

Motie

AANGENOMEN

Nummer:

M 310

Naar aanleiding van agendapunt van de raad: Keuzenotitie De Vondeltuin

De stadsdeelraad van het Stadsdeel Oud-Zuid in vergadering bijeen d.d. 27 januari 2010

Onderwerp: **Minimalisering bouwoppervlakte**

De raad,

gehoord de beraadslaging,

- Overwegende dat tijdens de commissievergadering R&W bleek dat een meerderheid van de partijen zich uitsprak voor het kiezen van variant 2a. D.w.z. dat de fysiek aanwezige hoeveelheid bebouwing van ongeveer 100 tot 120m² het vertrekpunt is.
- dat tevens bleek dat onderkeldering een oplossing kan zijn voor het probleem van opslag en plaats voor toiletten (bovengronds moet al ruimte gereserveerd worden voor een invalidentoilet) Opslag in een kelder is beter bestand tegen criminaliteit en maakt het geheel van de Vondeltuin minder rommelig.
- Bij deze variant zouden de twee huisjes van Baanders in ieder geval moeten blijven staan.

Roept het Dagelijks Bestuur op:

1. Bij de verdere uitwerking van het bestemmingsplan Vondeltuin in overleg met de uitbater van De Vondeltuin én de direct omwonenden van De Vondeltuin, te zoeken naar een oplossing waarbij uitgegaan wordt van een maximale bebouwing van 120m², zoals gesteld in optie 2a.
2. Daarbij er naar te streven om zoveel mogelijk m² gebruiksoppervlakte, bedoeld voor de sanitaire voorzieningen en opslag, onder de grond te realiseren waardoor de bouwoppervlakte op het maaiveld aanzienlijk afneemt.
3. Het resultaat hiervan ter ^{kenisname} ~~bespreking~~ aan de commissie ~~en raad~~ te doen toekomen alvorens het bestemmingsplan vrij te geven voor de inspraakprocedure.

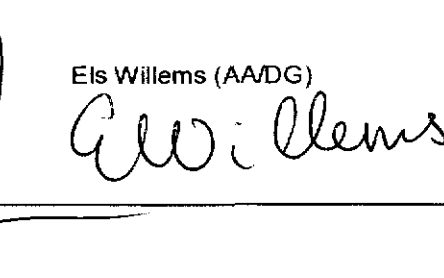
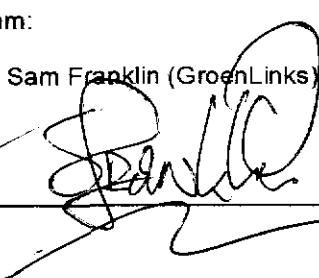
en gaat over tot de orde van de dag.

Ondertekening en naam:

Ron Kat (PvdA)

Sam Franklin (GroenLinks)

Els Willems (Aa/DG)





Amsterdam Anders/De Groenen

Motie

Numer:	<i>M311</i>
Naar aanleiding van agendapunt van de raad: Keuzenotitie De Vondeltuin	
De stadsdeelraad van het Stadsdeel Oud-Zuid in vergadering bijeen d.d. 27 januari 2010	
Onderwerp: Regels huurcontract Vondeltuin	
De raad, gehoord de beraadslaging, • overwegende dat De Vondeltuin een unieke horeca gelegenheid is in het monumentale Vondelpark zijn de indieners van mening dat De Vondeltuin qua gebruik vooral in dienst zou moeten staan van het Vondelpark en haar bezoekers en zich niet moet ontwikkelen tot een losstaand restaurant zonder relatie met het park. De Vondeltuin zou bij wijze van spreken moeten functioneren als "een bankje in het park waar je koffie kunt drinken en iets kunt eten"; • alsmede constaterende dat de ligging in het park en de nabijheid van omwonenden bij intensief gebruik van vooral het terras kan leiden tot grote overlast voor de omwonenden en het daarom aan te bevelen is om duidelijke regels op te stellen en afspraken te maken betreffende het gebruik van het terras met name ten aanzien van openings- en sluitingstijden; • het de indieners verstandig lijkt om eventuele regels en afspraken met betrekking tot het gebruik van de Vondeltuin in overleg met de exploitant en de direct omwonenden op te stellen zodat de uitkomst hopelijk door beide partijen gesteund kan worden en men oog ontwikkelt voor elkaars standpunten. • het niet de bedoeling is dat de Vondeltuin een restaurant met reservering wordt en afgesloten kan worden voor bezoekers ten gunste van bedrijfsfeesten en dergelijke, daar zijn andere gelegenheden in de buurt voor; iedere bezoeker van het park zou welkom moeten zijn; • als de vraag van bezoekers groot genoeg is, de Vondeltuin in de winter gedurende de dag open zou moeten kunnen als de exploitant het wenselijk of financieel haalbaar acht, het is daarbij niet de bedoeling dat de Vondeltuin in de avonden verandert in een bruisende horecagelegenheid terwijl het park verder stil is;	
Roept het Dagelijks Bestuur op: 1. Om bij het opstellen van een nieuw huurcontract voor de verhuur van de Vondeltuin, in overleg met de exploitant en de direct omwonenden, nadere regels vast te stellen met als doel overlast voor de omgeving te verminderen en de functionaliteit als horeca voorziening voor het Vondelpark te versterken.	

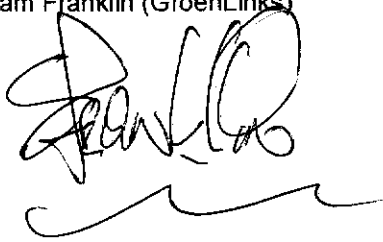
Het gaat daarbij om bepalingen ten aanzien van:

- a) openings- en sluitingstijden; betreffende het terras, de buitenbar alsmede de gehele horecavoorziening waardoor overlast voor de omwonenden afneemt,
- b) geluidsoverlast; het beperken van (versterkte) muziek,
- c) toegankelijkheid; besloten (bedrijfs)bijeenkomsten, feesten e.d. zijn niet gewenst,
- d) seizoensbepalingen; openstelling gedurende de dag in de winter.

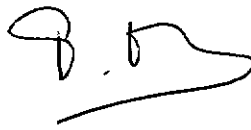
2. Het resultaat hiervan aan de commissie te doen toekomen.

Ondertekening en naam:

Sam Franklin (GroenLinks)



Pauline Polak (GroenLinks)



Els Willems (AA/DG)

