

Bezoekadres
Weesperplein 8
1018 XA Amsterdam

Postbus 2758
1000 CT Amsterdam
Telefoon 020 255 1550
Fax 020 255 1551
info@dro.amsterdam.nl
www.amsterdam.nl/dro



Gemeente Amsterdam
Dienst Ruimtelijke Ordening

Kennisgeving

Voornemen voorbereiding bestemmingsplan Derde partiële herziening RI-Oost, Zeeburgereiland

Burgemeester en wethouders van Amsterdam maken ingevolge artikel 1.3.1. van het Besluit ruimtelijke ordening, het volgende bekend:

Het gemeentebestuur van Amsterdam heeft het voornemen om een bestemmingsplan Derde partiële herziening RI-Oost, Zeeburgereiland, voor te bereiden. Het plangebied van het bestemmingsplan Derde partiële herziening RI-Oost, Zeeburgereiland wordt globaal begrensd in het noorden door de Zuider IJdijk, in het westen door de Zuiderzeeweg, in het zuiden door de IJburglaan en in het oosten door de Kaap Kotweg.

Deze partiële herziening van het bestemmingsplan RI-Oost, Zeeburgereiland beoogt de eerder voorgestane fasering en de vaste positionering van de bouwblokken in het gebied op te heffen, waardoor er meer flexibiliteit in het gebied ontstaat. Als gevolg hiervan moeten tevens hogere waarden worden vastgesteld.

Het vigerende plankader, bestaande uit het bestemmingsplan Zeeburgereiland RI-Oost, het bestemmingsplan Eerste Partiële Herziening RI-Oost, Zeeburgereiland en het bestemmingsplan Tweede Partiële Herziening RI-Oost, Zeeburgereiland, is door de Gemeenteraad respectievelijk in 2009, 2010 en 2013 vastgesteld. Deze partiële herziening ziet op het opheffen van de fasering voor een aantal blokken en het effect ervan op het omgevingsaspect geluid en biedt een grotere flexibiliteit voor het positioneren van de bouwblokken. Gelet op het voorgaande is besloten om in dit stadium van de procedure af te zien van het ter inzage leggen van de stukken en het bieden van gelegenheid tot het naar voren brengen van zienswijzen. Tevens is besloten om af te zien van de mogelijkheid om een onafhankelijke instantie in de gelegenheid te stellen advies uit te brengen over het voornemen.

In een later stadium zal het ontwerpbestemmingsplan ter inzage worden gelegd. Op dat moment wordt de gelegenheid tot het naar voren brengen van zienswijzen geboden. Te zijner tijd wordt dat bekend gemaakt.

Amsterdam, 18 december 2013
burgemeester en wethouders,

mr. A.H.P. van Gils
secretaris

mr. E.E. van der Laan
burgemeester