

**Besluit vaststelling hogere waarden Wet geluidhinder
voor bestemmingsplan Sportpark Melkweg**

Inleiding

Aan de oostzijde van het plangebied Sportpark Melkweg, op één van de voormalige sportvelden, is de aanleg van een terrein voor maximaal 20 woonwagens voorzien. In het bestemmingsplan is aan dit terrein de bestemming 'Wonen' toegekend.

Wet geluidhinder

Ten zuiden van het plangebied ligt het krachtens de Wet geluidhinder gezoneerde industrieterrein Westpoort. Voor dit industrieterrein geldt een voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A) en een maximale ontheffingswaarde van 55 dB(A).

Aan de zuidoost kant van het plangebied bevindt zich nog een industrieterrein dat gezoneerd is, het Cornelis Douwesterrein. Voor dit industrieterrein geldt eveneens een voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A) en een maximale ontheffingswaarde van 55 dB(A). Ten noordwesten van het plangebied ligt de rijksweg A10. De voorkeursgrenswaarden is 48 dB. De maximaal ontheffingswaarde voor de rijksweg A-10 is 53 dB.

Aan de oostkant van het plangebied bevindt zich een stedelijke weg, het Coentunnelcircuit. De voorkeursgrenswaarde voor een stedelijke weg is 48 dB en de maximale ontheffingswaarde is 63 dB.

Het *woonwagenterrein* wordt volgens de Wet geluidhinder beschouwd als geluidgevoelige bebouwing, die moet worden getoetst aan de normen die zijn opgenomen in de Wet geluidhinder. Deze normen moeten bij het opstellen van een bestemmingsplan in acht worden genomen. Indien de voorkeursgrenswaarden worden overschreden en geluidbeperkende maatregelen niet of onvoldoende mogelijk zijn, biedt de Wet geluidhinder de mogelijkheid hogere waarden vast te stellen.

Een woonwagen zelf is geen geluidsgevoelig object in het kader van de Wet geluidhinder. De geluidsbelasting wordt op de kavelgrens van het woonwagenterrein bepaald.

Akoestisch onderzoek

(kenmerk: R057218aa.00001.rvh; versie 01_002; 24 juli 2013; zie bijlage)

Industrieterrein Westpoort

De geluidzone van dit gezoneerde industrieterrein ligt over het gehele plangebied. Voor het plangebied zijn de geluidcontouren van Westpoort op een waarneemhoogte van 1,5 m boven het maaiveld berekend.

Meer specifiek zijn er ook rekenpunten gelegd op de woonwagenlocatie. Per periode (dag, avond en nacht) is de waarde berekend op een rekenhoogte van 1,5 meter boven maaiveld.

Uit het akoestisch onderzoek blijkt dat de geluidbelasting vanwege het industrielawaai hoger is dan de voorkeursgrenswaarde van 50 dB(A). De overschrijding van 1,1 dB(A) is echter beperkt.

Industrieterrein Cornelis Douwes

In het zuiden van het plangebied bevindt zich de geluidzone van het Cornelis Douwesterrein. De locatie voor het woonwagenterrein bevindt zich buiten de geluidzone.

Rijksweg A10

Ten noordwesten van het plan ligt de rijksweg A10. De afstand tussen de rijksweg en de locatie van het woonwagenterrein bedraagt 230 meter. Tussen de weg en het woonwagenterrein is geen bebouwing gelegen.

De geluidcontouren zijn, voor de woonwagenlocatie, berekend op 5 meter boven het plaatselijke maaiveld.

Gebleken is dat de schermen langs de A10 aan de oostzijde missen in het geluidregister. Door Rijkswaterstaat is aangegeven dat dit om zogenaamde luchtschermen gaan om te zorgen voor een betere luchtkwaliteit. De schermen zijn niet bedoeld als geluidsscherm. Niettemin zullen deze schermen wel degelijk een geluid afschermende functie hebben. Rijkswaterstaat heeft aangegeven dat de luchtschermen voor de geldigheidsduur van het vast te stellen bestemmingsplan Sportpark Melkweg zullen blijven staan. Dit komt voort uit het contract met de beheerder van de Tweede Coentunnel.

Stadsdeel Amsterdam Noord, d.d. 11 februari 2014

De resultaten laten zien dat de geluidbelasting ten gevolge van de A10 de voorkeursgrenswaarde van 48 dB overschrijdt op de woonwagenlocatie. De maximaal vast te stellen grenswaarde van 53 dB wordt echter niet overschreden.

Coentunnelcircuit

Ten oosten van het plangebied ligt een de doorgaande weg, het Coentunnelcircuit tussen de Cornelis Douwesweg en de Molenaarsweg. De afstand tussen de weg en het woonwagenterrein bedraagt 70 meter. Daartussen bevindt zich geen bebouwing. De geluidcontouren zijn, voor de woonwagenlocatie, berekend op 5 en 1,5 meter boven maaiveld.

De geluidbelasting op de terreingrens van de woonwagenlocatie bedraagt 51 dB en overschrijdt daarmee de voorkeursgrenswaarde van 48 dB.

Geluidreducerende maatregelen

In principe moeten geluid beperkende maatregelen getroffen worden om de geluidbelasting terug te brengen tot de voorkeursgrenswaarde. Om de geluidbelasting te reduceren zou een geluid reducerend wegdek kunnen worden aangebracht of een geluidscherm kunnen worden gerealiseerd.

Indien geluid beperkende maatregelen onvoldoende doeltreffend zijn of als er overwegende bezwaren van stedenbouwkundige of financiële aard zijn, kan de door het bevoegd gezag, i.c. het Dagelijks Bestuur van stadsdeel Noord een hogere waarde voor de geluidbelasting op de gevels worden vastgesteld.

Geluid reducerend wegdek

De geluidsbelasting van het lokale doorgaande verkeer kan verlaagd worden door het toepassen van geluid reducerende wegdekken (stil asfalt). Toepassing van geluid reducerend asfalt op de Rijksweg A-10 is niet aan de orde. De gemeente Amsterdam is hier niet de wegbeheerder. Het gedeelte van het Coentunnelcircuit waaraan het woonwagenterrein is gelegen, bevindt zich tussen twee bochten/kruisingen. Het aanbrengen van deze wegdekken op kruispunten stuit op civieltechnische bezwaren aangezien 'stille wegdekken' met een hoge geluidreductie veelal minder goed bestand zijn tegen zogenaamd wringend verkeer waardoor mechanische beschadiging van het wegdek optreedt. Hierdoor is slechts op een beperkt deel van de weg stil asfalt toepasbaar. Dit is vanuit beheers- en onderhoudsoverwegingen niet wenselijk.

Geluidscherm

Voor een voldoende geluid afschermende werking moeten geluidschermen een hoogte hebben die een relatie heeft met de hoogte van de achterliggende bebouwing. Om in de voorliggende situatie zowel de geluidbelasting van de A-10 als het Coentunnelcircuit te reduceren zou de bebouwing ingesloten worden door geluidschermen. Een dergelijke oplossing is vanuit stedenbouwkundig oogpunt niet gewenst en levert geen aanvaardbaar woonmilieu op. Geluidsreductie enkel vanaf het Coentunnelcircuit is mogelijk door middel van een te plaatsen geluidscherm.

Overige maatregelen

Door het verlagen van de maximumsnelheid van 50 km/uur naar 30 km/u zijn de wegen niet gezoneerd in de zin van de Wet geluidhinder. Deze maatregel is vanwege de functie van de Rijksweg A-10 als autosnelweg en het Coentunnelcircuit als 70km/u weg niet uitvoerbaar.

Vaststelling hogere grenswaarden wet geluidhinder, Amsterdams beleid

In het beleid van de gemeente Amsterdam is bepaald dat "woningen waarvoor hogere grenswaarden worden vastgesteld in principe dienen te beschikken over een stille zijde".

Hieronder wordt verstaan dat tenminste één geveldeel (lees verdieping) stil moet zijn. De geluidsbelasting bedraagt dan 48 dB of lager. Wanneer er geen stille zijde is, kan deze worden gerealiseerd door bouwkundige voorzieningen.

Dove gevel/geluidsstille zijde

In het bestemmingsplan is bepaald dat het woonwagenterrein een geluidsstille zijde dient te krijgen. In totaal zullen er op grond van het bestemmingsplan maximaal 20 woonwagens in één bouwlaag worden gerealiseerd op het terrein. Het is toegestaan maximaal één berging per woonwagen te realiseren. In het definitief ontwerp van het terrein zal de afschermende werking van deze bergingen meegenomen worden voor de eerste bouwlaag. Daarnaast is een zodanige stedenbouwkundige verkaveling te realiseren dat een geluidluwe zijde praktisch uitvoerbaar is en het bouwplan daarmee voldoet aan het Amsterdamse beleid.

Hogere waarden

Gezien het voorgaande is het noodzakelijk om het dagelijks bestuur van stadsdeel Noord te verzoeken hogere grenswaarden vast te stellen voor de locatie van het woonwagenterrein.

Voor een volledig overzicht van het plangebied waarvoor hogere waarden moet worden vastgesteld wordt hier verwezen naar het akoestisch onderzoek in bijlage 1.

Voor het woonwagenterrein worden de volgende hogere waarden vastgesteld:

	Hogere waarde (dB) ten gevolge van industrielawaai Westpoort	Hogere waarde (dB) ten gevolge verkeerslawaaï Rijksweg A-10	Hogere waarde (dB) ten gevolge verkeerslawaaï Coentunnelcircuit	Maximaal aantal geluidgevoelige functies
Woonwagenterrein	51	52	51	Terrein max. 20 woonwagens

Technisch Ambtelijk Vooroverleg Geluidhinder Amsterdam (TAVGA)

Op 18 december is het plan ter advisering aan het Technisch Ambtelijk Vooroverleg Geluidhinder Amsterdam (TAVGA) voorgelegd. Het TAVGA heeft een positief advies uitgebracht

Schriftelijke en mondelinge reacties n.a.v. ter inzage legging

Er zijn geen reacties ontvangen.