

Jaar 2020
Afdeling 3A
Nummer 53/357
Publicatiedatum 3 april 2020
Agendapunt 5
Datum besluit B&W 3 maart 2020

Onderwerp

Vaststellen van het bestemmingsplan Cruquius Deelgebied 4B, Nieuwevaartweg 7

De gemeenteraad van Amsterdam

Gezien de voordracht van burgemeester en wethouders van 3 maart 2020
(Gemeenteblad afd. 1, nr. 357);

Gelet op:

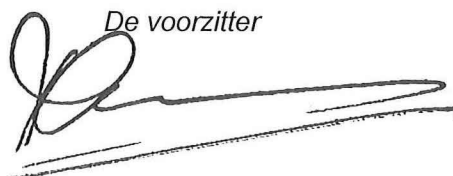
- artikel 3.1, lid 1 van de Wet ruimtelijke ordening;
- hoofdstuk 7 Wet milieubeheer, in het bijzonder artikel 7.17;
- artikel 1.1, lid 1 jo. bijlage 1, categorie 3.1 van de Crisis- en herstelwet;
- artikel 2 en artikel 3 van de Coördinatieverordening gemeente Amsterdam.

besluit:

1. kennis te nemen en bij de besluitvorming te betrekken:
 - a. van de gecoördineerde voorbereiding en bekendmaking als bedoeld in paragraaf 3.6.1. van de Wet ruimtelijke ordening van het bestemmingsplan Cruquius Deelgebied 4B, Nieuwevaartweg 7 met de omgevingsvergunning voor de activiteit bouwen en de (aanmeld)notitie vormvrije m.e.r. beoordeling Cruquiusgebied;
 - b. dat naar aanleiding van de terinzagelegging van het ontwerpbestemmingsplan Cruquius Deelgebied 4B, Nieuwevaartweg 7 één zienswijze naar voren is gebracht;
 - c. het positieve advies van het dagelijks bestuur van stadsdeel Oost.
2. de zienswijze als bedoeld onder beslispoint 1a te beantwoorden overeenkomstig gesteld in de bijgevoegde Nota van beantwoording zienswijzen welke onderdeel uitmaakt van dit besluit;
3. kennis te nemen en bij de besluitvorming te betrekken:
 - a. dat het college op 16 januari 2018 de aanmeldnotitie vormvrije m.e.r. beoordeling Cruquiusgebied heeft vastgesteld.
 - b. dat uit de notitie als bedoeld onder a) is gebleken dat de voorgenomen herontwikkeling en transformatie van het gehele industrieterrein naar een gemengd woon- en werkgebied zoals beschreven in de betreffende notitie niet zal leiden tot belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu en dat om die reden geen milieueffectrapport behoeft te worden gemaakt.

4. het bestemmingsplan 'Cruquius Deelgebied 4B, Nieuwevaartweg 7' bestaande uit de verbeelding, regels en vergezeld van een toelichting, met identificatienummer NL.IMRO.0363.M1904BPSTD-VG01, in elektronische en analoge vorm vast te stellen ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan zoals dat ter inzage heeft gelegen, waarbij voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik gemaakt is van een ondergrond welke ontleend is aan de Basisregistratie Grootschalige Topografie, versie 02-01-2019;
5. geen grondexploitatieplan vast te stellen;
6. dat de Crisis- en herstelwet van toepassing is.

*Aldus besloten door de gemeenteraad voornoemd
in zijn vergadering op 2 april 2020.*

De voorzitter


Femke Halsema

De raadsgriffier



Jolien Houtman