



Gemeente Amsterdam Stadsdeel Oost
Deelraad

Besluit voor de raadsvergadering van

31 januari 2012

Jaar	2012
Afdeling	P&P
registratienummer	2011/287105
Onderwerp	Vaststelling bestemmingsplan Ouderkerkerdijk 225 (Klarenbeek)

Onderwerp: Bestemmingsplan Ouderkerkerdijk 225 (Klarenbeek)

De raad van Stadsdeel Oost

Gezien het voorstel van het Dagelijks Bestuur d.d. 6 december 2011

Gehoord de Commissie 16 januari 2012

Gelezen de brief van portefeuillehouder Reuten van 25 januari 2012 waarin hij een aantal technische wijzigingen op het plan voorstelt;

Overwegende dat:

- het ontwerpbestemmingsplan Ouderkerkerdijk 225 (Klarenbeek) voor een ieder gedurende 6 weken ter inzage heeft gelegen van 22 september t/m 2 november 2011;
- één zienswijzen is ingediend door Waternet, met enkele tekstuele verbeteringen;
- ambtshalve wijzigingen aanleiding geven de toelichting op het bestemmingsplan aan te passen op drie punten, te weten de verwijzing naar een geactualiseerd archeologisch bureauonderzoek van Bureau Monumenten & Archeologie, de verwerking van een te laat ingediende vooroverlegreactie van B&W en een verwijzing naar de ontwikkelingsstrategie Amstelscheg;
- het project op particulier initiatief wordt gerealiseerd en de kosten in verband met realisatie van het stadslandgoed voor rekening zijn van de initiatiefnemer;
- hij de door de portefeuillehouder voorgestelde technische wijzigingen overneemt;

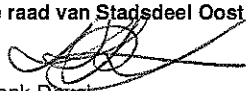
Gelet op:

- Wet ruimtelijke ordening;
- Afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht;

Besluit:

1. het bestemmingsplan Ouderkerkerdijk 225 (Klarenbeek), gewijzigd ten opzichte van het ontwerpbestemmingsplan, als vervat in het GML-bestand NL.IMRO.0363.M1003BPSTD-VG01, vast te stellen;
2. geen exploitatieplan vast te stellen, daar het verhaal van kosten anderszins is verzekerd.

De raad van Stadsdeel Oost


Frank Dexel,
griffier


Gery de Boer,
voorzitter

Afschrift: Martijn Schipdam, Rogier van de Camp