



Ontwerpbestemmingsplan Eerste partiële herziening bestemmingsplan IJburg 1e fase CS (Centrale Stad), Amsterdam

× Gemeente
× Amsterdam
×

Burgemeester en wethouders van Amsterdam maken ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening het volgende bekend.

Burgemeester en wethouders hebben bij besluit van 16 december 2014 het ontwerpbestemmingsplan Eerste partiële herziening bestemmingsplan IJburg 1e fase CS (Centrale Stad) vrijgegeven voor terinzagelegging.

Ontwerpbestemmingsplan

Het plangebied van dit ontwerpbestemmingsplan heeft betrekking op een klein gedeelte van IJburg 1e fase te weten de gronden die grenzen aan de Schokkerjachtdijk en het aangrenzende water in de Waterbuurt op Steigereiland. Met dit ontwerpbestemmingsplan wordt het vigerend juridisch planologisch op enkele ondergeschikte onderdelen gewijzigd waarmee wordt beoogd te voorzien in een planologische en juridische regeling die aansluit op de behoefte.

Terinzagelegging

Het ontwerpbestemmingsplan Eerste partiële herziening bestemmingsplan IJburg 1e fase CS (Centrale Stad) ligt met de daarbij behorende stukken met ingang van 25 december 2014 gedurende een termijn van zes weken ter inzage op het volgende adres:

- Voorlichtingsloket van het stadhuis, Amstel 1, Amsterdam. Bel voor openingstijden 14 020 of kijk op www.centrum.amsterdam.nl.

Het ontwerpbestemmingsplan Eerste partiële herziening bestemmingsplan IJburg 1e fase CS (Centrale Stad) met de daarop betrekking hebbende stukken is digitaal raadpleegbaar via www.ruimtelijkeplannen.nl. Het planidentificatienummer (ID) is NL.IMRO.0363.M1403BPGST-OW01.

Zienswijzen

Gedurende bovengenoemde termijn van terinzagelegging kan een ieder zijn zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan naar voren brengen bij de gemeenteraad van Amsterdam. Schriftelijke zienswijzen over het ontwerpbestemmingsplan kunnen worden ingebracht bij de gemeenteraad van Amsterdam. Per adres: de directeur van de Dienst Ruimtelijke Ordening, Postbus 2758, 1000 CT Amsterdam. Voor het indienen van mondelinge zienswijzen ten aanzien van het ontwerpbestemmingsplan kan contact worden opgenomen met de Dienst Ruimtelijke Ordening, team Juridische en Milieuzaken, telefoonnummer 020 255 1520.

Amsterdam, 24 december 2014

*burgemeester en wethouders,
A.H.P. van Gils
secretaris*

*E.E. van der Laan
burgemeester*

Bezoekadres
Weesperplein 8
1018 XA Amsterdam

Postbus 2758
1000 CT Amsterdam
Telefoon 020 255 1550
Fax 020 255 1551
info@dro.amsterdam.nl
www.amsterdam.nl/dro



Gemeente Amsterdam
Dienst Ruimtelijke Ordening

Kennisgeving

Ontwerpbestemmingsplan Eerste partiële herziening bestemmingsplan IJburg 1e fase CS (Centrale Stad)

Burgemeester en wethouders van Amsterdam maken ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening het volgende bekend.

Burgemeester en wethouders hebben bij besluit van 16 december 2014 het ontwerpbestemmingsplan Eerste partiële herziening bestemmingsplan IJburg 1e fase CS (Centrale Stad) vrijgegeven voor terinzagelegging.

Ontwerpbestemmingsplan

Het plangebied van dit ontwerpbestemmingsplan heeft betrekking op een klein gedeelte van IJburg 1e fase te weten de gronden die grenzen aan de Schokkerjachtdijk en het aangrenzende water in de Waterbuurt op Steigereiland. Met dit ontwerpbestemmingsplan wordt het vigerend juridisch planologisch op enkele ondergeschikte onderdelen gewijzigd waarmee wordt beoogd te voorzien in een planologische en juridische regeling die aansluit op de behoefte

Terinzagelegging

Het ontwerpbestemmingsplan Eerste partiële herziening bestemmingsplan IJburg 1e fase CS (Centrale Stad) ligt met de daarbij behorende stukken met ingang van 25 december 2014 gedurende een termijn van zes weken ter inzage op het volgende adres:

- Voorlichtingsloket van het stadhuis, Amstel 1, Amsterdam. Bel voor openingstijden 14 020 of kijk op www.centrum.amsterdam.nl.

Het ontwerpbestemmingsplan Eerste partiële herziening bestemmingsplan IJburg 1e fase CS (Centrale Stad) met de daarop betrekking hebbende stukken is digitaal raadpleegbaar via www.ruimtelijkeplannen.nl. Het planidentificatienummer (ID) is NL.IMRO.0363.M1403BPGST-OW01.

Zienswijzen

Gedurende bovengenoemde termijn van terinzagelegging kan een ieder zijn zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan naar voren brengen bij de gemeenteraad van Amsterdam. Schriftelijke zienswijzen over het ontwerpbestemmingsplan kunnen worden ingebracht bij de gemeenteraad van Amsterdam. Per adres: de directeur van de Dienst Ruimtelijke Ordening, Postbus 2758, 1000 CT Amsterdam. Voor het indienen van mondelinge zienswijzen ten aanzien van het ontwerpbestemmingsplan kan contact worden opgenomen met de Dienst Ruimtelijke Ordening, team Juridische en Milieuzaken, telefoonnummer 020 255 1520.

Amsterdam, 24 december 2014
burgemeester en wethouders,

mr. A.H.P. van Gils
secretaris

mr. E.E. van der Laan
burgemeester



Menno Gastra
Huidarts

gezond dichtbij

www.gezond dichtbij.nl

Gemeente Amsterdam

Kennisgeving

Ontwerpbestemmingsplan Eerste partiële herziening bestemmingsplan Uburg 1e fase CS (Centrale Stad)

Burgemeester en wethouders van Amsterdam maken ingevolge artikel 3.8 van de Wet ruimtelijke ordening het volgende bekend.

Burgemeester en wethouders hebben bij besluit van 16 december 2014 het ontwerpbestemmingsplan Eerste partiële herziening bestemmingsplan Uburg 1e fase CS (Centrale Stad) vrijgegeven voor terinzagelegging.

Ontwerpbestemmingsplan

Het plangebied van dit ontwerpbestemmingsplan heeft betrekking op een klein gedeelte van Uburg 1e fase te weten de gronden die grenzen aan de Schokkerrijchtijk en het aangrenzende water in de Waterbuurt op Staalgerland. Met dit ontwerpbestemmingsplan wordt het vigerend Juridisch planologisch op enkele onderschikte onderdelen gewijzigd waarmee wordt beoogd te voorzien in een planologische en Juridische regeling die aansluit op de behoefte.

Terinzagelegging

Het ontwerpbestemmingsplan Eerste partiële herziening bestemmingsplan Uburg 1e fase CS (Centrale Stad) ligt met de daarbij behorende stukken met ingang van 25 december 2014 gedurende een termijn van zes weken ter inzage op het volgende adres:

Voorlichtingsloket van het stadhuis, Amstel 1, Amsterdam. Bal voor openningstijden 14.020 of kijk op www.centrum.amsterdam.nl.

Het ontwerpbestemmingsplan Eerste partiële herziening bestemmingsplan Uburg 1e fase CS (Centrale Stad) met de daarop betrekking hebbende stukken is digitaal raadpleegbaar via www.ruimtelijkeplannen.nl. Het planidentificatienummer (ID) is NL.IMRO.0363.M1403BPGST-CW01.

Zienswijzen

Gedurende bovengenoemde termijn van terinzagelegging kan een ieder zijn zienswijze over het ontwerpbestemmingsplan naar voren brengen bij de gemeenteraad van Amsterdam. Schriftelijke zienswijzen over het ontwerpbestemmingsplan kunnen worden ingebracht bij de gemeenteraad van Amsterdam. Per adres: de directeur van de Dienst Ruimtelijke Ordening, Postbus 2758, 1000 CT Amsterdam. Voor het indienen van mondelinge zienswijzen ten aanzien van het ontwerpbestemmingsplan kan contact worden opgenomen met de Dienst Ruimtelijke Ordening, team Juridische en Milieuzaken, telefoonnummer 020 255 1520.

Amsterdam, 24 december 2014
burgemeester en wethouders,

mr. A.H.P. van Gils
secretaris

mr. E.E. van der Laan
burgemeester

maakt namens burgemeester en wethouders van Amsterdam het volgende bekend:

Nieuw ingediende aanvragen omgevingsvergunningen bouw en milieu

Reguliere voorbereidingsprocedure
Wet algemene bepalingen omgevingsrecht:

- A10 (noord- en zuidzijde) t.h.v. Antonio Vivaldi-straat - 1575723, realiseren twee bouwkoppels voor boring t.b.v. aanleg van kabels en leidingen (12-12-2014);
- De Boelalaan 1117 (VI) - 1556193, renoveren 5e etage (11-12-2014);
- Terrein De Boelalaan 1117 - 1575739, kappen 9 bomen (15-12-2014);
- Terrein De Passage - 1568413, bouwen in afwijking van Omgevingsvergunning CLO 162981, t.w.: plaatsen fietsstalling, opslag afval en vuil waggod (11-12-2014);
- Terrein Gustav Mahlerplein - 1574931, oprichten ondergrondse fietsparkeergarage met overkapping op maaiveld, oprichten ondergrondse leidingtunnel en oprichten ondergrondse (hemel-)waterberging (12-12-2014);
- Gustav Mahlerlaan 3005 - 1577117, plaatsen tijdelijke zeecontainers en twee tijdelijke geodetische koepels t.b.v. tuinen, horeca, openbare colleges en kweken van paddenstoelen voor een periode van 2 jaar (14-12-2014);
- Donauweg 3A - 1205995, verzoek gebruik handvuurwapen in buitenlucht met simulatieruimte tijdens simulatie-oefeningen (13-12-2014);
- Terrein Hornweg 50 - 1575549, aanleggen in-/uitrit (12-12-2014);
- Plantage Kerklaan 38 40 - 1522719, uitbreiden of/antenneverblijf (07-11-2014);
- Ruigoord 32 - 1575563, gedeeltelijk veranderen gebouw (leegstaande ateliers) tot 5 ateliersruimten (kantoorfunctie) en 1 hal met expositie (bijeenkomstfunctie) (13-12-2014);
- Spaklerweg 20 - 1575457, plaatsen transformatorzuil (12-12-2014).

N.B.:

- Voor milieu wordt de procedure door de stadsdelen uitgevoerd, tenzij BAW bevestigd gezegd zijn.
- De ingediende aanvraag om een omgevingsvergunning ligt niet ter inzage. Wanneer u wilt reageren op een aanvraag kan dit in de periode na het bekendmaken van het uiteindelijk besluit door het indienen van een bezwaarschrift.
- Ingediende aanvragen welke de uitgebreide voorbereidingsprocedure volgen: Wanneer u wilt reageren op een aanvraag kan dit in de periode dat een ontwerpbesluit terinzage wordt gelegd door het indienen van een zienswijze.

Ontwerpbesluiten omgevingsvergunningen

(uitgebreide voorbereidingsprocedure
Wet algemene bepalingen omgevingsrecht/
afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht)

- Schaafstraat 21 - 568439, wijzigen indeling opslagvoorziening voor verpakte gevaarlijke stoffen en gevelwijziging

Ontwerpbesluiten omgevingsvergunningen
Ten aanzien van ontwerpbesluiten om een omgevingsvergunning uitgebreide procedure kan een ieder gedurende zes weken schriftelijk zijn/haar zienswijze indienen bij het college van burgemeester en wethouders, p/a de Algemeen directeur van de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied, Postbus 209, 1500 EE Zaandam onder vermelding van het betreffende adres en aanvraag. Degene die mondeling een zienswijze wil indienen kan hiertoe contact opnemen met de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied. De termijn vangt aan met ingang van de dag waarop het ontwerp ter inzage is gelegd.

N.B.:

Bij een gecombineerde voorbereiding van beschikkingen krachtens paragraaf 3.5 Wabo en artikel 6.2 van de Waterwet (van toepassing bij een inrichting, waartoe een gov-installatie behoort en waarbij sprake is van het lozen van stoffen als bedoeld in artikel 6.1 Waterwet) is het ook mogelijk naast bovengenoemd adres uw zienswijze te sturen naar: - de Minister van Infrastructuur en Milieu, Postbus 20901, 2597 JG Den Haag - het Hoogremezaadschap Amstel, Gooi en Vecht, Postbus 94370, 1090 GJ Amsterdam. In verband met de administratieve coördinatie van lokale vergunningsaanvragen komen alle zienswijzen terecht bij de directeur van de Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied.

Verleende vergunningen

Omgevingsvergunningen, reguliere procedure

- Terrein Buikslootermarplein - 1190185, plaatsen onderhoudsbrug over de glazen kap van Station Noord (16-12-2014);
- Terrein Europaboulevard 19 - 1525945, oprichten woongebouw "Square" (12-12-2014);
- Terrein Oosterdokskade t.p.v. de nieuwe Oosterdokskade - 1476413, gedeeltelijk verwijderen brug 294 (12-12-2014);
- Poortland 60-62 - 1543613, wijzigen bestaande constructie (12-12-2014).

Bezwaarschrijven

Belanghebbenden kunnen bezwaar indienen binnen zes weken vanaf de dag na de verzending van deze beschikking bij het college van burgemeester en wethouders van Amsterdam, p/a de Bestuursdienst, Sector Bedrijfsvoering, afdeling Juridische Zaken, Postbus 202, 1000 AE Amsterdam. Het indienen van een bezwaarschrift schort de werking van het besluit niet op. Indien onverwijld de spoed dit vereist kan hangende de bezwaarschriftprocedure een voorlopige voorziening worden gevraagd aan de Voorzieningenrechter van de Rechtbank, Sector Bestuursrecht, Afdeling Voorlopige Voorzieningen, Postbus 75850, 1070 AW Amsterdam. Hiervoor zijn griffierschetsen verschuldigd.

Verlengen beslistermijn

Van de volgende aanvragen is de beslistermijn met zes weken verlengd:
■ Terrein Westerdoksdijk - 1522503, realiseren tijdelijke pontaanlanding (04-11-2014).

Bodem (wet bodembescherming/wet bestuursrecht)

Beschikkingen, reguliere procedure

Instemming evaluatieplan
■ Planciusstraat 19 - AMO363/02534/BE Evaluatie-BUS Immobiel, (15-12-2014)

De beschikking inclusief de bijbehorende liggen met ingang van donderdag 25 dec 2014 gedurende zes weken ter inzage bij - Stadsdeel Centrum, Informatiebalie/Vttingsloket, Amstel 1, Amsterdam (Sto

Bezwaarschrijven

Belanghebbenden kunnen schriftelijk bij indienen binnen zes weken vanaf de dag van verzending van deze beschikking bij het van burgemeester en wethouders van Amsterdam, p/a Bestuursdienst gemeente Amsterdam, afdeling Directie Juridische Zaken, Amstel 1011 PN Amsterdam. Indien onverwijld dit vereist kan hangende de bezwaarschriftprocedure een voorlopige voorziening worden gevraagd aan de Voorzitter. Hiervoor zijn rechten verschuldigd. Wie tegen de beschikking bezwaar heeft diend kan bij de voorzitter van de Afdel Bestuursrechtspreek van de Raad van St Postbus 20019, 2500 EA Den Haag een doen tot het treffen van een voorlopige ning. Hiervoor zijn griffierschetsen versd

Bezwaarschrijven moeten zijn onder

en minstens bevatten: uw naam en adres, dagtekening, een omschrijving van de waartegen u bezwaar maakt, en de gmezenden.

ATTENTIE: De elektronische weg voor het ind

bezwaarschrijven is niet opgesteld

Zie voor meer informatie en publicaties: - www.amsterdam.nl/actueel/bekendms - www.ruimtelijkeplannen.nl (alleen besluitbesluiten) - www.raadvanstaten.nl - www.rijksoverheid.nl/documenten-en-publicaties/brochures (bezwaar en be

Het stadsdeel Centrum, Informatiebalie lchtingsloket, Amstel 1, Amsterdam (St is voor publiek geopend op maandag, c wensdag, vrijdag van 8.30 tot 16.00 ur. op dondag van 13.00 tot 20.00 uur. Hat algemene telefoonnummer van de gemeente Amsterdam is 14 020.

Omgevingsdienst Noordzeekanaalgebied

Bezoekadres: Ebbelohout 31, 1507 EA Za Postadres: Postbus 209, 1500 EE Zaand E-mail: service@odnkg.nl