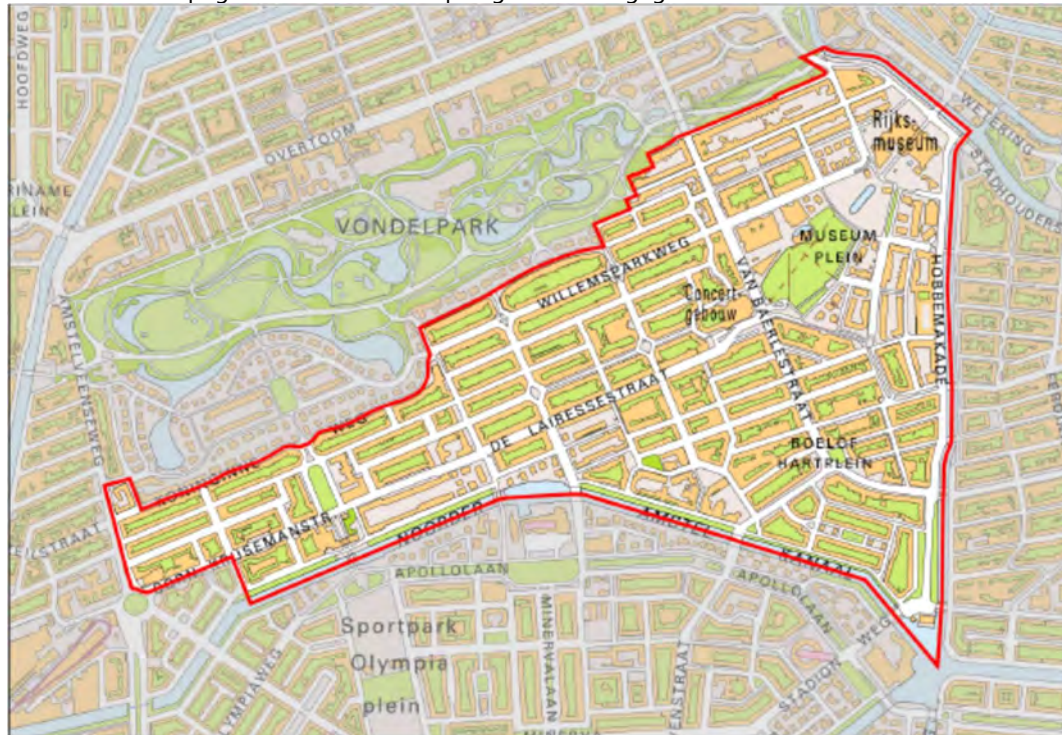


Besluit hogere waarden wegverkeerslawaaï Wet geluidhinder

Inleiding

Bestemmingsplan Museumkwartier – Valeriusbuurt 2022 is een grotendeels conserverend bestemmingsplan. Op een aantal locaties worden echter ruimere gebruiksmogelijkheden toegekend ten opzichte van het nu geldende bestemmingsplan. Het betreft het toevoegen van woonfuncties en maatschappelijke functies. Aangezien dit geluidgevoelige functies zijn is er voor deze panden akoestisch onderzoek uitgevoerd door Cauberg Huijgen (met kenmerk 08265-55500-04 d.d. 31-01-2022. Het onderzoek is uitgevoerd in het kader van wegverkeerslawaaai.

Het plangebied betreft het Museumkwartier en de Valeriusbuurt in stadsdeel Zuid. Op onderstaande topografische kaart is het plangebied weergegeven.



Afbeelding 1: Ligging plangebied met rode lijn (bron: gemeente Amsterdam)

30 km/u in de stad

In de raadvergadering van december 2021 heeft de gemeenteraad ingestemd met het beleid om (bijna) alle wegen binnen de ring van Amsterdam terug te brengen naar een snelheid van 30 km/u. Ook de wegen in dit plangebied zijn met de komst van dit beleid aangewezen om terug te brengen naar een snelheid van 30 km/u. Vanaf 2023 wordt uitvoering gegeven aan dit beleid.

Aangezien het hier gaat om bestaande gebouwen in een bestaand gebied wordt, ondanks dat er een snelheidsverlaging in de toekomst gaat plaats vinden, gekeken naar de akoestische situatie op het moment dat de huidige snelheid van 50 km/u geldt. Te meer omdat het op dit moment nog niet duidelijk is wanneer de snelheidsverlaging naar 30 km/u uitgevoerd gaat worden.

Er kan dus gesteld worden dat de akoestische situatie voor dit bestemmingsplan 'worst case' is onderzocht.

Akoestisch onderzoek

Door Cauberg Huygen is akoestisch onderzoek (met kenmerk 08265-55500-04, d.d. 31-01-2022) uitgevoerd naar de geluidbelasting als gevolg van wegverkeerslawaai, inclusief tram en bus. In en in de nabijheid van dit plan is industrielawaai en spoorweglawaai niet aan de orde.

Uit het onderzoek komt naar voren dat:

- Ten gevolge van alle geluidgezoneerde wegen binnen het plangebied wordt de voorkeursgrenswaarde overschreden bij één of meerdere adressen. Voor de desbetreffende adressen zijn hogere waarden nodig.
- Ten gevolge van de Hobbemakade, Johan M. Coenenstraat, Stadhouderskade, Van Baerlestraat en Willemsparkweg wordt bij meerdere adressen ook de maximale ontheffingswaarde van 63 dB overschreden. Op die locaties zijn dove gevels of gebouwgebonden schermen nodig.
- De gecumuleerde geluidbelasting LVL,cum bedraagt ten hoogste 54 dB tot 70 dB (inclusief aftrek) bij de beoogde adressen. De op het wegverkeerslawaai afgestemde grenswaarde van LVL,cum = 66 dB (63+3) wordt bij diverse adressen overschreden. Op die adressen zijn dove gevels of gebouwgebonden schermen nodig. Deze maatregelen zijn echter al op basis van de beoordelingen van de geluidbelastingen per weg nodig.
- Gebleken is dat verschillende geluidreducerende maatregelen bezwaren met zich meebrengen. Om die reden wordt geadviseerd om voor de adressen, waar niet de maximale ontheffingswaarde wordt overschreden, hogere waarden aan te vragen voor de geluidbelasting ten gevolge van wegverkeerslawaai. Een overzicht van de benodigde hogere waarden is opgenomen in bijlage IV van het akoestisch onderzoek. In deze tabel zijn ook de panden waarvoor de maximum ontheffingswaarde wordt overschreden opgenomen met een hogere waarde van 63 dB.
- Op het merendeel van de onderzochte adressen is een geluidluwe gevel aan de tuinzijde. Op die adressen kunnen woningen met een natuurlijke (direct aanwezige) geluidsluwe gevel mogelijk worden gemaakt. Op adressen die niet direct over een geluidsluwe gevel beschikken (zie paragraaf 4.4 van het akoestisch onderzoek) kunnen alleen woningen worden gerealiseerd indien gebouwmaatregelen (aan de straatzijde) worden getroffen (kunstmatige geluidluwe gevel), bijvoorbeeld geluidwerende loggia's.

Bronmaatregelen

Geluidreducerend asfalt

Overschrijdingen van de voorkeursgrenswaarde tot circa 4 dB kunnen worden weggenomen door het toepassen van een geluidreducerend asfalt. De gemeente legt vanwege de te hoge onderhoudskosten geen dubbellaags ZOAB aan op het hoofdwegennet. Met minder geluidreducerende asfalttypen, bijvoorbeeld steenmastiekasfalt, wordt de voorkeursgrenswaarde nog overschreden.

In een binnenstedelijke situatie wordt een stil asfalttype bij optrekkend en afremmend verkeer snel kapot gereden. De diverse (hoofd)wegen binnen het plangebied vormen belangrijke ontsluitingswegen met diverse kruisingen. Gezien deze kruisingen zal er bij het toepassen van een geluidreducerend wegdek groot en snel kwaliteitsverlies optreden door het afremmende en optrekkende verkeer. Naast dit aspect spelen ook de kosten een belangrijke rol.

Tevens wordt opgemerkt dat naast het wegverkeer ook het tramverkeer voor een significante geluidbijdrage zorgt.

Snelheidsbeperking

Het beperken van de snelheid is een mogelijkheid om het verkeerslawaaï te beperken. Zoals eerder in dit document is beschreven zal de snelheid op diverse wegen in het plangebied vanaf 2023 heringericht worden naar een snelheid van 30 km/u. De uitvoeringsplanning van deze werkzaamheden en de exacte akoestische gevolgen van deze maatregel zijn momenteel nog niet bekend. Daarom wordt deze maatregel niet voorgeschreven of nader onderzocht.

Terugdringen verkeersintensiteiten

Het terugdringen van het verkeer leidt eveneens tot onvoldoende geluidreductie. Voor een geluidreductie van 5 dB bijvoorbeeld zou het verkeer tot ongeveer een derde van de oorspronkelijke verkeersintensiteiten moeten worden verminderd. Verkeersplannen van de gemeente voorzien hier niet in.

Overdrachtsmaatregelen

Om stedenbouwkundige redenen zijn geluidschermen langs stedelijke wegen niet wenselijk.

Ontvangersmaatregelen

Het is tenslotte ook mogelijk om maatregelen te treffen aan geluidgevoelige functies zelf, in de vorm van dove gevels of gebouwgebonden geluidschermen, teneinde aan de voorkeursgrenswaarde te voldoen. Met een dove gevel zouden de gevels uitgesloten worden van toetsing aan de Wet geluidhinder.

Het toepassen van geluidschermen aan de gevels of het toepassen van dove gevels heeft dusdanig veel consequenties voor de ventilatie- en brandveiligheidscondities, dat de ontwerpvrijheden van de nieuwe functies sterk wordt ingeperkt. Omdat een gebouwgebonden geluidscherm ook relatief veel kosten met zich meebrengt, is het reëler om de overschrijding van de voorkeursgrenswaarde toe te staan en de overschrijding door een goede gevelwering op te lossen. Met het vaststellen van een hogere waarde is bij verdere uitwerking van het plan volgens de bepalingsmethoden die in het Bouwbesluit zijn aangewezen een goede geluidwering en een verantwoorde akoestische situatie gewaarborgd.

Het binnenmilieu wordt beschermd door de eisen opgelegd vanuit het Bouwbesluit 2012. De geluidwering van de gevel dient zodanig te zijn, dat het resterende geluidniveau in de woning niet meer bedraagt dan de op dat moment geldende waarde uit het Bouwbesluit of zijn opvolger.

Advies TAVGA

TAVGA heeft op 20 januari 2022 positief geadviseerd op het akoestisch onderzoek en de voorgestelde aanpak.

Hogere waarden

Met deze hogere waarde procedure kan een hogere geluidsbelasting (hogere waarde) worden toestaan dan de voorkeursgrenswaarde. Ook voor de adressen waar momenteel een dove gevel verplicht wordt gesteld, worden hogere waarden vastgesteld. Indien er namelijk in de toekomst maatregelen zijn getroffen waardoor de maximum te ontheffen waarde niet meer wordt overschreden, dan is een dove gevel niet meer noodzakelijk en kan volstaan worden met een hogere waarde. Bij het daadwerkelijk besluit van het college aan het einde van dit document is de volledige lijst met hogere waarden opgenomen.

Regels in het bestemmingsplan

In het bestemmingsplan is een afwijkingsregeling opgenomen die bepaald dat als een recenter akoestisch onderzoek aantoont een geluidluwe zijde en/of een dove gevel niet meer noodzakelijk zijn, deze maatregelen niet meer uitgevoerd hoeven te worden.

Tevens is er een binnenplanse afwijking mogelijk om op een geluidluwe zijde 3 dB meer toe te staan. Het is mogelijk van deze regel gebruik te maken op het moment dat het niet mogelijk is om met technische aanpassingen aan de eisen van een geluidluwe zijde te voldoen.

Ter inzage en zienswijzen

Het ontwerp van dit besluit heeft vanaf 17 maart 2022, tegelijk met het ontwerpbestemmingsplan "Museumkwartier – Valeriusbuurt 2022" gedurende zes weken ter inzage gelegen.

Belanghebbenden kunnen gedurende de terinzage termijn van 17 maart tot en met 28 april 2022 een zienswijze indienen.

BESLUIT

Burgemeester en wethouders van Amsterdam hebben besloten in te stemmen met het voorliggend besluit tot de vaststelling van de navolgende hogere waarden voor het wegverkeerslawaai zoals bedoeld in de Wet geluidhinder.

Deze hogere grenswaarden worden vastgesteld voor de volgende woningen binnen de invloedsfeer van de Amstelveenseweg, Cornelis Schuytstraat, De Lairesestraat, Gabriël Metsstraat, Hobbemakade, Johan M. Coenenstraat, Stadhouderskade, Valeriusplein, Van Baerlestraat en Willemsparkweg.

Hogere waarden

Adres	Kadastraal perceel	Bron	Hogere waarde (dB)	Maatschappelijk en/of wonen?
Stadhouderskade 29A	ASD14 R 04616	Stadhouderskade	63	M/W
Stadhouderskade 30	ASD14 R 05670	Stadhouderskade	63	M/W
Hobbemastraat 2	ASD14 R 07003 ASD14 R 07004	Willemsparkweg	63	M/W
Hobbemastraat 4	ASD14 R 04728	Willemsparkweg	63	M/W
Hobbemastraat 6	ASD14 R 05311	Willemsparkweg	63	M/W
Hobbemastraat 8	ASD14 R 04730	Willemsparkweg	63	M/W
Jan Luijkenstraat 6	ASD14 R 03807	Willemsparkweg	53	M/W
Jan Luijkenstraat 8	ASD14 R 03806	Willemsparkweg	54	M/W
Jan Luijkenstraat 20	ASD14 R 04058	Willemsparkweg	63	M/W
Hobbemastraat 12	ASD14 R 04612	Willemsparkweg	63	M/W
Hobbemastraat 14	ASD14 R 04686	Willemsparkweg	63	M/W
Hobbemastraat 16	ASD14 R 04687	Willemsparkweg	63	M/W
Honthorststraat 9	ASD14 R 04352	Willemsparkweg	63	M/W
Paulus Potterstraat 10	ASD14 R 04459	Willemsparkweg	63	M/W
Paulus Potterstraat 18	ASD14 R 04501	Willemsparkweg	63	M/W
Paulus Potterstraat 20	ASD14 R 04500	Willemsparkweg	63	M/W
Paulus Potterstraat 22	ASD14 R 04499	Willemsparkweg	63	M/W
Paulus Potterstraat 24	ASD14 R 04498	Willemsparkweg	63	M/W
Paulus Potterstraat 26	ASD14 R 04497	Willemsparkweg	63	M/W
Paulus Potterstraat 28	ASD14 R 04496	Willemsparkweg	63	M/W
Paulus Potterstraat 30	ASD14 R 04486	Willemsparkweg	63	M/W
Paulus Potterstraat 30A	ASD14 R 04487	Willemsparkweg	63	M/W
Paulus Potterstraat 32	ASD14 R 04551	Willemsparkweg	63	M/W
Paulus Potterstraat 34	ASD14 R 04550	Willemsparkweg	63	M/W
Paulus Potterstraat 36	ASD14 R 04549	Willemsparkweg	63	M/W
Paulus Potterstraat 38	ASD14 R 04548	Willemsparkweg	63	M/W
Paulus Potterstraat 40	ASD14 R 04534	Willemsparkweg	63	M/W
Paulus Potterstraat 44	ASD14 R 04532	Willemsparkweg	63	M/W
Hobbemakade 29	ASD14 R 05342	Hobbemakade	62	M/W
Hobbemakade 31	ASD14 R 07952	Hobbemakade	62	M/W
Hobbemakade 57	ASD17 U 08246	Hobbemakade	63	M/W

Adres	Kadastraal perceel	Bron	Hogere waarde (dB)	Maatschappelijk en/of wonen?
Hobbemakade 63	ASD17 U 08807	Hobbemakade	63	M/W
Hobbemakade 64	ASD17 U 10588	Hobbemakade	63	M/W
Hobbemakade 68	ASD17 U 03558	Hobbemakade	63	M/W
Hobbemakade 72	ASD17 U 03562	Hobbemakade	63	M/W
Hobbemakade 73	ASD17 U 03120	Hobbemakade	63	M/W
Hobbemakade 74	ASD17 U 03121	Hobbemakade	63	M/W
P.C. Hooftstraat 141	ASD14 R 00589	Van Baerlestraat	56	M/W
P.C. Hooftstraat 150	ASD14 R 00519	Van Baerlestraat	52	M/W
P.C. Hooftstraat 154	ASD14 R 00521	Van Baerlestraat	49	M/W
Alexander Boersstraat 29	ASD17 U 02375	Willemsparkweg	49	M/W
Alexander Boersstraat 31	ASD17 U 02374	CUMULATIEF	54	M/W
Alexander Boersstraat 33	ASD17 U 02048	CUMULATIEF	55	M/W
Alexander Boersstraat 35	ASD17 U 02047	Van Baerlestraat	49	M/W
Van Baerlestraat 57	ASD17 U 04917	Van Baerlestraat	63	M/W
Nicolaas Maesstraat 50	ASD17 U 09844	Van Baerlestraat	56	M/W
Nicolaas Maesstraat 52	ASD17 U 09843	Van Baerlestraat	57	M/W
Nicolaas Maesstraat 68	ASD17 U 04742	Van Baerlestraat	50	M/W
Wouwermanstraat 1	ASD17 U 05964	Van Baerlestraat	57	M/W
Wouwermanstraat 3	ASD17 U 05964	Van Baerlestraat	56	M/W
Frans van Mierisstraat 50	ASD17 U 03959	Van Baerlestraat	57	M/W
Frans van Mierisstraat 59	ASD17 U 05417	Van Baerlestraat	50	M/W
Cornelis Anthoniszstraat 16	ASD17 U 03252	CUMULATIEF	55	M/W
Balthasar Floriszstraat 3	ASD17 U 03034	Van Baerlestraat	56	M/W
Balthasar Floriszstraat 10	ASD17 U 04704	Van Baerlestraat	49	M/W
Balthasar Floriszstraat 19	ASD17 U 03125	CUMULATIEF	55	M/W
Balthasar Floriszstraat 63	ASD17 U 03562	Hobbemakade	58	M/W
Roelof Hartplein 2	ASD22 Z 00743	Johan M. Coenenstraat	63	M/W
Roelof Hartplein 23	ASD17 U 04272	Van Baerlestraat	61	M/W
J.M Coenenstraat 1	ASD22 Z 00698	Johan M. Coenenstraat	63	M/W
Bronckhorststraat 50-52	ASD22 Z 00746	CUMULATIEF	54	M/W
Roelof Hartstraat 15	ASD17 U 04965	Van Baerlestraat	63	M/W
Roelof Hartstraat 12	ASD22 Z 00243	Van Baerlestraat	63	M/W
Pieter Baststraat 19	ASD17 U 04906	Van Baerlestraat	51	M/W
Pieter Baststraat 21-27	ASD17 U 08505 ASD17 U 08506 ASD17 U 08507 ASD17 U 10759	Van Baerlestraat	55	M/W
Pieter Baststraat 28	ASD17 U 04967	Van Baerlestraat	54	M/W
Pieter Baststraat 30	ASD17 U 04966	Van Baerlestraat	56	M/W
Concertgebouwplein 14	ASD17 U 08303	De Lairessestraat	54	M/W
Concertgebouwplein 20	ASD17 U 07377	De Lairessestraat	61	M/W
Concertgebouwplein 3	ASD17 U 07247	Van Baerlestraat	59	M/W
Concertgebouwplein 5	ASD17 U 07246	Van Baerlestraat	57	M/W
Concertgebouwplein 7	ASD17 U 07245	De Lairessestraat	56	M/W

Adres	Kadastraal perceel	Bron	Hogere waarde (dB)	Maatschappelijk en/of wonen?
Concertgebouwplein 9	ASD17 U 07244	De Lairesestraat	57	M/W
Concertgebouwplein 11	ASD17 U 07243	De Lairesestraat	58	M/W
Concertgebouwplein 13	ASD17 U 07242	De Lairesestraat	59	M/W
Concertgebouwplein 15	ASD17 U 07488	De Lairesestraat	60	M/W
Concertgebouwplein 17	ASD17 U 07487	De Lairesestraat	60	M/W
Concertgebouwplein 19	ASD17 U 07486	De Lairesestraat	59	M/W
Concertgebouwplein 21	ASD17 U 07485	De Lairesestraat	59	M/W
Concertgebouwplein 23	ASD17 U 07484	De Lairesestraat	60	M/W
Concertgebouwplein 25	ASD17 U 07483	De Lairesestraat	61	M/W
Concertgebouwplein 27	ASD17 U 07482	De Lairesestraat	61	M/W
Concertgebouwplein 29	ASD17 U 07481	De Lairesestraat	61	M/W
Jacob Obrechtstraat 44	ASD17 U 03504	CUMULATIEF	55	M/W
Jacob Obrechtstraat 49	ASD17 U 07497	De Lairesestraat	61	M/W
Jacob Obrechtstraat 51	ASD22 Z 00680	De Lairesestraat	62	M/W
De Lairesestraat 16	ASD17 U 07884	De Lairesestraat	61	M/W
De Lairesestraat 20	ASD17 U 07498	De Lairesestraat	61	M/W
De Lairesestraat 40	ASD17 U 07096	De Lairesestraat	62	M/W
De Lairesestraat 42	ASD17 U 07611	De Lairesestraat	62	M/W
De Lairesestraat 62	ASD17 U 06718	De Lairesestraat	61	M/W
Cornelis Schuytstraat 55	ASD17 U 07583	De Lairesestraat	61	M/W
Cornelis Schuytstraat 56	ASD17 U 07680	De Lairesestraat	62	M/W
De Lairesestraat 39	ASD22 Z 00107	De Lairesestraat	62	M/W
De Lairesestraat 41	ASD22 Z 00106	De Lairesestraat	62	M/W
De Lairesestraat 49	ASD22 Z 00102	De Lairesestraat	62	M/W
De Lairesestraat 59	ASD22 Z 00098	De Lairesestraat	62	M/W
De Lairesestraat 71	ASD22 Z 00092	De Lairesestraat	62	M/W
De Lairesestraat 73	ASD22 Z 00091	De Lairesestraat	62	M/W
De Lairesestraat 77	ASD22 Z 00089	De Lairesestraat	62	M/W
De Lairesestraat 108	ASD17 U 07812	De Lairesestraat	62	M/W
De Lairesestraat 97	ASD22 Z 00421	De Lairesestraat	63	M/W
De Lairesestraat 99	ASD22 Z 00420	De Lairesestraat	63	M/W
De Lairesestraat 107	ASD22 Z 00454	De Lairesestraat	63	M/W
De Lairesestraat 109	ASD22 Z 00061 ASD22 Z 00062	De Lairesestraat	63	M/W
De Lairesestraat 113	ASD22 Z 01952	De Lairesestraat	62	M/W
De Lairesestraat 115	ASD22 Z 01952	De Lairesestraat	62	M/W
De Lairesestraat 117	ASD22 Z 00494	De Lairesestraat	62	M/W
De Lairesestraat 119	ASD22 Z 00493	De Lairesestraat	62	M/W
De Lairesestraat 121	ASD22 Z 00451	De Lairesestraat	62	M/W
De Lairesestraat 123	ASD22 Z 00450	De Lairesestraat	62	M/W
De Lairesestraat 125	ASD22 Z 00449	De Lairesestraat	60	M/W
De Lairesestraat 127	ASD22 Z 00448	De Lairesestraat	60	M/W
De Lairesestraat 129	ASD22 Z 00447	De Lairesestraat	60	M/W

Adres	Kadastraal perceel	Bron	Hogere waarde (dB)	Maatschappelijk en/of wonen?
De Lairessestraat 131	ASD24 AC 00313	De Lairessestraat	60	M/W
De Lairessestraat 133	ASD24 AC 00312	De Lairessestraat	60	M/W
De Lairessestraat 135	ASD24 AC 00311	De Lairessestraat	60	M/W
De Lairessestraat 137	ASD24 AC 00310	De Lairessestraat	60	M/W
De Lairessestraat 139	ASD24 AC 00309	De Lairessestraat	60	M/W
De Lairessestraat 141	ASD24 AC 00308	De Lairessestraat	60	M/W
De Lairessestraat 143	ASD24 AC 00307	De Lairessestraat	60	M/W
De Lairessestraat 145	ASD24 AC 00306	De Lairessestraat	60	M/W
De Lairessestraat 147	ASD24 AC 00305	De Lairessestraat	60	M/W
De Lairessestraat 151	ASD24 AC 00326	De Lairessestraat	60	M/W
De Lairessestraat 153	ASD24 AC 00325	De Lairessestraat	60	M/W
De Lairessestraat 155	ASD24 AC 00324	De Lairessestraat	60	M/W
De Lairessestraat 157	ASD24 AC 00323	De Lairessestraat	62	M/W
De Lairessestraat 159	ASD24 AC 00322	De Lairessestraat	62	M/W
De Lairessestraat 132	ASD17 U 08050	De Lairessestraat	61	M/W
De Lairessestraat 146	ASD17 U 08005	De Lairessestraat	60	M/W
De Lairessestraat 150	ASD17 U 08003	De Lairessestraat	60	M/W
De Lairessestraat 154	ASD17 U 08001	De Lairessestraat	60	M/W
De Lairessestraat 156	ASD17 U 08000	De Lairessestraat	60	M/W
De Lairessestraat 158	ASD17 U 07999	De Lairessestraat	60	M/W
De Lairessestraat 170	ASD17 U 07972	De Lairessestraat	61	M/W
De Lairessestraat 172	ASD17 U 07971	De Lairessestraat	62	M/W
De Lairessestraat 174	ASD17 U 07971	De Lairessestraat	55	M/W
De Lairessestraat 180	ASD17 U 09391	De Lairessestraat	62	M/W
Emmastraat 35	ASD22 Z 00065	De Lairessestraat	54	M/W
Lassusstraat 9	ASD17 U 07970	De Lairessestraat	52	M/W
J.J. Viottastraat 31	ASD22 Z 00727	Cornelis Schuytstraat	56	M/W
Cornelis Schuytstraat 65	ASD22 Z 00376	Cornelis Schuytstraat	56	M/W
Cornelis Schuytstraat 72	ASD22 Z 00728	Cornelis Schuytstraat	56	M/W
Cornelis Schuytstraat 74	ASD22 Z 00490	Cornelis Schuytstraat	56	M/W
Cornelis Krusemanstraat 1	ASD24 AC 00437	De Lairessestraat	62	M/W
Cornelis Krusemanstraat 3	ASD24 AC 00436	De Lairessestraat	62	M/W
Cornelis Krusemanstraat 5	ASD24 AC 00435	De Lairessestraat	62	M/W
Cornelis Krusemanstraat 7	ASD24 AC 00434	De Lairessestraat	62	M/W
Cornelis Krusemanstraat 9	ASD24 AC 00473	De Lairessestraat	62	M/W
Cornelis Krusemanstraat 11	ASD24 AC 00473	De Lairessestraat	62	M/W
Cornelis Krusemanstraat 13	ASD24 AC 00472	De Lairessestraat	58	M/W
Cornelis Krusemanstraat 15	ASD24 AC 00472	De Lairessestraat	59	M/W
Valeriusplein 40	ASD24 AC 00333	De Lairessestraat	62	M/W
Cornelis Krusemanstraat 17	ASD24 AC 00431	De Lairessestraat	62	M/W
Cornelis Krusemanstraat 19	ASD24 AC 00430	De Lairessestraat	62	M/W

Adres	Kadastraal perceel	Bron	Hogere waarde (dB)	Maatschappelijk en/of wonen?
Cornelis Krusemanstraat 21	ASD24 AC 00453	De Lairesestraat	62	M/W
Cornelis Krusemanstraat 23	ASD24 AC 00428	De Lairesestraat	62	M/W
Cornelis Krusemanstraat 25	ASD24 AC 00427	De Lairesestraat	60	M/W
Des Presstraat 12	ASD24 AC 00935	De Lairesestraat	56	M/W
Cornelis Krusemanstraat 48	ASD24 AC 00935	De Lairesestraat	62	M/W
Cornelis Krusemanstraat 50	ASD24 AC 00935	De Lairesestraat	62	M/W
Cornelis Krusemanstraat 52	ASD24 AC 00935	De Lairesestraat	62	M/W
Cornelis Krusemanstraat 54	ASD24 AC 00935	De Lairesestraat	62	M/W
Willemsparkweg 8	ASD17 U 08714	Willemsparkweg	63	M/W
Willemsparkweg 24	ASD17 U 00893	Willemsparkweg	63	M/W
Willemsparkweg 26	ASD17 U 00892	Willemsparkweg	63	M/W
Willemsparkweg 28	ASD17 U 00891	Willemsparkweg	63	M/W
Willemsparkweg 30	ASD17 U 00890	Willemsparkweg	63	M/W
Willemsparkweg 32	ASD17 U 00889	Willemsparkweg	63	M/W
Willemsparkweg 34	ASD17 U 05574	Willemsparkweg	63	M/W
Willemsparkweg 36	ASD17 U 00887	Willemsparkweg	63	M/W
Willemsparkweg 48	ASD17 U 00881	Willemsparkweg	63	M/W
Willemsparkweg 52	ASD17 U 00879	Willemsparkweg	63	M/W
Willemsparkweg 58	ASD17 U 01591	Willemsparkweg	63	M/W
Willemsparkweg 66	ASD17 U 01587	Willemsparkweg	63	M/W
Willemsparkweg 68	ASD17 U 01586	Willemsparkweg	63	M/W
Willemsparkweg 70	ASD17 U 01585	Willemsparkweg	63	M/W
Willemsparkweg 72	ASD17 U 01585	Willemsparkweg	62	M/W
Willemsparkweg 74	ASD17 U 01584	Willemsparkweg	60	M/W
Willemsparkweg 11	ASD17 U 08222	Willemsparkweg	63	M/W
Willemsparkweg 13	ASD17 U 08476	Willemsparkweg	63	M/W
Willemsparkweg 15	ASD17 U 08476	Willemsparkweg	63	M/W
Willemsparkweg 23	ASD17 U 00930	Willemsparkweg	63	M/W
Willemsparkweg 29	ASD17 U 00927	Willemsparkweg	63	M/W
Willemsparkweg 31	ASD17 U 00926	Willemsparkweg	63	M/W
Willemsparkweg 35	ASD17 U 00924	Willemsparkweg	63	M/W
Willemsparkweg 37	ASD17 U 00923	Willemsparkweg	63	M/W
Willemsparkweg 39	ASD17 U 00922	Willemsparkweg	63	M/W
Willemsparkweg 41	ASD17 U 00921	Willemsparkweg	63	M/W
Willemsparkweg 57	ASD17 U 00913	Willemsparkweg	63	M/W
Willemsparkweg 63	ASD17 U 00910	Willemsparkweg	63	M/W
Willemsparkweg 67	ASD17 U 01598	Willemsparkweg	63	M/W
Willemsparkweg 69	ASD17 U 01599	Willemsparkweg	63	M/W
Willemsparkweg 71	ASD17 U 01871	Willemsparkweg	63	M/W
Willemsparkweg 73	ASD17 U 01671	Willemsparkweg	63	M/W
Willemsparkweg 75	ASD17 U 01672	CUMULATIEF	54	M/W

Adres	Kadastraal perceel	Bron	Hogere waarde (dB)	Maatschappelijk en/of wonen?
Willemsparkweg 78	ASD17 U 01775	Willemsparkweg	60	M/W
Willemsparkweg 80	ASD17 U 01774	Willemsparkweg	63	M/W
Willemsparkweg 82	ASD17 U 01773	Willemsparkweg	63	M/W
Willemsparkweg 84	ASD17 U 01579	Willemsparkweg	63	M/W
Willemsparkweg 92	ASD17 U 01575	Willemsparkweg	63	M/W
Willemsparkweg 94	ASD17 U 01574	Willemsparkweg	63	M/W
Willemsparkweg 96	ASD17 U 01573	Willemsparkweg	63	M/W
Willemsparkweg 112	ASD17 U 01734	Willemsparkweg	63	M/W
Willemsparkweg 114	ASD17 U 01713	Willemsparkweg	63	M/W
Willemsparkweg 132	ASD17 U 01747	Willemsparkweg	63	M/W
Willemsparkweg 134	ASD17 U 01746	Willemsparkweg	63	M/W
Willemsparkweg 142	ASD17 U 01989	Willemsparkweg	63	M/W
Willemsparkweg 148	ASD17 U 01880	Willemsparkweg	63	M/W
Willemsparkweg 150	ASD17 U 02092	Willemsparkweg	63	M/W
Willemsparkweg 77	ASD17 U 01675	Willemsparkweg	60	M/W
Willemsparkweg 81	ASD17 U 01674	Willemsparkweg	62	M/W
Willemsparkweg 85	ASD17 U 01674	Willemsparkweg	63	M/W
Willemsparkweg 87	ASD17 U 08741	Willemsparkweg	63	M/W
Willemsparkweg 89	ASD17 U 01606	Willemsparkweg	63	M/W
Willemsparkweg 95	ASD17 U 01609	Willemsparkweg	63	M/W
Willemsparkweg 115	ASD17 U 01617	Willemsparkweg	63	M/W
Willemsparkweg 135	ASD17 U 01564	Willemsparkweg	63	M/W
Willemsparkweg 151	ASD17 U 01826	Willemsparkweg	63	M/W
Willemsparkweg 153	ASD17 U 01825	Willemsparkweg	63	M/W
Willemsparkweg 155	ASD17 U 08009	Willemsparkweg	63	M/W
Willemsparkweg 176	ASD17 U 01804	Willemsparkweg	63	M/W
Willemsparkweg 218	ASD17 U 02653	Willemsparkweg	63	M/W
Willemsparkweg 220	ASD17 U 02652	Willemsparkweg	63	M/W
Willemsparkweg 191	ASD17 U 01978	Willemsparkweg	63	M/W
Willemsparkweg 193	ASD17 U 01977	Willemsparkweg	63	M/W
Willemsparkweg 211	ASD17 U 02657	Willemsparkweg	63	M/W
Willemsparkweg 213	ASD17 U 02656	Willemsparkweg	63	M/W
Willemsparkweg 215	ASD17 U 02655	Willemsparkweg	63	M/W
Willemsparkweg 223	ASD17 U 02209	Willemsparkweg	63	M/W
Emmastraat 3	ASD17 U 04168	Willemsparkweg	56	M/W
Emmastraat 11	ASD17 U 03850	Willemsparkweg	51	M/W
Van Breestraat 192	ASD17 U 03851	Willemsparkweg	50	M/W
Jacob Obrechtstraat 10	ASD17 U 01675	Willemsparkweg	59	M/W
Jacob Obrechtstraat 12	ASD17 U 01602	Willemsparkweg	54	M/W
Jacob Obrechtstraat 14	ASD17 U 02869	Willemsparkweg	52	M/W
Jacob Obrechtstraat 16	ASD17 U 02870	Willemsparkweg	51	M/W
Jacob Obrechtstraat 18	ASD17 U 02871	Willemsparkweg	50	M/W
Jacob Obrechtstraat 20	ASD17 U 02872	Willemsparkweg	49	M/W

Adres	Kadastraal perceel	Bron	Hogere waarde (dB)	Maatschappelijk en/of wonen?
Jacob Obrechtstraat 9	ASD17 U 01872	Willemsparkweg	63	M/W
Jacob Obrechtstraat 13	ASD17 U 02766	Willemsparkweg	63	M/W
Jacob Obrechtstraat 19	ASD17 U 02769	Willemsparkweg	63	M/W
Koninginneweg 67	ASD17 U 10951	Willemsparkweg	63	M/W
Koninginneweg 69	ASD17 U 11318	Willemsparkweg	63	M/W
Koninginneweg 77	ASD17 U 04632	Willemsparkweg	63	M/W
Koninginneweg 79	ASD17 U 04631	Willemsparkweg	63	M/W
Koninginneweg 81	ASD17 U 02538	Willemsparkweg	63	M/W
Koninginneweg 101	ASD17 U 03211	Willemsparkweg	63	M/W
Koninginneweg 129	ASD17 U 03354	Willemsparkweg	63	M/W
Koninginneweg 131	ASD17 U 03355	Willemsparkweg	63	M/W
Koninginneweg 133	ASD17 U 03356	Willemsparkweg	63	M/W
Koninginneweg 135	ASD17 U 03357	Willemsparkweg	63	M/W
Koninginneweg 137	ASD17 U 03358	Willemsparkweg	63	M/W
Koninginneweg 139	ASD17 U 04102	Willemsparkweg	63	M/W
Koninginneweg 141	ASD17 U 04105	Willemsparkweg	63	M/W
Koninginneweg 143	ASD17 U 04104	Willemsparkweg	63	M/W
Koninginneweg 145	ASD17 U 04103	Willemsparkweg	63	M/W
Koninginneweg 161	ASD17 U 04214	Willemsparkweg	63	M/W
Koninginneweg 205	ASD17 U 03636	Willemsparkweg	63	M/W
Koninginneweg 207	ASD17 U 03855	Willemsparkweg	63	M/W
Koninginneweg 209	ASD17 U 03853	Willemsparkweg	63	M/W
Koninginneweg 213	ASD17 U 03800	Willemsparkweg	63	M/W
Koninginneweg 215	ASD17 U 03799	Willemsparkweg	63	M/W
Koninginneweg 217	ASD17 U 01832	Willemsparkweg	63	M/W
Koninginneweg 219	ASD17 U 01831	Willemsparkweg	63	M/W
Koninginneweg 221	ASD17 U 01830	Willemsparkweg	63	M/W
Koninginneweg 227	ASD17 U 01548	Willemsparkweg	63	M/W
Koninginneweg 229	ASD17 U 01549	Willemsparkweg	63	M/W
Koninginneweg 241	ASD17 U 03765	Willemsparkweg	63	M/W
Koninginneweg 249	ASD17 U 04922	Willemsparkweg	63	M/W
Koninginneweg 251	ASD17 U 04921	Willemsparkweg	63	M/W
Koninginneweg 253	ASD17 U 04920	Willemsparkweg	63	M/W
Koninginneweg 255	ASD17 U 04919	Willemsparkweg	63	M/W
Brachthuiszerstraat 3	ASD17 U 04539	Willemsparkweg	54	M/W
Brachthuiszerstraat 7	ASD17 U 04541	Willemsparkweg	51	M/W
Hendrik Jacobszstraat 4	ASD17 U 06991	Willemsparkweg	56	M/W
Hendrik Jacobszstraat 6	ASD17 U 06992	Willemsparkweg	54	M/W
Hendrik Jacobszstraat 8	ASD17 U 06993	Willemsparkweg	53	M/W
Hendrik Jacobszstraat 10	ASD17 U 06739	Willemsparkweg	49	M/W
Hendrik Jacobszstraat 12	ASD17 U 06740	CUMULATIEF	58	M/W
Sophialaan 49	ASD17 U 07683	CUMULATIEF	57	M/W
Sophialaan 51	ASD17 U 07682	Amstelveenseweg	49	M/W

Adres	Kadastraal perceel	Bron	Hogere waarde (dB)	Maatschappelijk en/of wonen?
Sophialaan 53	ASD17 U 07681	Amstelveenseweg	51	M/W
Saxen Weimarlaan 50	ASD17 U 07683	Willemsparkweg	50	M/W
Saxen Weimarlaan 52	ASD17 U 07684	Willemsparkweg	51	M/W
Saxen Weimarlaan 54	ASD17 U 07685	Willemsparkweg	53	M/W
Saxen Weimarlaan 56	ASD17 U 07686	Willemsparkweg	55	M/W
Saxen Weimarlaan 58	ASD17 U 07687	Willemsparkweg	57	M/W
Valeriusplein 4	ASD17 U 06332	Valeriusplein	60	M/W
Valeriusplein 8	ASD17 U 11026	Valeriusplein	58	M/W
Valeriusplein 20	ASD17 U 06339	Valeriusplein	56	M/W
Valeriusplein 22	ASD17 U 06057	Valeriusplein	56	M/W
Valeriusplein 30	ASD17 U 06061	Valeriusplein	56	M/W
Valeriusplein 32	ASD17 U 06062	Valeriusplein	56	M/W
Valeriusplein 36	ASD24 AC 00331	Valeriusplein	58	M/W
Valeriusplein 38	ASD24 AC 00332	Valeriusplein	58	M/W
Valeriusplein 7	ASD17 U 11027	Valeriusplein	55	M/W
Vossiusstraat 3	ASD14 R 00409	Willemsparkweg	59	W
Vossiusstraat 13	ASD14 R 00393	CUMULATIEF	55	W
Jan Luijkenstraat 2	ASD14 R 04218	Stadhouderskade	56	W
Jan Luijkenstraat 5	ASD14 R 04883	Willemsparkweg	52	W
Jan Luijkenstraat 40	ASD14 R 04189	Willemsparkweg	50	W
J.J. Viottastraat 52	ASD22 Z 00069	De Lairessestraat	49	W
Emmastraat 39	ASD22 Z 00067	De Lairessestraat	51	W
Emmastraat 44	ASD22 Z 00060	CUMULATIEF	56	W
Dufaystraat 17	ASD17 U 05201	De Lairessestraat	49	W
Brachthuiserstraat 4	ASD17 U 05215	Willemsparkweg	54	W
	ASD17 U 05216			
Willemsparkweg 10	ASD17 U 05217	Willemsparkweg	63	M/W
	ASD17 U 08719			
Willemsparkweg 178	ASD17 U 01803	Willemsparkweg	63	M/W
Paulus Potterstraat 2	ASD14 R 5664	Willemsparkweg	63	W
Paulus Potterstraat 4	ASD14 R 4183	Willemsparkweg	63	W
Paulus Potterstraat 6	ASD14-R-5664	Willemsparkweg	63	W
Paulus Potterstraat 8	ASD14-R-5664	Willemsparkweg	63	W
Museumplein 17	ASD14 R 4983	Van Baerlestraat	49	W
Museumplein 19	ASD14 R 4981	Gabriël Metsustraat	54	W
Honthorststraat 19	ASD14 R 4943	Willemsparkweg	49	W
Hobbemastraat 22	ASD14 R 4943	CUMULATIEF	54	W

Amsterdam, 07 - 06 - 2022

Het college van burgemeester en wethouders van Amsterdam

Peter Teesink

Gemeentesecretaris

Femke Halsema
Burgemeester