

Ecologisch onderzoek Nieuwendam Noord



Ecologisch onderzoek Nieuwendam-Noord

Auteur P.J.H. van der Linden
T. Ursinus
Opdrachtgever Stadsdeel Amsterdam-Noord
Projectnummer 09.058
Ingen juli 2009

foto omslag De speeltuin

Els & Linde B.V.
Dr. A.R. Holplein 1
4031 MB Ingen
tel: 0344 - 642517
fax: 0344 - 600832
mob: 06 - 27564247
e-mail: vanderlinden@elsenlinde.nl

Inhoud

Inleiding	4
Beschrijving	5
Waarnemingen	9
Conclusie en advies	12

Inleiding

Het stadsdeel Amsterdam Noord is bezig met het voorbereiden van een bestemmingsplan Nieuwendam Noord. Binnen het plangebied zijn verschillende locaties die een andere bestemming krijgen dan de huidige bestemming. Voor het bestemmingsplan als geheel en in het bijzonder voor die locaties die een nieuwe bestemming krijgen is een onderzoek naar de aanwezigheid van beschermde soorten nodig. Voor is separaat een inventarisatie naar vleermuizen uitgevoerd (Van der Vliet & Besteman 2009). Het voorliggende rapport heeft betrekking tot zes andere locaties, waarvan voor het entreegebied een update van een eerder onderzoek wordt uitgevoerd.

Het uitgevoerde onderzoek is te beschouwen als een quick scan waarin een schatting wordt gemaakt naar de aanwezigheid van beschermde soorten. Voor vijf locaties blijkt een quick scan voldoende inzicht te geven in het voorkomen van beschermde soorten. Voor het plangebied Breehorn (gebied 7) kan niet worden uitgesloten dat er vleermuizen aanwezig zijn, hiernaar zal een afdoend onderzoek uitgevoerd moeten worden. Om een goede indruk te krijgen van het plangebied is op 7 juli 2009 een bezoek gebracht aan het plangebied.



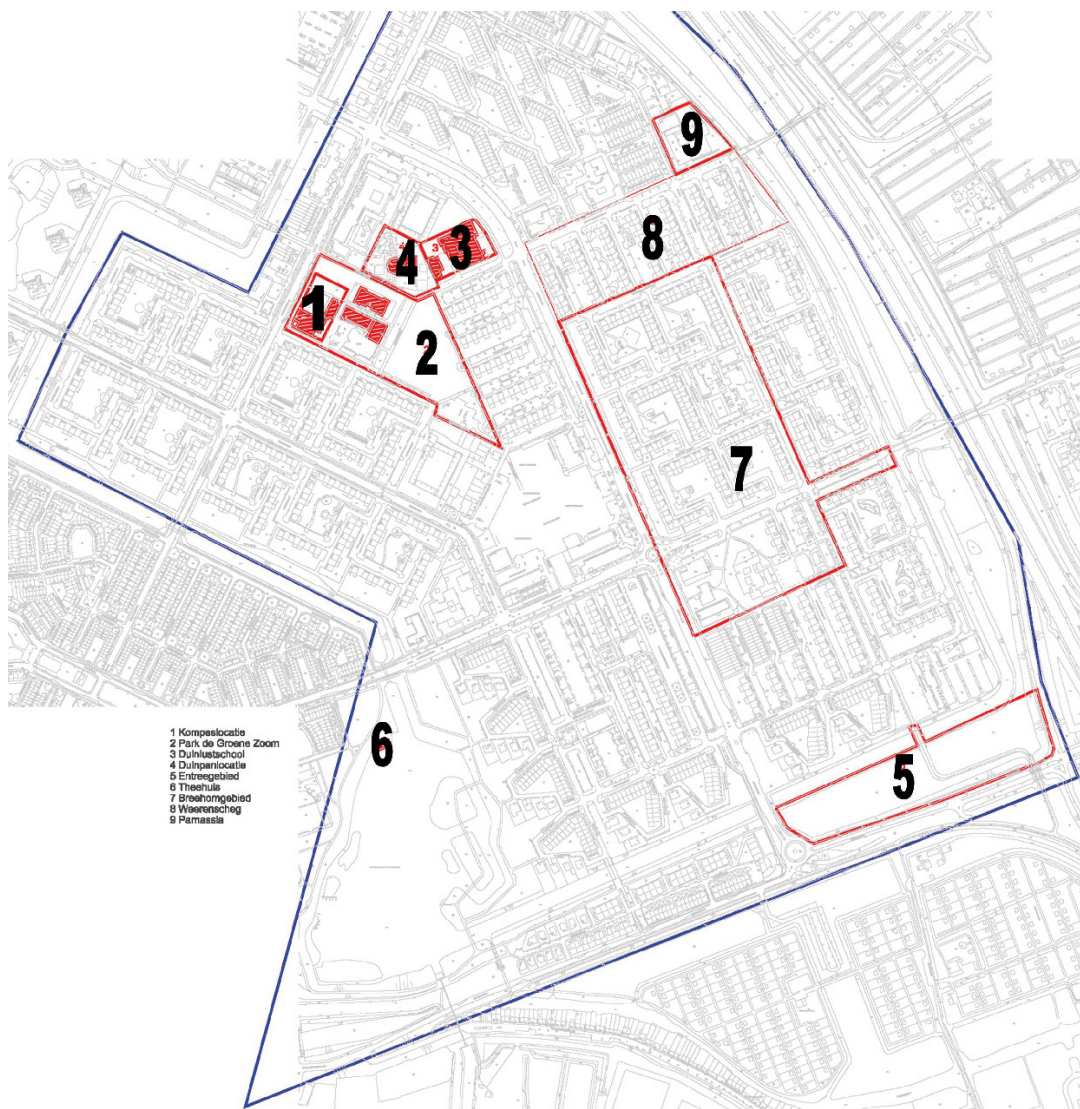
Beschrijving

Het volledige plangebied is als een stedelijk landschap te beschouwen, binnen het plangebied worden enkele parken en brede watergangen aangetroffen. Het stadsdeel is bij de toenmalige aanleg opgespoten met kalkrijk zand. De oorspronkelijke veenbodem is nergens meer aanwezig. De voedselarme zandgrond is op verschillende plekken bemest en is goed waterdoorlatend. De verschillende locaties zijn:

- Locatie 1: Kompaslocatie; al onderzocht, DRO maart 2008
- Locatie 2: Park de Groene Zoom; De gebouwen worden gesloopt voor de aanleg van een park. De muziekschool blijft gehandhaafd.
- Locatie 3: Duinlustschool, de school wordt gesloopt om ruimte te maken voor nieuwbouw
- Locatie 4: Duinpanlocatie, de bedoeling is nieuwbouw van 17 woningen
- Locatie 5: Entreegebied, update natuurtoets DRO juli 2004, toekomstige nieuwbouwlocatie
- Locatie 6: Theehuis; al onderzocht, DRO maart 2008
- Locatie 7: Breehoorngebied, sloop van de flats om ruimte te maken voor nieuwbouw van woningen of flats
- Locatie 8: Weerenscheg; al onderzocht, DRO juni 2008
- Locatie 9: Parnassia, sloop en nieuwbouw van een school

Locatie 2, 3 & 4 liggen naast elkaar en vormen qua stedenbouw en stadslandschap een geheel. De drie locaties bestaan uit een reeks gebouwen en noodgebouwen aan de rand van het Park de Groene Zoom. Het park zelf bestaat voornamelijk uit grasveld onder





Kaart 1. Overzicht van de verschillende ontwikkellocaties binnen het bestemmingsplan.





grote bomen. Door bouw van een school/kinderdagverblijf in het verleden is een stuk van het park geïsoleerd gelegen ten opzichte van de rest van het park. Door de sloop van ondermeer die gebouwen wordt de samenhang hersteld. Het gebied is vlak, met uitzondering van de speeltuin (locatie 4). De Duinlustschool ligt aan de zijkant van de cluster gebouwen aan de Duinluststraat.

Locatie 5 is een smal park langs de ingangsweg van de wijk vanaf de A10. Het Park wordt begrensd door een drukke weg en woningen. Langs het park – aan de zijde van de woningen – loopt een vaart. Via een tunnel in de zuidoosthoek is een faunapassage aangelegd naar het gebied aan de overzijde van de toegangsweg.

Locatie 7 bestaat uit een aantal straten met identieke flats. Tussen de flats zijn vrij grote openbare tuinen aanwezig.

Locatie 9 is een school onder het talud van de A10. Rondom de school staan verschillende grote bomen. Aan de overzijde van de straat is een renovatieproject in uitvoering.

Waarnemingen

Overall in het Park de Groene Zoom lopen konijnen (*Oryctolagus cuniculus*). Verder zijn er vrij veel vogels die normaal zijn voor een stadspark. Ook is er een kolonie roeken (*Corvus frugilegus*) aanwezig in het park. Broedkolonies van de roek worden als een vaste verblijfplaats in de zin van de Flora en Faunawet beschouwd. Als de kolonie verstoord wordt is ontheffing noodzakelijk. Net als in het Vondelpark vliegen hier verschillende halsparkieten (*Psittacula krameri*) rond. Net als de konijnen zijn het verwilderde dieren in deze omgeving. Konijnen zijn beschermd via de Flora en Faunawet (tabel 1). Onduidelijk is of de halsbandparkiet een beschermde status heeft. Immers alle inheemse vogels zijn beschermd tijdens de broedtijd. De vraag is of de halsbandparkiet als een inheemse vogel moet worden beschouwd. De conclusie hangt sterk af van de gehanteerde definitie van inheems. Geadviseerd wordt deze discussie niet aan te gaan en de halsbandparkiet de gelijke beschermingsstatus te gunnen als de echte inheemse vogels. Dat geeft geen extra belemmering vanwege de aanwezigheid van een redelijke verscheidenheid aan stadsvogels in het park en aanliggende gebieden.

De gebouwen die gesloopt gaan worden zijn geïnspecteerd op mogelijke aanwezigheid van vleermuizen. In de noodgebouwen is aanwezigheid van vleermuizen uiterst onwaarschijnlijk, er zijn immers geen holten waarin de vleermuizen kunnen schuilen. Ook de Duinlustschool is niet geschikt voor vleermuizen. De kans op vleermuizen in deze drie locaties is daarmee afwezig. Aangezien de grote bomen in het park blijven staan zijn deze niet gecontroleerd op vleermuizen.



Voor het Entreegebied is in 2004 een oriënterend ecologisch onderzoek gedaan door dRO. De samenvatting van het onderzoek schrijft: 'Voor Nieuwendam Noord is een vernieuwingsplan gereed. Deze natuurtoets heeft betrekking op het Entreegebied in de hoek van de Zuiderzeeweg en de A10. Met name het vrij van begroeiing maken van het gebied heeft gevolgen voor de aanwezige flora en fauna. Het drie hectare groot gebied heeft een variatie aan biotopen grasland, oever, zoomvegetatie en bos. Het is nu een groene enclave zonder gebruik- of beheerdruk.' Volgens het rapport zijn de soorten die verwacht werden ook aangetroffen. Het gaat hierbij om amfibieën, zoogdieren en vogels. Geconstateerd wordt dat laatvlieger en gewone dwergvleermuis in het gebied jagen. Niet duidelijk is of er sprake is van vaste verblijfplaatsen zoals die in de Flora en Faunawet zijn beschermd. Beide soorten zijn gebouwbewonende dieren, zodat een kraamkolonie of winterverblijf niet te verwachten is. Wel is het theoretisch mogelijk dat de vleermuizen hier een min of meer vaste vliegroute hebben. Laatvlieger en gewone dwergvleermuis zijn echter vrij soepel in het vinden van jachtgebieden en vliegroutes tussen kolonieplek en jachtgebied. Bovendien jagen de dieren vaak in een stedelijke omgeving. Verder is er een broedende blauwe reiger in het entreegebied aanwezig. De kans op een ernstige verstoring wordt niet groot geacht. Uiteraard moet het algemene zorgprincipe gehandhaafd worden. Aanvullend op de inventarisatie van dRO kan gesteld worden dat het gebied vrij rijk is aan vlinders en een belangrijke groenstructuur vormt voor de wijk. Voor het overige wordt naar het rapport uit 2004 verwezen.

Het Breehoorngebied omvat enkele straten met flats en verschillende openbare tuinen. In de tuinen staan vaak grote bomen en veel struiken. Op deze plekken zullen verschillende stadsvogels een broedplek kunnen vinden. In principe zijn alle woningen in het Breehoorngebied in potentie geschikt voor vleermuizen. Zeker door de omvang van het gebied is het raadzaam om een aanvullend en afdoend onderzoek naar vleermuizen in deze wijk te laten uitvoeren.





Bij Parnassia staan een tiental grote bomen. In deze bomen zijn geen holten gevonden waarin vleermuizen of vogels kunnen zitten. Ook in het gebouw zelf zijn geen geschikte plekken voor vleermuizen aangetroffen. Dat wordt mede veroorzaakt doordat de dieren geen goede in- en uitvliegmogelijkheden hebben om bij de openingen te komen.

Conclusie en advies

Voor het gehele plangebied geldt dat uiteraard het algemene zorgbeginsel van toepassing is. Voor vrijwel alle locaties – misschien de speeltuin uitgezonderd – geldt dat rekening gehouden moet worden met de broedtijd van vogels. Alle vogels zijn strikt beschermd tijdens de broedperiode. De broedkolonie van de roek is als een vaste verblijfplaats beschermd. In het entreegebied zijn jagende vleermuizen te verwachten. De jachtgebieden worden niet als een vaste verblijfplaats in de zin van de Flora en Faunawet beschouwd. In het Breehoorngebied kan niet worden uitgesloten dat er een of meer verblijfplaatsen van vleermuizen zijn.

Voor alle onderzochte gebieden, met uitzondering van het Breehoorngebied, geldt dat er geen ontheffing ex artikel 75 Flora en Faunawet nodig is. Voor het Breehoorngebied wordt geadviseerd te (laten) inventariseren of er kolonieplekken voor vleermuizen aanwezig zijn. Als deze worden aangetroffen dan is een ontheffing noodzakelijk. Voor die ontheffing zal moeten worden aangetoond dat er sprake is van een groot maatschappelijk belang met dwingende redenen. Daarnaast is een afdoend onderzoek verplicht en zal aandacht aan mitigatie en compensatie moeten worden geschonken.