

Plangebied

Plangebiedsgrens

Bestemmingen

B	Bedrijf	T	Tuin
GD-1 t/m 7	Gemengd - 1 t/m 7	V-1 en 2	Verkeer - 1 en 2
G	Groen	WA	Water
M	Maatschappelijk	W	Wonen

Dubbelbestemmingen

	Leiding - Gas
	Leiding - Hoogspanning
	Waarde - Archeologie 1 t/m 4
	Waarde - Cultuurhistorie 1 t/m 3
	Waarde - Hoofdgroenstructuur
	Waarde - Landschap 1 en 2
	Waterstaat - Waterkering

Gebiedsaanduidingen

1	milieuzone - 1	2	overigezone - 2
---	----------------	---	-----------------

Funcctieaanduidingen

	detailhandel		maatschappelijk
	dienstverlening		nutsvoorziening
	fietsstalling		parkeergarage
	garage		parkeerterrein
	horeca van categorie 1		seksinrichting
	horeca van categorie 3		specifieke vorm van gemengd - 1 t/m 13
	horeca van categorie 4		sportschool
	hotel		supermarkt
	kantoor		wonen
	kinderdagverblijf		wonen uitgesloten

Bouwvlak

bouwvlak

Bouwaanduidingen

onderdoorgang |

specifieke bouwaanduiding - 1 |

Maatvoeringaanduidingen

maatvoeringsvlak |

maximum bouwhoogte (m) |

maximum goothoogte (m), maximum bouwhoogte (m) |

Verklaringen

Ondergrond ontleend aan BGT 2019 |

0 25 75m |

Planinformatie

Datum	Planstatus	Informatie bij	Stadsdeel Zuid
26-05-2020	Voorontwerp	Ruimte en Duurzaamheid	Stadsdeel Zuid
19-01-2021	Ontwerp	Locatie	Stadsdeel Zuid
	Vastgesteld	Formaat	A0
	Onherroepelijk	Plan Id	NL.IMRO.0363.K1907BPSD-VG01
		Plottedatum	30-08-23
		Schaal	1:1000

