

# BRANDWEER

Amsterdam-Amstelland



Gemeente Amsterdam  
Afdeling Ruimte en Duurzaamheid  
T.a.v. de mevrouw van Buuren

Postbus 92171  
1090 AD Amsterdam  
Telefoon (020) 555 66 66

**Bezoekadres :**  
IJ-tunnel 4  
1011 TA Amsterdam

[www.brandweer.nl/amsterdam-amstelland](http://www.brandweer.nl/amsterdam-amstelland)  
[info@brandweeraa.nl](mailto:info@brandweeraa.nl)

Datum	3 juli 2020	Behandeld door	C. Mars
Onze referentie	17/RoEv-2020	Telefoon	0651956958
Uw referentie		E-mail	<a href="mailto:c.mars@brandweeraa.nl">c.mars@brandweeraa.nl</a>
Uw mail van	8 mei 2020	Onderwerp	Advies externe veiligheid concept ontwerpbestemmingsplan "Zuidas-Vivaldi eerste herziening"
		Bijlagen	Geen

Geachte mevrouw van Buuren,

Op 8 mei 2020 hebben wij uw verzoek ontvangen om advies te geven over het concept ontwerpbestemmingsplan "Zuidas-Vivaldi eerste herziening" in de gemeente Amsterdam.

Dit plan is een uitwerking van een gedeelte van het in juni 2016 vastgestelde bestemmingsplan "Zuidas-Vivaldi". Hierover heeft de brandweer in juli 2015 geadviseerd. Het plangebied ligt in de omgeving van de rijksweg A10-zuid waarover gevaarlijke stoffen worden vervoerd. Het bevoegd gezag moet daarom de risico's hiervan betrekken bij de besluitvorming. Dit advies geeft inzicht in de gevaren, gevolgen en risico's van de ongevalsscenario's met gevaarlijke stoffen en de mogelijkheden voor de hulpverlening en zelfredzaamheid. Geadviseerd wordt de beschreven maatregelen te overwegen en bij de afweging over de acceptatie van het risico de mogelijkheden voor zelfredzaamheid en hulpverlening te betrekken.

## Situatie

Dit bestemmingsplan geeft concrete invulling aan drie kavels in het projectgebied Zuidas-Vivaldi. Het plangebied is beperkt tot kavel 13 in de noordzone van de A10, de kavel op de hoek van de Antonio Vivaldistraat en Domenico Scarlattilaan (NSI) en een parkeervoorziening voor fietsen en scooters ten oosten hiervan met een mogelijkheid van een functioneel programma in de bovenste bouwlagen van het gebouw. De gebieden zijn vooral bestemd voor kantoren met bijbehorende voorzieningen. Kavel 13 krijgt de bestemming voor een kantoorprogramma met voorzieningen in de plint. Voor de eerste fase van de kavel van NSI zal een gebouw met kantoorprogramma in combinatie met voorzieningen mogelijk worden gemaakt.

Het plangebied van kavel 13 ligt tussen de 35 en 80 meter vanaf de rijksweg A10-zuid waarover gevaarlijke stoffen worden vervoerd en de kavel van NSI op ruim 180 meter. In het Tracébesluit Zuidasdok is vastgelegd dat door de geplande tunnel geen brandbare gassen (zoals LPG) meer

over dit traject mogen worden vervoerd. In de toekomst worden er daardoor geen brandbare gassen meer over de A10-zuid vervoerd.

In de Zuidasbrede inventarisatie opgesteld in 2010 zijn al aandachtspunten opgenomen in het kader van externe veiligheid. Deze aandachtspunten worden behandeld in dit voorontwerpbestemmingsplan.

### **Gevaren en gevolgen**

De kans op een ongeval met gevaarlijke stoffen is klein, maar niet onmogelijk. Om de mogelijke gevolgen voor het plangebied te kunnen bepalen is inzicht in het potentiële gevaar nodig. Dit gevaar wordt veroorzaakt door de effecten van de mogelijke ongevalsscenario's van een tankauto met gevaarlijke stoffen.

De effecten van een brand, een explosie of een giftige wolk kunnen delen van het plangebied bereiken. Hieronder worden deze scenario's en de gevolgen voor de omgeving in het kort beschreven. De verwachting is dat in de toekomst geen brandbare gassen (zoals LPG) meer over de A-10 zuid worden vervoerd waardoor een explosie onwaarschijnlijk wordt.

Uitgebreide beschrijvingen van scenario's van ongevallen met gevaarlijke stoffen kunnen gevonden worden op [www.scenarioboek.nl](http://www.scenarioboek.nl).

#### *Plasbrand*

Bij een ongeval met het transport van een brandbare vloeistof (zoals benzine) kan een plasbrand ontstaan die ongeveer 15 minuten duurt. De hittestraling kan de gebouwen op kavel 13 bereiken en schade veroorzaken. Met name buitenshuis kunnen slachtoffers vallen. De mate waarin is afhankelijk van hoe de plas zich verspreidt en de brand zich ontwikkelt. Gebouwen kunnen bescherming bieden.

#### *Explosie*

Bij een ongeval met het transport van brandbare gassen (zoals LPG) kan een explosie (warme of koude BLEVE) optreden. Met als gevolg een vuurbal en een drukgolf. Door de hitte en de drukgolf zullen met name bij kavel 13 gebouwen beschadigd raken en ruiten breken. De gebouwen kunnen afhankelijk van de constructie wel bescherming bieden. Er zullen voornamelijk buitenshuis slachtoffers vallen. Een koude BLEVE treedt direct op en er is dan geen tijd om op te treden of te vluchten. Bij een warme BLEVE duurt het enige tijd voor een brand de tank met LPG voldoende opgewarmd heeft en daardoor explodeert. Afhankelijk van de omstandigheden duurt dit ongeveer 20 tot 75 minuten.

#### *Giftige wolk*

Bij een ongeval met het transport van een giftige stof kan een giftige wolk ontstaan. Afhankelijk van specifieke omstandigheden zoals het weer kan de giftige wolk tot op enkele honderden meters voor slachtoffers zorgen. Aanwezige personen buiten kunnen (dodelijk) slachtoffer worden van de giftige wolk. De gebouwen bieden bescherming tegen de giftige wolk als ramen en deuren worden gesloten en de mechanische ventilatie wordt uitgezet. De mogelijkheden voor de hulpverlening om de giftige wolk te bestrijden zijn beperkt.

### **Zelfredzaamheid**

Personen zijn in de eerste minuten na een ongeval met gevaarlijke stoffen op zichzelf en anderen aangewezen. De meerderheid van de aanwezigen in het plangebied is naar verwachting zelfredzaam en kan worden voorbereid op de gevolgen van een ongeval met gevaarlijke stoffen. Het plangebied kan worden ontvlucht. De gebouwen kunnen, afhankelijk van de constructie, geschikt zijn om in te schuilen en bescherming bieden tegen hittestraling en een giftige wolk. Bij een explosie kan ruitbreuk slachtoffers veroorzaken. De zelfredzaamheid kan worden bevorderd door een goede voorbereiding en aanwezigen goed te instrueren over de handelingen die moeten worden verricht bij een incident. Goede voorlichting en communicatie verbeteren de zelfredzaamheid.

### **Hulpverlening**

De veiligheidsregio Amsterdam-Amstelland bereidt zich voor op ongevallen met gevaarlijke stoffen. De hulpverlening kan een ongeval met wegtransport van gevaarlijke stoffen niet voorkomen. De hulpverlening richt zich voornamelijk op het beperken van de gevolgen, het afschermen van de omgeving en het helpen van gewonden. Het plangebied is goed bereikbaar voor de hulpdiensten. Er is overleg met de brandweer over de ontwikkelingen aan de Zuidas waar dit plan een onderdeel van is. De aspecten die van belang zijn voor de hulpverlening zoals bereikbaarheid en bluswater worden daarin besproken. In de Zuidasbrede inventarisatie die is uitgevoerd zijn bereikbaarheid en bluswatervoorzieningen opgenomen als aandachtspunten.

### **Maatregelen**

Een aantal mogelijke maatregelen die de risico's van een ongeval met gevaarlijke stoffen voor het plangebied kunnen beperken worden hieronder genoemd. Dit zijn niet de enige maatregelen die genomen kunnen worden, maar geven een denkrichting aan. Door het nemen van maatregelen kan de kans op een ongevalsscenario worden verkleind of kunnen de gevolgen worden beperkt.

- Aandacht blijven besteden aan de aandachtspunten uit de Zuidasbrede inventarisatie.
- Blijven overleggen met de brandweer over de mogelijkheden voor de hulpverlening in het kader van de ontwikkelingen aan de Zuidas zoals beschreven onder het kopje hulpverlening.
- Bij de constructie van gebouwen en het toepassen van materialen rekening houden met de gevaren van een ongeval met gevaarlijke stoffen.
- Noodknop voor de mechanisch ventilatie in de gebouwen aanbrengen waarmee de toevoer van buitenlucht snel kan worden gestopt.
- Noodplannen opstellen en oefenen waarin de ongevalsscenario's met gevaarlijke stoffen zijn opgenomen.

Mocht u naar aanleiding van dit advies nog vragen hebben dan kunt u contact opnemen met ons opnemen (Telefoon 020-5556000).

Met vriendelijke groet,



Dhr. N.A. Gret  
Coördinator Industriële en Externe veiligheid  
Brandweer Amsterdam-Amstelland