

Plangebied

Plangebiedsgrens

Bestemmingen

B

Bedrijf

CO

Cultuur en ontspanning

DH

Detailhandel

GD-1t/m10

Gemengd - 1 t/m 10

G

Groen

H

Horeca

K-1t/m3

Kantoor - 1 t/m 3

M

Maatschappelijk

S

Sport

T-1en2

Tuin - 1 en 2

V-1en2

Verkeer - 1 en 2

WA

Water

W

Wonen

Dubbelbestemmingen

+ +

WR-A1t/m5

Waarde - Archeologie 1 t/m 5

WR-C1t/m3

Waarde - Cultuurhistorie 1 t/m 3

WR-HIS

Waarde - Hoofdgroenstructuur

WR-L-1en2

Waarde - Landschap 1 en 2

WS-WK

Waterstaat - Waterkering

Gebiedsaanduidingen

2

overige zone - 2

Functieaanduidingen

(atl)

atelier

(b)

bedrijf

(da)

dansschool

(dh)

detailhandel

(dv)

dienstverlening

(ev)

evenemententerrein

(fls)

fietsenstalling

(h=1)

horeca van categorie 1

(h=3)

horeca van categorie 3

(h=4)

horeca van categorie 4

(hot)

hotel

(k)

kantoor

(kdv)

kinderdagverblijf

(lp)

ligplaats

(m)

maatschappelijk

(mu)

museum

(mt)

muziektheater

(nv)

nutsvoorziening

(pg)

parkeergarage

(p)

parkeerterrein

(sb-1)

specifieke vorm van bedrijf - 1

(sco-1)

specifieke vorm van cultuur en ontspanning - 1

(sdh-1)

specifieke vorm van detailhandel - 1

(sdh-2)

specifieke vorm van detailhandel - 2

(sdh-3)

specifieke vorm van detailhandel - 3

(sgd-1)

specifieke vorm van gemengd - 1

(sh-1)

specifieke vorm van horeca - 1

(sk-1)

specifieke vorm van kantoor - 1

(sk-2)

specifieke vorm van kantoor - 2

(ss-1)

specifieke vorm van sport - 1

(sw-1)

specifieke vorm van wonen - 1

(sw-2)

specifieke vorm van wonen - 2

(sp)

sportschool

(ste)

steiger

(su)

supermarkt

(tn)

tennisbaan

(tr)

terras

(vm)

verkooppunt motorbrandstoffen zonder lpg

(w)

wonen

(wl)

woonschepentligplaats

(zb)

zwembad

Bouwvlak

bouwvlak

Bouwaanduidingen

[ond]

onderdoorgang

[sba-1t/m3]

specifieke bouwaanduiding - 1 t/m 3

[sba-dg]

specifieke bouwaanduiding - dove gevel

Maatvoeringaanduidingen

maatvoeringsvlak

⊕

maximum bouwhoogte (m)

⊕

maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)

Verklaringen

Ondergrond ontleend aan BGT 2020

0

25

75m

Planinformatie

Datum

Planstatus

Voorontwerp

Ontwerp

Vastgesteld 1

Vastgesteld 2

Onherroepelijk

Informatie bij

Gemaakt door

Locatie

Formaat

Plan id

Platdatum

Stadsdeel Zuid

Ruimte en Duurzaamheid

Stadsdeel Zuid

A0

NL.IMRO.0363.K1908BPSTD-VG03

29-8-2024

Bestemmingsplan

Museumkwartier Valeriusbuurt 2022

Verbeelding