

Nota van Beantwoording zienswijzen

Doel van de nota

Met ingang van 29 mei 2013 heeft het ontwerpwijzigingsplan Noorder IJdijk 6 weken ter inzage gelegen. In deze periode is een ieder in de gelegenheid gesteld om te reageren op de inhoud van het ontwerpwijzigingsplan.

Deze 'Nota van Beantwoording' inzake het wijzigingsplan Noorder IJdijk heeft tot doel belangstellenden in de gelegenheid te stellen om zienswijzen in te dienen en het standpunt daarover van stadsdeel Noord te vernemen. In deze nota worden de zienswijzen in deel A samengevat en beantwoord. Per zienswijze wordt aangegeven of en in welke mate deze aanleiding heeft gegeven tot aanpassing van het ontwerpwijzigingsplan met een verwijzing naar deel B waar een overzicht van de aanpassingen van het ontwerpwijzigingsplan naar aanleiding van de zienswijzen is weergegeven. Tenslotte is in deel C een overzicht van de ambtshalve aanpassingen opgenomen.

A. Zienswijzen

Ingebrachte zienswijze op het ontwerpwijzigingsplan 'Noorder IJdijk':

1. de heer F.G. Nipperus, Noorder IJdijk 109, 1023 NT te Amsterdam.

Samenvatting

Adressant geeft aan dat de slotzin van paragraaf 2.2.2 van de toelichting niet correct is aangezien het niet gaat om gronden, maar om een grondperceel dat verkaveld is tot 3 bouwkavels. Daarnaast wordt dat perceel gevormd, niet alleen door een grondperceel achter Noorder IJdijk 107, maar door samenvoeging met een perceel achter het woonadres van adressant. Hierbij geeft adressant nog mee dat het (deel)perceel niet alleen in het verleden verhuurd was aan (onder meer) adressant, maar tot op heden verhuurd is aan adressant. Adressant doet het verzoek om bovenstaande te verwerken in paragraaf 2.2.2.

Reactie

- a. Het verzoek wordt gehonoreerd en de toelichting wordt hierop aangepast.
Deze zienswijze geeft aanleiding tot het aanpassen van de toelichting van het wijzigingsplan (B-Toelichting-a).

B. Aanpassingen naar aanleiding van de zienswijzen

Naar aanleiding van de ingebrachte zienswijze is het ontwerpwijzigingsplan op één punt aangevuld c.q. verbeterd.

Toelichting

- a. Op verzoek van adressant is paragraaf 2.2.2 gewijzigd en/of aangevuld.

C. Ambtshalve aanpassingen

Het ontwerpwijzigingsplan is op geen enkel punt ambtshalve aangevuld c.q. verbeterd.