

Raadsbesluit

Jaar	2021
Vergaderdatum	7 en 8 juli 2021
Agendapunt	59
Voordrachtnummer	VN2021-013166

Onderwerp

Vaststellen van het bestemmingsplan Zuidas-Woonbuurt Ravel

De gemeenteraad van Amsterdam besluit

gezien de voordracht van burgemeester en wethouders van 1 juni 2021;

gelet op:

- artikel 3.1, eerste lid van de Wet ruimtelijke ordening;
 - artikel 1.1 eerste lid jo bijlage 1, categorie 3.1 van de Crisis- en herstelwet;
 - artikel 13 van het Besluit externe veiligheid;
1. kennis te nemen van en te betrekken bij de voorliggende besluitvorming:
 - a. het positieve advies dat het dagelijks bestuur van het stadsdeel Zuid heeft uitgebracht;
 - b. vijf zienswijzen die op het ontwerp bestemmingsplan Zuidas- Woonbuurt Ravel zijn ingebracht;
 2. kennis te nemen van het collegebesluit van 15 december 2020 en bij de besluitvorming te betrekken dat het voorliggende bestemmingsplan Zuidas-Woonbuurt Ravel past binnen de scope van het MER Zuidas – de Flanken en aldus voldoende is gebleken dat het voorliggende bestemmingsplan, ten opzichte van deze scope, niet zal leiden tot belangrijke nadelige gevolgen voor het milieu en dat om die reden geen (geactualiseerd) milieueffectrapport behoeft te worden opgesteld;
 3. in te stemmen met de beantwoording van de zienswijzen als bedoeld onder beslispunt 1b overeenkomstig de bijgevoegde Nota van Beantwoording zienswijzen, welke onderdeel uitmaakt van dit besluit;
 4. kennis te nemen van de toename van het groepsrisico vanwege het vervoer van gevaarlijke stoffen over de A10 gedurende de periode dat Zuidasdok (de ondertunneling van de A10) nog niet is gerealiseerd, en dit aanvaardbaar te achten;
 5. het bestemmingsplan Zuidas-Woonbuurt Ravel, bestaande uit de verbeelding en regels en vergezeld van een toelichting bij bijlagen, met IMRO-nummer NL.IMRO.0363.K1901BPGST.VG01 in elektronische en analoge vorm, gewijzigd vast te stellen ten opzichte van het ontwerp bestemmingsplan Zuidas – Woonbuurt Ravel zoals dat ter inzage heeft gelegen, overeenkomstig de van dit besluit onderdeel uitmakende Nota van Wijzigingen, waarbij voor de locatie van de geometrische planobjecten gebruik is gemaakt van een ondergrond welke ontleend is aan de Basisregistratie Grootschalige Topografie, versie 27 november 2019;
-

Raadsbesluit

6. geen exploitatieplan vast te stellen.
-

Aldus besloten door de gemeenteraad voornoemd in zijn vergadering op 8 juli 2021.

De plaatsvervangend voorzitter

Rik Torn



De raadsgriffier

Jolien Houtman

