

03 JUN 2015

Gemeente Amsterdam

Bestuurscommissie

Stadsruis Amsterdam

Amsterdam

Afgegeven met bewijs van ontvangst.

Amsterdam, 1 juni 2015.

Onderwerp: Bezwaarschrift tegen de het ontwerp-postzegelbestemmingplan 0.1

Eerste Oosterparkstraat 88 – 126.

Geacht College,

1. De bestemming tuinen en erven wordt in strijd met het BP Oosterparkbuurt en het bestemmingsplan bebouwd.
2. Ik heb bezwaar tegen de bouw van een parkeergarage.
3. Ik vind de beschrijving van het plangebied onjuist.
4. Ik maak bezwaar tegen het gebruik maken van de bouwenvelophe procedure.
5. Er is geen onderzoek gedaan naar de overschrijding van de regels voor milieu.
6. Luchtkwaliteit (overschrijding NO₂, CO₂, en fijn stof μ PM 10 en PM 20)
7. De geluidsnormen voor weg- en luchtlawaai worden overschreden.
8. De bodem is ernstig verontreinigd (urgent geval) en dient direct gesaneerd te worden.

Bezoekadres
Oranje Vrijstaatsplein 2
1090 NG Amsterdam

Postbus 94801
1090 GV Amsterdam
Telefoon 14020
Fax 020 25 35 900



Gemeente Amsterdam Stadsdeel Oost

Afdeling Servicedesk

Retouradres postbus 94801 1090 GV Amsterdam

Afzender:

Datum	3-6-2015 15:41:21
Ons kenmerk	
Uw kenmerk	
Behandeld door	Team Informatie
doorkiesnummer	14020
E-mail	info@oost.amsterdam.nl
Onderwerp	Ontvangstbevestiging post

Geachte heer/mevrouw

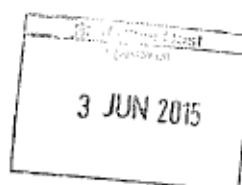
Hierbij bevestigen wij het in ontvangst nemen van 1 poststuk(ken).

Inzake: Bezwaarschrift tegen het ontwerp-postzegelbestemmingsplan 0.1
Eerste Oosterparkstraat 88 – 126

T.a.v: Gemeente Amsterdam, Bestuurscommissie

Hoogachtend,
Gemeente Amsterdam
Stadsdeel Oost

Team Informatie



03 JUN 2015

Gemeente Amsterdam

Bestuurscommissie

Stadshuis Amsterdam

Amsterdam

Afgegeven met bewijs van ontvangst.

Amsterdam, 1 juni 2015.

Onderwerp: Bezwaarschrift tegen de het ontwerp-postzegelbestemmingplan 0.1

Eerste Oosterparkstraat 88 – 126.

Geacht College,

1. De bestemming tuinen en erven wordt in strijd met het BP Oosterparkbuurt en het bestemmingsplan bebouwd.
- 2 Ik heb bezwaar tegen de bouw van een parkeergarage.
3. Ik vind de beschrijving van het plangebied onjuist.
4. Ik maak bezwaar tegen het gebruik maken van de bouwveloppe procedure.
5. Er is geen onderzoek gedaan naar de overschrijding van de regels voor milieu.
6. Luchtkwaliteit (overschrijding NO₂, CO₂, en fijn stof ZPM 10 en PM 20)
7. De geluidsnormen voor weg- en luchtlawaai wordt overschreden.
8. De bodem is ernstig verontreinigd (urgent geval) en dient direct gesaneerd te worden.

Bezoekadres
Oranje Vrijstaatsplein 2
1093 NG Amsterdam

Postbus 94801
1090 GV Amsterdam
Telefoon 14020
Fax 020 25 35 900



Gemeente Amsterdam Stadsdeel Oost

Afdeling Servicedesk

Retouradres postbus 94801 1090 GV Amsterdam

Afzender:

Datum	3-6-2015 15:40:07
Ons kenmerk	
Uw kenmerk	
Behandeld door	Team Informatie
doorkiesnummer	14020
E-mail	info@oost.amsterdam.nl
Onderwerp	Ontvangstbevestiging post

Geachte heer/mevrouw

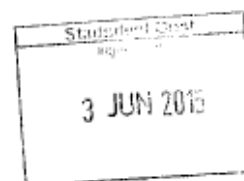
Hierbij bevestigen wij het in ontvangst nemen van 1 poststuk(ken).

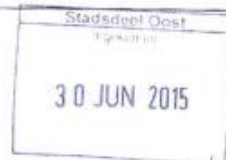
Inzake: Bezwaarschrift tegen het ontwerp-postzegelbestemmingsplan 0.1
Eerste Oosterparkstraat 88 – 126

T.a.v. Gemeente Amsterdam, Bestuurscommissie

Hoogachtend,
Gemeente Amsterdam
Stadsdeel Oost

Team Informatie





Machtiging.

Hierbij machtigt ondergetekende de heer

, om namens hem een zienswijze en bezwaarschrift in te dienen tegen:

1. het Postzegelbestemmingsplan O.1. Eerste Oosterparkstraat 88 – 126 en

2 de omgevingsvergunning voor het perceel 88 – 126.

Deze vertegenwoordiging betreft het optreden namens machtigingsgevers in de
bezwaar- en beroepschriftenprocedure, alsmede beroep en hoger beroep, alsmede
het instellen van hoger beroep alsmede het instellen van een voorlopige voorziening
behorende bij de genoemde fases.

de volmachtgever voornoemd,

Zienswijze en bezwaarschrift tegen de (ontwerp)omgevingsvergunning

O.1 Eerste Oosterparkstraat 88 -126.

Amsterdam, 23 juni 2015.

Aan het Gemeentebestuur van Amsterdam,

Na U attent gemaakt te hebben op de omissie de stukken niet ter inzage willen leggen, heeft U eveneens de stukken niet langs elektronische weg ter inzage gelegd. Tegen beide heb ik bezwaar gemaakt, en hieraan is niet tegemoet gekomen,

Voor het bouwplan ontbreekt een afweging inzake nut en noodzaak.

Voor dit plan moeten 80 goede bomen gekapt worden, waartegen ik bezwaar maak.

Als er dan toch gekapt wordt, moet er in de vergunning een herplantplicht worden opgenomen.

Het bouwplan is in strijd met het BP Oosterparkbuurt en met het postzegelbestemmingsplan O.1.

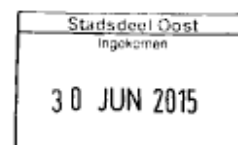
Door de aanleg van een verkeersaantrekkende parkeergarage neemt de hoeveelheid fijnstof PM10 en PM20 almede de uitstoot van NO2 toe. Naar de gevolgen van de toename van de uitstoot had onderzoek moeten worden gedaan. Er is bijvoorbeeld geen rapport van de GGD overlegd.

Er is geen inspraak en overleg met de buurt geweest. De variant behoud en herstel is stelselmatig buiten elke studie gebleven. Verwijtbaar is dat de eigenaar en nu ook de bouwer stelselmatig elk onderhoud aan de panden heeft onthouden.

Stadgenoot heeft niet de rechten van eigendom van het perceel in eigendom en kan dus niet worden beschouwd als een partij die gaat bouwen.

Om deze reden maak ik bezwaar tegen dit bouwplan,

Hoogachtend,



Gemeente Amsterdam,
Stadhuis Amsterdam,
Amstel 1,
Amsterdam.

Amsterdam, 24 juni AD 2015.

Onderwerp: Bezwaarschrift tegen het ontwerp-postzegelbestemmingsplan 0.1

Eerste Oosterparkstraat 88 – 126,

Hierbij dien ik de volgende zienswijzen en bezwaren in tegen dit plan.

U bouwt op de bestemming verkeer 1 en 2 en de bestemming Tuinen en erven in strijd met de bestemmingsplannen Oosterparkbuurt en dit postzegelplan. Ik maak hier bezwaar tegen.

Ik maak bezwaar tegen de bouw van een particuliere en openbare parkeergarage.

Ik maak bezwaar tegen de aanleg van 4 exclusieve parkeervakken voor laden en lossen voor Albert Heijn op de openbare weg in de Eerste Oosterparkstraat 88 – 126.

Ik maak bezwaar tegen het gebruik van de procedure van de bouwenvelophe voor dit plan,

De afweging inzake nut en noodzaak is niet gedaan over het nut, noodzaak en uitvoerbaarheid van dit plan is niet gemaakt.

Er is geen onderzoek gedaan naar de overschrijding van de milieuregels.

De kwaliteit van de lucht wordt slechter (Overschrijding normen NO₂, CO₂, fijnstof PM 10/20)

De geluidsnormen voor weg- en luchtlawaai worden verder overschreden

De bodem is ernstig verontreinigd en dient direct te worden gesaneerd.

HOEBACHTEND

Bezoekadres
Oranje Vrijstaatsplein 2
1093 NG Amsterdam

Postbus 94801
1090 GV Amsterdam
Telefoon 14020
Fax 020 25 35 900



Gemeente Amsterdam Stadsdeel Oost

Afdeling Servicedesk

Retouradres postbus 94801 1090 GV Amsterdam

Afzender:

Datum
Ons kenmerk
Uw kenmerk
Behandeld door
doorkiesnummer
E-mail

30-6-2015 12:07:00

Team Informatie
14020
info@oost.amsterdam.nl

Onderwerp

Ontvangstbevestiging post



Geachte heer/mevrouw

Hierbij bevestigen wij het in ontvangst nemen van 1 poststuk(ken).

Inzake: Zienswijze/bezwaarschrift
T.a.v: Robbert Leenstra

Hoogachtend,
Gemeente Amsterdam
Stadsdeel Oost

Team Informatie