

Bezoekadres
Herengracht 482
1017 CB Amsterdam

Postbus 10718
1001 ES Amsterdam
Telefoon 020 2514 900
Fax 020 2514 999
www.bma.amsterdam.nl



Gemeente Amsterdam

Bureau Monumenten & Archeologie

Van Riezen & Partners
De heer F. Bruens
Frederiksplein 1
1017 XK Amsterdam

Datum	31 augustus 2011
Ons kenmerk	
Behandeld door	dr. J. Euwe (11-130)
Doorkiesnummer	020 251 4984
E-mail	h.euwe@bma.amsterdam.nl
Bijlage	Quick Scan 11-082
Onderwerp	Banstraat 23-27

Geachte mijnheer Bruens,

Hierbij ontvangt u de Quick Scan ten behoeve van de archeologische waardestelling plangebied Banstraat 23-27, stadsdeel Zuid.

Vanwege de lage verwachting en mogelijke verstoring is geen archeologisch vervolgonderzoek noodzakelijk.

Wel geldt conform de Monumentenwet een meldingsplicht in geval tijdens de uitvoering van bouwwerkzaamheden archeologische sporen en of vondsten worden aangetroffen.

Indien u voor dit project een omgevingsvergunning gaat aanvragen, kunt u deze quickscan aan uw aanvraag toevoegen.

Ik hoop u hiermee voldoende te hebben geïnformeerd.

Met vriendelijke groet,

dr. J. Gawronski
hoofd afdeling archeologie

Archeologische Quickscan Banstraat 23-27 (QSnr 11-082)

Opdrachtgever (LS01)

Naam / organisatie: Van Riezen & Partners

Contactpersoon: De heer F. Bruens

Postbus/ Adres: Frederiksplein 1

1017 XK Amsterdam

Plangebied (LS01)

Provincie: Noord-Holland

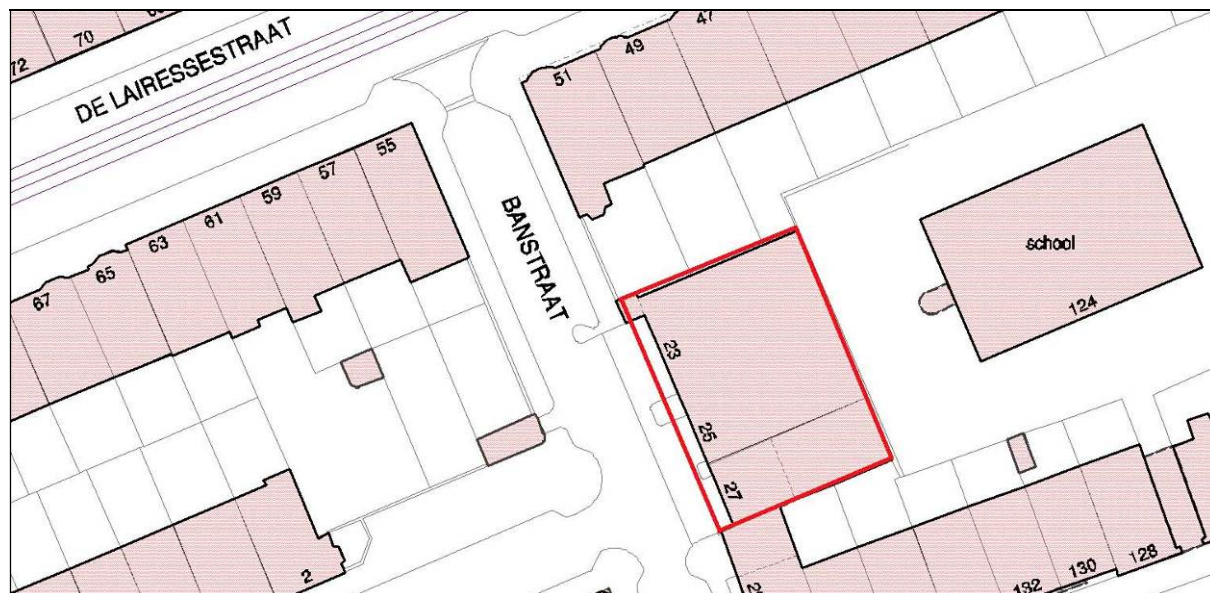
Gemeente: Amsterdam

Stadsdeel: Zuid

Adres: Banstraat 23-27

Kadastraalnummers: ASD22 Z -1778, -1779, -178, -114

Kaartblad: 25 G	Coördinaten:	N	X. 120.118	Y. 485.255
		O	X. 120.131	Y. 485.225
		Z	X. 120.109	Y. 485.216
		W	X. 120.095	Y. 485.245



Aard geplande ingreep (LS01)

- | | | | |
|-------------------------------------|-----------------------------|--------------------------|------------------------------|
| ☒ | Sloop en nieuwbouw | ☐ | Ontgraving/ uitdiepen kelder |
| ☐ | Funderingsherstel | ☐ | Sanering |
| ☐ | Verandering grondwaterstand | ☐ | Anders: wijziging bestemming |

Oppervlakte bodemingreep: 800 m²

Diepte ontgraving: 3,5 m

Procedure (LS01)

- | | |
|-------------------------------------|--|
| ☒ | Aanvraag vergunning (omgeving/ontgronding) |
| ☐ | Bestemmingsplan (nieuw of herziening) |
| ☐ | Ruimtelijke onderbouwing projectbesluit |

Maakt planlocatie deel uit van een reeds bestaand Bureau Onderzoek (BO) ?

- | | | | |
|-------------------------------------|------------------------------------|--------------------------|-----|
| ☒ | Ja, volg beleidskaart BOnr. 09-052 | ☐ | Nee |
|-------------------------------------|------------------------------------|--------------------------|-----|

Conditie terrein (LS02)

Huidig gebruik: ☒ bebouwd
☐ bebouwd met kelder
☐ onbebouwd

NAP-hoogte maaiveld (AHN): 0,5 m +NAP

Indien bouwlocatie buiten stadsdeel Amsterdam-Centrum is gelegen:

Terrein recent opgehoogd? ☐ Ca. 1910, dikte zandpakket: ca. 2,5 m
☒ nee

Waardestelling bekend (LS04)

IKAW (Indicatieve Kaart Archeologische Waarden / RACM):

☒ niet gekarteerd ☐ zeer lage trefkans ☐ lage trefkans ☐ middelhoge trefkans
☐ hoge trefkans ☐ lage trefkans (water) ☐ middelhoge trefkans (water) ☐ hoge trefkans (water) ☐ water

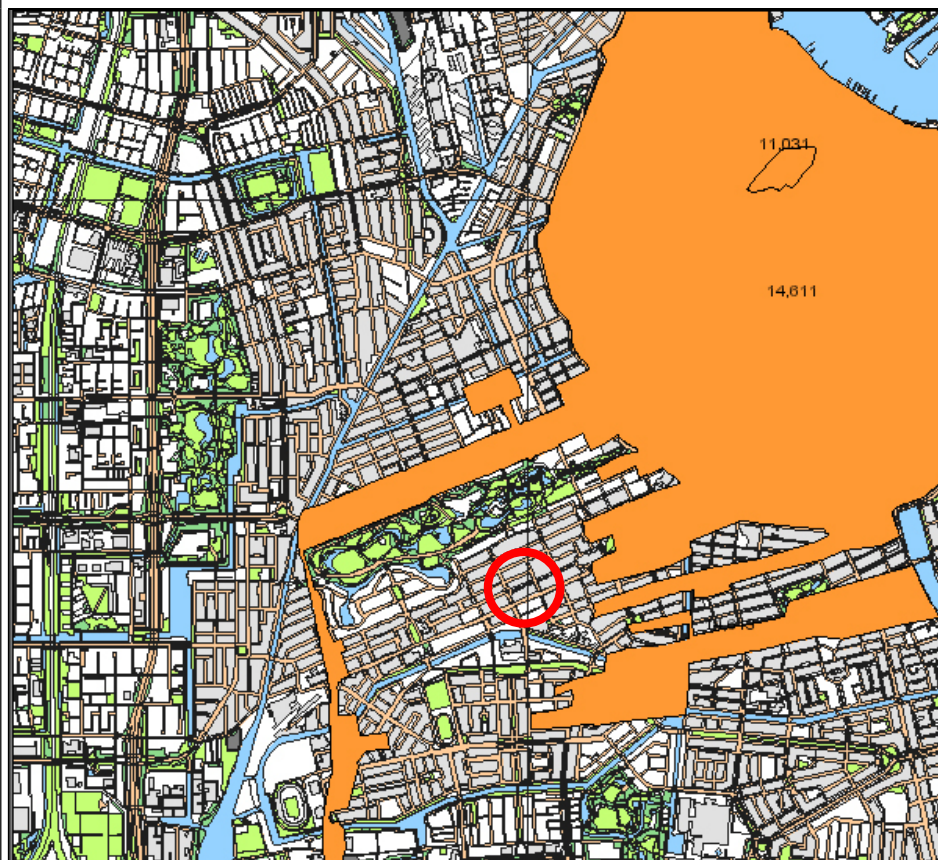
AMK nr (Archeologische Monumenten Kaart / RACM)

☒ geen vermelding ☐ archeologische betekenis ☐ archeologische waarde
☐ hoge archeologische waarde ☐ zeer hoge archeologische waarde ☐ beschermd

CHW (Cultuur Historische Waardenkaart / Provincie Noord-Holland)

☒ Geen vermelding ☐ Van waarde ☐ Grote waarde ☐ Zeer grote waarde

Kaartbeeld AMK:



De Cultuurhistorische waardenkaart van de Provincie Noord-Holland (CHW) komt overeen met het kaartbeeld van de AMK.

WAARDESTELLELENDE INDICATOREN

Geomorfologie:

- | | |
|---|--|
| ☒ 20ste-eeuwse ophoging | ☐ aanplemping |
| ☒ veen, natuurlijk | ☐ klei, natuurlijk (sediment) |

Historische kaarten (LS03)

- | | |
|---|--|
| ☐ 1544 Antonisz. | ☐ 1832 Kadastrale minuutplan |
| ☐ 1597-1615 Bast | ☐ 1854 Topografisch Militaire Kaart |
| ☐ 1625 Berckenrode | ☐ 1876 Buurtatlas Loman |
| ☒ ca. 1700 Visser | ☒ ca. 1900 ChromoTopografische kaart |
| ☐ 1732 De Broen | ☒ 1929 Publieke Werken |

Archeologische vindplaatsen in nabije omgeving

TOPO-code/ CISCcode: --/--

GESPECIFICEERDE WAARDESTELLING PLANGEBIED

Archeologische waarden bekend?

- ☐ ja, de archeologische resten zijn in situ behouden. Topocode.....
- ☐ de vindplaats is opgegraven, er zijn geen archeologische resten meer in de bodem aanwezig. Topocode....
- ☐ voormalige bodemingreep zonder archeologisch onderzoek, er zijn geen archeologische resten meer in de bodem aanwezig
- ☒ nader vast te stellen, geen waardestellend veldonderzoek tot heden

Verwacht complextype en structuren (LS05)

Datering: ☐ LME ☒ ME/NT ☐ NT ☐ Overig

Verwacht complextype:

- | | | |
|---|---|--|
| ☒ Wonen | ☐ Productie | ☒ Consumptie & Afval |
| ☐ Militair | ☐ Maritiem | ☐ Religie & Rituelen |
| ☐ Landschap & Bodem | ☐ Infrastructuur & Transport | ☐ Publieke voorzieningen |
| ☐ Niet geïdentificeerd | | |

Verwachte structuren: resten van ontginning, bewoning en landgebruik

Opmerkingen: eventuele archeologische waarden zijn waarschijnlijk verstoord bij de aanleg van de huidige bebouwing

BELEID

Specifieke Archeologische Verwachting (LSO5)

- | | | | |
|-------------------------------------|--------------------------------|-------------------------------------|------------------------------|
| ☐ | bekende vindplaats | ☐ | hoge verwachting |
| ☒ | lage verwachting | ☒ | geen verwachting / verstoord |
| ☐ | geen verwachting / opgegraven: | | |

Specifiek Beleid

Gezien de zeer lage verwachting en mogelijke verstoring van eventuele archeologische resten geldt een vrijstelling van archeologisch veldonderzoek in alle gevallen

CONCLUSIE (SELECTIEBESLUIT)

- ☐ Archeologisch veldonderzoek vooraf of tijdens de bouwwerkzaamheden.*

* De vorm van het veldonderzoek dient vastgesteld te worden in een archeologisch Programma van Eisen (PvE). Voor alle veldonderzoek is een PvE wettelijk verplicht.

- ☒ Geen archeologische ingreep vooraf, wel vondstmeldingsplicht tijdens graafwerkzaamheden.*

* Conform de Monumentenwet geldt een meldingsplicht in geval tijdens de uitvoering van bouwwerkzaamheden archeologische sporen en of vondsten worden aangetroffen. Dit houdt in dat de aanwezigheid van bodemvondsten ouder dan 50 jaar bij bouwwerkzaamheden aan Bureau Monumenten en Archeologie gemeld wordt zodat in gezamenlijk overleg met de uitvoerder maatregelen getroffen worden tot documentatie en berging van de vondsten.

Neem voor meer informatie contact op met de Afdeling Archeologie BMA.

Postbus 10718

1001 ES Amsterdam

020-251 4900

bma@bma.amsterdam.nl

Opsteller: Dr. J. Euwe en drs. L. de Leeuw
Beheer en plaats van de documentatie: Bureau Monumenten & Archeologie (BMA)

Afmeldingsnummer Archis: 37616

Voor akkoord waardestelling en selectiebesluit:

Prof. dr. J.H.G. Gawronski

Datum: 31-08-2011

Hoofd afdeling Archeologie BMA



BRL SIKB 4000 PROTOCOL 4002

© Bureau Monumenten & Archeologie, Gemeente Amsterdam, 2011
Postbus 10718 1001 ES Amsterdam 020-2514900

Niets uit deze uitgave mag worden veeleelvoudigd en/of openbaar gemaakt door middel van druk, fotokopie, microfilm of op enigerlei andere wijze, zonder voorafgaande schriftelijke toestemming van BMA. BMA aanvaardt geen aansprakelijkheid voor eventuele schade voortvloeiend uit de toepassing van de adviezen of het gebruik van de resultaten van dit onderzoek.