



NOTITIE

Camping Zeeburg
Zuider IJdijk 20,
1095 KN Amsterdam

DATUM: 29 november 2016
ONS KENMERK: 15-293/16.08486/GerSm
UW KENMERK: -
AUTEUR: GFJ Smit
PROJECTLEIDER: GFJ Smit
STATUS: concept

Notitie toetsing uitbreiding camping Zeeburg situatie november 2016

De Raad van State heeft het bestemmingsplan “Uitbreiding camping Zeeburg” gedeeltelijk vernietigd. Het grootste deel van het bestemmingsplan is definitief, dat betekent dat de camping wil starten met de realisatie van de aanleg van het eiland en een gedeelte van de aanplemping. Het gedeelte dat niet definitief is (figuur 1) wordt ongemoeid gelaten. Dit gedeelte, hier kortweg plangebied genoemd, zal deel uitmaken van de toekomstige sloot tussen camping en kampeereiland en deels onderdeel vormen van de aanplemping.



Figuur 1. Bestemmingsplan Uitbreiding Camping Zeeburg. Het gearceerde deel (rechts) valt nog onder Bestemmingsplan Het Nieuwe Diep 2012, gedeelte ‘aanplemping t.b.v. uitbreiding Camping Zeeburg’.

EVZ Bovendiep

Over de oever van de camping was de ligging van EVZ Bovendiep geprojecteerd. De provincie Noord-Holland heeft de begrenzing van de EVZ inmiddels aangepast aan de inmiddels gerealiseerde onderdelen (de eilandjes in Bovendiep) en de plannen voor uitbreiding van de camping door realisatie van het kampeereiland als ‘natuureiland’ (Wijziging begrenzing Ecologische Hoofdstructuur: vastgesteld 15-11-2016). Dit heeft tot

gevolg dat het in figuur 1 aangegeven plangebied geen deel meer uitmaakt van EVZ Bovendiep.

Betekenis plangebied

De huidige natuurwaarde van de oeverzone is beperkt. De oever bestaat deels uit stortsteen en een smalle rietstrook. De smalle rietstrook scheidt de oever van het campingterrein dat ter plekke van de rietstrook uit kort gemaaid gazon bestaat. In de zomer kan de oever uitmaken van het leefgebied voor algemene grondgebonden zoogdieren die het camping terrein kunnen bezoeken of er voorkomen zoals egel, veldmuis en bosmuis. Langs de oever kunnen watervogels broeden zoals wilde eend en meerkoet. Langs de oever komen geen groeiplaatsen voor bijzondere planten voor. Dit geldt ook voor soorten die vanaf 1 januari 2017 beschermd zijn onder de Wet natuurbescherming.

Langs de oeverzone kunnen in het zomerhalfjaar vleermuizen jagen. Het jachtgebied voor vleermuizen die boven open water jagen is groot in relatie tot het plangebied. Met de realisatie van de aanplemping zullen vleermuizen de oevers van het toekomstige eiland volgen dat dichtbij de reeds gerealiseerde eilanden ligt.

Langs de oever kunnen vissen als kleine modderkruiper en bittervoorn voorkomen. Waarnemingen van beide soorten in de NDFF langs de grote wateren als het Bovendiep en Buiten-IJ zijn echter schaars. Dit zal samenhangen met het ontbreken van goed ontwikkelde oevervegetaties met ondergedoken waterplanten waardoor de oever geen bijzondere betekenis voor vis heeft. De stenige plekken onder water vormen een geschikt habitat voor rivierdonderpad. Deze soort wordt in de regio echter verdrongen door exoten als de zwartbekgrondel die recent sterk toenemen.

Kleine modderkruiper, bittervoorn en rivierdonderpad vallen niet onder het beschermingsregime voor soorten van de Wet natuurbescherming die vanaf 1 januari 2017 van kracht wordt.

De randvoorwaarden onder de Flora- en faunawet zijn beschreven in Smit 2015. Daarin is geconcludeerd dat effecten op en daarmee overtreding van verbodsbepalingen ten aanzien van beschermde soorten zijn uitgesloten. Deze conclusie gold voor het gehele gebied voor Bestemmingsplan Uitbreiding Camping Zeeburg, inclusief plangebied. Deze conclusie is tevens geldig onder de Wet natuurbescherming.

Literatuur

Smit, G.F.J. 2015. Natuurtoets uitbreiding Camping Zeeburg. Natuurtoets in het kader van wijziging bestemmingsplan Bureau Waardenburg Rapportnr. 14-068. Bureau Waardenburg, Culemborg.

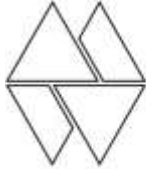
Bureau Waardenburg bv is niet aansprakelijk voor gevolgschade, alsmede voor schade welke voortvloeit uit toepassingen van de resultaten van werkzaamheden of andere gegevens verkregen van Bureau Waardenburg bv; opdrachtgever vrijwaart Bureau Waardenburg bv voor aanspraken van derden in verband met deze toepassing.

© Bureau Waardenburg bv / Camping Zeeburg

Dit rapport is vervaardigd op verzoek van opdrachtgever hierboven aangegeven en is zijn eigendom. Niets uit dit rapport mag worden vervaardigd en/of openbaar gemaakt worden d.m.v. druk, fotokopie, digitale kopie of op welke andere wijze dan ook, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van de opdrachtgever hierboven aangegeven en Bureau

Waardenburg bv, noch mag het zonder een dergelijke toestemming worden gebruikt voor enig ander werk dan waarvoor het is vervaardigd.

Het kwaliteitsmanagementsysteem van Bureau Waardenburg bv is door CERTIKED gecertificeerd overeenkomstig ISO 9001:2008.



Bureau Waardenburg bv
Onderzoek en advies voor ecologie en landschap

Postbus 365 4100 AJ Culemborg
Telefoon 0345 51 27 10
info@buwa.nl www.buwa.nl