

Bezinning Vivaldi kavel 13

26-05-2020

21 maart

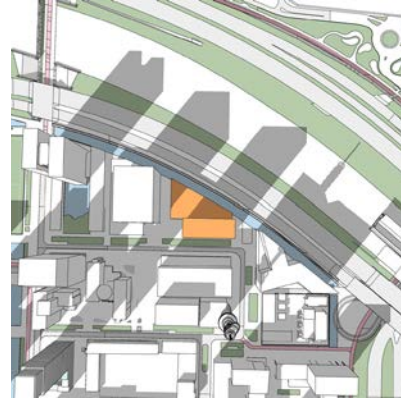
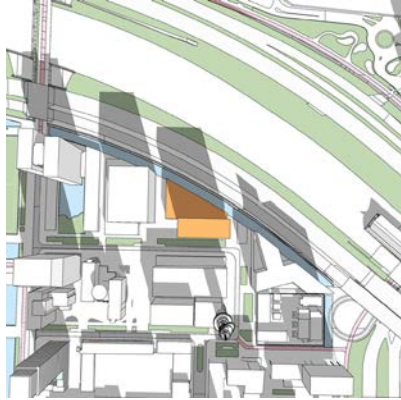
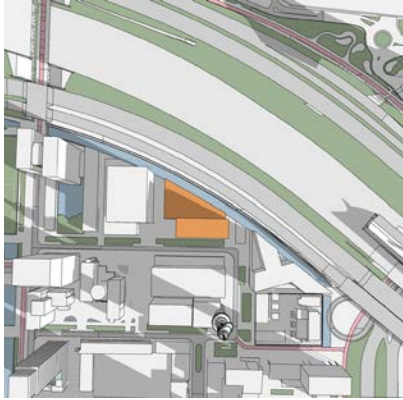
09:00

12:00

15:00

18:00

21:00



21 juni

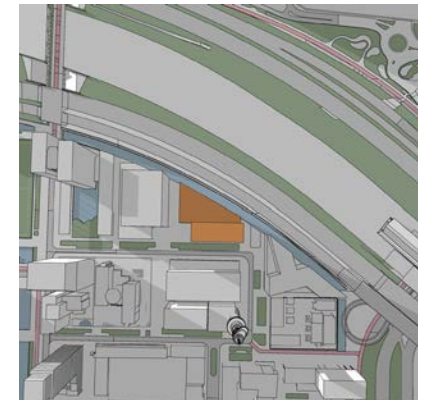
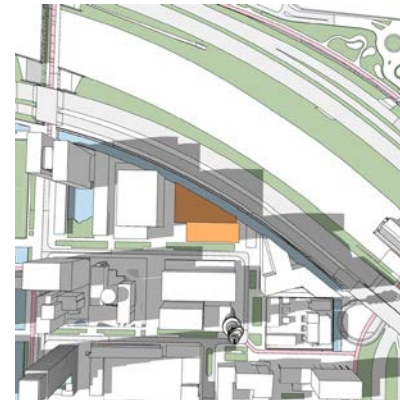
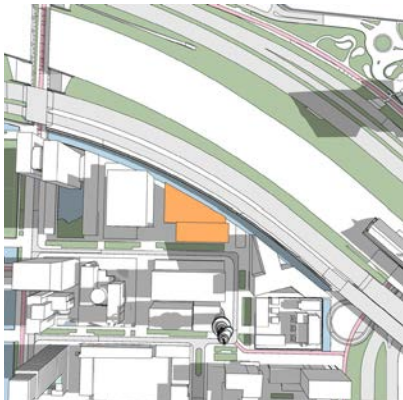
09:00

12:00

15:00

18:00

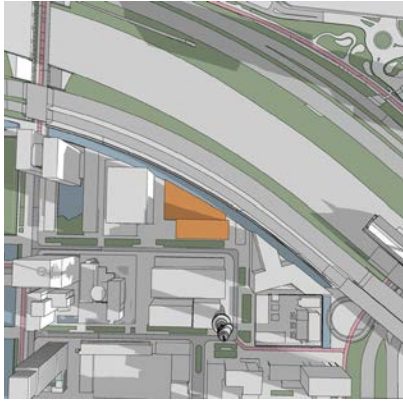
21:00



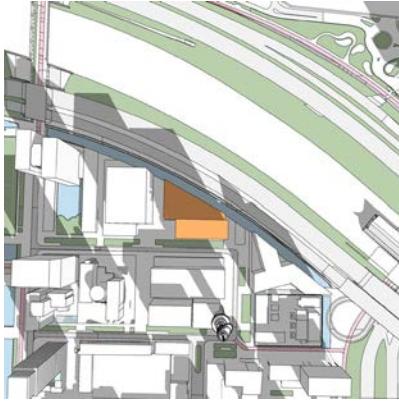
Bezozning Vivaldi kavel 13

21 september

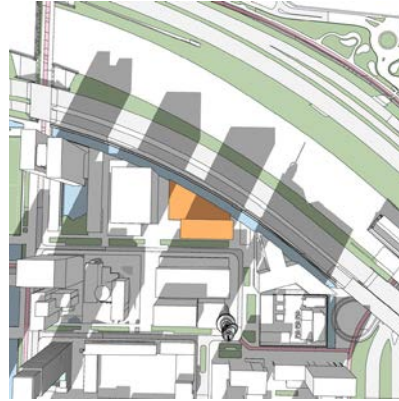
09:00



12:00



15:00



18:00

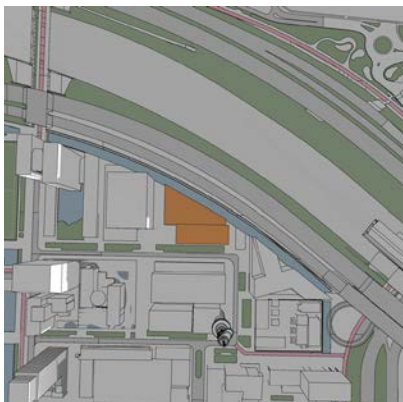


21:00

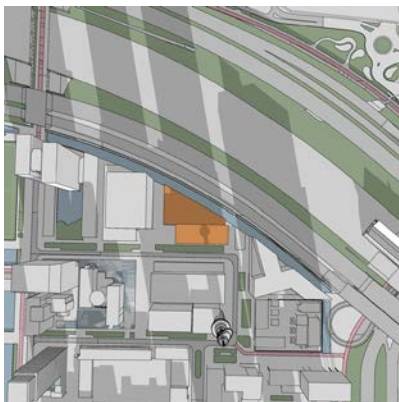


21 december

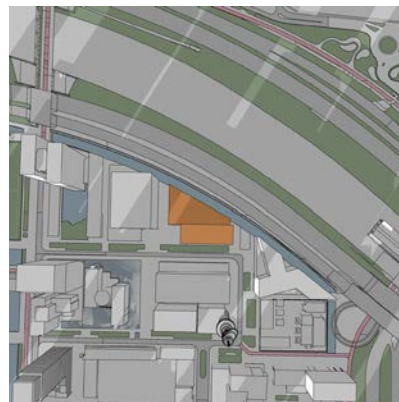
09:00



12:00



15:00



18:00



21:00



Toelichting

Landelijk bestaan er geen wettelijk vastgelegde normen of eisen waaraan plannen ten aanzien van de bezonning in relatie tot bestaande functies moeten voldoen. In het Bouwbesluit is wel regelgeving voor daglichttoetreding opgenomen maar dit heeft geen betrekking op schaduwwerking van het ene gebouw op het andere. Ten einde de resultaten van het bezonningsonderzoek te kunnen beoordelen kan gebruik gemaakt worden van een TNO-norm. Deze norm (of een afgeleide daarvan) wordt door vele gemeenten gehanteerd bij het uitvoeren van een bezonningsstudie bij een gebiedsontwikkeling. De gemeente Amsterdam hanteert als richtlijn een aan de TNO ontleend criterium dat de nieuwbouw zodanig moet zijn gesitueerd dat de zon op de eerste dag van de lente dan wel de eerste dag van de herfst tussen 10.00 en 18.00 uur ten minste twee mogelijke bezonningsuren per dag op één gevel van een woning moet kunnen bereiken. Bij de beoordeling van de schaduweffecten van de geplande nieuwbouw is de situatie weergegeven op 21 maart, 21 september en op 21 juni (hoogste zonnestand). In voorliggend bestemmingsplan worden geen woningen mogelijk gemaakt en in de omgeving van de geplande ontwikkelingen zijn in de directe nabijheid geen woningen aanwezig of gepland. De bezonningsstudie voor kavel 13 in de A10-zone geeft voor omringende (vooral) kantoorfuncties inzicht in de bezonningssituatie. Gelet op de uitgevoerde bezonningsstudies voor deze ontwikkeling, die deel uitmaakt van het bestemmingsplan kan geconcludeerd worden dat de schaduweffecten op de omringende gebouwen gering zijn en de nieuwbouw enkel een beperkte invloed heeft op de ten westen daarvan gelegen kantoorstoren. Slechts beperkte invloed gaat uit van de nieuwbouw die op dit kavel mogelijk wordt gemaakt. De schaduw van de voorziene bebouwing op kavel 13 valt hoofdzakelijk over de infrastructuurbundel van de Ringweg A10 en de treinsporen.