



> Retouradres Postbus 16191 2500 BD Den Haag

Het college van burgemeester en wethouders
van de gemeente Amsterdam
Mevrouw M. Brinkman
Strawinskylaan 59
1077 XW Amsterdam

**Inspectie Leefomgeving en
Transport**

Afval, Industrie en Bedrijven
Handhaving Industrie en
Ruimte
Postbus 16191
2500 BD Den Haag

Contactpersoon

W.J. Plaatsman
willem.plaatsman@ILenT.nl

Ons kenmerk
149300

Uw kenmerk
-

Bijlage(n)
gewaarmerkte stukken

Datum 12 juli 2017
Betreft verklaring van geen bezwaar artikel 8.9 Wet luchtvaart

Geachte mevrouw Brinkman,

Op 20 juni 2017 heb ik uw verzoek ontvangen om een verklaring van geen bezwaar (vvgb) als bedoeld in artikel 8.9 van de Wet luchtvaart in verband met de ontwikkeling van het project Beethoven 2^e fase, kavel 6 en 7 in de gemeente Amsterdam.

Ik heb besloten de gevraagde verklaring van geen bezwaar af te geven en heb daarbij het volgende overwogen.

Formele aspecten

In artikel 8.9, eerste lid van de Wet luchtvaart is bepaald dat bij de verlening van een omgevingsvergunning waarbij met toepassing van artikel 2.12, eerste lid, onder a, onder 2^o of 3^o, of 2.12, tweede lid, van de Wet algemene bepalingen omgevingsrecht (Wabo) van het geldende bestemmingsplan wordt afgeweken en bij de toepassing van artikel 3.3, derde lid, van die wet het luchthavenindelingbesluit (Lib) in acht wordt genomen.

In het derde lid van het voornoemde artikel 8.9 is bepaald dat bij de toepassing van de bedoelde artikelen van de Wabo van het Lib kan worden afgeweken, indien van de bevoegde ministers een verklaring is ontvangen, dat tegen de afwijking geen bezwaar bestaat.

Inhoudelijke aspecten

U heeft het verzoek ingediend om te mogen afwijken van artikel 2.2.2 van het Lib. De vvgb is aangevraagd vanwege de doorsnijding van een Lib-toetsvlak met maximaal 11 meter. De planhoogte betreft 60m NAP en 70m NAP.

De inspectie heeft de bouwplannen i.v.m. de doorsnijding van de hoogtevlakken van elektronische navigatie-, communicatie en landingshulpmiddelen voor advies aangeboden aan de Luchtverkeersleiding Nederland (LVNL).

De LVNL heeft de plannen beoordeeld op de invloed op de correcte werking van elektronische navigatie-, communicatie en landingshulpmiddelen. De beoordelingen vinden plaats aan de hand van internationale burgerluchtvaartcriteria (Annex 10 van ICAO). De LVNL heeft schriftelijk te kennen gegeven in de brief van 11 juli

2017, kenmerk PRO/BS/A2017/059/7258, op basis van de beoordelingen geen bezwaar te hebben tegen de ingediende bouwplannen.

De inspectie toetst of de te realiseren bouwplannen gevolgen hebben voor de veiligheid van de burgerluchtvaart. De inspectie heeft mede op grond van het advies van LVNL vastgesteld dat de bouwplannen geen gevolgen hebben voor de veiligheid van de burgerluchtvaart.

Inspectie Leefomgeving en Transport
ILT/Afval, Industrie en Bedrijven
Handhaving Industrie en Ruimte
Ons kenmerk
149300

Conclusie en beslissing

Gelet op bovenstaande beoordelingen en gezien het gestelde in artikel 8.9 van de Wet luchtvaart, heb ik besloten de door u gevraagde verklaring van geen bezwaar te verlenen.

Slotbepalingen

Voor zover bovengenoemd verzoek is ingediend in het kader van een projectbesluitprocedure ingevolge de Wro, dan wel een omgevingsvergunning ingevolge de Wabo, houdt deze verklaring niet in dat de Inspectie voor Leefomgeving en Transport in het kader van die procedure de aanvraag ook op overige ruimtelijke gronden heeft beoordeeld.

Voor de mogelijkheden van beroep ingevolge hoofdstuk 8 van de Algemene wet bestuursrecht worden de verklaring van geen bezwaar als bedoeld in artikel 8.9, derde lid van de Wet luchtvaart en het besluit waarop de verklaring betrekking heeft, als één besluit aangemerkt. Belanghebbenden kunnen tegen dit laatstgenoemde besluit bezwaar indienen. De gemeente maakt bekend wanneer dat kan.

Hoogachtend,

DE STAATSSECRETARIS VAN INFRASTRUCTUUR EN MILIEU,

namens deze,

DE INSPECTEUR ILT/DOMEIN AFVAL, INDUSTRIE EN BEDRIJVEN



W.J. Plaatsman

DATUM

12-juli-2017

GEEN BEZWAAR / ~~BEZWAAR~~

INSPECTIE LEEFOMGEVING EN TRANSPORT



Inspectie Leefomgeving en Transport
Ministerie van Infrastructuur en Milieu

Aanvraag

Verklaring van geen bezwaar binnen
het beperkingengebied rond Schiphol

Met dit formulier vraagt u om een verklaring van geen
bezwaar volgens het Luchthavenindelingbesluit Schiphol (LUB).

Stuur het formulier naar ILT, AIB
Postbus 16191, 2500 BD Den Haag of via www.ilent.nl/digitalepostbus

Onvolledig of onjuist ingevulde formulieren (inclusief het niet
meeleveren van de gevraagde bijlagen) worden niet in behandeling
genomen.

Meer informatie
t 088 489 00 00 | www.ilent.nl

1 Gegevens aanvrager

1.1 Naam gemeente | Gemeente Amsterdam

1.2 Adres | Strawinskylaan 59 / Postbus 79092, 1070 NC Amsterdam

1.3 Postcode en plaats | 1077 XW | Amsterdam

1.4 Naam behandelend ambtenaar | M. Brinkman ☐ Dhr. ☒ Mevr.

1.5 Telefoonnummer en E-mailadres | 06-37448722 | merelbrinkman@amsterdam.nl

2 Reden aanvraag

	Welke paragrafen beantwoorden
2.1 Reden van de aanvraag	
☐ Geluidhinder en externe veiligheid (Art. 2.2.1)	3, 4, 5, 10 en 11
☒ Hoogtebeperkingen objecten (Art. 2.2.2 en Art. 2.2.2a)	3, 4, 6, 10 en 11
☐ Vogelaantrekkend grondgebruik/bestemmingen (Art. 2.2.3)	3, 4, 7, 10 en 11
☐ Vaste laserinstallatie (Art. 2.2.4)	3, 4, 8, 10 en 11
☐ Windturbines (Art. 2.2.4 en Art. 2.2.2)	3, 4, 9, 10 en 11

3 Soort aanvraag

3.1 Om wat voor type aanvraag gaat het?

☐ Omgevingsvergunning

☒ (Postzegel)bestemmingsplan

☐ Ruimtelijke onderbouwing

Aanvraag

Verklaring van geen bezwaar binnen het beperkingengebied
rond Schiphol
Inspectie Leefomgeving en Transport
Ministerie van Infrastructuur en Milieu

4

Gegevens aanvrager van het project

- 4.1 Naam initiatiefnemer | Gemeente Amsterdam
- 4.2 Adres | Strawinskylaan 59
- 4.3 Postcode en woonplaats | 1077 XW | Amsterdam
- 4.4 Locatie van het project (adres en plaats) | Christian Neefestraat, Amsterdam
- 4.5 Omschrijving van het project | Het project ziet op twee te ontwikkelen kavels (kavel 6&7) als onderdeel van de ontwikkeling van Beethoven tweede fase (deelgebied Beethoven), waarvoor een bestemmingsplan in voorbereiding is. Op de kavels worden woningen voorzien met een beperkt programma aan voorzieningen in de plint. De projectlocatie is gelegen ten noorden van de ringweg A10 Zuid. Het gedeelte van de A10 Zuid dat is gelegen ter hoogte van de desbetreffende kavel zal met het project Zuidasdok worden ondertunneld.

5

Geluidhinder en externe veiligheid (Art. 2.2.1 LIB)

- 5.1 Betreft het een gebouw/bestemd voor wonen? ☐ Ja ☐ Nee
- 5.2 Is er sprake van bouwen in een bestaande open ruimte met omliggende, aaneengesloten bebouwing? ☐ Ja, aantal woningen: ☐ Nee
- 5.3 Is er een toename van het aantal woningen? ☐ Ja ☐ Nee
- 5.4 Hoe hoog is de geluidsbelasting (Ke) op de (nieuwe) locatie? | Ke
- 5.5 Is er sprake van herbouw, verbouw of vervangende nieuwbouw van woningen? ☐ Ja ☐ Nee
- 5.6 Is er sprake van verplaatsing van woningen? ☐ Ja ☐ Nee
- 5.7 Is er sprake van herstructurering? ☐ Ja ☐ Nee
- 5.8 Is er sprake van functiewijziging? ☐ Ja ☐ Nee
- 5.9 Is er sprake van een bedrijfswoning? ☐ Ja ☐ Nee
- 5.10 Is het gebouw bestemd voor kantoren/bedrijven? ☐ Ja ☐ Nee
- 5.11 Wat is de oppervlakte van het gebouw? | m²

6

Hoogtebeperkingen (Art. 2.2.2 en 2.2.2a LIB)

- 6.1 Is het object hoger dan de maximale waarden? (Zie kaart in bijlage 4 en 4a van LIB) ☒ Ja ☐ Nee
- 6.2 Wat zijn de RD-coördinaten en/of WGS84-coördinaten van het te realiseren object? | Xrd = 120421.14 Yrd = 483690.39
° ' "N ° ' "E
- 6.3 Wat is de maximum hoogte van het object (incl. opbouw object)? | 68,60 m.
- 6.4 Hoogte maaiveld NAP | 1,40 m. NAP
- 6.5 Hoogte object t.o.v. NAP | 70,00 m. NAP (Dit is de hoogte van vraag 6.3 en 6.4 tezamen)

DATUM 12-juli-2017

GEEN BEZWAAR / ~~BEZWAAR~~

INSPECTIE LEEFOMGEVING EN TRANSPORT

Aanvraag

Verklaring van geen bezwaar binnen het beperkingengebied
rond Schiphol
Inspectie Leefomgeving en Transport
Ministerie van Infrastructuur en Milieu

7

Vogelaantrekkend grondgebruik/bestemming (Art. 2.2.3 LIB)

7.1 Om welk grondgebruik en/of bestemming gaat het?

☐ Industrie in de voedingssector met extramurale opslag of overslag

☐ Wiskwelerijen met extramurale bassins

☐ Opslag of verwerking van afvalstoffen met extramurale opslag of verwerking

☐ Natuurreservaten of vogelreservaten

☐ Moerasgebieden en oppervlaktewateren groter dan 3 hectare

7.2 Aan welke eisen voldoet het fauna-effectenonderzoek?

☐ Inventarisatie terrein van de locatie/initiatie, d.w.z. huidige situatie, grondsoort, grondgebruik, aantal en soorten broedvogels, soorten en aantal overwinteraars, voedsellocaties

☐ Inventarisatie aanvullende gegevens over soorten, aantallen en gedrag in wijdere omgeving; vlieg bewegingen over, van en naar de luchthaven

☐ Inschatting van potentie van de locatie/initiatie voor soorten en aantallen m.b.t. broedgelegenheid, slaapplekken en voedselaanbod

☐ Inschatting o.b.v. bovenstaande potentie van vogelbewegingen over, van en naar de luchthaven

☐ Vergelijk punten 1 en 3 en vergelijk de punten 2 en 4

☐ Inschatting en conclusie omtrent het (verhoogd) risico

☐ Effect en omschrijving van mogelijk te nemen mitigerende dan wel beheersmaatregelen

8

Vaste laserinstallatie (Art. 2.2.4 LIB)

8.1 Is er sprake van een vaste laserinstallatie op gronden aangewezen op kaart bijlage 6?

☐ Ja ☐ Nee

8.2 Hoeveel bedraagt de lichtintensiteit?

$\mu\text{W}/\text{cm}^2$

8.3 WGS84-coördinaten

" " "N " " "E

RD-coördinaten

Xrd = Yrd =

8.4 Hoogte maaiveld op locatie

m.

8.5 Hoogte lichtbron ten opzichte van het maaiveld

m.

Datum (dd/mm/jjjj) Begintijd (xx:xx) Eindtijd (xx:xx)

8.6 Data en tijden van de lichtshow

Gegevens lichtbundelrichting

8.7 Hoeveel lichtbundels zijn er aanwezig?

8.8 Geef per bundel de bundelrichting aan

Bundelnummer	Horizontale hoek		Vertikale hoek	
	Van	Tot	Van	Tot

Aanvraag

Verklaring van geen bezwaar binnen het beperkingengebied
rond Schiphol
Inspectie Leefomgeving en Transport
Ministerie van Infrastructuur en Milieu

Gegevens laser (indien van toepassing)

8.9 Type laser	☐ Single pulse	☐ Continuous wave	☐ Repetitively pulsed
8.10 Laser medium			
8.11 Kleur			
8.12 Golf lengte	NUM	NUM	NUM
8.13 Vermogen	MAX	WATT	MAX
8.14 Bundeldiameter	CM	CM	CM
8.15 Bundeldivergentie	MIRAD	MIRAD	MIRAD
8.16 Puls energie	JOULE		JOULE
8.17 Puls lengte	SEC		SEC
8.18 Puls herhalingsfrequentie			

Gegevens lichten met hoge intensiteit (indien van toepassing)

8.19 Vermogen	WATT
8.20 Bundel diameter	CM
8.21 Bundel divergentie	°

9

Windturbines (Art. 2.2.2 en 2.2.4 LIB)

9.1 Ashoogte van de windturbine	m.
9.2 Lengte rotorblad	m.
9.3 Hoogte van het gedeelte van het gebouw waar de dakturbine is geplaatst	m.
9.4 NAP hoogte maaiveld	m. NAP
9.5 NAP tiphoogte windturbine	m. NAP (Dit is de hoogte van vraag 9.1 + 9.2 + 9.4)
9.6 NAP tiphoogte dakturbine	m. NAP (Dit is de hoogte van vraag 9.1 + 9.2 + 9.3 + 9.4)
9.7 Wat zijn de RD- en/of WGS84 coördinaten van de windturbine?	Xrd = Yrd = ° ' "N ° ' "E
9.8 Materiaaluitvoering rotorbladen en mast windturbine (indien bekend)	

10

Bijlagen

- 10.1 Stuur de volgende bijlagen mee
In geval van geluid en/of veiligheidszones
- Een situatieschets van de omgeving van het bouwproject (schaal: 1:1000)
 - De ligging van gebouwen/bouwwerken op het perceel voor bestaande/nieuwe situatie (schaal: 1:100)
 - Per gebouw: bestemming, bouwvlak en maatvoering of geveltekening en plattegrond (schaal 1:100)
 - Per gebouw: bruto vloeroppervlak kantoor-/logistieke bedrijfsruimte (voor zone 2 en 3)
 - Per gebouw: aantal woningen (voor zone 4)
 - Een toelichting op gebruik bij andere geluidgevoelige functies (voor zone 4)
 - Een onderbouwing toepassing ontheffingscriteria (voor zone 4)
 - Een toelichting op het bouwplan waaruit blijkt dat het past binnen het LIB beleidskader. Past het bouwplan niet in het LIB beleidskader, dan bestaat de mogelijkheid om bijzondere omstandigheden aan te voeren
- In geval van hoogtebeperkingen
- Een situatieschets van de omgeving van het bouwproject (schaal: 1:1000)
 - De ligging gebouwen/bouwwerken op het perceel voor bestaande/nieuwe situatie (schaal: 1:100)
 - Per gebouw: bestemming, bouwvlak en maatvoering of geveltekening en plattegrond (schaal 1:100)
 - Per gebouw: materiaalkeuze afwerking buitenkant
 - Tekening per bouwvlak incl. hoekcoördinaten (RD of WGS-84)
 - Bij windturbine(s): overzichtskaart van de locaties met posities/coördinaten
 - Uitraai LIB-tool (zie <http://lib-schiphol.nl/login>)
- In geval van vogelaantrekkende bestemmingen/grondgebruik
- Een fauna-effectenonderzoek

DATUM

12-juli-2017

GEEN BEZWAAR / ~~BEZWAAR~~

INSPECTIE LEEFOMGEVING EN TRANSPORT

Aanvraag

Verklaring van geen bezwaar binnen het beperkingengebied
rond Schiphol
Inspectie Leefomgeving en Transport
Ministerie van Infrastructuur en Milieu

11 Ondertekening

m.1 Naam aanvrager

IF. Karsing

☒ Dhr.

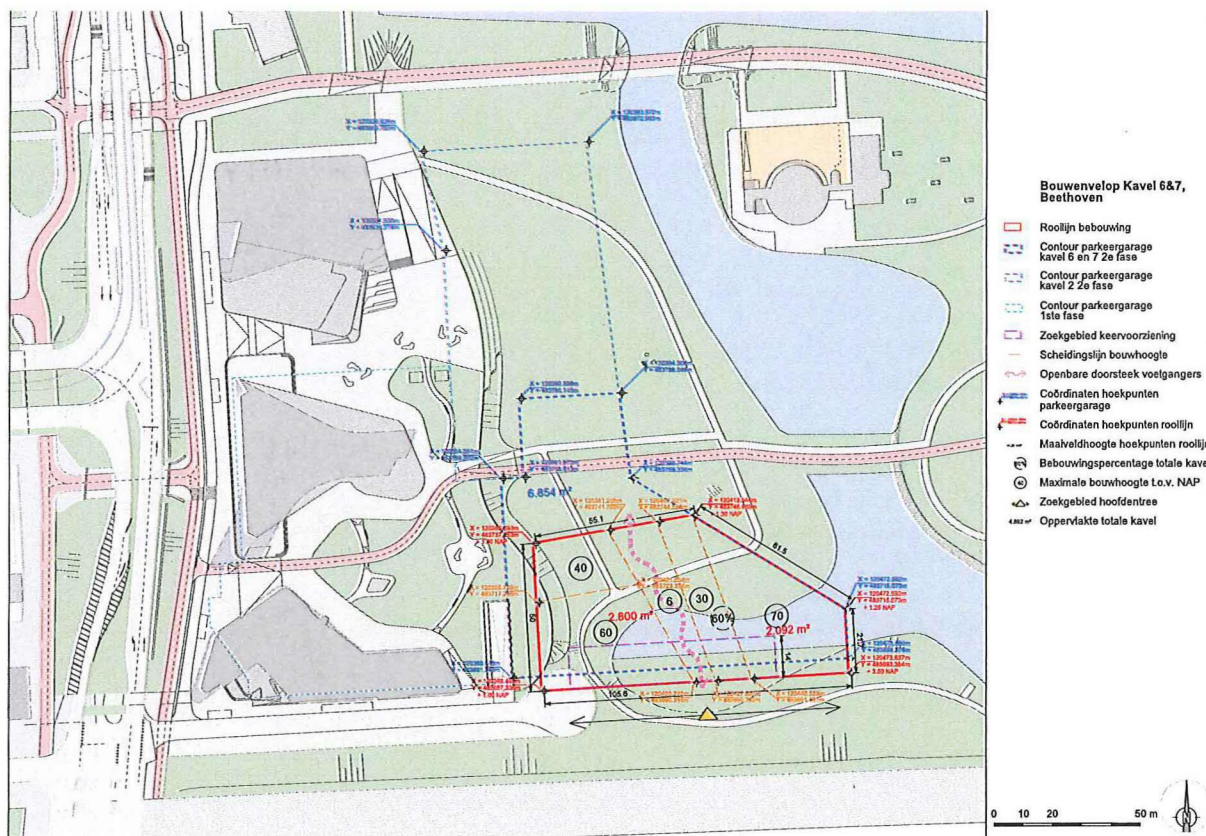
☐ Mevr.

m.2 Functie aanvrager

Projectmanager Beethoven

m.3 Handtekening aanvrager





afb 2. Concept Bouwenvelop Kavel 6 & 7, Beethoven. Geprojecteerd op de huidige situatie.

De ontwikkeling van Zuidas is vastgelegd in diverse (ruimtelijke) plannen. In dit document, de bouwenvelop worden deze plannen vertaald naar eisen voor de ontwikkeling van een gebouw. Deze eisen zijn hiermee een onderdeel van een grotere en breed gedragen stedelijke ambitie. De ambitie en daarmee de eisen die vanuit de gemeente gesteld worden zijn hoog. De lange termijn resultaten die dit op moet leveren zijn dat ook. In dit proces is een open dialoog tussen partijen in verschillende fases van essentieel belang voor een optimaal resultaat.

1. Ontwikkeling omgeving

Beethoven eerste fase is gereed. Het ontwerp voor het eerste deel van het Beatrixpark is uitgevoerd. In de omgeving van de tweede fase Beethoven wordt in de toekomst ook ontwikkeld. Een belangrijke ontwikkeling waar deze fase mee te maken krijgt is Zuidasdok, welke aan de zuidkant van het gebied het onder de grond brengen van de A10 zal gaan uitvoeren. Daarnaast worden verschillende kavels in deelgebied Strawinsky ten westen van Beethoven uitgevoerd.

Naast de omgevingsprojecten zal ook kavel 2, als onderdeel van Beethoven tweede fase, gelijktijdig ontwikkeld worden met kavel 2. De ondergrondse parkeervoorziening van de kavels grenzen aan elkaar en gebruiken dezelfde entree.

De druk op de beschikbare bouwruimte en logistieke ontwikkeling zullen een uitdaging zijn. Daarom is afstemming tussen de verschillende ontwikkelende en bouwende partijen van groot belang.

2. Juridisch planologische achtergrond

Op dit moment ligt er geen juridische basis voor de ontwikkeling van de tweede fase. Een nieuw bestemmingsplan is opgesteld en in procedure. In het bestemmingsplan zijn de ruimtelijk relevante aspecten uit deze bouwenvelop opgenomen. Naast de tweede fase is ook de projectgrens uit het Uitvoeringsbesluit Beethoven 2007, en daarmee ook de bestemmingsplangrens, van Beethoven aangepast en sluit nu aan op bestemmingsplan Amsterdam RAI. Aan de noordzijde blijft de bestemmingsplangrens liggen op de grootstedelijk gebied grens.

