

**Regionale Adviescommissie Detailhandel
Noord-Holland Zuid**



Secretariaat RAC N-H Zuid
Postbus 2758
1000 CT Amsterdam
T 020 255 1560 F 020 255 1551
E m.vandenoever@dro.amsterdam.nl

Provincie Noord-Holland
College van Gedeputeerde Staten
T.a.v. de heer J. van Run
Via mevrouw drs. M.C.E. van de Ven
Postbus 123
2000 MD HAARLEM

Onderwerp: advies D. Goedkoopstraat/Spaklerweg
Amsterdam Oost

Datum: 28 oktober 2013

Bijlagen:

- adviesaanvraag omzetting groothandel bouwmaterialen naar PDV
- advies CWA d.d. 8 oktober 2012
- advies RCW d.d. 6 juni 2013
- brief DB Stadsregio Amsterdam d.d. 29 augustus 2013

Geacht College,

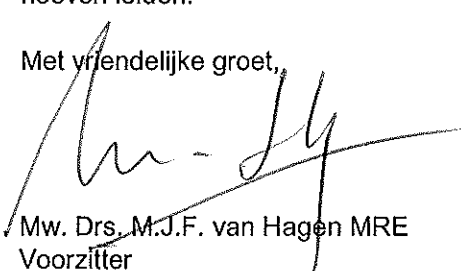
De gemeente Amsterdam heeft advies gevraagd over de wijziging van de bestemming van groothandel in perifere detailhandel (PDV). Het betreft enkele percelen aan de D. Goedkoopstraat/Spaklerweg met een totale omvang van 6.300 m2 b.v.o.

Zowel de Amsterdamse als de Regionale Commissies Winkelplanning hebben eerder over deze bestemmingswijziging geadviseerd. De Amsterdamse commissie adviseerde positief. Op verzoek van de Regionale Commissie Winkelplanning (RCW) heeft de gemeente Amsterdam nader onderzoek laten doen naar de effecten van de beoogde omzetting van groothandel naar PDV op de regionale detailhandelsstructuur. Dit onderzoek was specifiek gericht op de beoogde invulling, te weten de sector doe-het-zelf.

De uitkomsten van dit onderzoek betrof de RCW in haar advies, dat positief was. Het Dagelijks Bestuur van de Stadsregio Amsterdam heeft dit advies overgenomen en voegde daaraan toe dat de omzetting van groothandel in PDV past in de berekende marktruimte in dit deel van de regio, maar dat deze ruimte daarmee voorlopig is opgesoupeerd. Nieuwe initiatieven in dit deel van de regio zal de Stadsregio heel kritisch bekijken.

De RAC NHZ sluit zich aan bij de positieve adviezen van de Amsterdamse en Regionale Commissies Winkelplanning. De RAC NHZ ziet geen bovenregionale effecten die tot een ander advies zouden hoeven leiden.

Met vriendelijke groet,


Mw. Drs. M.J.F. van Hagen MRE
Voorzitter


Drs. M.L. van den Oever
Secretaris