelijk om tijdelijke activiteiten die in strijd zijn met het bestemmingsplan voor een langere periode dan 5 jaar toe te staan.

Op basis van deze wetswijziging is op 23 december 2014 de voorliggende aanvraag omgevingsvergunning ingediend voor het gebruiken van het gronddepot voor een (totale) periode van 15 jaar. Deze periode geldt met terugwerkende kracht van 17 september 2008, de datum waarop de eerste tijdelijke vergunning van het gronddepot is afgegeven op voor het plaatsen van een tijdelijke Bailybrug (met kenmerk 2/Z08-07873/6668) tot 16 september 2023.

Verloop van de procedure

Op 23 december 2014 is de aanvraag om een omgevingsvergunning ontvangen.

Het besluit is voorbereid volgens de uitgebreide voorbereidingsprocedure als bedoeld in § 3.3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht.

Overleg met de provincie en andere betrokken bestuursorganen

In artikel 6.18 van het Bor is bepaald dat ontwerp-omgevingsvergunningen die zien op het afwijken van een bestemmingsplan dienen te worden toegezonden aan provinciale en andere diensten, ten behoeve van overleg zoals in artikel 3.1.1. van het Besluit omgevingsrecht (Bro) is voorgeschreven.

De provincie heeft bij besluit van 8 mei 2012, onder nummer 2012-17090, beleidsregels opgesteld inzake de gevallen waarin niet langer noodzakelijk is om vooroverleg te plegen met de provincie over de in voorbereiding zijnde bestemmingsplannen, wijzigingsplannen, uitwerkingsplannen en (oud) projectbesluiten (door de provincie gezamenlijk aangeduid als "bestemmingsplannen").

Het college heeft conform dit beleid getoetst of het onderhavige besluit in aanmerking komt voor vooroverleg met de provincie. Dit is niet het geval omdat het project niet één van de gevallen betreft waarvoor is voorgeschreven dat vooroverleg is vereist.

Het Rijk is per 1 januari 2012 gestopt met het vooraf toetsen van nieuwe gemeentelijke bestemmingsplannen en ruimtelijke plannen van de provincies op strijdigheid met nationale belangen zoals milieuregels. Het ministerie van Defensie, het ministerie van EL&I (Energie) en Rijkswaterstaat blijven de plannen wel beoordelen op hun eigen directe belangen. Het onderhavige project raakt de hierboven genoemde belangen niet zodat er geen sprake is van noodzaak tot (voor)overleg.

In het kader van het overleg als bedoeld in artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) is de aanvraag verzonden aan:

- Gemeente Amsterdam, bestuurscommissie Noord;
- Het Hoogheemraadschap Hollands Noorderkwartier.

Er zijn geen reacties ontvangen.

De ontwerp-omgevingsvergunning is op 1 april 2015 gepubliceerd op de website van de gemeente Amsterdam op www.amsterdam.nl en in de Staatscourant, en heeft met ingang van 2 april 2015 gedurende zes weken ter inzage gelegen.

Er zijn geen zienswijzen ingediend.

De beoordeling van de aanvraag als bedoeld in § 2.3 van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht

Het project kent verschillende beoordelingsaspecten. Voor elke aspect is hierna aangegeven hoe uw aanvraag is beoordeeld.

Aan deze omgevingsvergunning zijn voorschriften verbonden, die nodig zijn met het oog op het belang dat voor de afzonderlijke beoordelingsaspecten is aangegeven in het bepaalde bij of krachtens de artikelen 2.10 tot en met 2.20 van de Wabo.

A. Bouwen

Planologie

Het project ligt in een gebied waar het bestemmingsplan "Noorder IJplas" vigerend is. Het project is gelegen op gronden die ingevolge artikel 5 van de planregels zijn aangewezen voor de enkelbestemming "Natuur", ingevolge artikel 15 voor de gebiedsaanduiding "Geluidzone-Industrie".

De op de plankaart voor "Natuur" aangewezen gronden zijn o. a. bestemd voor natuur, waaronder rietvelden, water, ruigte, bos en moeras; groenvoorzieningen; recreatief medegebruik; onverharde paden; water; waterhuishoudkundige voorzieningen; en overige voorzieningen ten behoeve van deze bestemming.

Er mag slechts worden gebouwd ten behoeve van de bestemming natuur.

Voor bouwwerken, geen gebouw zijnde, is een maximale bouwhoogte van 3m toegestaan.

Het bouwplan is niet in overeenstemming met de voorschriften van het bestemmingsplan, de bestemming is strijdig.

Afwijken van het bestemmingsplan

Op grond van artikel 2.12, eerste lid, aanhef en onder a, onder 3, van de Wabo kan, voor zover de aanvraag betrekking heeft op een activiteit als bedoeld in artikel 2.1, eerste lid, onder c, en de activiteit in strijd is met het bestemmingsplan, de omgevingsvergunning slechts worden verleend indien de activiteit niet in strijd is met een goede ruimtelijke ordening en de motivering van het besluit een goede ruimtelijke onderbouwing bevat.

Wij zijn van oordeel dat het project aan deze voorwaarden voldoet. Ten behoeve van het project is een goede Ruimtelijke Onderbouwing opgesteld. Deze Ruimtelijke Onderbouwing maakt integraal onderdeel uit van deze omgevingsvergunning. Het project is niet in strijd met een goede ruimtelijke ordening.

Gelet hierop zien wij aanleiding om voor het aangevraagde project met toepassing van artikel 2.12, eerste lid, aanhef en onder a, onder 3, van de Wabo tijdelijk af te wijken van de bepalingen van het bestemmingsplan "Noorder IJplas" en een omgevingsvergunning te verlenen tot 16 september 2023.

Na het verstrijken van deze termijn is de vergunninghouder of diens rechtsopvolger gehouden terstond te zijner keuze hetzij de voor de verlening van de omgevingsvergunning bestaande toestand te herstellen.

Welstand

De aanvraag is niet getoetst aan redelijke eisen van welstand omdat het hier tijdelijke bouwwerken betreft.

Bouwkundige toets

Het project omvat een tijdelijk gronddepot, voor een (totale) periode van 15 jaar, ter verondieping van het Noorder IJplas met de volgende bijbehorende bouwwerken: een bailybrug, een kantoorunit, een weegbrug,

terreinafscheiding, drie zeecontainers, een asbestcontainer en een vergaderruimte. Het project is getoetst aan de relevante voorschriften van het Bouwbesluit 2012. Het is aannemelijk dat het bouwwerk hieraan voldoet onder onderstaande voorwaarden en met inachtneming van de voorschriften behorende bij deze omgevingsvergunning.

Het is aannemelijk dat het project voldoet aan de relevante bepalingen van de Bouwverordening Amsterdam 2013.

B. Milieu

Algemeen

Het toetsingskader voor de beoordeling van aanvragen om een omgevingsvergunning voor de activiteit milieu (artikel 2.1, lid 1, onder e, van de Wabo) staat in artikel 2.14 van de Wabo. Centraal daarin staat de bescherming van het milieu. Hieronder vallen de bescherming van de directe leefomgeving (de leefbaarheid) en de bescherming van het milieu op langere termijn (duurzaam ondernemen). Dit uitgangspunt leidt ertoe dat de aangevraagde vergunning alleen kan worden verleend, als de nadelige gevolgen die de aangevraagde activiteiten voor het milieu kunnen veroorzaken door het voorschrijven van milieubescherpende voorzieningen kunnen worden voorkomen of voldoende kunnen worden beperkt. Dit betekent onder andere dat voor een inrichting alle passende preventieve maatregelen (moeten) worden getroffen om verontreiniging van het milieu te voorkomen dan wel te beperken door toepassing van de Beste beschikbare technieken (BBT) om aldus een hoog niveau van bescherming van het milieu in zijn geheel te waarborgen.

Tevens wegen wij de verschillende mogelijke milieugevolgen tegen elkaar af, met als doel voorzieningen voor te schrijven, die in onderlinge samenhang het hoogste milieurendement hebben (integrale afweging). In elk geval worden de gevolgen van de aangevraagde activiteiten getoetst op het gebied van bodem, lucht, geluid, externe veiligheid, afvalwater, energiegebruik, water en grondstoffen, afvalstoffen en verkeer.

Hierbij worden ook toekomstige ontwikkelingen van en rond de bedrijfslocatie betrokken, voor zover die voldoende concreet zijn om rekening mee te houden. Verder houden wij rekening met het voor ons geldende Milieubeleidsplan Amsterdam, het landelijk geldende Landelijk Afvalbeheerplan (hierna te noemen: het LAP) en de voor de aangevraagde activiteiten geldende richtwaarden. Ten slotte nemen wij de voor de aangevraagde activiteiten geldende grenswaarden en instructieregels in acht.

Aan de omgevingsvergunning worden voorschriften verbonden die nodig zijn om de nadelige gevolgen voor het milieu te voorkomen, dan wel zoveel mogelijk te beperken.

Aan deze omgevingsvergunning zijn voorschriften verbonden, die nodig zijn met het oog op het belang dat voor het beoordelingsaspect is aangegeven in het bepaalde bij of krachtens de artikelen 2.10 tot en met 2.20 van de Wabo.

Kenmerk project

Het project is gelegen aan de Oostzanerdijk 205, bijbehorende kadastrale nummers zijn ASD28 AH 750, ASD28 AH 833, ASD28 AH 5288 en ASD28 AH 5289. Binnen deze inrichting wordt schone en licht verontreinigde grond, die wordt aangevoerd met vrachtwagens, op- en overgeslagen voornamelijk bestemd voor het verondiepen van de Noorder-IJplas.

De verondieping wordt ook beschreven in het vigerende bestemmingsplan "Noorder IJplas". Voor de verondieping wordt gebruik gemaakt van een tijdelijke werkweg. De werkweg begint bij het depot en loopt de plas in. Grondbank Amsterdam beschikt over de vereiste Watervergunning die dit mogelijk maakt.

Richtlijn industriële emissies

Binnen de inrichting vinden geen activiteiten plaats welke genoemd worden in bijlage 1 van de Richtlijn industriële emissies. De Richtlijn industriële emissies is dan ook niet op de inrichting van toepassing.

Type-C inrichting

Onderhavige inrichting is een zogenaamde type C-inrichting. De inrichting is vergunningplichtig, omdat activiteiten [Opslaan van meer dan 10.000 kubieke meter grond of bagger (buiten een werk) afkomstig van buiten de inrichting] worden uitgevoerd die niet worden uitgezonderd in categorie 28.10 van bijlage I, onderdeel C, van het Besluit omgevingsrecht.

Bevoegd gezag

Burgemeester en wethouders van de gemeente Amsterdam zijn het bevoegd gezag ten aanzien van de omgevingsvergunning van het Gronddepot Noorder IJplas zoals vastgelegd in categorie 28 van bijlage I, onderdeel C, van het Bor. Er is geen sprake van een IPPC-installatie of van een inrichting waarop het BRZO van toepassing is.

Bibob

Voor de aanvraag van uw vergunning is het niet nodig om het formulier in het kader van de *Wet Bibob* (*Bevordering Integriteitsbeoordelingen door het Openbaar Bestuur*) bij te voegen. Daarom wordt niet getoetst aan de *Wet Bibob* en levert dit geen beletsel op om de Wm-vergunning te verlenen.

Besluit milieueffectrapportage

Het Besluit milieueffectrapportage 1994 beschrijft activiteiten en besluiten ten aanzien waarvan het maken van een milieueffectrapport verplicht is dan wel ten aanzien waarvan het bevoegd gezag moet beoordelen of er sprake is van een m.e.r.-plicht. De activiteit is niet genoemd in Bijlage C (m.e.r.-plicht) of Bijlage D (m.e.r.-beoordelingsplicht) van het Besluit milieueffectrapportage 1994. Er bestaat derhalve geen verplichting tot het maken van een milieueffectrapport als bedoeld in hoofdstuk 7 van de Wet milieubeheer.

Overzicht bestaande vergunningen/meldingen

Voor de inrichting geldt thans een gedoogbesluit (met kenmerk: 2014010515), voor een bepaalde termijn en onder voorwaarden, tot 1 juli 2015.

Dit gedoogbesluit is, wat betreft de milieubeoordeling, gebaseerd op de oorspronkelijke oprichtingsvergunning in het kader van de Wet milieubeheer gekenmerkt: N01/11673 DMB 2008 van 11 maart 2009, het besluit van 6 april 2011 met kenmerk: OPR-2010-16437 en de aangeleverde gegevens in verband met een aanvraag van 16 oktober 2013 met het kenmerk OLO-1016675, met betrekking tot de dieselopslag.

Activiteitenbesluit

Op 1 januari 2008 is het Activiteitenbesluit in werking getreden. In het Activiteitenbesluit kunnen voor bepaalde activiteiten direct werkende eisen worden gesteld. Deze eisen mogen niet in de omgevingsvergunning worden opgenomen. In de omgevingsvergunning kan alleen van het Activiteitenbesluit worden afgeweken voor zover dat in het Activiteitenbesluit is aangegeven.

In bijlage 1 onder B of C van het Bor wordt aangegeven of voor een inrichting een vergunningplicht geldt. Op type C inrichtingen kunnen bepaalde artikelen uit het Activiteitenbesluit van toepassing zijn. Dit betekent dat bepaalde voorschriften uit het Activiteitenbesluit en de bijbehorende Ministeriële regeling een rechtstreekse werking hebben en niet in de vergunning mogen worden opgenomen. De voorschriften die in deze vergunning zijn opgenomen zijn die voorschriften voor aspecten en activiteiten die niet zijn geregeld in het Activiteitenbesluit en de bijbehorende Ministeriële regeling.

Het Activiteitenbesluit wordt regelmatig aangepast. U bent zelf verantwoordelijk voor de naleving van de actuele regels van het geldende Activiteitenbesluit. U kunt het Activiteitenbesluit inzien op www.wetten.nl.

Relevante milieuaspecten:

1 Beste beschikbare technieken (BBT)

Algemeen

In het belang van het bereiken van een hoog niveau van bescherming van het milieu moeten aan de vergunning voorschriften worden verbonden, die nodig zijn om de nadelige gevolgen die de inrichting voor het milieu kan veroorzaken, te voorkomen of, indien dat niet mogelijk is, zoveel mogelijk - bij voorkeur bij de bron - te beperken en ongedaan te maken. Daarbij wordt ervan uitgegaan dat in de inrichting ten minste de voor de inrichting in aanmerking komende beste beschikbare technieken (BBT) worden toegepast. Bij de bepaling van BBT hebben wij rekening gehouden met de in de artikel 5.4, lid 1, van het Bor vermelde aspecten en met artikel 9.2 van de Regeling omgevingsrecht (Mor) en bijbehorende bijlage 1 uit deze regeling.

Beoordeling

Bij de beoordeling hebben wij rekening gehouden met de volgende oplegnotitie BREF en de volgende Nederlandse informatiedocumenten:

- Nederlandse emissierichtlijn lucht (NeR);
- Nederlandse richtlijn bodembescherming (NRB);
- de PGS 15: Opslag van verpakte gevaarlijke stoffen;
- de PGS 30: Vloeibare brandstoffen – bovengrondse tankinstallaties en afleverinstallaties.

Naast de aangewezen BBT-documenten moet tevens rekening worden gehouden met de bepalingen van het Landelijk afvalstoffenbeheerplan (LAP2).

Conclusie BBT

De inrichting voldoet - met inachtneming van de aan dit besluit gehechte voorschriften - aan de beste beschikbare technieken (BBT) ter voorkoming van emissies naar de lucht, de bodem, het water, geluidemissies, afvalpreventie, externe veiligheid en energiebesparing. Voor de overwegingen per milieuthema wordt verwezen naar de desbetreffende paragraaf.

2 Afvalwater

Aanvraag/conclusie

Een tijdelijk depot voor hergebruikgrond heeft geen gevolgen voor het waterbeheer. Er wordt alleen een zeer geringe hoeveelheid huishoudelijk afvalwater geproduceerd. Dit afvalwater wordt via een Individuele Behandeling van Afvalwater (IBA) geloosd op de Noorder IJplas. Dit is niet vergunningplichtig. Daarnaast wordt bedrijfsafvalwater afkomstig van de tankplaats via een olieafscheider, geloosd op het oppervlaktewater.

Ten behoeve van de verondieping van de plas beschikt het OGA over een vergunning in het kader van de Waterwet, maar die is voor het gronddepot feitelijk niet relevant.

In het Activiteitenbesluit worden voor de bovengenoemde activiteiten direct werkende eisen gesteld. Deze eisen mogen niet in de omgevingsvergunning worden opgenomen. In de omgevingsvergunning kan alleen van het Activiteitenbesluit worden afgeweken voor zover dat in het Activiteitenbesluit is aangegeven.

3 Afvalstoffen

Algemeen

Uit de aanvraag blijkt dat de inrichting afvalstoffen inneemt en be- of verwerkt: door de inrichting wordt schone - en (licht)verontreinigde grond ontvangen en bewerkt. De grond wordt zoveel mogelijk hergebruikt in werken. In de aanvraag is met betrekking tot de acceptatie en administratieve verwerking van afvalstoffen een procedure opgenomen middels de bijlage: Procedures voor acceptatie en controle van de inkomende partijen grond (bijlage A & V).

Het kader voor de toetsing doelmatig beheer van afvalstoffen

Op grond van artikel 2.14 van de Wabo kan de omgevingsvergunning in het belang van de bescherming van het milieu worden geweigerd. Onderdeel van het begrip "bescherming van het milieu" is de zorg voor het doelmatig beheer van afvalstoffen. In artikel 1.1 van de Wm is aangegeven wat moet worden verstaan onder het doelmatig beheer van afvalstoffen. Op grond hiervan moeten wij rekening houden met het geldende afvalbeheersplan dan wel het bepaalde in de artikelen 10.4 en 10.5 van de Wm (artikel 10.14 van de Wm). In het bedoelde afvalbeheersplan (het Landelijk Afvalbeheersplan 2009-2021, hierna aangeduid als het LAP) is het afvalstoffenbeleid neergelegd.

Op grond van de Wm dient het LAP als toetsingskader voor het beslissen op een aanvraag om een omgevingsvergunning voor zover deze betrekking heeft op afvalbeheer. De hoofdlijnen van het beleid zijn vastgelegd in het LAP. De doelstellingen van het LAP geven invulling aan de prioriteitsvolgorde in de afvalhiërarchie zoals die in artikel 10.4 van de Wm is opgenomen en als volgt is samen te vatten:

- a. preventie;
- b. voorbereiding voor hergebruik;
- c. recycling;
- d. andere nuttige toepassing, waaronder energieteerugwinning;
- e. veilige verwijdering.

Bij de vaststelling van het LAP is ook rekening gehouden met de in artikel 10.5 van de Wm vermelde aspecten van doelmatig afvalbeheer. Bijlage 4 bij het LAP bevat een invulling van het beleid voor specifieke afvalstoffen.

In het LAP is aangegeven op welke wijze het bevoegd gezag bij het beoordelen van een vergunningaanvraag voor het inzamelen, bewaren en be- en verwerken van afvalstoffen rekening moeten houden met een aantal algemene bepalingen aangaande het LAP.

Conclusie en voorschriften

Uit de aanvraag blijkt dat het overslaan van afvalstoffen op de inrichting niet in strijd is met de minimumstandaard en voldoet daardoor aan de algemene beleidsuitgangspunten van het LAP en overige regelgeving. De in de aanvraag beschreven handelswijze biedt voldoende inzicht in het acceptatie- en verwerkingsbeleid van afvalstoffen door de inrichting. Voor het verkrijgen van inzicht in de totale stroom afvalstoffen is in de voorschriften verlangd dat onder meer de aan- en afvoer van de afvalstoffen moeten worden geregistreerd.

Onze conclusie luidt dat de nadelige gevolgen die de aangevraagde activiteiten voor het milieu kunnen veroorzaken door de rechtstreekse werking van het Activiteitenbesluit in combinatie met de voorschriften van dit besluit kunnen worden voorkomen, dan wel voldoende kunnen worden beperkt. Er zijn geen redenen om de aangevraagde vergunning voor het onderdeel milieu te weigeren.

4 Bodem

Aanvraag

Uit de aanvraag blijkt dat binnen de inrichting bodembedreigende activiteiten plaatsvinden, zoals het opslaan van (licht)verontreinigde grond en het aftanken van eigen voertuigen (met uitzondering van aan- en afrijdende vrachtwagens). Bij de aanvraag is een nulonderzoek van de bodemkwaliteit gevoegd van 9 oktober 2007, kenmerk At19.002ak.rap. Ten opzichte van de oprichtingsvergunning is situatie gewijzigd. De wijziging is beschreven in Bijlage TANK 1: Dieselolie tanken op depot Noorder IJplas

Toetsingskader

Bij het beoordelen van de aanvraag hebben wij de Nederlandse Richtlijn Bodembescherming bedrijfsmatige activiteiten (NRB) 2012 gevolgd.

De NRB beschrijft welke bedrijfsmatige activiteiten bodembedreigend zijn, en voor welke activiteiten een bodembelastingonderzoek en bodembeschermende maatregelen nodig zijn. Of een activiteit bodembedreigend is, hangt af van de gebruikte stoffen, de aanwezige apparatuur of opslagfaciliteit en de bedrijfsvoering. Het bodemrisico wordt vastgesteld met behulp van de bodemrisicochecklist, die eenduidig uitwijst welke maatregelen bij welke activiteit nodig zijn om het bodemrisico verwaarloosbaar of aanvaardbaar te maken. Bodembelastingonderzoeken bestaan altijd uit een nulonderzoek (dat als referentie dient) en herhalingsonderzoeken of een enkel eindonderzoek, om na beëindiging van de activiteit eenduidig te kunnen vaststellen of de bodem niet is verontreinigd, ook al zijn er bodembeschermende maatregelen getroffen en voorzieningen aangelegd. Als uit het herhalings- of eindonderzoek blijkt dat de bodem is verontreinigd, dan moet de bodem worden gesaneerd tot de kwaliteit die deze had tijdens het nulonderzoek, of tot de achtergrondwaarden als bedoeld in het Besluit bodemkwaliteit indien er geen nulonderzoek beschikbaar is.

Beoordeling/voorschriften

De aangevraagde bedrijfsactiviteiten in combinatie met de door de aanvrager beschreven voorzieningen en maatregelen ter voorkoming van bodemverontreiniging aan deze vergunning verbonden bodemvoorschriften en de voorschriften van het Activiteitenbesluit leiden tot een verwaarloosbaar bodemrisico.

5 Geluid

Aanvraag

De door de inrichting veroorzaakte geluidsbelasting in de omgeving is in kaart gebracht in het tot de vergunningaanvraag behorende akoestisch rapport (W&E-1027466-DA/hh, revisie D, van Grontmij Nederland bv, hierna: het akoestisch rapport). In dit rapport zijn de geluidsniveaus berekend voor het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau en de A-gewogen maximale geluidsniveaus voor de dichtstbij gelegen woningen en woonboten.

Akoestisch relevante activiteiten inrichting

De zeefinstallatie, mobiele kraan en vrachtwagens zijn bepalend voor de door de inrichting veroorzaakte geluidsemissie.

Verkeersaantrekkende werking

Uit het akoestisch rapport blijkt dat van en naar de inrichting verkeersbewegingen (vrachtwagens, busjes en personenauto's) plaatsvinden.

Toetsingskader

Direct geluid

De door de inrichting veroorzaakte geluidsbelasting in de omgeving is beoordeeld overeenkomstig hoofdstuk 3, paragraaf 3.2 en hoofdstuk 4 van de Handreiking Industrielawaai en Vergunningverlening van het Ministerie van VROM, 1998 (hierna: de Handreiking). Conform de Handreiking wordt geluidsbelasting vanwege een inrichting beoordeeld aan de hand van de geluidmaten langtijdgemiddeld beoordelingsniveau en A-gewogen maximale geluidsniveaus.

Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$)

De omgeving van de inrichting is betrekkelijk landelijk, maar in de nabije omgeving bevindt zich een industrieterrein en een omvangrijk snelwegennet. Daarom sluiten wij aan bij de typering 'rustige woonwijk met weinig verkeer'. Voor een dergelijke omgeving beveelt de Handreiking bij woningen of andere geluidsgevoelige objecten richtwaarden aan van 45/40/35 dB(A) voor respectievelijk de dag-, avond- en nachtperiode.

A-gewogen maximale geluidsniveaus

Volgens de Handreiking moet zoveel mogelijk worden gestreefd naar het voorkomen van maximale geluidsniveaus (L_{Amax}) die meer dan 10 dB(A) boven de aanwezige geluidsniveaus ($L_{Ar,LT}$) liggen. In die gevallen waarin aan deze streefwaarde redelijkerwijs niet kan worden voldaan, kunnen hogere maximale geluidsniveaus (L_{Amax}) worden vergund tot 70, 65 en 60 dB(A) in respectievelijk de dag-, avond- en nachtperiode.

Referentieniveau/ omgevingsgeluid

De inrichting is gelegen binnen de (55 dB(A)) contour van het geluidsgezoneerde gebied Westpoort en binnen de invloedssfeer van de snelwegen A10 en A8. Hetzelfde geldt voor de woningen die in dit kader in beschouwing genomen worden. Gezien de in de omgeving aanwezige snelwegen en industriegebieden geeft het omgevingsgeluid (referentieniveau) aanleiding de richtwaarde te verhogen.

Volgens de handreiking kan een overschrijding van de richtwaarden worden toegestaan bij een bestuurlijke afweging. In deze situatie is een equivalent geluidsniveau boven de richtwaarden toegestaan, omdat voor de wijziging van deze inrichting sprake is van een tijdelijke situatie. Het referentieniveau van het omgevingsgeluid wordt daarom als nieuwe richtwaarde gehanteerd. Als maximumniveau voor $L_{Ar,LT}$ geldt 55, 50, 45 dB(A), in resp. de dag-, avond-, en nachtperiode.

Indirect geluid

Voor het indirecte geluid ten gevolge van de verkeersbewegingen van en naar de inrichting (bestemmingsverkeer) geldt een beperking van de reikwijdte van de milieuvergunning. Deze is namelijk beperkt tot het gebied waarbinnen de vaar- en voertuigen van en naar de inrichting nog niet zijn opgenomen in het heersende verkeersbeeld. De geluidsbelasting ten gevolge van verkeersbewegingen van en naar de inrichting is beoordeeld conform de circulaire *Geluidhinder veroorzaakt door het wegverkeer van en naar de inrichting* van het ministerie VROM van 29 februari 1996 (hierna: de Circulaire). Volgens deze circulaire wordt de geluidsbelasting ten gevolge van het bestemmingsverkeer getoetst aan de voorkeursgrenswaarden voor wegverkeerslawaai van 50, 45 en 40 dB(A) voor de dag-, avond- en nachtperiode uit de Wet geluidhinder. Aangenomen wordt hierbij dat er geen sprake is van een hinderlijke geluidssituatie wanneer aan deze grenswaarde wordt voldaan. Overschrijdingen van de voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A) etmaalwaarde op de gevels van de woningen is slechts toelaatbaar als de geluidsgrenswaarde van 35 dB(A) etmaalwaarde in de geluidsgevoelige ruimten van deze woningen niet wordt overschreden.

Beoordeling van de geluidbelasting

Direct geluid

Langtijdgemiddeld beoordelingsniveau

Uit het akoestisch rapport blijkt dat het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$) op de gevels van woningen maximaal 42/41/40 dB(A) bedraagt in de dag/ avond/ nachtperiode. Deze waarden zijn hoger dan de voornoemde richtwaarden uit de Handreiking voor de omgeving van de inrichting, maar het referentieniveau van het omgevingsgeluid wordt echter niet overschreden.

A-gewogen maximale geluidsniveaus

De maximale A-gewogen geluidsniveaus (L_{Amax}) ten gevolge van de activiteiten binnen de inrichting bedragen op de gevels van de dichtstbij gelegen woningen en woonboten maximaal 51 dB(A) in zowel de dag-, avond-, als nachtperiode. Deze waarde ligt onder de streefwaarde uit de Handreiking, namelijk de waarde van het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau ($L_{Ar,LT}$) vermeerderd met 10 dB(A).

Indirect geluid

Uit het akoestisch rapport blijkt dat het rijdend bestemmingsverkeer opgenomen is in het overige verkeer voordat een woning in de nabijheid van de inrichting wordt gepasseerd. Toetsing aan de geluidsgrenswaarden valt daardoor buiten de reikwijdte.

De scheepvaartbewegingen ten behoeve van de afvoer van grond zouden ook aanwezig geweest zijn indien de Noorderijplas verondiept zou worden zonder gebruikmaking van een gronddepot. Deze activiteiten zijn niet het gevolg van de activiteiten in de inrichting en de daardoor veroorzaakte hinder is daarom niet toe te rekenen aan de inrichting. De scheepvaartbewegingen zijn onderdeel van het werk "verondiepen Noorder-IJplas".

Toch is de hinder veroorzaakt door de scheepvaartbewegingen onderzocht. Hieruit blijkt dat de voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A) etmaalwaarde voor wegverkeerslawaai uit de Wet geluidhinder hierdoor niet wordt overschreden.

Conclusie

Op basis van het voorafgaande concluderen wij dat de geluidsbelasting ten gevolge van de activiteiten binnen de inrichting tot een acceptabel niveau wordt beperkt door middel van de aan deze vergunning verbonden voorschriften.

6 Lucht

Aanvraag

Uit de aanvraag blijkt dat er vanuit de inrichting emissies naar de lucht plaatsvinden van:

- rookgassen van machines en vrachtwagens;
- stof van op- en overslag van grond;
- stof van zeven van grond.

Bij de aanvraag is een luchttoets conform de *Wet milieubeheer* gevoegd "Tijdelijk gronddepot Noorder-IJplas te Amsterdam" (kenmerk 99063000-FO, revisie D van Grontmij Nederland bv).

Naast dit onderzoek is er in 2014 een Arbo-onderzoek uitgevoerd met kenmerk: Rapport beoordeling blootstelling inhaleerbaar en respirabel stof, uitgevoerd door BK Arbo & Veiligheid d.d. 25 augustus 2014.

Voor de beoordeling van stofemissie hebben wij de Nederlandse emissierichtlijn lucht (NeR) toegepast. In hoofdstuk 3.8 van de NeR is aangegeven dat aan installaties waarin stuifgevoelige goederen worden getransporteerd, geladen, gelost en/of opgeslagen, eisen ter vermindering van de stofemissies gesteld worden.

Toetsingskader

Luchtkwaliteitseisen

Bij het beoordelen van de aanvraag is de lokale luchtkwaliteit en de invloed die de inrichting daarop heeft in beschouwing genomen. De aanvraag is aan de in Bijlage 2 van titel 5.2. van de Wet milieubeheer opgenomen grenswaarden getoetst. Bijlage 2 bij de Wet milieubeheer stelt grenswaarden ten aanzien van de stoffen zwaveldioxide, stikstofdioxide(n), zwevende deeltjes, lood, koolmonoxide en benzeen in de buitenlucht.

De grenswaarden geven een niveau van de buitenluchtkwaliteit aan die, in het belang van de bescherming van het milieu en de gezondheid van de mens, niet mogen worden overschreden. In beginsel dienen ter beperking van de emissies de best beschikbare technieken te zijn toegepast. Worden desondanks overschrijdingen van de grenswaarden verwacht en er is sprake van een in betekende mate bijdrage van de inrichting, dan moet worden gezocht naar aanvullende eisen of alternatieven, waardoor de bijdrage van de inrichting per saldo niet groter wordt dan voor het te nemen besluit voor de vergunningverlening.

Alleen ten aanzien van de stoffen die genoemd zijn in Bijlage 2 van de Wet milieubeheer en waarvan te verwachten is dat deze stoffen door de inrichting in betekende mate worden uitgestoten is het noodzakelijk dat een onderzoek wordt verricht naar de mogelijke gevolgen voor de luchtkwaliteit door het in werking zijn van de inrichting.

Voor onderhavige inrichting zijn de grenswaarden voor NO₂ en PM₁₀ relevant.

Indien één of meer grenswaarden (dreigen te) worden overschreden, dan dient te worden bepaald of de bijdrage van de aangevraagde activiteit aan de concentraties in de buitenlucht groter is dan 3% van de grenswaarden zoals genoemd in Bijlage 2 van de Wet milieubeheer. Een mogelijke overschrijding van de grenswaarden staat het verlenen van een vergunning niet in de weg, zolang de concentraties in de nabije omgeving van de inrichting als gevolg van de aangevraagde activiteit ten opzichte van een eerder vergunde situatie verbetert, gelijk blijft of minder dan 3% van de in de Bijlage 2 van de Wet milieubeheer genoemde grenswaarden toeneemt.

Conclusie

Uit de bij de aanvraag blijkt dat geen van de bijlage 2 van de Wet milieubeheer genoemde grenswaarden worden overschreden. Het verlenen van de vergunning is om die reden niet strijdig met de Wet milieubeheer. Daarnaast kunnen de aangevraagde bedrijfsactiviteiten met betrekking tot de stuifgevoelige stoffen, in combinatie met de door de aanvrager beschreven voorzieningen en maatregelen en de aan deze vergunning verbonden voorschriften de stofverspreiding tot een acceptabel niveau worden gereduceerd.

7 Veiligheid

Algemeen

Binnen de inrichting plaatsvindende processen en activiteiten hebben gevolgen voor veiligheid. Door in de voorschriften aan te sluiten bij het Activiteitenbesluit en PGS 15 en PGS 30 wordt een aanvaardbaar veiligheidsrisico gehaald. Binnen de inrichting vinden geen activiteiten plaats die vallen onder de werking van het Besluit externe veiligheid inrichtingen of het Besluit risico's zware ongevallen.

8 Energie

Energiebesparingspotentieel gemiddeld

Uit de aanvraag blijkt dat voor de aangevraagde activiteiten per jaar beperkte hoeveelheden energie en water worden gebruikt. In de inrichting zijn ca. 5 werknemers werkzaam en transporten vinden uitsluitend plaats in de omgeving van Amsterdam. De hoeveelheden zijn zodanig dat de inrichting als niet energierelevant wordt

aangemerkt. Dit is in overeenstemming met het landelijke beleid zoals vastgelegd in de circulaire "energie in de milieuvergunning". Inrichtingen met een jaarlijks energieverbruik kleiner dan 25.000 m³ aardgas(equivalent) en tegelijk kleiner dan 50.000 kWh elektriciteit worden daarin als niet energierelevant bestempeld. In de vergunning zijn daarom geen voorschriften ter bevordering van het zuinig gebruik van energie opgenomen.

9 Overige relevante regelgeving

Behalve deze vergunning en de daarbij behorende voorschriften gelden er ook rechtstreeks werkende regels voor de bij dit besluit vergunde inrichting. Vergunninghouder is zelf verantwoordelijk voor de naleving van deze regels.

Natuurbeschermingswet (verklaring van geen bedenkingen)

De natuurwetgeving in Nederland kent twee sporen: de soortenbescherming en de gebiedsbescherming. Hiervoor zijn twee wetten actief: de Natuurbeschermingswet 1998 en de Flora en faunawet. In beide wetten zijn naast het nationaal natuurbeschermingsbeleid ook tal van internationale verdragen en richtlijnen verankerd, zoals de Vogelrichtlijn en de Habitatrichtlijn.

Voorafgaand aan de totstandkoming van de Inrichtingsvisie is een uitgebreid ecologisch onderzoek uitgevoerd naar het gebied. Het gaat hierbij om

- Ecologisch onderzoek Noorder IJplas, Grontmij/AquaSense, 8 januari 2007
- Aanvullend ecologisch onderzoek Noorder IJplas, Grontmij/AquaSense, 1 februari 2007

Strikt genomen hebben deze rapporten niets met het gronddepot te maken. De rapporten zijn dan ook niet meegezonden, maar desgewenst wel op aanvraag beschikbaar.

Voorafgaand aan de inrichting van het depot is een flora- en faunaonderzoek uitgevoerd. De belangrijkste conclusie is dat er in de werkzaamheden rekening gehouden moet worden met het broedseizoen.

Voor de verondieping en oeverinrichting is door Stadsdeel Noord, Waternet en OGA een herzien protocol vastgesteld op 16 juni 2014. In dit protocol is vastgelegd dat de werkzaamheden worden uitgevoerd conform de gedragscode Flora- en Faunawet (Amsterdam, 2009). Ook dit protocol is desgewenst op aanvraag beschikbaar.

Zorgplicht

Vergunninghouder is gehouden alles te doen of na te laten wat redelijkerwijs gevergd kan worden om te voorkomen dat de inrichting nadelige gevolgen voor het milieu veroorzaakt of, voor zover die gevolgen niet kunnen worden voorkomen, deze zoveel mogelijk te beperken of ongedaan te maken (artikel 1.1a, lid 1 en 2, van de Wet milieubeheer).

Ongewoon voorval

Als zich in de inrichting een ongewoon voorval voordoet of heeft voorgedaan, waardoor nadelige gevolgen voor het milieu zijn ontstaan of dreigen te ontstaan, moet vergunninghouder onmiddellijk maatregelen treffen die redelijkerwijs van hem kunnen worden verlangd om de gevolgen van die gebeurtenis te voorkomen, of, voor zover dat onmogelijk is, zoveel mogelijk te beperken en ongedaan te maken. Het ongewone voorval moet zo spoedig mogelijk aan ons worden gemeld. Daarbij worden ons zodra zij bekend zijn gegevens verstrekt over de oorzaak, omstandigheden, gevolgen en de genomen en te nemen maatregelen (artikelen 17.1 en 17.2 van de Wet milieubeheer).

10 Slot conclusie

Onze conclusie luidt dat de nadelige gevolgen die de aangevraagde activiteiten voor het milieu kunnen veroorzaken door het voorschrijven van milieubescherpende voorzieningen kunnen worden voorkomen, dan wel voldoende kunnen worden beperkt. Er zijn geen redenen om de aangevraagde vergunning voor het onderdeel milieu te weigeren.

C. Uitweg

Een aanvraag om een omgevingsvergunning voor een uitweg als bedoeld in artikel 2.2, eerste lid, onder e, van de Wabo in samenhang gelezen met artikel 3 van de Garageverordening wordt getoetst aan de in artikel 4, lid 1, van de Garageverordening opgenomen weigeringsgronden.

Ingevolge artikel 4, lid 1, van de Garageverordening kan, behalve in geval van strijd met het bepaalde in andere wettelijke regelingen, een garagevergunning slechts worden geweigerd, indien naar redelijke verwachting ook het stellen van voorschriften niet kan voorkomen, dat het hebben, gebruiken of doen gebruiken van de garage:

- op de aangrenzende wegen en de wegen in de directe omgeving de vrijheid van het verkeer, de veiligheid op de weg of een behoorlijke verkeersgeleiding of verkeersregeling in gevaar brengt;
- aanleiding geeft tot ernstige hinder aan het openbaar vervoer;
- een verkeersaantrekkende werking heeft, welke met het oog op een optimaal gebruik van het wegennet ongewenst is;
- een evenwichtige verdeling van de noodzakelijke parkeergelegenheid over de stad belemmert;
- voor zover het een inrichting betreft die niet vergunning- dan wel meldingplichtig is ingevolge de Wet milieubeheer, het leefmilieu van de omgeving aantast.

Wegbeheer Amsterdam Noord heeft bovengenoemde aspecten beoordeeld en heeft geen bezwaar de uitrit langer in stand te houden, tot 16 september 2023. Er is dan ook geen aanleiding om de gevraagde tijdelijke omgevingsvergunning voor deze activiteit te weigeren.

Voorschriften

A. Voorschriften in verband met de activiteit bouwen

Uitvoeringsvoorschriften en gebruik

Bij de uitvoering moeten de uitvoeringsvoorschriften van hoofdstuk 8 van het Bouwbesluit 2012 in acht worden genomen. Het gebruik van het bouwwerk dient te voldoen aan hoofdstuk 7 van het Bouwbesluit 2012.

Deze voorschriften zijn te vinden op de volgende adressen:

- Bouwbesluit 2012: <http://wetten.overheid.nl/BWBR0030461>
- Regeling Bouwbesluit 2012: <http://wetten.overheid.nl/BWBR0031022>

Procedure bouwwerkzaamheden (§ 1.6 Bouwbesluit 2012)

Aanwezigheid bescheiden (artikel 1.23 van het Bouwbesluit 2012)

Tijdens het bouwen zijn, voor zover van toepassing, de volgende bescheiden of een afschrift daarvan op het terrein aanwezig:

- a. vergunning voor het bouwen;

- b. veiligheidsplan als bedoeld in artikel 8.7;
- c. afschrift van een besluit ingevolge artikel 13, 13a, of 14 van de wet, dan wel een besluit tot oplegging van een last onder bestuursdwang dan wel last onder dwangsom, en
- d. overige voor het bouwen van belang zijnde vergunningen en documenten met nadere voorwaarden en ontheffingen.

Mededeling aanvang en beëindiging bouwwerkzaamheden (artikel 1.25 van het Bouwbesluit 2012)

- 1. Het bevoegd gezag wordt ten minste twee werkdagen voor de feitelijke aanvang van bouwwerkzaamheden waarvoor een vergunning voor het bouwen is verleend door de houder van die vergunning schriftelijk van de aanvang van die werkzaamheden, met inbegrip van ontgravingswerkzaamheden, in kennis gesteld.
- 2. Het bevoegd gezag wordt uiterlijk op de eerste werkdag na de dag van beëindiging van de bouwwerkzaamheden waarvoor een vergunning voor het bouwen is verleend, door de houder van die vergunning schriftelijk van de beëindiging van die werkzaamheden in kennis gesteld.
- 3. Een bouwwerk voor het bouwen waarvan een vergunning voor het bouwen is verleend, wordt niet in gebruik gegeven of genomen indien niet voldaan is aan het bepaalde in het tweede lid.

Deze mededelingen moeten worden gedaan onder vermelding van het kenmerk (olonommer 1531439) en het adres waar de werkzaamheden plaatsvinden, per e-mail aan de buitendienstinspecteur, de heer M. Bevaart, e-mail: Maarten.Bevaart@odnzkq.nl. Indien de bouwwerkzaamheden niet gereed zijn gemeld bij het bevoegd gezag mag het bouwwerk niet in gebruik gegeven of genomen worden.

Het voorkomen van onveilige situaties en het beperken van hinder tijdens bouw- en sloopwerkzaamheden (Hoofdstuk 8.1 Bouwbesluit 2012)

Veiligheid in de omgeving (artikel 8.2 van het Bouwbesluit 2012)

Bij het uitvoeren van bouw- of sloopwerkzaamheden worden maatregelen getroffen ter voorkoming van:

- a. letsel van personen op een aangrenzend perceel of een aan het bouw- of sloofterrein grenzende openbare weg, openbaar water of openbaar groen;
- b. letsel van personen die het bouw- of sloofterrein onbevoegd betreden, en
- c. beschadiging of belemmering van wegen, van in de weg gelegen werken en van andere al dan niet roerende zaken op een aangrenzend perceel of op een aan het bouw- of sloofterrein grenzende openbare weg, openbaar water of openbaar groen.

Geluidshinder (artikel 8.3 van het Bouwbesluit 2012)

- 1. Bedrijfsmatige bouw- of sloopwerkzaamheden worden op werkdagen en op zaterdag tussen 7.00 uur en 19.00 uur uitgevoerd.
- 2. Bij het uitvoeren van de werkzaamheden als bedoeld in het eerste lid worden de in tabel 8.3 aangegeven dagwaarden en de daarbij behorende maximale blootstellingsduur niet overschreden

Tabel 8.4

dagwaarde	≤ 60 dB(A)	> 60 dB(A)	> 65 dB(A)	> 70 dB(A)	> 75 dB(A)	>80 dB(A)
maximale blootstellingsduur	onbeperkt	50 dagen	30 dagen	15 dagen	5 dagen	0 dagen

- 3. Het bevoegd gezag kan ontheffing verlenen van het eerste en tweede lid. Onverkort het gestelde in de ontheffing, wordt bij het uitvoeren van bouw- of sloopwerkzaamheden gebruik gemaakt van de best beschikbare stille technieken.

4. Indien het bevoegd gezag met betrekking tot het uitvoeren van bouw- of sloopwerkzaamheden beleidsregels als bedoeld in titel 4.3 van de Algemene wet bestuursrecht heeft vastgesteld, is in afwijking van het derde lid geen ontheffing vereist indien het uitvoeren van de werkzaamheden voldoet aan die beleidsregels en het bevoegd gezag ten minste twee werkdagen voor de feitelijke aanvang van die werkzaamheden in kennis is gesteld van de aanvang van de werkzaamheden.

Trillingshinder (artikel 8.4 van het Bouwbesluit 2012)

1. Trillingen veroorzaakt door het uitvoeren van bouw- of sloopwerkzaamheden bedragen in geluidsgevoelige ruimten als bedoeld in artikel 1 van de Wet geluidhinder en in verblijfsruimten als bedoeld in artikel 1.1, onderdeel e, van het Besluit geluidhinder niet meer dan de trillingsterkte, genoemd in tabel 4 van de Meet- en beoordelingsrichtlijn deel B «Hinder voor personen in gebouwen» 2006.
2. Het bevoegd gezag kan ontheffing verlenen van de trillingsterkte, bedoeld in het eerste lid.

Stofhinder (artikel 8.5 van het Bouwbesluit 2012)

Tijdens het uitvoeren van bouw en sloopwerkzaamheden dienen maatregelen te worden getroffen om visueel waarneembare stofverspreiding buiten het bouw- of sloopterrein te voorkomen.

Veiligheidsplan (artikel 8.7 van het Bouwbesluit 2012)

De op grond van de artikelen 8.2 tot en met 8.6 te treffen maatregelen worden op aanwijzing van het bevoegd gezag vastgelegd in een veiligheidsplan. Het plan bevat ter beoordeling door het bevoegd gezag:

- a. ten minste een tekening waaruit de bouw- of sloopplaatsinrichting blijkt met:
 - 1° de toegang tot de bouw- of sloopplaats inclusief begrenzing, afscheiding en afsluiting van de bouw- of sloopplaats;
 - 2° de ligging van het perceel waarop gebouwd of gesloopt wordt en de omliggende wegen en bouwwerken;
 - 3° de situering van het te bouwen of te slopen bouwwerk;
 - 4° de aan- en afvoerwegen;
 - 5° de laad-, los- en hijszones;
 - 6° de plaats van bouwketen;
 - 7° de in of op de bodem van het perceel aanwezige leidingen;
 - 8° de plaats van machines, werktuigen en ander hulpmaterieel en opslag van materialen;
 - 9° de bereikbaarheid van bluswater- en andere veiligheidsvoorzieningen;
- b. gegevens en bescheiden over de toe te passen bouw- of sloopmethodiek en de toe te passen materialen, materieel, hulp- en beveiligings-middelen bij de bouw- of sloopwerkzaamheden;
- c. indien een bouwput wordt gemaakt:
 - 1° de hoofdpopzet van de verticale bouwputafscheiding en de bouwputbodem;
 - 2° de uitgangspunten voor een bemalingsplan;
 - 3° de uitgangspunten voor een monitoringsplan ter voorkoming van schade aan naburige bouwwerken;
- d. een rapport van een akoestisch onderzoek, indien aannemelijk is dat de dagwaarde vanwege het uitvoeren van bouw- of sloopwerkzaamheden meer bedraagt of de maximale blootstellingsduur in dagen langer duurt dan de waarden, bedoeld in artikel 8.3, tweede en derde lid, of indien aannemelijk is dat niet wordt voldaan aan de beleidsregels als bedoeld in artikel 8.3, vierde lid;
- e. een rapport van een trillingenonderzoek, indien aannemelijk is dat het uitvoeren van de bouw- of sloopwerkzaamheden een grotere trillings-sterkte veroorzaakt dan de trillingssterkte bedoeld in artikel 8.4, eerste lid.

Scheiding bouw- en sloopaafval (artikel 8.9 van het Bouwbesluit 2012)

Bij ministeriële regeling kunnen voorschriften worden gegeven over de te scheiden categorieën bouw- en sloopaafval en de opslag en afvoer daarvan op en van het terrein bij het uitvoeren van bouw- of sloopwerkzaamheden.

Scheiding bouw- en sloopafval (artikel 4.1 van de Regeling Bouwbesluit 2012)

1. Onverminderd artikel 1.29, tweede lid, van het besluit worden de categorieën bouw- en sloopafval als bedoeld in artikel 8.9 van het besluit ten minste gescheiden in de volgende fracties:
 - a. als gevaarlijk aangeduide afvalstoffen als bedoeld in hoofdstuk 17 van de afvalstoffenlijst bedoeld in de Regeling Europese afvalstoffenlijst, voor zover deze stoffen niet in de onderdelen b tot en met j van dit lid zijn opgenomen;
 - b. teerhoudende dakbedekking, al dan niet met dakbeschot;
 - c. teerhoudend asfalt;
 - d. bitumineuze dakbedekking, al dan niet met dakbeschot;
 - e. niet-teerhoudend asfalt;
 - f. vlakglas, al dan niet met kozijn;
 - g. gipsblokken en gipsplaatmateriaal;
 - h. dakgrind;
 - i. armaturen;
 - j. gasontladingslampen.
2. Gevaarlijke stoffen als bedoeld in het eerste lid, onder a, worden niet gemengd of gescheiden.
3. De fracties, bedoeld in het eerste lid, worden op het bouw- of sloofterrein gescheiden gehouden en gescheiden afgevoerd.
4. Het eerste lid, onder d tot en met j, en het derde lid zijn niet van toepassing voor zover de hoeveelheid afval van de betreffende fractie minder dan 1 m3 bedraagt.
5. In afwijking van het derde lid kunnen de fracties op een andere locatie worden gescheiden voor zover scheiding op het bouw- of sloofterrein naar oordeel van het bevoegd gezag redelijkerwijs niet mogelijk is.

B. Voorschriften in verband met het veranderen van de milieu-inrichting

A Algemeen

- 1 De inrichting is door middel van een omheining of op natuurlijke wijze zodanig afgesloten, dat toegang voor onbevoegden redelijkerwijs niet mogelijk is. De toegang tot het terrein is afsluitbaar met een hek.
- 2 Elke toegang in het hek is met sleutel en slot afsluitbaar. Als geen toezicht aanwezig is, dan is de toegang tot de inrichting afgesloten.
- 3 Nabij de toegang tot het terrein is op de omheining aan de buitenzijde een bord geplaatst waarop duidelijk leesbaar is aangegeven:
 - de naam van de inrichting;
 - het telefoonnummer van de beheerder;
 - Het verbod tot het betreden van de inrichting voor onbevoegden.
- 4 De inrichting verkeert in een goede staat van onderhoud.
- 5 Aan alle binnen de inrichting werkzame personen, waaronder het personeel van derden, zijn toereikende instructies verstrekt die voorkomen dat ze dit besluit overtreden.

Weegbrug

- 6 De hoeveelheid van de in de inrichting aangevoerde en afgevoerde partijen afvalstoffen wordt door weging bepaald met behulp van een weegbrug.
- 7 De weegbrug is overeenkomstig de daarvoor geldende voorschriften van het Nederlands Meetinstituut geijkt, goed onderhouden en volgens de geldende fabrieksvoorschriften in gebruik.
- 8 Een rapport van de meest recente ijking is in de inrichting aanwezig.

Milieufunctionaris

- 9 Binnen de organisatie wordt ten minste één persoon belast met de zorg voor alle milieutaken, inclusief de naleving van de voorschriften verbonden aan dit gedoogbesluit. Deze functionaris is ook verantwoordelijk voor de contacten met het bevoegd gezag.
- 10 Naam en telefoonnummer van in vorig voorschrift genoemde milieufunctionaris worden uiterlijk twee weken na het van kracht worden van dit besluit doorgegeven aan het bevoegd gezag. Eventuele wijzigingen worden binnen twee weken doorgegeven.
- 11 Tijdens openingstijden van de inrichting is altijd ten minste één verantwoordelijk persoon aanwezig.

Bewaren van documenten

- 12 Onderstaande documenten, of een kopie daarvan, zijn gedurende vijf jaar na dagtekening in de inrichting aanwezig, en worden op verzoek ter inzage gegeven aan een daartoe door het bevoegd gezag aangewezen functionaris:
- bewijzen van de afgifte van afvalstoffen;
 - registratie van de aanvoer en afvoer van afvalstoffen;
 - het bewijs van de laatste keuring van de dieseltank;
 - onderzoeksrapport vloeistofdichtheid van de tankplaats;
 - onderhoudscontracten met betrekking tot in de inrichting aanwezige installaties;
 - een rapport van de ijking van de weegbrug;
 - het bewijs van reiniging en controle van de olieafscheider;
 - kopieën van de certificaten asbestherkenning;
 - registratie van energie en water.

B Acceptatie en registratie

- 1 Binnen de inrichting wordt als afval uitsluitend schone - en lichtverontreinigde grond (euralcode 17.05.04) in ontvangst genomen, die (voorlopig of definitief geclassificeerd) voldoet aan de samenstellingswaarde voor nuttig toe te passen grond volgens het Besluit bodemkwaliteit, afkomstig uit de gemeente Amsterdam of omliggende gemeenten.
- 2 Als blijkt dat een partij grond die in de inrichting is gebracht niet voldoet aan de samenstellingswaarde voor nuttig toe te passen grond volgens het Besluit bodemkwaliteit, dan wordt deze partij binnen 12 weken geheel afgevoerd naar een inrichting met een vergunning voor het innemen ervan.
- 3 De acceptatie en verwerking van de in de inrichting gebrachte grond vindt plaats volgens de bij de aanvraag behorende Procedures voor acceptatie en controle van de inkomende afvalstoffen (hierna: A&V), inclusief doorgevoerde wijzigingen.
- 4 Voor het accepteren van de aangeboden afvalstoffen en het uitvoeren van het daarmee samenhangende A&V is voldoende en gekwalificeerd personeel aanwezig. Het personeel kent het A&V en voert de werkinstructies uit.
- 5 Al hetgeen naar aanleiding van de beschreven procedures is geregistreerd wordt in overzichtelijke vorm vastgelegd, waarbij de geregistreeerde hoeveelheden op maandbasis worden getotaliseerd. De wijze van registreren is overzichtelijk, zodat controle op eenvoudige wijze mogelijk is. Dit register wordt aan een daartoe door het bevoegd gezag aangewezen ambtenaar op diens eerste verzoek ter hand gesteld. Er kan voor alle afvalstoffen een administratieve koppeling gemaakt worden tussen de aangevoerde, opgeslagen en afgevoerde partijen.
- 6 Grond waarvan het gehalte asbest groter is dan 100 mg/kg gewogen wordt niet in de inrichting ontvangen. Als het vermoeden bestaat dat een ontvangen partij grond een hoger gehalte asbest bevat, dan wordt deze partij direct met folie afgedekt.

- 7 De drijver van de inrichting is houder van de afvalstoffen zodra die op de inrichting in ontvangst zijn genomen of zijn afgegeven.
- 8 Een partij grond waarvan niet zeker is of deze voldoet aan de samenstellingswaarde voor nuttig toe te passen grond wordt zo spoedig mogelijk nadat de laatste vracht in de inrichting is gebracht onderzocht en ingedeeld in een functieklasse. De periode tussen de eerste en de laatste vracht is maximaal 32 weken.

Controle en opslag

- 9 De controle op de kwaliteit van de ter acceptatie aangeboden afvalstoffen geschiedt visueel en administratief conform het A&V.
- 10 Een partij grond die niet voldoet aan de maximale samenstellingswaarde voor nuttig toe te passen grond volgens het Besluit bodemkwaliteit, is na classificatie met folie afgedekt, zodanig dat geen hemelwater in de opgeslagen grond terecht kan komen.
- 11 Als in de binnengebrachte grond bodemvreemde materialen worden aangetroffen, dan worden deze apart opgeslagen en uitgesorteerd in de volgende fracties:
- gevaarlijk afval;
 - asbest;
 - overige stoffen.
- 12 De fracties zoals bedoeld in vorig voorschrift worden per soort in containers opgeslagen en op gezette tijden afgevoerd naar een verwerker met een vergunning voor het innemen ervan.
- 13 Gevaarlijk afval is waterdicht afgedekt en wordt minimaal elk kwartaal afgevoerd.
- 14 Binnen de inrichting is op enig moment maximaal 200.000 m3 grond en uitgesorteerde afvalstoffen opgeslagen.
- 16 De verschillende partijen grond die in de inrichting zijn gebracht zijn zodanig opgeslagen dat ze niet met elkaar vermengd raken. Bij elke partij is duidelijk aangegeven welke partij het betreft.
- 16 Partijen grond worden niet met de ondergrond of signaleringslaag vermengd.
- 17 Een partij grond wordt niet langer dan drie jaar binnen de inrichting opgeslagen.

C Bewerken van grond

- 1 Binnen de inrichting vindt uitsluitend de volgende bewerking van afval plaats: het zeven van grond ten behoeve van het verwijderen van grove delen zoals stenen e.d.

D Onverwacht aangetroffen asbest

- 1 Het in voorschrift A-5 genoemde personeel heeft aantoonbaar een cursus asbestherkenning gevolgd.
- 2 Tijdens het proces van uitstorten van en/of bewerken van asbestverdachte grond is een asbestspecialist op de werkvloer aanwezig. Er wordt toezicht gehouden op de aanwezigheid van (visueel herkenbare) asbest.
- 3 Zodra asbest wordt herkend wordt het proces van uitstorten en/of bewerken gestaakt en wordt er een (asbest) inventarisatie gemaakt van de risico's. Het asbest wordt op aanwijzing van de asbest specialist verwijderd. Indien het verwijderen van asbest niet mogelijk blijkt wordt de gehele besmette partij afgevoerd naar een inrichting met een vergunning voor het ontvangen ervan.
- 4 Het onverwacht aantreffen van asbest in een vracht wordt separaat geregistreerd in een logboek. De administratie geeft inzicht in de volgende partijgegevens:
- a. aanleverdatum;
 - b. euralcode van de partij;
 - c. hoeveelheid aangetroffen asbest;
 - d. locatie van herkomst;

e. locatie van afvoer;

f. naam en adres vervoerder.

- 5 Bij asbest verwijderingswerkzaamheden worden minimaal de volgende maatregelen genomen om verontreiniging van het milieu door asbest te voorkomen:

- het asbest wordt niet gebroken of beschadigd en wordt niet bewerkt;
- voordat asbest wordt verwijderd wordt dit indien nodig nat gemaakt;
- onverwacht aangetroffen asbest wordt direct verpakt in goed gesloten niet-luchtdoorlatende dubbele kunststof verpakking en wordt direct opgeslagen in een speciaal daarvoor bestemde asbestcontainer;
- het verpakkingsmateriaal is van zodanige dikte en sterkte dat het niet kan scheuren en dat geen asbestvezels in het milieu terecht kunnen komen;
- verpakt asbest is voorzien van een duidelijk opschrift of sticker waaruit blijkt dat het asbest bevat;
- er zijn maatregelen getroffen om beschadiging bij transport te voorkomen.

- 6 Een asbestcontainer is op de inrichting aanwezig. Dit is een dichte container die uitsluitend wordt gebruikt voor de opslag van asbest. Deze container is met slot en sleutel afgesloten behalve tijdens aan- en afvoer van asbest verdacht materiaal.

- 7 De teksten "ASBEST(HOUDEND) AFVAL", "BIJ ONDESKUNDIGE HANDELING KAN EEN VOOR DE GEZONDHEID SCHADELIJKE STOF VRIJKOMEN" en "ZAKKEN EN CONTAINER GESLOTEN HOUDEN" zijn op duidelijke wijze op de buitenzijde van de asbest container aangebracht.

E Geluid

- 1 Metingen, berekeningen en beoordeling van geluidsniveaus vinden plaats overeenkomstig de Handleiding meten en rekenen industrielawaai (VROM, 1999).

- 2 Het langtijdgemiddeld beoordelingsniveau (LA_r,LT) veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige toestellen, werktuigen en installaties en door de in de inrichting verrichte werkzaamheden en/of activiteiten bedraagt op de gevel van geluidsgevoelige gebouwen en woonboten, niet meer dan:

- 42 dB(A) tussen 07.00 en 19.00 uur;
- 41 dB(A) tussen 19.00 en 23.00 uur;
- 40 dB(A) tussen 23.00 en 07.00 uur.

- 3 Het maximale geluidniveau (LA_{max}) veroorzaakt door de in de inrichting aanwezige toestellen, werktuigen en installaties en door de in de inrichting verrichte werkzaamheden en/of activiteiten bedraagt op de gevel van geluidsgevoelige gebouwen en woonboten, niet meer dan:

- 53 dB(A) tussen 07.00 en 19.00 uur;
- 53 dB(A) tussen 19.00 en 23.00 uur;
- 53 dB(A) tussen 23.00 en 07.00 uur.

F Luchtverontreiniging, stof- en geurhinder

- 1 Twee meter vanaf de bron vindt geen visueel waarneembare stofverspreiding plaats en er treedt geen verspreiding van stof en fijnkorrelig materiaal buiten de inrichting op.

- 2 De wegen binnen de inrichting worden voldoende schoon gehouden en de installaties en transportmiddelen zijn zodanig beladen dat geen visueel waarneembare stofverspreiding optreedt of uitsleep naar de openbare weg plaatsvindt.

- 3 Als de weersomstandigheden daartoe aanleiding geven, wordt de grond met water besproeid en zonodig worden de bewerkings- en/of overslagactiviteiten gestaakt om te voorkomen dat stofvorming ontstaat.

- 4 Verbrandingsmotoren zijn zodanig afgesteld dat de uitlaatgassen nagenoeg rook- en roetloos zijn.

G Beëindiging bedrijfsactiviteiten

- 1 Als de drijver van de inrichting het gebruik van de inrichting wenst te wijzigen, of te beëindigen, dan wordt het bevoegd gezag hiervan ten minste drie maanden voor de aanvang van deze werkzaamheden schriftelijk in kennis gesteld.
- 2 Vóór beëindiging van de inrichting zijn, voor zover noodzakelijk, alle (afval)stoffen, materialen en installaties uit de inrichting verwijderd en zonodig afgevoerd naar een inrichting met een vergunning voor het innemen ervan.
- 3 Binnen drie maanden na beëindiging of verandering van de aard van één of meer van de inrichtingsactiviteiten wordt, op terreindelen waar bodem bedreigende activiteiten plaatsvonden, de bodem door de drijver van de inrichting op aard en mate van verontreiniging onderzocht. De resultaten van dit onderzoek worden aan het bevoegd gezag overgelegd.
- 4 Het uitvoeren en rapporteren van bodemonderzoek moet gebeuren door een erkend bedrijf op grond van het Besluit bodemkwaliteit en voldoen aan de NEN 5740.

D. Overige voorschriften en aanwijzingen

Vastgoed

De omgevingsvergunning is geen toestemming van de Gemeente Amsterdam om als grondeigenaar het bouwplan uit te voeren. Voor zover nodig kunt u hierover contact opnemen met het OGA / Haven Amsterdam. Voor informatie kunt u bellen met Amsterdam Antwoord op telefoonnummer 14020.

Inspectie SZW (voorheen arbeidsinspectie)

De vergunning houdt niet in een eventuele vereiste goedkeuring van de inspectie SZW. Voor zover nodig, moet hierover contact worden opgenomen met de Inspectie SZW. Formulieren hiervoor zijn te vinden op:
<http://www.inspectieszw.nl/>.