



Bijlage I: Nota van vooroverleg

behorende bij de ruimtelijke onderbouwing Oostelijke Handelskade 4 Amsterdam

2b

✗ Behoort bij de
✗ beschikking namens
✗ het Dagelijks Bestuur
✗ van stadsdeel Oost

Datum: 09-10-2012

Kenmerk: HZ-WABO-2012- 002546

Aantal pagina's: 3

Stadsdeel Oost, gemeente Amsterdam

Datum: 30 juli 2012

Wabonr: HZ_WABO-2012-002546



Nota van vooroverleg

Inhoudsopgave

1 Inleiding	3
2 Overleg ex art 3.1.1 Bro	3
1 <i>N.V. Nederlandse Gasunie</i>	3
2 <i>Liander</i>	3



1 Inleiding

Bij het opstellen van de ruimtelijke onderbouwing behorende bij de aanvraag omgevingsvergunning voor het gebruik van het grasveld aan de Oostelijke Handelskade 4 als terras, dient de concept ruimtelijke onderbouwing voor overleg ex artikel 3.1.1 van het Besluit ruimtelijke ordening (Bro) voorgelegd te worden aan de overlegpartners van het stadsdeel Oost. In deze nota worden de reacties samengevat weergegeven, van een beantwoording voorzien en wordt aangegeven of de reacties aanleiding zijn om de ruimtelijke onderbouwing aan te passen.

2 Overleg ex art 3.1.1 Bro

De concept ruimtelijke onderbouwing is in het kader van artikel 3.1.1 Bro verzonden aan de volgende overleginstanties:

- 1 N.V. Nederlandse Gasunie
- 2 Liander
- 3 Dienst Ruimtelijke Ordening
- 4 Bureau Monumenten & Archeologie
- 5 Waternet
- 6 KPN Telecom
- 7 Brandweer Amsterdam - Amstelland

De volgende instanties hebben gereageerd:

1 N.V. Nederlandse Gasunie

N.V. Nederlandse Gasunie geeft in haar reactie het volgende aan: Gasunie heeft geen belang bij de voorgenomen ontwikkeling.

Beantwoording stadsdeel en aanpassingen:

De opmerking wordt voor kennisgeving aangenomen. De reactie is geen aanleiding voor het aanpassen van de ruimtelijke onderbouwing.

2 Liander

Liander geeft in haar reactie het volgende aan:

1. Ten behoeve van de elektrische installatie van het betreffende pand is in de westelijke gevel een middenspanningsruimte aanwezig.
In hun voorwaarden voor dergelijk aansluitingen staat dat het kabel tracé vrij moet blijven van obstakels en bomen en dat de ruimte bereikbaar moet zijn, ook voor het wisselen van de transformator, waarbij een 20 tons vrachtauto wordt gebruikt. Op bijgevoegde tekening is het tracé met rood gemarkeerd.
2. In het uit te geven terrein is een buiten bedrijf kabel aanwezig, deze kabel is met blauw gemarkeerd. Liander is bereid op verzoek deze kabel te verwijderen waarbij de kosten voor rekening van de erfpachter komen.
3. De met groen gemarkeerde 10kV kabel met verbindingsmof komt in het uit te geven terrein, deze kabel met mof wil Liander op verzoek verleggen tot buiten het terrein, op kosten van de erfpachter.

Beantwoording stadsdeel en aanpassingen:

De opmerkingen worden meegenomen. In de ruimtelijke onderbouwing is hiertoe paragraaf 4.6 "Kabels en leidingen" opgenomen.