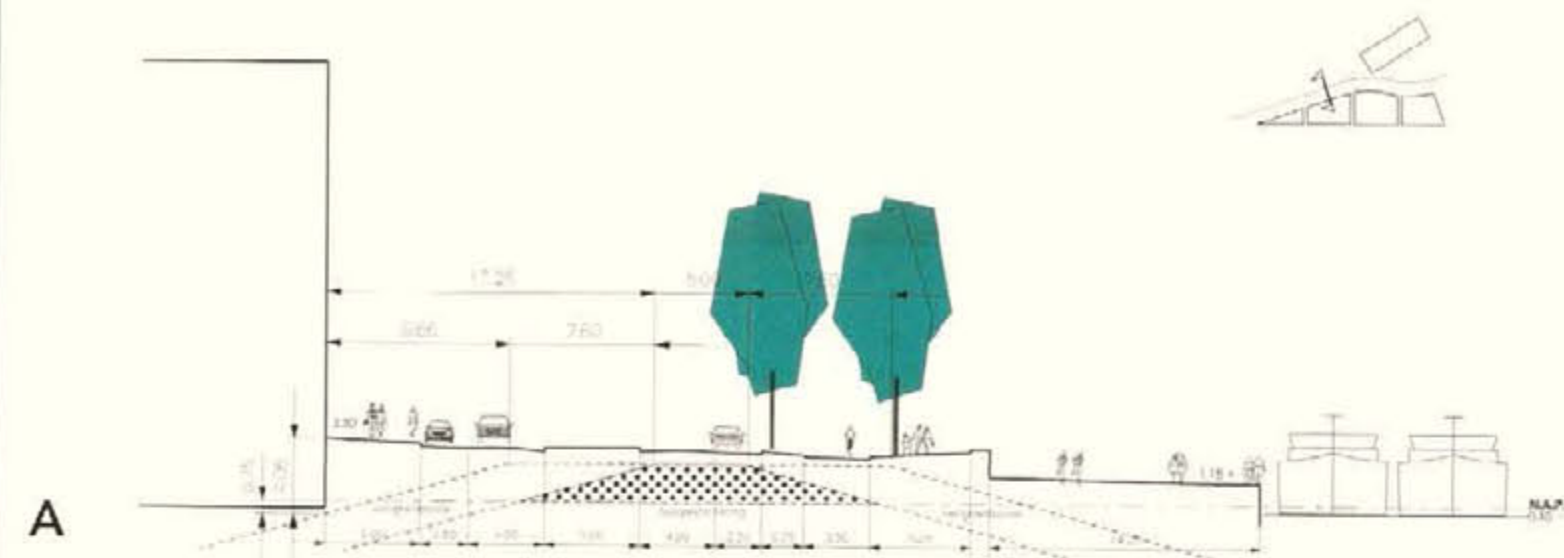
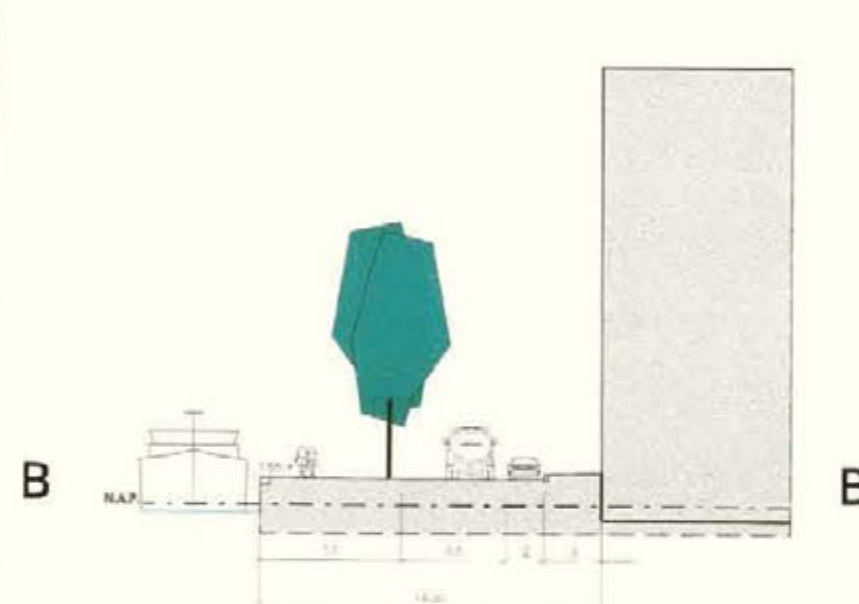


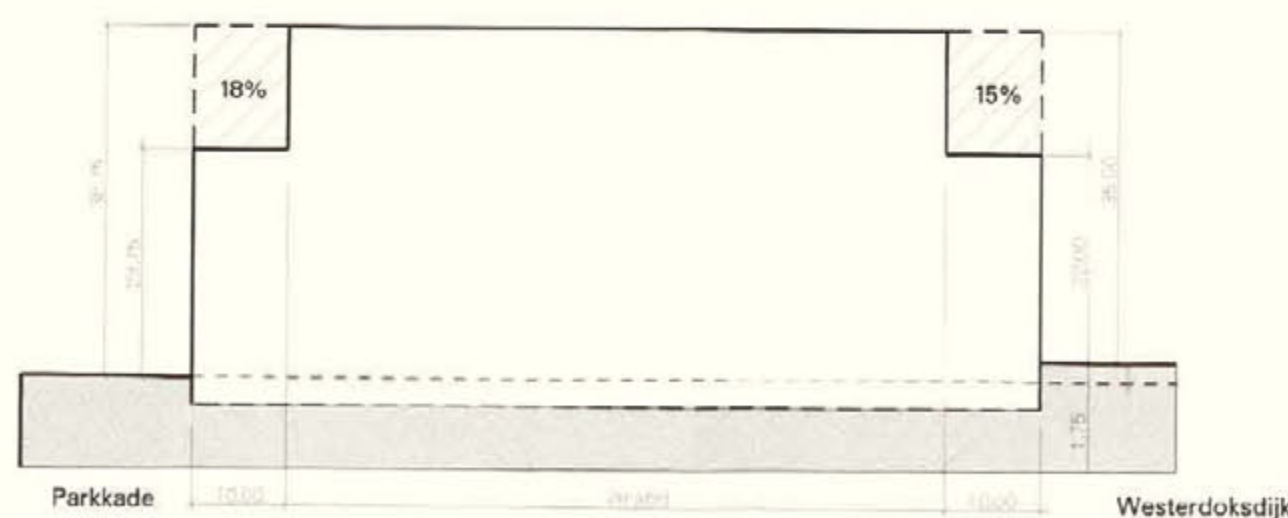


Doorsnede A-A

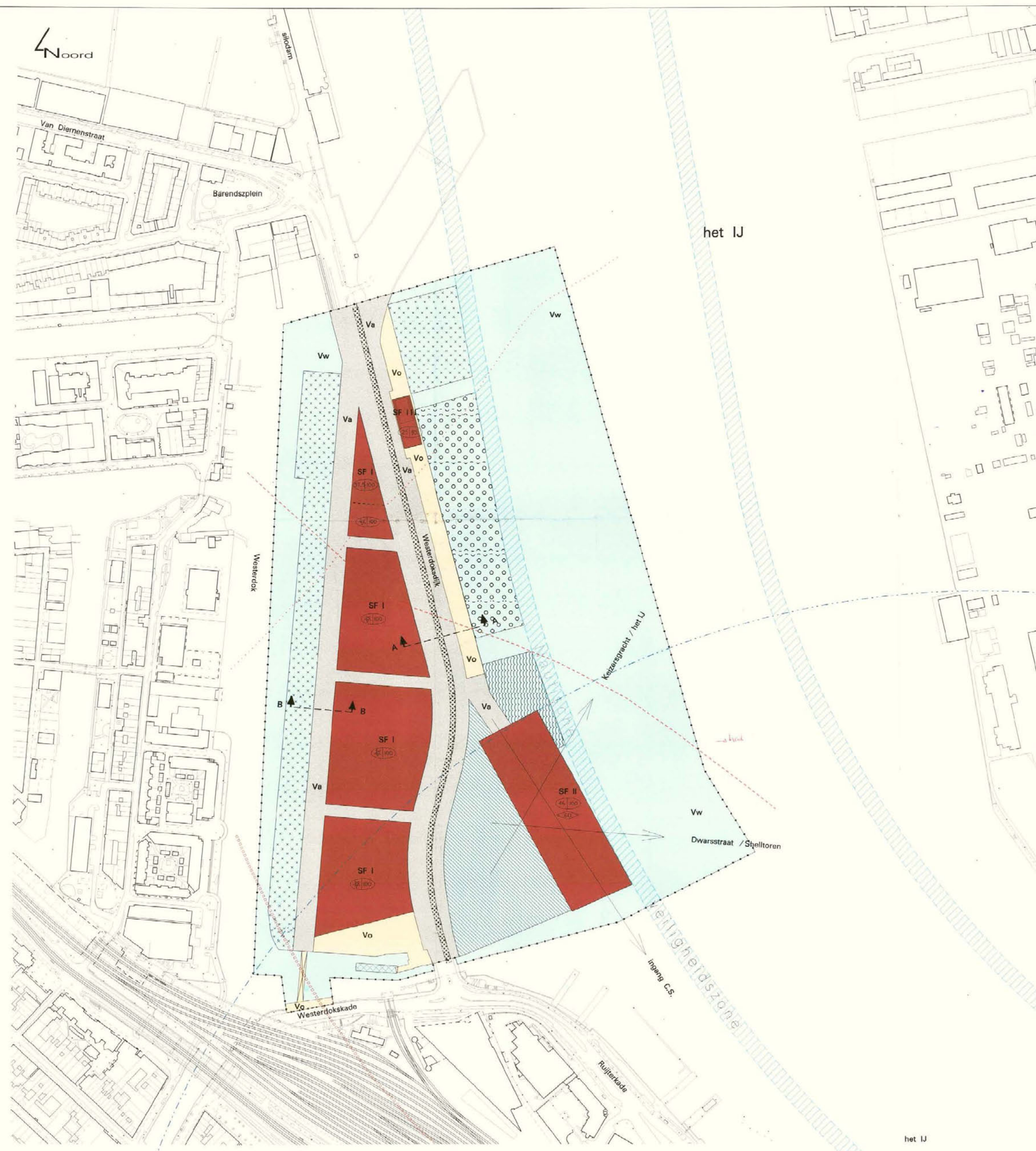


Doorsnede B-B

Bouwprofiel



Voor de met aangegeven bebouwingvlakken geldt de bovenstaande bouwenvoloppe.
 De getrokken lijn geeft de uiterste grens van het bouwvolume aan.
 De gearceerde vlakken geven aan waarin extra bouwvolume gerealiseerd mag worden.
 De stroken lopen evenwijdig aan de Parkade dan wel de Westerdoksdijs.
 Dit extra bouwvolume is echter gebonden aan een maximum.
 De percentages geven aan hoeveel volume (m3) er binnen zo'n strook mag worden gemaakt.



GEMEENTE AMSTERDAM
 Bestemmingsplan Westerdokseiland
 onderdeel I ; kaart + bouwprofiel
 en dwarsprofielen

LEGENDA

- Verklaring en nadere aanduidingen
- Bestaande bebouwing
 - Bestemmingsplangrens
 - (geluid) Zonengrens industriegebied WESTPOORT
 - Zonengrens industriegebied JOH. van HASSELTKANAAAL
 - Geluidzonengrens Spoorbaan
 - Bestemmingsgrens
 - Bouwhoogtescheidingslijn
 - Zichtlijn
 - Fiets-, voetbrug
 - Ligplaatsen met steigers t.b.v. woonboten en bedrijfsschepen
 - Ligplaatsen met steigers t.b.v. politie te water
 - Ligplaatsen met steigers t.b.v. binnenvaartschepen
 - Ligplaatsen met steigers t.b.v. jachthaven en schepen t.b.v. openbare dienst en locatie openbare voetgangerverbinding
 - Voormalige Spoorbrug
 - Maximale bouwhoogte in meters
 - Maximale bebouwingspercentage
 - Maximaal volumepercentage vanaf NAP
 - Verwijzing naar bouwprofiel
 - Maximale bebouwingspercentage
 - As IJ-weg
 - A Verwijzing naar dwarsdoorsnede
 - Nautische veiligheidszone
 - Kruin hoogwaterkering
 - Grens parkeernorm
- Bestemmingen
- SF I-II Stedelijke functies I t/m III
 - Va Verkeersareaal
 - Vo Openbare ruimte
 - Vw Water

dienst Ruimtelijke Ordening

Projectomschrijving :
 Bestemmingsplan Westerdokseiland

Opdrachtgever : PMB Zuidelijke IJ-oeveren
 Get. : Ter visie : Schaal : Bestand : 507601050-001
 wdt : 01-02-2001 : 1:2000 : wdbes001.dgn /lib : 01 : dd. 10-10-2001