

T +31 (0)88-5152505
E info@cauberghuygen.nl
W <http://www.cauberghuygen.nl>

K.V.K. 58792562
IBAN NL71RABO0112075584

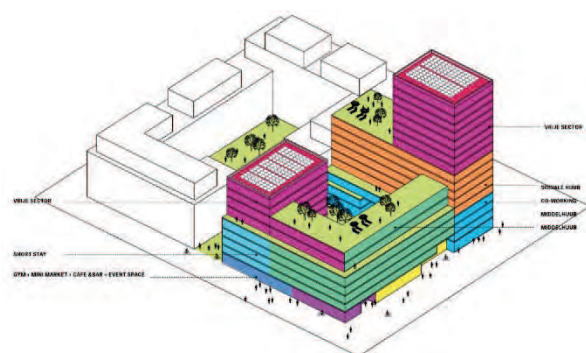
Notitie 06949-53498-04v2
Herontwikkeling Riekerszone Blok F1;
effecten stikstofdepositie vanwege gebruiksfase

Datum	Referentie	Behandeld door
8 februari 2022	06949-53498-04v2	J. van Beekum/SHo

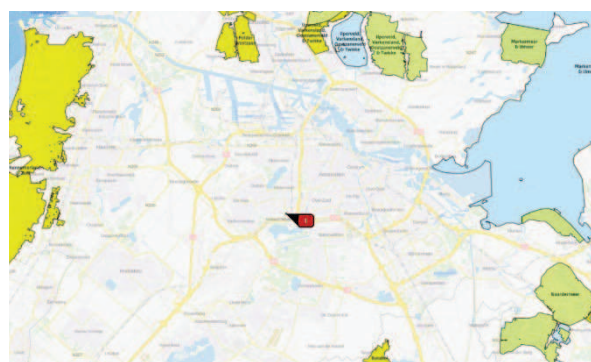
1 Inleiding

COD is voornemens het bedrijventerrein Riekerszone Blok F1 te transformeren naar een woon-/werkhuisvesting met woningen voor de vrije sector, sociale en middenhuur met faciliteiten. Het totaal gebruiksoppervlak is circa 27.000 m². Het meest nabijgelegen Natura 2000-gebied is 'Polder Westzaan' op een afstand van 10,6 kilometer.

In onderstaande afbeeldingen is het plangebied en de locatie ten opzichte van omliggende Natura 2000-gebieden weergegeven.



Figuur 1.1: 3D-impressie Riekerszone, Blok F1



Figuur 1.2: Locatie met omliggende Natura 2000-gebieden

Voor de gebruiksfase is inzicht gevraagd in de aard en omvang van de stikstofdepositie in de omliggende Natura 2000-gebieden.

2 Plan van aanpak

Op 29 mei 2019 heeft de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State het Programma Aanpak Stikstofdepositie (PAS) onverbindend verklaard. Sindsdien mag het PAS niet meer gebruikt worden. Om een zorgvuldige afweging te maken bij nieuwe activiteiten wordt AERIUS Calculator 2021.0.2 gebruikt, die vanaf 13 januari 2022 is voorgeschreven. Hiermee kunnen initiatiefnemers berekenen welke depositie een project veroorzaakt en op welke natuurgebieden die depositie neerslaat.

Volgens de brief van voormelde minister van landbouw, Natuur en Voedselkwaliteit van 13 september 2019, kenmerk DGNVLG-NP/19219179, kunnen projecten doorgang vinden waar met een berekening kan worden aangetoond dat een activiteit niet tot een toename van depositie leidt. Er is dan namelijk geen toestemming vereist voor het aspect stikstofdepositie.

Op 1 juli 2021 is de Wet stikstofdepositie en het bijbehorende Besluit stikstofreductie en natuurverbetering in werking getreden (<https://zoek.officielebekendmakingen.nl/stb-2021-288.html>). Ingevolge het nieuwe artikel 2.9a juncto artikel 2.5 Besluit stikstofreductie en natuurverbetering is stikstofdepositie vanwege bouw- en aanlegactiviteiten uitgezonderd van beoordeling. Derhalve is het beschouwen van de aanlegfase in deze situatie niet meer benodigd.

Er is daarom een berekening opgesteld van de gebruiksfase. In deze berekening zal inzichtelijk worden gemaakt wat de depositiebijdrage is gedurende 12 maanden. Bij gelijkblijvende deposities en verkeersbewegingen is dit het jaar waarin de vergunning wordt verleend.

3 Uitgangspunten

3.1 Algemeen

De emissie in de gebruiksfase wordt in het algemeen veroorzaakt door verbranding van aardgas van cv-installaties en door verbrandingsmotoren van voertuigen. Het project wordt gasloos uitgevoerd waardoor er geen emissies optreden van cv-installaties. In onderhavig onderzoek is voor de verkeersgeneratie in de gebruiksfase gebruik gemaakt van de online tool, gebaseerd op CROW-richtlijn 381.

Deze gegevens zijn aansluitend door ons vertaald naar invoergegevens in de AERIUS Calculator 2021.0.2. Daarmee is vervolgens de stikstofdepositie berekend in de omliggende natuurgebieden. Als uit de berekening van de gebruiksfase blijkt dat er geen rekenresultaten hoger zijn dan 0,00 mol/ha/jaar, dan leidt deze fase niet tot een toename van de depositie, zodat voor het gebruik van de bouwwerken geen vergunning benodigd is ingevolge de Wet natuurbescherming.

3.2 Gebruiksfase

Het plan is gesitueerd in de wijk “Riekerpolder”. Met een adressendichtheid van 1.087 adressen per vierkante kilometer heeft de wijk een matig stedelijk karakter en is te definiëren als “rest bebouwde kom”. Er is uitgegaan van de functies “huurhuis, vrije sector”, “huurhuis, sociale huur”, “huur, etage, midden/goedkoop”, “hotel 3*”, “kantoor (zonder baliefunctie)”, “commerciële dienstverlening” en “bedrijfsverzamelgebouw”. Voor de verkeersbewegingen is uitgegaan van in tabel 3.1 vermelde verkeersgeneratie.

Tabel 3.1: Verkeersgeneratie tijdens de gebruiksfase

Type woningen	Aantal	Verkeersgeneratie (max)	Verkeersbewegingen (ritten per etmaal)
Vrije sector	58 stuks	7,5	435
Sociale huur	120 stuks	5,3	636
Middel huur	115 stuks	4,0	460
Hotel	30 kamers	15,8 per 10 kamers	47,4
Kantoor	2007 m ² BVO	8,1 per 100 m ² BVO	162,6
Commercieel	857 m ² BVO	14,8 per 100 m ² BVO	126,8
Bedrijfsruimte	1418 m ² BVO	8,2 per 100 m ² BVO	116,3
Totaal verkeer per dag			1984,1

De verkeersaantrekkende werking is vanaf het plangebied beperkt tot de oprit van de A10. Omtrent de lengte van de rijlijn waarover de bijdrage van de verkeersaantrekkende werking is berekend, is uitgegaan van het document “Instructie gegevensinvoer voor AERIUS Calculator 2021”. Op pagina 9 van laatstgenoemd document is hierover het volgende vermeld: *Een algemeen criterium voor verkeer van en naar inrichtingen is dat de gevolgen niet meer aan de inrichting worden toegerekend wanneer het verkeer is opgenomen in het heersende verkeersbeeld. Dit is het geval op het moment dat het aan- en afvoerende verkeer zich door zijn snelheid en rij- en stopgedrag niet meer onderscheidt van het overige verkeer dat zich op de betrokken weg bevindt. Hierbij weegt ook mee hoe de verhouding is tussen de hoeveelheid verkeer dat door de voorgenomen ontwikkeling wordt aangetrokken en het reeds op de weg aanwezige verkeer. In de regel wordt het verkeer meegenomen tot het zich verdund heeft tot enkele procenten van het reeds aanwezige verkeer.*

Het verkeer naar het plangebied zal hoofdzakelijk vanaf de A10 afkomstig zijn, via de Henk Sneevlietweg en de Johan Huizingalaan. Het verkeer van het plangebied zal tevens via de Johan Huizingalaan, de Henk Sneevlietweg en de A10 rijden. Het planverkeer vanaf de A10 is qua snelheid en rij- en stopgedrag niet te onderscheiden van het overige verkeer, dat als doorgaand verkeer of als verkeer met bestemming plangebied is aan te merken.

4 Rekenresultaten

Met voormelde uitgangspunten van het rekenmodel in de gebruiksfase (bijlage I) zijn de berekeningen uitgevoerd in AERIUS. Uit de berekeningen blijkt dat in de gebruiksfase geen rekenresultaten zijn hoger dan 0,00 mol/ha/jaar.

5 Conclusie

Het voorliggende stikstofdepositie-onderzoek heeft betrekking op de herontwikkeling van Riekerszone Blok F1 te Amsterdam. COD is voornemens om het bedrijventerrein te transformeren naar een tot woon-/werkhuisvesting met woningen voor de vrije sector, sociale en middenhuur met faciliteiten.

Er is inzicht gevraagd in de aard en omvang van de stikstofdepositie op de omliggende Natura 2000-gebieden.

Uit de berekeningen blijkt dat er **geen rekenresultaten hoger zijn dan 0,00 mol/ha/jaar**.

Er is dus geen vergunning benodigd ingevolge de Wet natuurbescherming.

Cauberg Huygen B.V.



De heer E. Mulder
Adviseur

Bijlagen

Bijlage I AERIUS invoergegevens gebruiksfase

Bijlage I AERIUS invoergegevens gebruiksfase

Projectberekening

Dit document geeft een overzicht van de invoer en rekenresultaten van een Projectberekening met AERIUS Calculator. De berekening is uitgevoerd binnen stikstofgevoelige Natura 2000-gebieden, op rekenpunten die overlappen met habitattypen en/of leefgebieden die aangewezen zijn in het kader van de Wet natuurbescherming, gekoppeld aan een aangewezen soort, of nog onbekend maar mogelijk wel relevant, en waar tevens sprake is van een overbelaste of bijna overbelaste situatie voor stikstof.



- Overzicht
- Samenvatting situaties
- Resultaten
- Detailgegevens per emissiebron

*Meer toelichting over deze PDF kunt u vinden in een bijbehorende leeswijzer. Deze leeswijzer en overige documentatie is te raadplegen via:
www.aerius.nl/handleidingen-en-leeswijzers*



Contactgegevens

Rechtspersoon

J. de Groot

Inrichtingslocatie

Johan Huizingalaan,
1066VH Amsterdam

Activiteit

Omschrijving

Riekerszone F1

Toelichting

Gebruiksfase

Berekening

AERIUS kenmerk

ReiW4WFSLwwS

Datum berekening

08 februari 2022, 15:00

Rekenconfiguratie

Wnb-rekengrid

Totale emissie

Situatie 1 - Beoogd

Rekenjaar

2023

Emissie NH3

< 0,1 ton/j

Emissie NOx

0,2 ton/j

Resultaten

Situatie 1 - Beoogd

Hoogste depositie Hexagon

-

Gebied

Gekarteerd oppervlak met toename (ha)

0,00 ha

Gekarteerd oppervlak met afname (ha)

0,00 ha

Grootste toename van depositie

0,00 mol/ha/j

Grootste afname van depositie

0,00 mol/ha/j



Situatie 1 (Beoogd), rekenjaar 2023

Emissiebronnen



Verkeersnetwerk

Emissie NH₃

< 0,1 ton/j

Emissie NO_x

0,2 ton/j

Hoogste af- en toename op (bijna) overbelaste stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden.



De bronnen op de kaart horen bij de Beoogde situatie.

Resultaten stikstofgevoelige Natura 2000 gebieden situatie "Situatie 1" (Beoogd) incl. saldering e/o referentie

	Berekend (ha gekarteed)	Hoogste totale depositie (mol/ha/jr)	Met toename (ha gekarteerd)	Grootste toename (mol/ha/jr)	Met afname (ha gekarteed)	Grootste afname (mol/ha/jr)
Totaal	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00



Disclaimer

Hoewel verstrekte gegevens kunnen dienen ter onderbouwing van een vergunningaanvraag, kunnen er geen rechten aan worden ontleend. De eigenaar van AERIUS aanvaardt geen aansprakelijkheid voor de inhoud van de door de gebruiker aangeboden informatie. Bovenstaande gegevens zijn enkel bruikbaar tot er een nieuwe versie van AERIUS beschikbaar is. AERIUS is een geregistreerd handelsmerk in Europa. Alle rechten die niet expliciet worden verleend, zijn voorbehouden.

Rekenbasis

Deze berekening is tot stand gekomen op basis van:

AERIUS versie	2021.0.2_20220128_2eee9c6138
Database versie	2021_2eee9c6138

Voor meer informatie over de gebruikte methodiek en data zie:
<https://www.aerius.nl/>