



Gemeente Amsterdam Stadsdeel Oost
Deelraad

Besluit voor de raadsvergadering van
07-01-2014

Jaar
registratienummer
Onderwerp

2014
435465
Vaststelling bestemmingsplan Ouderkerkerdijk 174-175

Onderwerp: Vaststelling bestemmingsplan Ouderkerkerdijk 174-175

De raad van Stadsdeel Oost

Gezien het voorstel van het Dagelijks Bestuur d.d. 12-11-2013

Gehoord de Commissie Wonen d.d. 10-12-2013

Overwegende dat:

- De leden van de deelraad tijdens de vergadering van de commissie Wonen van 22 april en 3 juni 2013 voorwaarden hebben gesteld aan het herzien van bestemmingsplan Groene Staart 2011 voor het perceel Ouderkerkerdijk 174-175;
- Stichting Ons Tweede Thuis (OTT) op 7 juni 2013 een verzoek heeft ingediend tot herziening van het bestemmingsplan Groene Staart 2011;
- De voorwaarden zijn vastgelegd in het (ontwerp) bestemmingsplan en in een anterieure overeenkomst;
- Instemming nodig is van de gemeenteraad met afwijking van de Structuurvisie Amsterdam 2040, omdat het plan in strijd met de Hoofdgroenstructuur is;
- De gemeenteraad op 6 november 2013 heeft ingestemd met het afwijken van de structuurvisie;
- Op grond van artikel 3.1.1 Bro vooroverleg heeft plaatsgevonden en de ontvangen overlegreacties zijn verwerkt in het bestemmingsplan;
- Het ontwerpbestemmingsplan Ouderkerkerdijk 174-175 en het ontwerpbesluit hogere waarden geluid op 3 september 2013 door het Dagelijks Bestuur vrijgegeven zijn voor inzage;
- Het bestemmingsplan Ouderkerkerdijk 174-175 en het ontwerpbesluit hogere waarden geluid van 12 september 2013 tot 23 oktober 2013 ter inzage hebben gelegen;
- Er in deze periode geen zienswijzen zijn ontvangen.

Gelet op:

Wet ruimtelijke ordening;

Besluit ruimtelijke ordening;

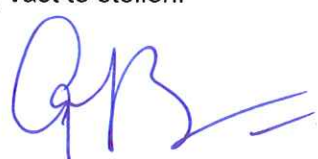
Algemene wet bestuursrecht.

Besluit:

1. Het bestemmingsplan Ouderkerkerdijk 174-175, met plan-ID NL.IMRO.0363.M1302BPSTD-VG01, vast te stellen.

De raad van Stadsdeel Oost


Frank Dexel,
griffier


Gery de Boer,
voorzitter

Afschrift: Chris van der Velde