



Ontwerpbestemmingsplan Herziening geluidszone Cornelis Douwesterrein en ontwerpbesluit tot vaststelling van hogere waarden



Gemeente Amsterdam
Stadsdeel Amsterdam-Noord

Het dagelijks bestuur van stadsdeel Noord maakt, ingevolge de Wet ruimtelijke ordening en de Wet geluidhinder het volgende bekend:

Het ontwerpbestemmingsplan Herziening geluidszone Cornelis Douwesterrein en het hierbij behorende ontwerpbesluit tot vaststelling van hogere waarden liggen met bijbehorende stukken met ingang van 11 januari 2012 gedurende een termijn van zes weken ter inzage op het volgende adres:

- de balie Vergunningen van stadsdeel Noord, Buikslotermeerplein 2000. Geopend maandag, dinsdag, woensdag en vrijdag van 8.30 tot 15.30 uur en donderdag van 12.00 tot 19.00 uur.

Een digitale versie van het ontwerpbestemmingsplan Herziening geluidszone Cornelis Douwesterrein met bijbehorende stukken staat op www.ruimtelijkeplannen.nl en www.amsterdam.nl/ruimtelijkeplannen. Op de laatstgenoemde site kunt u het ontwerpbestemmingsplan met bijbehorende stukken ook downloaden. Het identificatienummer van het ontwerpbestemmingsplan is NL.IMRO.0363.N1102BPSTD-OW01.

Bestemmingsplan

Het plangebied wordt globaal begrensd aan de oostzijde door het NDSM-terrein, aan de noordzijde door tuindorp Oostzaan aan de westzijde door de Noorder IJplas en aan de zuidzijde door het IJ.

Met dit bestemmingsplan wordt de huidige geluidszone herzien.

Hogere waarden

Door de herziening van de geluidszone komen nu woningen (dit is geluidsgevoelige bebouwing) in de geluidszone te liggen. In verband hiermee dienen voorafgaand aan de vaststelling van het bestemmingsplan hogere waarden te worden vastgesteld. Met het bestemmingsplan ligt daarom het ontwerpbesluit tot vaststelling van hogere waarden ter inzage.

Zienswijze ontwerpbestemmingsplan

Gedurende bovengenoemde termijn van terinzagelegging kan een ieder zijn zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan naar voren brengen bij de deelraad van stadsdeel Noord.

Schriftelijke zienswijzen over het ontwerpbestemmingsplan kunnen worden ingebracht bij de deelraad van stadsdeel Noord, onder vermelding van zienswijze ontwerpbestemmingsplan Herziening geluidszone Cornelis Douwesterrein, ter attentie van mevrouw N. Schrama, postbus 37608, 1030 BB Amsterdam.

Voor het indienen van mondelinge zienswijzen kan contact worden opgenomen met mevrouw N. Schrama, telefoonnummer 020 634 9432.

Zienswijze ontwerpbesluit tot vaststelling van hogere waarden

Gedurende bovengenoemde termijn van terinzagelegging kunnen belanghebbenden hun zienswijze over het ontwerpbesluit tot vaststelling van hogere waarden naar voren brengen bij het dagelijks bestuur van stadsdeel Noord.

Schriftelijke zienswijzen over het ontwerpbesluit tot vaststelling van hogere waarden kunnen worden ingebracht bij het dagelijks bestuur van stadsdeel Noord, onder vermelding van zienswijze ontwerpbesluit tot vaststelling van hogere waarden, ter attentie van mevrouw N. Schrama, postbus 37608, 1030 BB Amsterdam.



Voor het indienen van mondelinge zienswijzen kan contact worden opgenomen met mevrouw N. Schrama, telefoonnummer 020 634 9432.

Amsterdam-Noord, 10 januari 2012.

*Het dagelijks bestuur van stadsdeel Noord,
Mevr. mr. drs. H.B.P. Elbers,
loco-secretaris.*

*drs. R. Post,
voorzitter.*



K E N N I S G E V I N G

Ontwerpbestemmingsplan Herziening geluidszone Cornelis Douwesterrein en ontwerpbesluit tot vaststelling van hogere waarden

Het dagelijks bestuur van stadsdeel Noord maakt, ingevolge de Wet ruimtelijke ordening en de Wet geluidhinder het volgende bekend:

Het ontwerpbestemmingsplan Herziening geluidszone Cornelis Douwesterrein en het hierbij behorende ontwerpbesluit tot vaststelling van hogere waarden liggen met bijbehorende stukken met ingang van 11 januari 2012 gedurende een termijn van zes weken ter inzage op het volgende adres:

- de balie Vergunningen van stadsdeel Noord, Buikslotermeerplein 2000. Geopend maandag, dinsdag, woensdag en vrijdag van 8.30 tot 15.30 uur en donderdag van 12.00 tot 19.00 uur.

Een digitale versie van het ontwerpbestemmingsplan Herziening geluidszone Cornelis Douwesterrein met bijbehorende stukken staat op www.ruimtelijkeplannen.nl en www.amsterdam.nl/ruimtelijkeplannen. Op de laatstgenoemde site kunt u het ontwerpbestemmingsplan met bijbehorende stukken ook downloaden. Het identificatienummer van het ontwerpbestemmingsplan is NL.IMRO.0363.N1102BPSTD-OW01.

Bestemmingsplan

Het plangebied wordt globaal begrensd aan de oostzijde door het NDSM-terrein, aan de noordzijde door tuindorp Oostzaan aan de westzijde door de Noorder IJplas en aan de zuidzijde door het IJ.

Met dit bestemmingsplan wordt de huidige geluidszone herzien.

Hogere waarden

Door de herziening van de geluidszone komen nu woningen (dit is geluidsgevoelige bebouwing) in de geluidszone te liggen. In verband hiermee dienen voorafgaand aan de vaststelling van het bestemmingsplan hogere waarden te worden vastgesteld. Met het bestemmingsplan ligt daarom het ontwerpbesluit tot vaststelling van hogere waarden ter inzage.

Zienswijze ontwerpbestemmingsplan

Gedurende bovengenoemde termijn van terinzagelegging kan een ieder zijn zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan naar voren brengen bij de deelraad van stadsdeel Noord.

Schriftelijke zienswijzen over het ontwerpbestemmingsplan kunnen worden ingebracht bij de deelraad van stadsdeel Noord, onder vermelding van zienswijze ontwerpbestemmingsplan Herziening geluidszone Cornelis Douwesterrein, ter attentie van mevrouw N. Schrama, postbus 37608, 1030 BB Amsterdam.

Voor het indienen van mondelinge zienswijzen kan contact worden opgenomen met mevrouw N. Schrama, telefoonnummer 020 634 9432.

Zienswijze ontwerpbesluit tot vaststelling van hogere waarden

Gedurende bovengenoemde termijn van terinzagelegging kunnen belanghebbenden hun zienswijze over het ontwerpbesluit tot vaststelling van hogere waarden naar voren brengen bij het dagelijks bestuur van stadsdeel Noord.

Schriftelijke zienswijzen over het ontwerpbesluit tot vaststelling van hogere waarden kunnen worden ingebracht bij het dagelijks bestuur van stadsdeel Noord, onder vermelding van zienswijze ontwerpbesluit

tot vaststelling van hogere waarden, ter attentie van mevrouw N. Schrama, postbus 37608, 1030 BB Amsterdam.

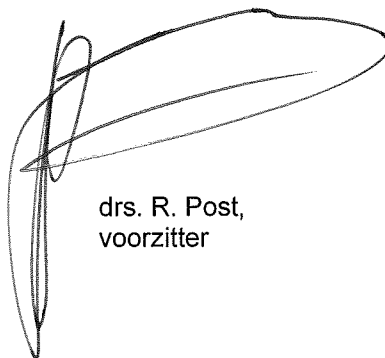
Voor het indienen van mondelinge zienswijzen kan contact worden opgenomen met mevrouw N. Schrama, telefoonnummer 020 634 9432.

Amsterdam-Noord, 10 januari 2012

Het dagelijks bestuur van
stadsdeel Noord,



Mevr. mr. drs. H.B.P. Elbers,
loco-secretaris



drs. R. Post,
voorzitter