

Concept Natuurwaardenonderzoek Wellnesscentrum Sportdriehoek



 Gemeente Amsterdam
Dienst Ruimtelijke Ordening
Beleids team Stad

Oktober 2012

Inhoud

1. Samenvatting en conclusies	3
2. Inleiding.....	4
3. Kaders	5
4. Beschrijving van het gebied en inventarisatie	6
5. Analyse van de effecten op flora en fauna.....	8
6. Consequenties natuurwetgeving en ontheffing Flora- en faunawet	9
7. Conclusies en aanbevelingen	12

1. Samenvatting en conclusies

Op het middenterrein van de voormalige rioolwaterzuivering in stadsdeel Amsterdam-Noord wordt de bouw van een hotel met wellnessvoorziening gepland. De beoogde locatie ligt net ten noorden van de Ringweg A10, tegen het Noordhollandschkanaal aan. In dit natuurwaardenonderzoek is nagegaan of er vanuit de natuurwetgeving consequenties zijn voor de uitvoering van dit plan.

Er zijn in de directe nabijheid van het plangebied geen Natura2000-gebieden. Gezien de afstand tot deze gebieden en de aard van de ontwikkelingen, worden geen negatieve effecten op deze Natura2000 gebieden verwacht.

Het plangebied is naar alle waarschijnlijkheid geschikt foerageergebied voor vleermuizen en de gebouwen bevatten waarschijnlijk verblijfsmogelijkheden voor vleermuizen. Vleermuizen zijn door Flora- en faunawet strenge beschermde soorten. Geadviseerd wordt om met gericht onderzoek de aan- of afwezigheid van de hierboven genoemde soorten aan te tonen.

In de boszoom rond het beoogde bouwterrein broeden diverse vogelsoorten, waaronder de havik en de buizerd, waarvan het nest ook buiten het broedseizoen door de Flora en faunawet beschermd is.

Verwacht wordt dat er geen significante negatieve effecten op eventueel aanwezige beschermde soorten zullen zijn. Dit is vooral afhankelijk van de inpassing van het hotel in de omgeving; hierbij is met name verstoring door licht een aandachtspunt; zowel bij de bouwwerkzaamheden als in het uiteindelijke gebruik.



Fig. 1 Het binnenterrein

2. Inleiding

Het project

Het stadsdeel heeft het voornemen om op het terrein van de voormalige rioolzuivering in 'De Sportdriehoek' de bouw van een hotel met Wellnesscentrum toe te staan. Het hotel met parkeerterrein komt op het binnenterrein van de voormalige rioolwaterzuivering.

Werkwijze

Dit natuurwaardenonderzoek behandelt eerst de wettelijke- en beleidskaders. Daarna volgt een beschrijving van het plangebied en de omliggende gebieden, met een inventarisatie van de soorten die er voorkomen dan wel verwacht kunnen worden. Vervolgens worden de mogelijke effecten van ingrepen op de aanwezige gebieden en soorten beschreven. Tenslotte wordt beoordeeld of er omstandigheden zijn, waarbij maatregelen nodig zijn of een ontheffingsaanvraag van de Flora- en faunawet aangevraagd moet worden en onder welke voorwaarden een ontheffing naar alle waarschijnlijkheid verkregen kan worden. Het plangebied is op 4 oktober 2012 bezocht. Voor het waarnemen van broedende vogels was het toen te laat. Dit onderzoek heeft dan ook het karakter van een Quick scan. Met gebruik van eerder verzamelde inventarisatiegegevens en de kennis van in de omgeving voorkomende soorten is een beeld beschreven van de te verwachten soorten en de eventuele negatieve effecten.

Eerder onderzoek

Gegevens over het voorkomen van soorten worden sinds 1990 bijgehouden in de 'Ecologische Atlas Amsterdam'. De grotere groengebieden worden regelmatig geïnventariseerd, ook in de directe omgeving van de Gemeente Amsterdam. De soortgroepen waarvan de gegevens worden bijgehouden zijn: zoogdieren; broedvogels; reptielen; amfibieën; vissen; kreeftachtigen; dagvlinders; sprinkhanen; krekels en libellen. Locaties van roepende rugstreeppadden worden elk jaar in kaart gebracht. In 2004 en 2005 zijn alle kolonies huismussen in de openbare ruimte van Amsterdam geïnventariseerd.

Weergave en begrenzing van het plangebied Wellnes

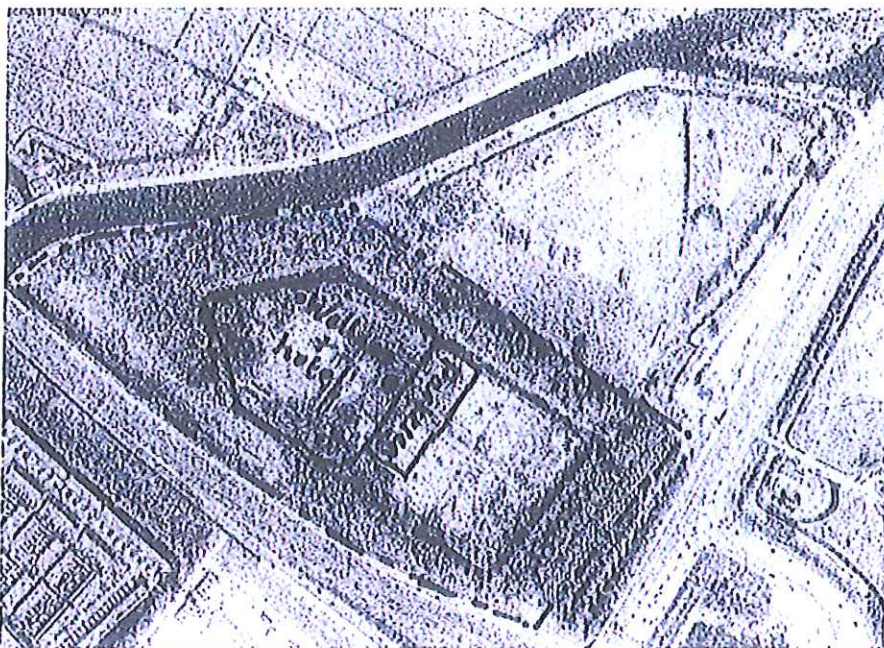


Fig. 2 Begrenzing plangebied

3. Kaders

Wettelijke kaders	
Natuurbeschermingswet (1998) - Natura-2000 (Gebiedsbescherming)	Onder de Natuurbeschermingswet 1998 (Nb-wet) zijn gebieden aangewezen die onderdeel uitmaken van de Europese ecologische hoofdstructuur, de Natura 2000 gebieden genaamd. Indien een ruimtelijke ontwikkeling plaatsvindt in of in de nabijheid van een Natura 2000 gebied moet worden onderzocht of de ontwikkeling de kwaliteit van het gebied kan verslechteren of verstoren. Indien het bestemmingsplan de kwaliteit van een Natura 2000 gebied kan verslechteren of verstoren dient er een vergunning op grond van de Natuurbeschermingswet te worden aangevraagd.
Flora- en faunawet en gedragscode (soortbescherming)	In april 2002 is de Flora- en faunawet (Ffwet) van kracht geworden. Op grond van deze wet zijn vrijwel alle in het wild en van nature in Nederland voorkomende dieren, beschermd. De Ffwet bevat verbodsbepalingen met betrekking tot het aantasten, verontrusten of verstoren van beschermde dier- en plantensoorten, hun nesten, holen en andere voortplantings- of vaste rust- en verblijfplaatsen. Bij vrijwel alle ingrepen moet met door Flora- en faunawet beschermde soorten rekening worden gehouden. De beschermde soorten zijn met behulp van tabellen onderverdeeld in verschillende niveaus van bescherming. In Amsterdam is er sinds 2009 een gedragscode Flora- en faunawet voor het zorgvuldig handelen bij ruimtelijke ontwikkelingen en bestendig beheer en onderhoud. De gedragscode is van toepassing op alle plannen en projecten die in opdracht van of door de gemeente Amsterdam worden voorbereid en uitgevoerd. Met deze gedragscode is een ontheffingsaanvraag voor een aantal soorten niet nodig.
Beleidskaders	
Ecologische Hoofdstructuur (landelijk en provinciaal beleid)	Voor heel Nederland zijn natuurgebieden met verbindingszones vastgelegd. Dit noemen we de Ecologische Hoofdstructuur (EHS). De EHS is een belangrijk middel om de hoofddoelstelling van het natuurbeleid te bereiken: natuur en landschap behouden, versterken en ontwikkelen, als essentiële bijdrage aan een leefbaar Nederland en een duurzame samenleving. De EHS moet er onder meer toe bijdragen dat afspraken over het behoud en het herstel van biodiversiteit worden nagekomen. Na realisatie is de structuur uiteindelijk grensoverschrijdend, zodat diersoorten zich vrij kunnen bewegen en vermengen over Europa. Bij kwantitatieve of kwalitatieve aantasting van de EHS dient gecompenseerd te worden volgens in de Structuurvisie Infrastructuur en Ruimte (SVIR) vastgelegde regels.
Hoofdgroenstructuur (Amsterdams beleid)	In de structuurvisie van Amsterdam 2040 (vastgesteld in 2011) is de hoofdgroenstructuur opgenomen. Voor functiewijzigingen, die buiten de vastgelegde kaders vallen moet advies worden gevraagd aan de Technische Advies Commissie Hoofdgroenstructuur. Eventuele wijzigingen kunnen aan de Gemeenteraad worden voorgelegd.
Ecologische structuur (Amsterdams beleid)	De "Structuurvisie 2040" is verder uitgewerkt in een ecologische visie. Deze is in juli 2012 door de Gemeenteraad vastgesteld. De bijbehorende kaart laat de ecologische structuur zien, zoals die door dieren wordt gebruikt. In de structuur is een aantal knelpunten onderkend. De ambitie is om deze barrières voor dieren weg te nemen. Het uitgangspunt van het beleid is dat plannen niet mogen leiden tot verzwakking van de ecologische structuur die in deze visie staat omschreven, bijvoorbeeld doordat er extra barrières ontstaan.
Rode lijstsoorten (landelijk beleid)	Eens per tien jaar worden er Rode lijsten opgesteld. Hierop komen soorten die om verschillende redenen sterk in aantal achteruitgaan. Voor het Ministerie van LNV zijn de rode lijsten mede richtinggevend voor het te voeren natuurbeleid. Het Ministerie stimuleert dat bij bescherming en beheer van gebieden rekening wordt gehouden met de Rode-lijst-soorten, en dat zo nodig en zo mogelijk aanvullende soortgerichte maatregelen zullen worden genomen.
Groenstructuur van stadsdeel Amsterdam-Noord Natuureffectrapportage stadsdeel Amsterdam-Noord Ontwikkelingsplan natuur in de stad Amsterdam-Noord (Beleid stadsdeel Amsterdam-Noord)	Stadsdeel Amsterdam-Noord heeft in een aantal nota's haar ambitie met betrekking tot groen en groenstructuur in het stadsdeel vastgelegd. Het streven van het stadsdeel om het aanwezige groen zoveel als mogelijk te behouden en de (natuur-)kwaliteit van het groen te vergroten.

4. Beschrijving van het gebied en inventarisatie

Omgeving plangebied

Het plangebied ligt net buiten de ring A10 en grenst direct aan het oefenafslagveld van de golfbaan Waterland. Verder buiten de stad liggen de veenweiden van Waterland. Het Noordhollandschkanaal ligt net ten westen van het plangebied; aan de oostkant loopt de Nieuwe Leeuwarderweg richting het Schouw.

Binnen de plangebieden

Het terrein van de voormalige rioolwaterzuivering ligt midden tussen een brede boomsingel van vooral populieren. Op het middenterrein staan een aantal lage gebouwen, enkele hoge silo's staan tegen de bosrand aan. Het middenterrein is begroeid met kort gras. Sporen van konijnen zijn hier zichtbaar. Het terrein is verlaten door Waternet en in gebruik bij een aantal bedrijven voor onder andere opslag. De bomen rond het terrein zijn geschikt als nestlocatie voor roofvogels als havik, buizerd, sperwer en boomvalk. Buizerds zijn in het voorjaar en zomer van 2012 regelmatig in de directe omgeving van het plangebied waargenomen.

De gebouwen zijn geschikt als verblijfplaats voor vleermuizen. Mogelijke zomerverblijfplaatsen bevinden zich achter de betimmering, eventueel winterverblijfplaatsen in spouwen van muren. Mogelijk zijn de silo's ook geschikt als winterverblijfplaats.

Het terrein is zeer geschikt als foerageergebied voor vleermuizen. Het is vrijwel altijd luw tussen de bomen. Het binnenterrein is naar verwachting een uitstekend jachtgebied voor vleermuizen. De sloot rond de voormalige RI loopt door het bos en lijkt geschikt jachtterrein voor de watervleermuis.

Ecologische verbinding

De stadsrand functioneert als een brede ecologische verbinding. Langs het talud van de A10 kunnen grondgebonden dieren zich over grotere afstanden verplaatsen. In de aangrenzende gebieden kunnen dieren ook voor langere tijd dekking vinden. Zowel rond het voormalige RI-terrein als op de golfbaan kunnen dieren dekking vinden.

Inventarisatie: aangetroffen en verwachte soorten

Zoogdieren

Er zijn op het terrein sporen van konijnen. Door de gebruikers van het terrein wordt regelmatig een vos gezien. Verder kunnen bosmuis, gewone bosspitsmuis, veldmuis, egel en mol worden verwacht. Ook marterachtigen als wezel en hermelijn zouden kunnen worden aangetroffen. Voor de zwaar beschermde Noordse woelmuis, die in Waterland voorkomt, is geen geschikt leefgebied.

Vleermuizen

Er is geen onderzoek gedaan naar de aanwezigheid van vleermuizen. Het plangebied lijkt zeer geschikt als foerageergebied voor bijvoorbeeld gewone dwergvleermuizen. Het binnenterrein is geheel omgeven door een brede boszoom waardoor het er altijd luw is. Een aantal gebouwen op het terrein is geschikt als zomerverblijfplaats voor gewone dwergvleermuizen. Mogelijke verblijfplaatsen bevinden zich achter de betimmering. Winterverblijfplaatsen kunnen in de spouwmuren van enkele gebouwen zijn. Mogelijk zijn ook de silo's ook geschikt als winterverblijfplaats.

De sloot die het terrein omgeeft loopt tussen de bomen, waardoor het er echt donker is. Hierdoor zou het een jachtgebied van de watervleermuis kunnen zijn. Deze soort gebruikt holtes in bomen als verblijfplaats. Deze zijn aanwezig in de boszoom.

Broedvogels

Vooral de brede boszoom rond het plangebied is van betekenis voor broedvogels. Op het binnenterrein kunnen pimpelmees en koolmees gebruik maken van spleten en kieren in gebouwen. In de bossages kunnen vogels als heggenmus, lijster en winterkoning broeden.

In 2012 hebben havik en buizerd in de boszoom gebroed. De havik in het oostelijke deel en de buizerd in het westelijke deel van de boomsingel gebroed. In het recente verleden zijn er waarnemingen van ijsvogel en groene specht geweest. Verder is de boszoom rond het terrein geschikt voor diverse broedvogels van bos en struweel; zwarte kraai, ekster, grote bonte specht, houtduif, groenling, roodborst, merel zijn te verwachten.

Amfibieën en vissen

Algemeen amfibiesoorten als kleine watersalamander, gewone pad, bruine en groene kikker kunnen worden verwacht. De rugstreeppad komt in de omgeving van het plangebied voor. Waarschijnlijk komt hij in relatief lage dichtheden in het weidegebied van Waterland voor, ook op het volkstuintenpark Buikslotermeer en op de afslagbaan van golfbaan Waterland is hij waargenomen.

Flora

Beschermde flora is niet waarschijnlijk.

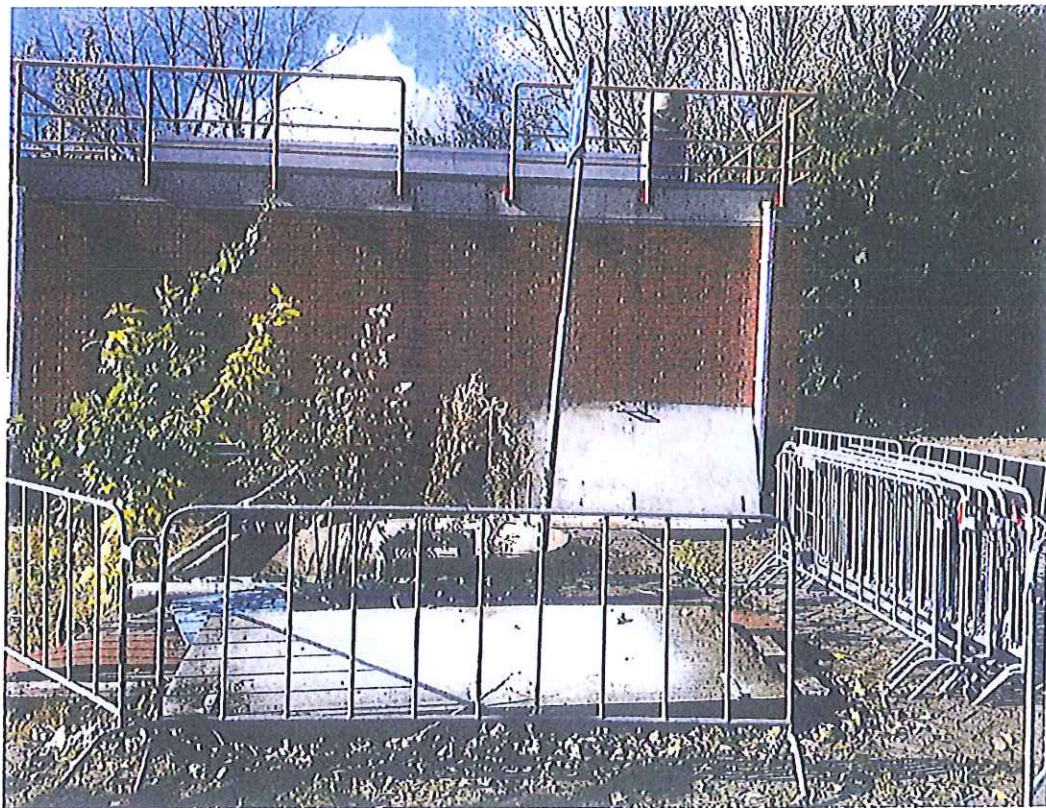


Fig. 3 Gebouw met spouwmuur

5. Analyse van de effecten op flora en fauna

Het plan voor het Wellnesscentrum bestaat uit een hotel met parkeerplaats op de voormalige rioolwaterzuivering. De bebouwing vindt plaats op het binnengedeelte. In de brede boszoom die rond de RI loopt zijn geen ontwikkelingen voorzien.

Op het binnenterrein zijn er mogelijk negatieve effecten op verblijfplaatsen van vleermuizen. Een aantal gebouwen is in potentie geschikt als verblijfplaats voor vleermuizen. Voor de sloop kan plaatsvinden zal nader moeten worden onderzocht of de gebouwen ook echt gebruikt worden.

Ook kunnen er negatieve effecten optreden op de kwaliteit van het foerageergebied. Door de luwe ligging lijkt dit gebied heel geschikt als jachtterrein voor een aantal vleermuissoorten. Of dit ook daadwerkelijk zo is, is niet onderzocht.

Voor de Flora- en faunawet zal moeten worden aangetoond dat de functie van het foerageergebied in stand blijft. Omdat er in de directe omgeving voldoende geschikt terrein aanwezig is zal er geen significant effect op de populatie optreden.

Het negatieve effect op de kwaliteit van het foerageergebied kan worden beperkt door:

- De omgeving van het hotel groen in te richten met behulp van bijvoorbeeld inheemse struiken, groene daken en gevelbegroeiing.
- Negatieve effecten door lichtuitstraling op de rand van het bos te voorkomen.

In het hotel kunnen verblijfplaatsen voor vleermuizen worden gecreëerd door bijvoorbeeld delen van spouwmuur toegankelijk te maken voor vleermuizen of vleermuiskasten in te metselen.

De brede boszoom is van betekenis als broedbiotoop voor veel vogels, waaronder havik en buizerd. De bouw van het hotel kan een negatief effect hebben op broedende vogels in de boszoom. Bij de bouw kan dit zijn door verstoring door geluid en licht. Ook het gebruik als hotel en wellnesscentrum kan een versturende werking op de boszoom.



Fig. 4 Gebouw met mogelijke zomerverblijfplaatsen vleermuizen

6. Consequenties natuurwetgeving en ontheffing Flora- en faunawet

Gebiedsbescherming

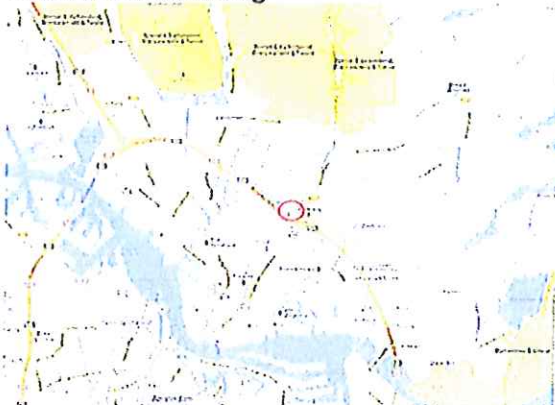


Fig.5 Natura2000-gebieden

Het plan bevindt zich buiten de Speciale Beschermingszones. IJperveld, Varkensland, Oostzanerveld & Twiske en Markermeer en IJmeer zijn de meest nabijgelegen Natura2000-gebieden (het Varkensland en het IJperveld liggen op ruim twee en het IJmeer op ruim vijf kilometer van het plangebied). Negatieve effecten op deze gebieden worden gezien de aard van de ontwikkelingen niet verwacht.



Fig. 6 De Ecologische hoofdstructuur

Het plangebied maakt geen deel uit van de EHS (Ecologische Hoofdstructuur); het grenst wel vrijwel direct aan Waterland. De weilanden zijn gedefinieerd als weidevogelleefgebied. De ontwikkelingen in het plangebied hebben geen effect op de openheid van het veenweidelandschap.



Fig. 7 Hoofdgroenstructuur

Het plangebied ligt niet in de Hoofdgroenstructuur van Amsterdam (HGS).



Fig. 8 Ecologische structuur Amsterdam

De ontwikkeling van het Wellness-centrum levert geen nieuw knelpunt op in de ecologische structuur. Er liggen geen oplosbare knelpunten in de directe nabijheid van het plangebied.

Soortbescherming

Zoogdieren

Voor de grondgebonden zoogdieren: vos, egel, mol, konijn, gewone bosspitsmuis, veldmuis en bosmuis geldt een vrijstelling bij ruimtelijke ontwikkeling. De zorgplicht van de Flora- en faunawet is wel op deze soorten van toepassing.

Vleermuizen

Gezien de aanwezigheid van geschikt foerageergebied is er een kans dat er vleermuizen in het plangebied verblijven in daarvoor geschikte gebouwen. Voor sloop van de gebouwen is onderzoek naar verblijfplaatsen van vleermuizen nodig. De volgende mogelijke verblijfplaatsen moeten worden onderzocht:

- zomerverblijfplaatsen gewone dwergvleermuis in gebouwen;
- winterverblijfplaatsen gewone en ruige dwergvleermuis in gebouwen;
- kraamkolonies van gewone dwergvleermuizen in gebouwen;
- baltsplaatsen van gewone en ruige dwergvleermuis in gebouwen;
- het gebruik van het binnenterrein als foerageergebied door vleermuizen;
- de aanwezigheid van boombewonende soorten, zoals de watervleermuis, bijvoorbeeld foeragerend in de sloot.

Voor het nader onderzoek van verblijfplaatsen moet het vleermuizenprotocol worden gevolgd. In de praktijk zal dit betekenen dat er minimaal vier keer per seizoen (van april tot half oktober) in de late avond of vroege ochtend gespecialiseerd onderzoek zal moeten worden gedaan met batdetectoren. Hoe het vleermuizenprotocol moet worden toegepast is te vinden op:

http://www.gegevensautoriteitnatuur.nl/files/vleermuisprotocol_2012_24_februari_2012-1.aspx (Er verschijnen regelmatig aangepaste protocollen).

Alle vleermuissoorten worden streng door de Flora- en faunawet beschermd (Bijlage IV van de Europese Habitatrichtlijn). Ook de rust- en verblijfplaatsen van vleermuizen zijn beschermd; foerageergebied wordt gezien als een verblijfplaats.

Indien uit het nader onderzoek blijkt dat vleermuizen het gebied gebruiken moet er volgens de Flora- en faunawet gehandeld worden. In de gedragscode van de Gemeente Amsterdam (http://www.amsterdam.nl/publish/pages/123284/gedragscode_flora_en_fauna_amsterdam_.pdf) staan hiervoor de richtlijnen. In grote lijnen komt dit neer op het voorkomen van schade aan vleermuizen bij sloopwerkzaamheden, het aanbrengen van vervangende voorzieningen in nieuwbouw en het zo veel mogelijk in tact houden van de kwaliteit van het foerageergebied.

Broedvogels

Voor de meeste broedvogels geldt, dat de nesten gedurende de broedtijd zijn beschermd, maar daarbuiten niet. Ontheffing voor broedende vogels wordt niet verleend, omdat het in de regel goed mogelijk is om verontrusting in het broedseizoen te voorkomen. In de gedragscode van de Gemeente Amsterdam

(http://www.amsterdam.nl/publish/pages/123284/gedragscode_flora_en_fauna_amsterdam_.pdf) staat voor een aantal vogelsoorten een natuurkalender ; hieruit valt af te leiden in welke periode het beste gewerkt kan worden.

Indien bij de werkzaamheden rekening wordt gehouden met de aanwezigheid van kwetsbare broedvogels in de boszoom kan het negatieve effect beperkt blijven.

Reptielen/amfibieën

Er is een zeer kleine kans op de komst van de rugstreeppad uit de nabije omgeving. Mocht de rugstreeppad op een bouwkaavel worden aangetroffen dan is een ontheffingsaanvraag van de Flora- en faunawet nodig.

Zorgplicht

Voor alle soorten, ook niet-beschermd, geldt bij voorbereiding en uitvoering van werkzaamheden de zorgplicht. Dat betekent dat door zorgvuldig te werken zoveel mogelijk schade aan diersoorten moet worden voorkomen. Dit kan bijvoorbeeld door bij de planning en bij de uitvoering van werkzaamheden rekening te houden met de aanwezige soorten. Hierbij is extra aandacht vereist voor konijnen; deze vluchten weg in hopen en kunnen bij werkzaamheden onder het zand bedolven raken.



Fig. 9 Sloop door het bos, deze loopt om het plangebied heen

7. Conclusies en aanbevelingen

Conclusies

De natuurwaarden in het plangebied zijn hoog. Dit komt vooral door de brede boszoom, waarin vogels als havik, buizerd en ijsvogel broeden. Verder is door de combinatie van luwe ligging en variatie in begroeiing het binnenterrein in potentie geschikt voor foeragerende vleermuizen.

In het plangebied kunnen een aantal beschermde soorten voorkomen:

- Er zijn broedvogels op het binnenterrein, hier worden maar enkele soorten verwacht;
- Er zijn broedvogels in de boszoom, waarbij de nesten van roofvogels speciale aandacht verdienen, omdat de verblijfplaatsen van deze vogels ook buiten het broedseizoen door de Flora- en faunawet beschermd zijn;
- Er zijn waarschijnlijk foeragerende vleermuizen op het binnenterrein;
- Het is niet uitgesloten dat er verblijfplaatsen van vleermuizen in een aantal gebouwen zijn.

Geadviseerd wordt om nader onderzoek te laten uitvoeren naar:

- Gebruik van het binnenterrein als foerageergebied voor vleermuizen;
- Gebruik van de boszoom door vleermuizen;
- Verblijfplaatsen van vleermuizen in gebouwen.

Aanbevelingen

Aanbevolen wordt om voor de werkzaamheden een ecologisch werkprotocol met daarin bijvoorbeeld:

- De periode van het jaar waarin bepaalde werkzaamheden uitgevoerd moeten worden;
- Op welke wijze werkzaamheden uitgevoerd moeten worden;
- Hoe om te gaan met licht op de bouwplaats;
- Beschrijving van maatregelen om te voorkomen dat rugstreeppadden op het bouwterrein komen;
- Wat te doen als er een beschermde soort wordt aangetroffen.

Verder wordt aanbevolen om het plan zo in te passen dat er zo min mogelijk verstoring door bijvoorbeeld licht van de bosrand plaats vindt. In het gebouw kunnen voorzieningen worden aangebracht waarin vleermuizen kunnen verblijven.

Bezoekadres
Weesperplein 8
1018 XA Amsterdam

Postbus 2758
1000 CT Amsterdam
Telefoon 020 255 1550
Fax 020 255 1551
info@dro.amsterdam.nl
www.amsterdam.nl/dro



Gemeente Amsterdam
Dienst Ruimtelijke Ordening

Beleidsteam Stad

Memo

Aan Jacco Poleij RMA RuimteMakers Architectengroep;

Kopie naar Wim Dijkman Afdeling Projectmanagement Gemeente Amsterdam, stadsdeel Noord

Behandeld door A. Brouwer
Telefoonnummer 06-51458318

Datum 29 oktober 2013

Onderwerp Onderzoek naar vleermuizen voormalig RI-terrein Stadsdeel Amsterdam-Noord; Concept rapportage.

Inleiding

In 2012 is er een Quick scan voor het voormalige terrein van de RI-Noord, ook wel bekend onder de naam Sportdriehoek gemaakt, omdat er een bestemmingsplan werd gemaakt dat de bouw van een Wellnesscentrum mogelijk maakte. Eén van de conclusies van de Quick scan was dat het plangebied, gezien de beschutte ligging, een ideaal foerageergebied is voor vleermuizen. En omdat er geschikt foerageergebied in de nabijheid is, werd de kans op verblijfplaatsen in de gebouwen op het terrein hoog ingeschat.

Nader onderzoek naar de aanwezigheid van vleermuizen is in 2013, in de tijd dat de vleermuizen uitvliegen, uitgevoerd.

Werkwijze

Viermaal is er vanaf de vroege avondschemering tot twee uur na zonsondergang met een batdetector (Pettersen D240x) waargenomen. Het onderzoek is uitgevoerd door twee personen.

Bevindingen

Het lijkt een aantrekkelijk foerageergebied met ruigte en boszomen. Het is ook opvallend luw als er een stevige wind staat. Toch was het aantal waargenomen vleermuizen gering. De waarnemingen van vleermuizen betroffen slechts foeragerende gewone dwergvleermuizen en eenmaal een foeragerende laatvlieger.

Opvallend is dat er in een silo meerdere malen foeragerende gewone dwergvleermuizen zijn waargenomen. Tevens is hier een aantal keer een paartje exotische vogels waargenomen (mogelijk zebravink). Deze hebben hier gebroed.

Boven de waterpartij is geen enkele keer een watervleermuis of een ruige dwergvleermuis waargenomen.

Bezoeken:

Datum	Weersomstandigheden			
01/06	11 C	helder	4 Bft	Enkele foeragerende gewone dwergvleermuizen boven het grasveld en in de meest oostelijke silo
22/06	14 C	half bewolkt	4 Bft	Enkele foeragerende gewone dwergvleermuizen boven het grasveld en langs het water aan de oostzijde van het plangebied
31/08	10 C	half bewolkt	2 Bft	Enkele foeragerende gewone dwergvleermuizen boven het grasveld en één foeragerende laatvlieger boven het grasveld
26/09	14 C	bewolkt	4 Bft	Enkele foeragerende gewone dwergvleermuizen boven het grasveld en in de meest oostelijke silo. Veel wind, maar opvallend luw tussen de bomen en toch bijna geen foeragerende vleermuizen.

Beschermde flora

In het plangebied werden twee soorten beschermde planten aangetroffen: Waterdrieblad in een bassin in het oostelijke deel. Op verschillende plaatsen is door Fred Haaijen de gevlekte rietorchis waargenomen. Beide soorten worden door de Flora- en faunawet (Tabel 2) beschermd. Bij ruimtelijke ontwikkelingen mag de gedragscode van de Gemeente Amsterdam worden gebruikt ([http://www.amsterdam.nl/publish/pages/123284/gedragscode flora en fauna amsterdam .pdf](http://www.amsterdam.nl/publish/pages/123284/gedragscode_flora_en_fauna_amsterdam.pdf)). In de praktijk betekent het dat deze planten naar geschikte groeiplaatsen in de omgeving mogen worden verplaatst.

Conclusie

Het plangebied is onderzocht op de aanwezigheid van vleermuizen. De conclusies zijn:

- Dat er geen verblijfplaatsen van vleermuizen in gebouwen zijn vastgesteld;
- Dat het terrein van de voormalige RI en het bosplantsoen er geen foerageergebied van betekenis vormt voor vleermuizen;
- Dat er beschermde plantensoorten zijn aangetroffen: waterdriebla en gevlekte rietorchis. Indien voor deze soorten gewerkt wordt volgens een gedragscode, bijvoorbeeld die van de Gemeente Amsterdam hoeft er geen ontheffing van de Flora- en faunawet te worden aangevraagd.