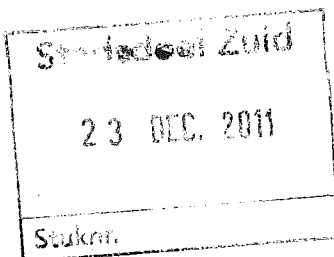


Postbus 94370, 1090 GJ Amsterdam

Stadsdeel Zuid
Dagelijks Bestuur
Postbus 74019
1070 BA AMSTERDAM



Onderwerp

zienswijze ontwerp bestemmingsplan Banstraat 23-27

Geachte mevrouw/heer,

In uw email van 29 november 2011 vraagt u Waternet te reageren op het ontwerp bestemmingsplan Banstraat 23-27. Waternet voert de waterbeheertaken uit namens het Hoogheemraadschap Amstel, Gooi en Vecht (AGV). Voor de gemeente Amsterdam voert Waternet de grondwaterzorgtaak, afvalwaterinzameling en drinkwaterlevering uit. Hierbij ontvangt u mijn zienswijze.

Het eerdere advies van Waternet op het voorontwerp is goed verwerkt in het ontwerpbestemmingsplan. Er is inmiddels ook een geohydrologisch onderzoek uitgevoerd waarin geconcludeerd wordt dat de effecten van de kelder op de grondwaterstanden in de omgeving verwaarloosbaar zijn en geen mitigerende maatregelen nodig zijn.

Ik heb slechts twee opmerkingen met het verzoek deze te verwerken in het bestemmingsplan:

- In het plan wordt nog gerefereerd naar de Keur AGV 2009, inmiddels is de nieuwe Keur 2011 op 1 december 2011 in werking getreden.
- Voor grondwaterbemalingen dient de initiatiefnemer een watervergunning of een melding te doen bij Waternet, afhankelijk van de tijdsduur en omvang van de bemaling. Wanneer de bemaling minder is dan 15.000m³/maand en minder dan 50 m³/ uur en de bemaling is korter dan 6 maanden. Dan hoeft u geen watervergunning aan te vragen en is een melding voldoende. De melding moet 6 weken voor de werkzaamheden zijn ingediend bij Waternet. Op onderstaande link vindt u meer informatie over indienen van meldingen en het aanvragen van watervergunningen.

<http://www.waternet.nl/klantenservice/informatie-over/vergunningen/formulieren-en-beleid> .

Datum

21 december 2011

Ons kenmerk

2011.050332

Contactpersoon

D. Bleumink

Doorkiesnummer

020 608 53 25

E-mail

dennis.bleumink@waternet.nl

Korte Ouderkerkerdijk 7
Amsterdam
Postbus 94370
1090 GJ Amsterdam
T 0900 93 94 (lokaal tarief)
F 020 608 39 00
KvK 41216593

www.waternet.nl

Informatie

Heeft u naar aanleiding van deze brief vragen of opmerkingen? Neemt u dan contact op met de heer D. Bleumink, e-mail Dennis.Bleumink@waternet.nl telefoon: 020 608 53 25.

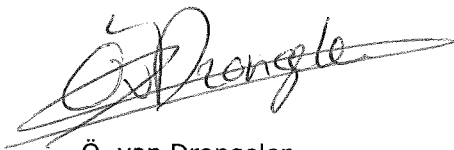
Datum

21 december 2011

Ons kenmerk

2011.050332

Met vriendelijke groet,



Ö. van Drongelen
teamleider Planadvies

Bezoekadres
Jodenbreestraat 25
1011 NH Amsterdam

Gemeente Amsterdam
Dienst Ruimtelijke Ordening

Postbus 2758
1000 CT Amsterdam
Telefoon 020 552 7711
Fax 020 552 7777
info@dro.amsterdam.nl
www.dro.amsterdam.nl

Dagelijks Bestuur Stadsdeel Zuid
Postbus 74019
1070 BA Amsterdam
t.a.v. Dhr. F. Abendroth

Datum

Ons kenmerk
Uw kenmerk
Behandeld door
Doorkiesnummer
E-mail

Mevr. C. W. C. Lauwers
7794
c.lauwers@dro.amsterdam.nl

Onderwerp

Voorontwerp bestemmingsplan “Banstraat 23-27”.

Geachte heer Abendroth,

In het kader van het overleg ex artikel 3.1.1. van het Besluit op de Ruimtelijke Ordening hebben wij voor een reactie ontvangen het voorontwerp van het bestemmingsplan “Banstraat 23-27”.

Het bestemmingsplan is getoetst aan de vigerende Structuurvisie “Economisch sterk en Duurzaam”. Geconstateerd kan worden dat het plan past binnen de ambities van de structuurvisie.

Het bestemmingsplan geeft ons geen aanleiding tot het maken van opmerkingen.

Hoogachtend,
Burgemeester en Wethouders van Amsterdam,
Namens dezen,
Dienst Ruimtelijke Ordening,

Drs. D.J. Tijl.
Directeur

Van: Ziengs, dhr. mr. H.T. (Henk) [<mailto:ZIENGSH@Noord-Holland.nl>]

Verzonden: woensdag 25 januari 2012 15:30

Aan: Frank Abendroth

Onderwerp: RE: Vooroverleg Bestemmingsplan Banstraat 23-27

Geachte heer Abendroth, beste Frank

Het voorliggende plan geeft ons geen aanleiding tot het maken van opmerkingen.

Het betreft hier een zogeheten BBG plan ,terzake waarvan wij in een schrijven aan alle gemeenten en stadsdelen hebben aangegeven in principe geen provinciale belangen te hebben.

(beperking vooroverleg).

Deze plannen behoeven dan ook niet naar ons te worden gestuurd .

Met vriendelijke groet,

Mr.H.T.(Henk) Ziengs

Provincie Noord-Holland

Directie SHV

seniormedewerker Ruimtelijke Ordening

Postbus 3007, 2001 DA Haarlem

023- 5144626

e-mail: ziengsh@noord-holland.nl