



Bestemmingsplan Reparatieplan Weespertrekvaart - Zuid 2019

Vastgesteld

Colofon

Opdrachtgever	Gemeente Amsterdam
Opdrachtnemer	Ruimte en Duurzaamheid
IMRO_idn	NL.IMRO.0363.M1908BPSTD-VG01
Datum print	17 Juni 2020
Planstatus	vastgesteld

Inhoudsopgave

Regels	5
Hoofdstuk 1 Inleidende regels	6
Artikel 1 Begrippen	6
Artikel 2 Wijze van meten	7
Hoofdstuk 2 Bestemmingsregels	8
Artikel 3 Bedrijf	8
Artikel 4 Gemengd - 1	9
Artikel 5 Waarde - Archeologie 1	10
Artikel 6 Waterstaat - Waterkering	11
Hoofdstuk 3 Algemene regels	12
Artikel 7 Anti-dubbeltelregel	12
Artikel 8 Algemene bouwregels	13
Artikel 9 Algemene gebruiksregels	14
Artikel 10 Algemene aanduidingsregels	15
Artikel 11 Algemene afwijkingsregels	16
Artikel 12 Algemene wijzigingsregels	17
Artikel 13 Overige regels	18
Hoofdstuk 4 Overgangs- en slotregels	19
Artikel 14 Overgangsrecht	19
Artikel 15 Slotregel	20

Regels

Hoofdstuk 1 Inleidende regels

Artikel 1 Begrippen

1.1 Plan

Het bestemmingsplan Reparatieplan Weespertrekvaart - Zuid 2019 met identificatienummer NL.IMRO.0363.M1908BPSTD-VG01.

1.2 Bestemmingsplan

De geometrisch bepaalde planobjecten met de bijbehorende regels en de daarbij behorende bijlagen.

1.3 Bestemmingsplan Weespertrekvaart - Zuid

Het bestemmingsplan 'Weespertrekvaart - Zuid' met identificatienummer NL.IMRO.0363.M1214BPSTD-OH01 van de gemeente Amsterdam.

1.4 Aanduiding

een geometrisch bepaald vlak of figuur, waarmee gronden zijn aangeduid, waar ingevolge de regels worden gesteld ten aanzien van het gebruik en/of het bebouwen van deze gronden.

1.5 Aanduidingsgrens

De grens van een aanduiding indien het een vlak betreft.

1.6 Bestemmingsgrens

De grens van een bestemmingsvlak.

1.7 Bestemmingsvlak

Een geometrisch bepaald vlak met eenzelfde bestemming.

Artikel 2 Wijze van meten

De regels uit de wijze van meten uit artikel 2 van het bestemmingsplan Weespertrekvaart - Zuid zijn onverkort van toepassing.

Hoofdstuk 2 Bestemmingsregels

Artikel 3 Bedrijf

De regels van de bestemming Bedrijf uit artikel 3 van bestemmingsplan Weespertrekvaart - Zuid zijn onverkort van toepassing, met dien verstande dat:

- de minimale bouwhoogte zoals opgenomen op de verbeelding van het bestemmingsplan Weespertrekvaart - Zuid voor de bestemming Bedrijf in dit plan komt te vervallen en dat daarvoor in de plaats de minimale bouwhoogte op de verbeelding van het plan van toepassing is.

Artikel 4 Gemengd - 1

De regels van de bestemming Gemengd - 1 uit artikel 6 van bestemmingsplan Weespertrekvaart - Zuid zijn onverkort van toepassing.

Artikel 5 Waarde - Archeologie 1

De regels van de dubbelbestemming Waarde - Archeologie 1 uit artikel 14 van bestemmingsplan Weespertrekvaart - Zuid zijn onverkort van toepassing.

Artikel 6 Waterstaat - Waterkering

De regels van de dubbelbestemming Waterstaat - Waterkering uit artikel 16 van bestemmingsplan Weespertrekvaart - Zuid zijn onverkort van toepassing.

Hoofdstuk 3 Algemene regels

Artikel 7 Anti-dubbeltelregel

De Anti-dubbeltelregel uit artikel 17 van bestemmingsplan Weespertrekvaart - Zuid is onverkort van toepassing.

Artikel 8 Algemene bouwregels

De Algemene bouwregels uit artikel 18 van bestemmingsplan Weespertrekvaart - Zuid zijn onverkort van toepassing.

Artikel 9 Algemene gebruiksregels

De Algemene gebruiksregels uit artikel 19 van bestemmingsplan Weespertrekvaart - Zuid zijn onverkort van toepassing.

Artikel 10 Algemene aanduidingsregels

De Algemene aanduidingsregels uit artikel 20 van bestemmingsplan Weespertrekvaart - Zuid zijn onverkort van toepassing.

Artikel 11 Algemene afwijkingsregels

De Algemene afwijkingsregels uit artikel 21 van bestemmingsplan Weespertrekvaart - Zuid zijn onverkort van toepassing.

Artikel 12 Algemene wijzigingsregels

De Algemene wijzigingsregels uit artikel 22 van bestemmingsplan Weespertrekvaart - Zuid zijn onverkort van toepassing.

Artikel 13 Overige regels

De overige regels uit artikel 23 van bestemmingsplan Weespertrekvaart - Zuid zijn onverkort van toepassing.

Hoofdstuk 4 Overgangs- en slotregels

Artikel 14 Overgangsrecht

Het overgangsrecht uit artikel 24 van bestemmingsplan Weespertrekvaart - Zuid is onverkort van toepassing.

Artikel 15 Slotregel

Deze regels worden aangehaald als:

Regels van het bestemmingsplan 'Reparatieplan Weespertrekvaart - Zuid 2019'.