

Plangebied

Plangebiedsgrens

Bestemmingen

B	Bedrijf	T	Tuin
GD-1 t/m 7	Gemengd - 1 t/m 7	V-1 en 2	Verkeer - 1 en 2
G	Groen	WA	Water
M	Maatschappelijk	W	Wonen

Dubbelbestemmingen

L-G	Leiding - Gas
L-H	Leiding - Hoogspanning
WR-A1 t/m 4	Waarde - Archeologie 1 t/m 4
WR-C1 t/m 3	Waarde - Cultuurhistorie 1 t/m 3
WR-HS	Waarde - Hoofdgroenstructuur
WR-L en 2	Waarde - Landschap 1 en 2
WS-WK	Waterstaat - Waterkering

Gebiedsaanduidingen

1	milieuzone - 1	2	overigezone - 2
---	----------------	---	-----------------

Funcitieaanduidingen

(dh)	detailhandel	(m)	maatschappelijk
(dv)	dienstverlening	(nv)	nutsvoorziening
(fs)	fietsenstalling	(pg)	parkeergarage
(ga)	garage	(p)	parkeerterrein
(h=1)	horeca van categorie 1	(si)	seksinrichting
(h=3)	horeca van categorie 3	sgd-1 t/m 13	specifieke vorm van gemengd - 1 t/m 13
(h=4)	horeca van categorie 4	(sps)	sportschool
(hot)	hotel	(su)	supermarkt
(k)	kantoor	(w)	wonen
(kdv)	kinderdagverblijf	(-w)	wonen uitgesloten

Bouwvlak

bouwvlak

Bouwaanduidingen

[ond]	onderdoorgang
[sba-1]	specifieke bouwaanduiding - 1

Maatvoeringaanduidingen

	maatvoeringsvlak
3	maximum bouwhoogte (m)
15 19	maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m)

Verklaringen

Ondergrond ontleend aan BGT 2019



0 25 75m

Planinformatie

Datum	Planstatus	Informatie bij	Stadsdeel Zuid
26-05-2020	Voorontwerp	Gemaakt door	Ruimte en Duurzaamheid
19-01-2021	Ontwerp	Locatie	Stadsdeel Zuid
	Vastgesteld	Formaat	A0
	Onherroepelijk	Plan id	NL.IMRO.0363.K190/BPSTD-VG01
		Prodatum	30-05-23

Bestemmingsplan
Hoofddorplein- en Schinkelbuurt 2022
Verbeelding